



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

EBN B.V.
T.a.v. de directie
Daalsesingel 1
3511SV UTRECHT

16 FEB 2024

Datum 16 februari 2024
Betreft Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor SCAN diepboring Oss

**Programma DG Groningen en
Ondergrond**

Directie Transitie Diepe
Ondergrond

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)

F 070 378 6100 (algemeen)

www.rijksoverheid.nl/ezk

Behandeld door

F.C. Hipgrave Ederveen

T 070 379 7976

f.c.hipgraveederveen@minezk.nl

Ons kenmerk

PDGGO-DTDO / V-52175

Uw kenmerk

7977525

Bijlage(n)

2

Besluit

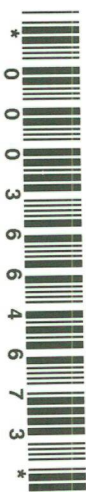
1. Onderwerp aanvraag

Op 10 augustus 2023 heeft EBN B.V. (hierna: EBN) te Utrecht, ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag heeft betrekking op een beoogde boorlocatie op perceel Graafsebaan 11 in Heesch. Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Heesch, sectie B, nummer 4781, 4783 en 7955. De aanvraag is in het Omgevingsloket Online geregistreerd onder aanvraagnummer 7977525 en heeft bij het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat het zaaknummer V-52175 gekregen.

De aanvraag betreft het aanleggen van een boorgat met een mobiele installatie om geschiktheid voor aardwarmte in het zoekgebied Oss in kaart te brengen vanaf een locatie aan de Graafsebaan in Heesch in de gemeente Bernheze.

Op de locatie wordt een boorgat aangelegd met behulp van een mobiele boorinstallatie. In het boorgat worden testen uitgevoerd om de potentie van aardwarmte te onderzoeken. Na de testen wordt het boorgat afgesloten. Daarna wordt de locatie opgeruimd en in oorspronkelijke staat teruggebracht. De boring betreft een tijdelijke activiteit met een naar verwachting maximale duur van drie maanden. Mobiele boorinstallaties moeten wegens beperkte beschikbaarheid lange tijd van te voren worden gereserveerd. Hierdoor wordt de vergunning voor een tijdelijke periode van drie jaar aangevraagd. Op deze manier wordt het mogelijk mislopen van een mobiele boorinstallatie binnen een te beperkte vergunningsduur tegengegaan.

De aanvraag is gedaan in het kader van een campagne genaamd 'Seismische Campagne Aardwarmte Nederland' (hierna: SCAN). Met behulp van SCAN wordt ondergronddata voor een groot gebied publiek beschikbaar gemaakt. Op deze manier onderzoekt EBN waar de ondergrond geschikt is voor de winning van



aardwarmte en streeft EBN ernaar een zo compleet mogelijk beeld van de ondergrond te creëren.

PDGGO-DTDO / V-52175

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteiten:

A. Planologisch strijdig gebruik onder de kruimelgevallenregeling – tijdelijke afwijking voor een periode van drie jaar.

Volgens artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo is een omgevingsvergunning vereist voor een activiteit voor zover de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening.

B. Bouwen van een bouwwerk

Volgens artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo is een omgevingsvergunning vereist voor het bouwen van een bouwwerk.

C. Het maken of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan te veranderen

Op grond van artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo is een omgevingsvergunning vereist voor het aanleggen of veranderen van een uitrit.

D. Het oprichten en in werking hebben van een tijdelijk mijnbouwwerk voor een periode van drie jaar.

Volgens artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 1° en sub 3°, van de Wabo is een omgevingsvergunning vereist voor het oprichten en in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk.

Op de activiteiten is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van zes maanden van toepassing (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3.10 van de Wabo).

Ingevolge artikel 3.3, vierde lid, onder a, van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor), is de Staatssecretaris van Economische Zaken en Klimaat (hierna: de staatssecretaris) bevoegd te beslissen op deze aanvraag.

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op basis van artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet is het overgangsrecht van toepassing op de voorliggende aanvraag. Derhalve wordt de aanvraag behandeld overeenkomstig de Wabo. Met het oog op toezicht en handhaving, omvat het besluit in de overwegingen voorts verwijzingen naar voor de activiteit rechtstreeks werkende regels onder de Omgevingswet.

2. Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo wijst een algemene maatregel van bestuur categorieën van gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan, nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Het verlenen van deze omgevingsvergunning valt niet onder de gevallen waarvoor ingevolge § 6.2 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor) een verklaring van geen bedenkingen is vereist.

