

**Beantwoording art. 33 vragen**

Datum b&w:	23 april 2024
Onderwerp:	Woonwagenbeleid in relatie met mantelzorgwoning
Portefeuillehouder:	wethouder Edwin Daandels
Indiener vraag:	ONS Bernheze
Heesch, 23 april 2024	

Inleiding

Op 22 maart 2024 zijn door ONS Bernheze schriftelijke vragen gesteld;

Aan het college van burgemeester en wethouders

Gemeenten moeten bij de vaststelling van het lokale woonbeleid rekening houden met de wensen van woonwagenbewoners. Dat doen ze onder meer door te zorgen voor voldoende standplaatsen.

De Huisvestingsverordening, de woonzorgvisie en het Woonwagenbeleid hebben prioriteit. De woonzorgvisie is een wettelijke verplichting en er zijn in regionaal verband afspraken over gemaakt in de Woondeal. De Huisvestingsverordening heeft prioriteit omdat dit in regionaal verband is opgepakt als het gaat om het onderdeel urgentie. Het voornemen is om deze stukken in november aan de raad voor te leggen. Ondanks de prioriteit gaat het college uit van november vanwege het regionale proces als het gaat om de Huisvestingsverordening en het proces van co-creatie bij de woonzorgvisie. Het Woonwagenbeleid heeft prioriteit omdat het een vertaling is op lokaal niveau van het regionale handelingsperspectief. Vanuit het beleidskader gemeentelijke woonwag en standplaatsenbeleid (2018) moeten gemeenten bij de vaststelling van woonbeleid rekening houden met de wensen van woonwagenbewoners.

Vanuit het Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid (Het recht op eerbiediging van privé-, familie- en gezinsleven) begrijpt ONS Bernheze dat een woonwagen valt aan te merken als 'woning' en het niet relevant is wat in de Nederlandse wet- en regelgeving onder het begrip 'woning' wordt verstaan.

- 1- is het bij het te maken beleidskader gemeentelijke woonwagen- en standplaatsen beleid de bedoeling om voor woonwagen bewoners analoog aan bewoners van woonhuizen een mantel-zorgwoning³ mogelijk te maken?
- 2- Zo ja, zijn regelgeving en gebruiks- en bouwvoorwaarden Mantelzorgwoning dan onverkort van toepassing bij een woonwagen?
- 3- Zo niet, dan graag een gemotiveerde toelichting waarom niet?

Beantwoording vragen

Vraag1: is het bij het te maken beleidskader gemeentelijke woonwagen- en standplaatsen beleid de bedoeling om voor woonwagen bewoners analoog aan bewoners van woonhuizen een mantel-zorgwoning mogelijk te maken?

Nee, het beleid gaat niet in op mantelzorgunits op woonwagenlocaties. Het beleid voorziet in toewijzing en verdeling van de standplaatsen en woonwagens.

Vraag 2: Zo ja, zijn regelgeving en gebruiks- en bouwvoorwaarden Mantelzorgwoning dan onverkort van toepassing bij een woonwagen?

Niet van toepassing.

Vraag 3: Zo niet, dan graag een gemotiveerde toelichting waarom niet?

Het Rijk heeft landelijke regels die al golden onder oude wetgeving. Deze zijn middels de bruidsschat overgedragen naar de Gemeente (omgevingsplan). Volgens de huidige regels mogen bij woonwagens geen bouwwerken vergunningvrij worden opgericht als mantelzorgwoning.

Wel mag een mantelzorgwoningvoorziening plaatsvinden vanuit een vergund gebouw op hetzelfde perceel. Deze moet uiteraard wel voldoen aan het besluit bouwwerken leefomgeving.