



Motie

artikel 29 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Agendapunt: Vreemd aan de orde.

Onderwerp: Toewijzingsladder bedrijfskavels ontwerpbestemmingsplan Heesch-West

De raad van de gemeente Bernheze in vergadering bijeen op 8 juli 2021,

overwegende dat:

- In het ontwerpbestemmingsplan Heesch-West wijzigingen zijn aangebracht ten aanzien van de verkaveling om extra ruimte te bieden voor vestiging van lokale bedrijven
- Er een grote behoefte is aan bedrijfskavels in Bernheze en de rest van de regio, maar dat uit onder meer de economische beleidsnota van Bernheze blijkt dat hieraan een tekort is.
- Het verhuizen van (groeierende) ondernemingen van de plaatselijke bedrijventerreinen naar Heesch-West weer ruimte biedt voor doorstroming of nieuwvestiging op de lokale terreinen
- Het behouden van lokale (familie)bedrijven van economisch belang is omdat zij werkgelegenheid bieden, verenigingen en evenementen sponsoren, en vaak een binding hebben met de gemeente en inwoners
- Er echter geen criteria zijn geformuleerd op basis waarvan de voorkeur voor vestiging op Heesch-West uit kan gaan naar deze lokale ondernemingen

verzoekt het college:

Met de gemeenschappelijke regeling Heesch-West gezamenlijk te hanteren criteria op te stellen op basis waarvan lokale bedrijven (bedrijven die reeds gevestigd zijn in Oss, Den Bosch of Bernheze) voorrang kunnen krijgen bij de toewijzing van bedrijfskavels op toekomstig bedrijventerrein Heesch-West. Bijvoorbeeld op basis van een soort ladder naar voorbeeld van duurzame verstedelijking of een puntensysteem en dit te verwerken in het circulair kwaliteitsplan dan wel in een separaat toetsingskader.

Indiener(s):

CDA Bernheze

Mart Smits
Erwin van Kessel
Edwin Daandels
Ezra Leeger
Erik van der Wijst
Ruud Leeijen

D66

Rob van Herpen
Mathieu Bosch
Luuk Verstegen

Progressief Bernheze

Ellen Neelen
Jesse Jansen

Unaniem aangenomen