PDGGO-DTDO / V-52175

Kruimelgevallenregeling

Op basis van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 2°, van de Wabo wijst een algemene maatregel van bestuur planologisch strijdige gevallen aan, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Op 23 januari 2024 heeft de gemeente Bernheze advies uitgebracht over de aanvraag omgevingsvergunning. In beginsel heeft de gemeente geen ruimtelijke bezwaren tegen de realisatie van een tijdelijke fundering en boorkelder. Tegelijkertijd heeft de gemeente wel ruimtelijke bezwaren wanneer deze fundering en boorkelder als hulpconstructie worden ingezet voor het plaatsen van een mobiele installatie en ten behoeve van het boren van een put. In paragraaf 5 'Overwegingen m.b.t. de adviezen' wordt verder ingegaan op het advies van de gemeente Bernheze.

3. Geraadpleegde organisaties

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze;
- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant;
- Waterkwaliteitsbeheerder: Waterschap Aa en Maas;
- De inspecteur-generaal der Mijnen (Staatstoezicht op de Mijnen, hierna: SodM).

4. Adviezen en zienswijzen

- Door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze is advies uitgebracht ten aanzien van de aanvraag;
- Door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss is advies uitgebracht ten aanzien van de aanvraag;
- Op verzoek van de gemeente Oss heeft ook Brandweer Brabant-Noord advies uitgebracht ten aanzien van de aanvraag;
- Door Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant is advies uitgebracht ten aanzien van de aanvraag;
- Door het Waterschap Aa en Maas is verwezen naar een verleende watervergunning voor de boring. Deze watervergunning is direct de goedkeuring voor de activiteit. De activiteit dient te worden uitgevoerd conform de voorschriften uit de watervergunning;
- Door de SodM is advies uitgebracht ten aanzien van de aanvraag en de aan het besluit te verbinden voorschriften.

Deze paragraaf 4 wordt nader aangevuld indien er zienswijzen of adviezen op dit ontwerpbesluit worden ontvangen.

5. Overwegingen m.b.t. de ingediende adviezen

Daar waar relevant worden de ontvangen adviezen hieronder op de volgende pagina toegelicht.

Advies college B&W van de gemeente Bernheze

Het college van B&W van de gemeente Bernheze heeft op 23 januari 2024 advies uitgebracht op planologische strijdigheid. Daarnaast worden in het advies een drietal aandachtspunten belicht. Hieronder wordt kort ingegaan op de verschillende onderdelen van het advies. PDGGO-DTDO / V-52175

A. Planologisch strijdig gebruik

Uit het advies van de gemeente Bernheze volgen in principe geen ruimtelijke bezwaren tegen de realisatie van een tijdelijke fundering en boorkelder. Echter, zijn er volgens de gemeente wel ruimtelijke bezwaren als rekening wordt gehouden met bijkomende zaken. In het bijzonder, heeft de gemeente Bernheze ruimtelijke bezwaren tegen de realisatie van de fundering en boorkelder als hulpconstructie voor het plaatsen van een mobiele installatie / verplaatsbaar mijnbouwwerk en het boren van de put. Volgens de gemeente Bernheze hebben deze planologische gebruiksactiviteiten een te grote impact op de ruimtelijke ordening als het gaat om licht, geluid, trillingen en vervoersbewegingen. Om deze reden vindt de gemeente Bernheze het uitvoeren van een onderzoeksboring op deze locatie niet wenselijk. Daarbij verwijst de gemeente Bernheze ook naar een op 14 december 2023 vastgestelde gebiedsvisie genaamd 'Hooge Vorssel'.

De wetgever heeft bepaalde categorieën gevallen aangewezen waarin voor bouwactiviteiten en planologische gebruiksactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist. Onder deze uitzondering vallen hulpconstructies die functioneel zijn voor tijdelijke werkzaamheden met mobiele installaties op land. Dit volgt uit artikel 2, onderdeel 20, van Hoofdstuk II uit Bijlage II bij het Bor. In het licht hiervan, kan de staatssecretaris geen gehoor geven aan *'ruimtelijke bezwaren tegen de realisatie van de fundering en boorkelder als hulpconstructie voor het plaatsen van de boortoren en het boren van de put'*, omdat dergelijke hulpconstructies uitgezonderd zijn van de betreffende vergunningplicht. Voor de volledigheid wordt ook verwezen naar overeenkomstige uitzonderingen onder de Omgevingswet die op 1 januari 2024 van kracht is geworden. Volgens artikel 2.27, tweede lid, onder j., van het Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl) is o.a. een terreinverharding, terreininrichting of andere hulpconstructie die functioneel is voor een milieubelastende activiteit met een verplaatsbaar mijnbouwwerk uitgezonderd van vergunningplicht voor bouwactiviteiten. Overeenkomstig zijn deze aspecten op basis van artikel 2.29, onder q., van het Bbl ook vergunningsvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken.

