

Bouwwerkzaamheden oud tankstation aan 't Dorp

Aanleiding:

Zorgen over de verkeersveiligheid, voor met name de fietsers, door (zwaar) bouwverkeer ter hoogte van de ontwikkeling van een appartementencomplex aan 't Dorp in Heesch.

Bij de vergunning verlening en in overleg met de omgeving zijn bij de ontwikkeling aan 't Dorp de volgende (verkeerskundige) afwegingen gemaakt:

- Bouwactiviteiten, aan en afvoer vinden plaats via de voorzijde 't Dorp. Dit om de achterliggende woonwijk te ontzien van (zwaar) werkverkeer. Tevens is het profiel van de wegen in de woonwijk niet ingericht voor dit (zware)verkeer.
- Door deze keuze vind het laden en lossen aan de voorzijde van de ontwikkeling plaats. Om de doorstroom van het doorgaande aan verkeer 't Dorp te waarborgen is er gekozen voor een permanente opstelplaats op het fiets- voetpad voor de aan en afvoer van materialen. Hiermee voorkomen we (tijdelijke) afsluitingen die een onduidelijk beeld scheppen voor alle gebruikers.
- Voor de fietsers hebben we het zebrapad aan de oost zijde bestemd als oversteekplaats naar het (vrij) liggend fietspad aan de zuidzijde van 't Dorp;
- Ten westen van het bouwproject is in januari 2023, in overleg met de school Eikenwijs, een nieuwe zebrapad aangelegd en voorzien van de juiste (inleidende) bebording. Tevens is hier de juiste klaar over bebording aangebracht. De fietsers hebben hier de mogelijkheid om over te steken naar het vrij liggend fietspad aan de noordzijde en hier verder te gaan.

De overwegingen om het fietspad en voetpad aan de noordzijde tijdens de gehele open bouwperiode definitief af te sluiten:

- Er is een helder en eenduidig beeld van de verkeersmaatregelen/bebording tijdens de duur van de bouw.
- Dit schept een helder beeld voor alle gebruikers, zowel de fietsers- voetgangers als het doorgaande verkeer.
- Wanneer we het fiets- voetpad alleen afsluiten bij laad- los momenten ontstaat een onduidelijk beeld voor met name de fietsers en voetgangers en gaan ze zelf oplossingen zoeken. Ook al het hekwerk en bebording zal verplaatst moeten worden en de openbare ruimte dient opgeschoond te worden