



Schriftelijke vragen

artikel 33 reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad

Datum: 1 mei 2020

Onderwerp: Stand van zaken Ruimte voor Ruimte woningen.

Aan het college van burgemeester en wethouders

Tijdens de raadsvergadering van 16 april 2020 werd gesproken over het bestemmingsplan Vinkelsestraat ong. naast nr. 44. Er werden door enkele fracties vragen gesteld over het beleid in onze gemeente.

Wethouder Wijdeven vertelde dat er binnen de gemeente 27 RvR woningen zijn ingevuld en dat er 92.000 m2 stallen zijn gesloopt. Dat er voor ieder 1.000 m2 één RvR woning mag worden gebouwd. Dit zou betekenen dat er minstens nog 65 RvR gebouwd zouden kunnen worden. De VVD-Bernheze fractie heeft hier al meerdere malen om een huidige stand van zaken gevraagd en naar onze mening heeft wethouder van Boekel al eerder mondeling een stand van zaken gegeven. Maar het ontbreekt aan duidelijkheid hierover. Daarom de navolgende vragen.

1. Waaruit blijkt dat er per 1.000 m2 gesloopte stal één RvR woning mag worden gebouwd?
2. In eerdere vastgestelde bestemmingsplan(nen) werd aangegeven dat er stallen buiten onze gemeente gesloopt waren voor het toekennen van een titel. Hoeveel RvR woningen betreffen dat?
3. Waarom wordt nu alléén door de wethouder gesproken over 92.000 m2 gesloopte stallen binnen de gemeente?
4. Hoeveel RvR woningen zijn er sinds de reconstructie in de gemeente gebouwd en in welke kernen?
5. Voor hoeveel RvR woningen liggen er nu plannen bij de gemeente voor de bouw hiervan?
6. Voor hoeveel aanvragen, principeverzoeken, van RvR woningen heeft het college inmiddels gereageerd medewerking te willen verlenen?
7. Voor hoeveel aanvragen, principeverzoeken, van RvR woningen moet het college nog een advies geven wel of geen medewerking te willen verlenen.
8. Voor de antwoorden op vragen 4 t/m 7 willen wij graag aantallen per kern.
9. Wat zijn de kosten voor de aankoop van een RvR titel voor 1 woning?
10. De kosten voor de aankoop van een RvR titel worden betaald aan de Provincie, is dat juist?
11. In het verleden werd ons gezegd dat er na een aantal verkochte titels, de aankoop/opbrengst naar de gemeente zou overgaan. Is dat nog steeds het geval?
12. Zo ja, bij welk aantal ligt dan de grens?
13. Bij de aankoop van titels via de gemeente zouden de kosten lager zijn. Wat zou dan het bedrag van de aankoopkosten zijn?

Indiener(s):

VVD Jack van der Dussen
 Mark van de Ven