Het deel van de aanvraag dat betrekking heeft op de mobiele installatie valt onder de categorie gevallen waarin voor bouwactiviteiten en planologische gebruiksactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist op basis van Artikel 2, onderdeel 20, van Hoofdstuk II uit Bijlage II bij het Bor. Hieruit volgt dat hulpconstructies die functioneel zijn voor het uitvoeren van een tijdelijke diepboring op land uitgezonderd zijn van een vergunningplicht voor planologische strijdigheid. De mobiele installatie en daarmee samenhangende milieuaspecten worden wel getoetst in het kader van een vergunningplicht voor milieu. In hoofdstuk 7 wordt hier verder op ingegaan.

Zonder de uitgezonderde hulpconstructies, blijft slechts een planologische strijdigheid voor een tijdelijke boorkelder en fundering over. Ten aanzien van de tijdelijke fundering en boorkelder is in overeenstemming met het advies van de gemeente Bernheze geoordeeld, dat middels een zogenaamde kruimelgevallenafwijking als bedoeld in Artikel 4, onderdeel 3 c.q. onderdeel 11, van Bijlage II bij het Bor van het bestemmingsplan 'Buitengebied Bernheze' (vastgesteld op 26-06-2012 en onherroepelijk d.d. 08-10-2014) kan worden afgeweken.

De op 14 december 2023 vastgestelde gebiedsvisie 'Hooge Vorssel' maakt geen onderdeel uit van het bestemmingsplan 'Buitengebied Bernheze' (vastgesteld op 26-06-2012 en onherroepelijk d.d. 08-10-2014). Planologische strijdigheid van de boorkelder en de heipalen worden getoetst aan het van kracht zijnde bestemmingsplan. Ten overvloede schetst de gebiedsvisie een toekomstbeeld voor onder andere natuur, landschap en recreatie. De beoogde diepboring is tijdelijk van aard en staat het realiseren van het gewenste toekomstbeeld derhalve niet in de weg. Uit het advies van de gemeente Bernheze volgt ook niet waarom de tijdelijke onderzoeksboring zou afwijken van de gebiedsvisie.

Omgevingscommunicatie

Het college van B&W van de gemeente Bernheze vraagt om meer aandacht te besteden aan omgevingscommunicatie en verwijst hiervoor naar de gemeentelijke 'Handreiking Participatie'.

Op 20 februari 2024 organiseert EBN een eerste inloopavond in samenwerking met de gemeente Oss en de provincie Noord-Brabant. Het door EBN gevoerde omgevingsmanagement sluit aan bij elementen die benoemd worden in de genoemde gemeentelijke 'Handreiking Participatie'. Voorbeelden hiervan zijn inloopavonden, nieuwsbrieven, directe aanspreekpunten tijdens de duur van het project en rondleidingen op andere SCAN locaties. Op deze wijze is in lijn met de 'Handreiking Participatie' invulling gegeven aan omgevingscommunicatie.

Kwaliteitsborging

Het college van B&W van de gemeente Bernheze vraagt om adequaat toe te zien op naleving van de wet- en regelgeving en te borgen dat normen (voor o.a. licht, geluid en trillingen) niet worden overschreden. Ook vraagt de gemeente Bernheze om duidelijk kenbaar te maken dat het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat gevoegd gezag is en waar inwoners naartoe kunnen met vragen over verantwoordelijkheid, toezicht en handhaving rond de diepboring.

