



Schriftelijke vragen

artikel 33 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Datum: 10 juli 2020

Onderwerp: Voornemen tot bouw appartementen aan 'Van de Ven erf' te Heesch

Aan het college van burgemeester en wethouders

De berichtgeving in het Brabants Dagblad over het voornemen tot bouw van appartementen diep in de te realiseren woonwijk 'De Erven' roept vragen bij ons op. Te meer omdat het bestemmingsplan als zodanig vrij recent niet in deze vorm is vastgesteld. Dit voornemen heeft veel effect op de omgeving en omwonenden.

Bovendien wordt er met de bouw van zes patiowoningen conform woonvisie (bouwen voor senioren) gebouwd en juist daar is óók veel vraag naar.

- Waarom wordt er mogelijk overgegaan naar ontwikkeling van appartementen op deze locatie?
- Waarom is dat eerder niet meegenomen in het bestemmingsplan?
- Hoe verhoudt dit voornemen zich tot mogelijke planschade voor omwonenden c.q. kopers die rondom deze ontwikkeling een nieuwbouwwoning hebben gekocht?
- Wat zijn in deze de risico's voor de gemeente op financieel vlak en in relatie tot de anterieure overeenkomst?
- Op welke wijze zijn de omwonenden en toekomstig bewoners over dit voornemen door u geïnformeerd?

Indiener(s):

CDA Bernheze

Mart Smits
Erwin van Kessel
Edwin Daandels
Ruud Leeijen
Ezra Leeger
Erik van der Wijst