De gemeente Bernheze is bij dit besluit betrokken en in de gelegenheid gesteld om te adviseren. Het eindadvies van de gemeente Bernheze is ook in dit besluit verwerkt. Verder specificeert hoofdstuk 1 van dit besluit dat de staatssecretaris bevoegd is om te beslissen op de onderliggende aanvraag. In hoofdstuk 8 wordt het besluit genomen door de staatssecretaris. EBN is als vergunninghouder verantwoordelijk voor alle (financiële) verplichtingen die voortvloeien uit activiteiten die in het kader van de diepboring wordt uitgevoerd. EBN is met haar gehele vermogen financieel aansprakelijk voor enige kosten die voortvloeien uit de aan de boring gerelateerde activiteiten, waaronder de kosten voor afsluiten van de

put en het opruimen van de locatie. Mocht zich een incident of calamiteit voordoen, dan is EBN aansprakelijk voor de schade en wordt de schade vergoed. SodM houdt namens het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat toezicht op naleving van de wet- en regelgeving.

PDGGO-DTDO / V-52175

Nulmeting

Het college van B&W van de gemeente Bernheze vraagt initiatiefnemer voorafgaand aan de activiteiten (rond de) boring een nulmeting te laten uitvoeren waarin wordt vastgesteld wat de staat en toestand is van het natuurgebied, bebouwing en infrastructuur.

In voorbereiding op dit besluit is op basis van 'Aanmeldingsnotitie EBN Oss def_20230508' van 8 mei 2023 een procedure gevolgd om tot een milieueffectrapportage-beoordeling te komen. Op 25 juni 2023 is de gemeente Bernheze in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen in deze procedure. De gemeente Bernheze heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Bij de voornoemde meldingsnotitie is een natuurstudie gevoegd. Uit deze natuurstudie volgt, op basis van een ecologisch veldonderzoek ter plaatse, dat belangrijke nadelige gevolgen voor de natuur door de boring niet te verwachten zijn. Uit de studie volgt ook dat met het nemen van maatregelen verstoring van soorten wordt voorkomen. Voor de uitvoering van de SCAN boringen is bovendien door een ecologisch adviesbureau een overkoepelend ecologisch plan opgesteld. Voor de beoogde boring wordt een op maat gemaakt ecologisch werkprotocol opgesteld dat rekening houdt met de ecologische situatie ter plaatse. Start van de werkzaamheden vindt plaats na vrijgave door de ecooloog. Hiermee wordt zorgvuldigheid geborgd. Vanuit de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) gelden zorgplichten en verbodsbepalingen. De Wnb kent geen nulmetingen. Een dergelijke meting is ook onuitvoerbaar, omdat flora en fauna geen statisch karakter kennen. Aan de Wnb wordt voldaan, in het bijzonder in de vorm van hierboven genoemd ecologisch onderzoek en werkprotocol.

Nulmetingen aan constructies worden niet standaard op voorhand aangeboden. Op verzoek biedt EBN voor direct omwonenden de mogelijkheid om een bouwkundige opname uit te laten voeren. Hiermee wordt de staat van de woning of opstal vastgelegd voordat de werkzaamheden starten. Daartoe heeft EBN een contract afgesloten met een bouwkundig adviesbureau.

De aannemer die is geselecteerd voor het civieltechnisch werk voert een schouw uit van de infrastructuur die zal worden gebruikt. Deze schouw dient er toe de situatie na afloop van de werkzaamheden in de oorspronkelijke situatie te herstellen. De schouw is eerder besproken met de afdeling buitendienst van de Gemeente Bernheze. In dat gesprek is aangegeven dat de Graafsebaan opnieuw wordt ingericht en dat er ten tijde van uitvoering een afweging gemaakt wordt of een schouw noodzakelijk is. In uitnodigingen voor de inloopavond van 20 februari 2024 wordt ook aandacht besteed aan de boorlocatie, zodat omwonenden op de hoogte zijn van de activiteiten.

Aanduiding aanvraag herzien

Het college van B&W van de gemeente Bernheze vindt de aanduiding 'SCAN boring Oss' onduidelijk, omdat de boorlocatie in de gemeente Bernheze ligt.

PDGGO-DTDO / V-52175

De aanduiding 'SCAN boring Oss' is door TNO opgesteld volgens de richtlijnen voor nieuwe mijnbouwactiviteiten en onderzoeksboringen in Nederland en kan derhalve niet worden herzien. Om aan de zorgen van de gemeente Bernheze tegemoet te komen, wordt in een kennisgeving voor het ontwerpbesluit extra aandacht besteed aan de locatie op het perceel Graafsebaan 11 in Heesch.

Advies college B&W gemeente Oss

Op vragen in het advies van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss is gereageerd en vervolgens is het advies onderling afgestemd.

Advies Brandweer Brabant-Noord

Op vragen in het advies van Brandweer Brabant-Noord is gereageerd en vervolgens is het advies onderling afgestemd.

Advies GS provincie Noord-Brabant

Het advies van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant heeft betrekking op een door EBN bij de inspecteur-generaal der mijnen aan te leveren werkprogramma voor het aanleggen van een boorgat. Volgens het advies moet in het kader van bodem het werkprogramma bovenop de eisen uit paragraaf 8.2 van de Mijnbouwregeling ook een opgave van de samenstelling van de toe te passen chemicaliën omvatten. Dat wil zeggen dat inzichtelijk moet zijn uit welke stoffen/stofgroepen deze chemicaliën (of producten) bestaan en of deze stoffen bodem- of milieubedreigend zijn. Het verzoek is om hiervoor een voorschrift op te nemen in de vergunning. In deze paragraaf wordt kort ingegaan op dit verzoek.

Voor het milieuaspect bodem is in overeenstemming met de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012 een bodemrisicoanalyse aangeleverd en beoordeeld. Uit de voorgestelde maatregelen in de bodemrisicoanalyse volgt dat een verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald. Verder is een uitgebreid rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit ingediend. In dit rapport zijn meerdere stoffen en stofgroepen gemeten. Dit uitgebreide rapport ondervangt eventuele verontreinigingen van op de locatie aanwezige hulpstoffen die onverhoopt door ongewone voorvallen mogelijk in de bodem terecht kunnen komen. Aan een voorschrift voor het specificeren van vertrouwelijke informatie en/of bedrijfsgeheimen van leveranciers kan de aanvrager niet voldoen. Het verzoek van de provincie om de samenstelling van de hulpstoffen te eisen, gaat verder dan in het kader van de regelgeving kan worden verlangd.

Het werkprogramma omvat vertrouwelijke informatie. Desondanks heeft de aanvrager toegezegd om de opgave van de bij het aanleggen van het boorgat te gebruiken chemicaliën alsmede de bijbehorende veiligheidsinformatiebladen uiterlijk drie weken voor de boring in vertrouwen te delen met de provincie Noord-Brabant. Hiervoor is een vertrouwelijke omgang met de documenten benodigd. Een schriftelijke toezegging voor bovenstaande voldoet, zodat geen voorschrift op dit punt nodig is.

Advies Waterschap Aa en Maas

Het advies van het Waterschap Aa en Maas is positief en verwijst daarnaast naar de op 13 oktober 2023 verleende Watervergunning met kenmerk 0654347994.

Advies SodM

Relevante delen van het advies van SodM zijn volledig in dit besluit verwerkt. Op de overige delen van dit advies wordt hieronder kort ingegaan.

De staatssecretaris stelt vast dat de bepalingen uit het Besluit algemene regels milieu mijnbouw (hierna: Barmm) gelden voor het aanleggen van het boorgat. Bij het inwerkingtreden van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn de rechtstreeks werkende regels uit Hoofdstuk 3 'Werkzaamheden met mobiele installaties op land' van het Barmm overgegaan naar paragraaf 4.109 'Werkzaamheden met verplaatsbaar mijnbouwwerk' van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal). Ook deze regels zijn rechtstreeks werkend. Naast deze regels zijn ook algemene regels uit onder andere paragrafen 5.4.1 tot en met 5.4.5 van het Bal van toepassing op het aanleggen van een boorgat met een mobiele installatie / verplaatsbaar mijnbouwwerk.

Het advies van SodM van 6 november 2023 met kenmerk ADV-8274_c draagt aan de omgevingsvergunning te verbinden voorschriften aan, die via het Bal rechtstreeks werkend zijn. Dit is niet toegestaan en ook niet wenselijk, omdat er dan een mogelijkheid wordt geboden om bezwaar te maken tegen algemene rechtstreeks werkende bepalingen. Om deze reden worden delen van het advies niet opgevolgd. Tegelijkertijd is het wel van belang om te toetsen aan de relevante aspecten uit het Barmm (thans Bal). Hierop wordt verder ingegaan in hoofdstuk 7 overwegingen m.b.t. het besluit, onder desbetreffende paragrafen. Het advies en de onderdelen die niet worden gevolgd zijn met SodM doorgenomen en afgestemd.

Per milieuaspect wordt hieronder gespecificeerd welke voorschriften uit het advies van SodM niet worden opgenomen in de omgevingsvergunning:

- algemene voorschriften 1.1.2, 1.1.3 en 1.2.1 tot en met 1.3.6;
- bodemvoorschriften 3.1.1 tot en met 3.5.4;
- geluidvoorschrift 4.1.1;
- lucht-/emissievoorschriften 5.1.1 tot en met 5.1.3.

Deze paragraaf 5 wordt nader aangevuld indien er zienswijzen of adviezen op dit ontwerpbesluit worden ontvangen.

6. Procedure (ontwerp)besluit

De kennisgeving met betrekking tot dit ontwerpbesluit is op 16 februari 2024 gepubliceerd in de Staatscourant. Het ontwerpbesluit ligt vanaf 17 februari 2024 gedurende zes weken ter inzage op de secretarie van de gemeente Bernheze en is tevens te raadplegen op de website www.mijnbouwvergunningen.nl.

7. Overwegingen m.b.t. het (ontwerp)besluit

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.14 van de Wabo, PDGGO-DTDO / V-52175
getoetst aan het belang van de bescherming van het milieu. Voorts is de
aanvraag getoetst aan het Bor en aan de Regeling omgevingsrecht.

A. Planologisch strijdig gebruik

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 2.12, eerste lid, onder a, sub 2° van de Wabo, getoetst op de vraag of de activiteit in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

De voorgenomen activiteit past niet binnen de regels van het bestaande bestemmingsplan 'Buitengebied Bernheze' (vastgesteld op 01-03-2018). De boorlocatie heeft namelijk de bestemming 'Agrarisch'. Hiervan kan worden afgeweken met gebruikmaking van een zogenaamde kruimelregeling.

Overeenkomstig artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, sub 2° in samenhang met artikel 4, onderdeel 3, dan wel onderdeel 11 van Bijlage II bij het Bor heeft de aanvrager een ruimtelijke onderbouwing aangeleverd. De ruimtelijke onderbouwing is door de gemeente Bernheze beoordeeld. Op 23 januari 2024 heeft de gemeente Bernheze aangegeven dat er in principe geen ruimtelijke bezwaren zijn tegen de realisatie van een tijdelijke fundering en boorkelder. De door de gemeente Bernheze aangedragen bijkomende zaken, in het bijzonder de boortoren en het boren van de put, zijn van vrij van vergunningsplicht voor planologische gebruiksactiviteiten. In het licht van voorgaande en op basis van het ontvangen advies, oordeelt de staatssecretaris dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en dat er van het bestemmingsplan kan worden afgeweken. De staatssecretaris ziet geen planologische belemmeringen om de activiteit te vergunnen.

B. Bouwen van een bouwwerk

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.10, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wabo, getoetst aan het Bouwbesluit 2012.

Er is aangetoond dat aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 wordt voldaan. Aanvrager dient voor aanvang van de bouwwerkzaamheden de constructieve gegevens en bescheiden aan te leveren. Deze gegevens en bescheiden moeten ten minste drie weken voor de start van de uitvoering van de bouwactiviteiten door de toezichthouder zijn goedgekeurd. Hiertoe worden voorschriften 1.1 en 1.2 onder de activiteit '*bouwen van een bouwwerk*' opgenomen in bijlage 1 bij het besluit.

Redelijke eisen van welstand

De boorlocatie is gelegen in welstandsvrij gebied. Daarnaast betreft het een tijdelijk bouwwerk, waardoor de beoordeling op de redelijke eisen van welstand niet van toepassing is in de procedure.

C. Een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen

PDGGO-DTDO / V-52175

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.18, van de Wabo, getoetst op de vraag of de activiteit in strijd is met gronden die zijn aangegeven in de betrokken verordeningen.

Door het treffen van een aantal verkeerskundige maatregelen kan bouwverkeer van en naar de boorlocatie op een veilige en redelijk vlotte manier de locatie bereiken en verlaten. Vanwege geplande onderhoudswerkzaamheden aan de Graafsebaan heeft de gemeente Bernheze op dit onderdeel geen voorwaarden in de vorm van voorschriften gesteld. De staatssecretaris ziet geen aanleiding om de (tijdelijke) activiteit *'het gebruik van een uitweg veranderen'* te weigeren.

D. Het oprichten en in werking hebben van een mijnbouwwerk

De aanvraag is, met inachtneming van het bepaalde in artikel 2.14 van de Wabo, getoetst aan het belang van de bescherming van het milieu. In het bijzonder is/zijn bij de beslissing op de aanvraag:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

Milieuaspecten

In de omgevingsvergunningaanvraag is de bestaande toestand van het milieu, voor zover het mijnbouwwerk daarvoor gevolgen kan veroorzaken, beschreven. De beoordeling van de gevolgen voor het milieu betreft de aspecten: afval, bodem, afvalwater, externe veiligheid, geluid, geur en emissies naar de lucht.

De aanvrager heeft op zorgvuldige wijze de gevolgen voor het milieu die het mijnbouwwerk kan veroorzaken beschreven. Hierbij is gekeken naar hun onderlinge samenhang, de technische kenmerken en de geografische ligging.

De aanvrager heeft tevens redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu omschreven. Uit de aanvraag blijkt dat hiermee op verantwoorde wijze wordt omgegaan.

De aanvrager heeft een verantwoord milieubeleid gevormd dat met betrekking tot het mijnbouwwerk wordt gevoerd. De gevolgen voor het milieu worden door de aanvrager tijdens het in werking hebben van het mijnbouwwerk geobserveerd, beheerst, en voor zover deze nadelige gevolgen hebben, verminderd.

Uit de aanvraag blijkt dat afdoende maatregelen zijn genomen om de belasting van het milieu te beperken en dat op verantwoorde wijze wordt omgegaan met het verbruik van energie.

Besluit algemene regels milieu mijnbouw

Het Barmm is van toepassing op mobiele installaties op land met bijbehorend terrein. Voor werkzaamheden met dergelijke mobiele installaties zijn algemene regels vastgesteld en beschreven in het Barmm.

PDGGO-DTDO / V-52175

Een melding als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van het Barmm blijft voor het aanleggen van een boorgat met een mobiele installatie achterwege indien een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo is verleend.

Voor het deel van de omgevingsvergunning dat ziet op het aanleggen van het boorgat zijn de bepalingen uit het Barmm rechtstreeks werkend.

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en vervalt het Barmm. In de Omgevingswet is het aanleggen van een mijnbouwwerk aangewezen als milieubelastende activiteit. De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die dat aanleggen functioneel ondersteunen. Voor deze milieubelastende activiteiten zijn ook algemene regels vastgesteld en beschreven in het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal). Hieruit volgt dat voor het deel van de omgevingsvergunning dat ziet op het aanleggen van het boorgat de algemene bepalingen uit het Bal rechtstreeks werkend zijn. Tegelijkertijd vervalt met de inwerkingtreding van de Omgevingswet een aantal regels op rijksniveau. Deze regels zijn naar het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente verhuisd. Dit heet ook wel de 'bruidsschat'. Hieruit volgt dat voor het deel van de omgevingsvergunning dat ziet op het aanleggen van het boorgat de algemene bepalingen uit het Bal en bruidsschat (voorlopig) rechtstreeks werkend zijn.

Besluit milieueffectrapportage

In het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) zijn in de bijlage, onderdeel D, activiteiten opgenomen waarbij op grond van artikel 7.2, vierde lid, van de Wm een beslissing moet worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteiten, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kunnen hebben, een milieueffectrapport (hierna: MER) moet worden opgesteld. Bij deze beslissing dient het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, derde lid, van de Wm rekening te houden met de in Bijlage III van de Richtlijn 2014/52/EU milieueffectbeoordeling aangegeven criteria. Die criteria hebben betrekking op:

- I. Kenmerken van het project;
- II. De locatie van het project;
- III. Soort en kenmerken van het potentiële effect.

Uit de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r., onderdeel C, volgt dat voor de bepaalde categorieën van activiteiten een MER moet worden opgesteld. De aanvraag valt niet onder een categorie waarvoor het opstellen van een MER is vereist.

In het Besluit milieueffectrapportage zijn in de bijlage, onderdeel D, activiteiten opgenomen waarbij het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder

b, van de Wm moet beoordelen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteiten, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kunnen hebben, een MER moet worden gemaakt. Voor een diepboring is op grond van bijlage D17.2 van het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordelingsbesluit nodig.

PDGGO-DTDO / V-52175

Op 10 juli 2023 heeft de staatssecretaris besloten dat voor de voorgenomen diepboring geen MER behoeft te worden opgesteld (kenmerk besluit: PDGGO-DTDO / MER-27008).

Wet Natuurbescherming

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is 'Rijntakken'. Een ander nabijgelegen Natura 2000 gebied is 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek'. Rijntakken heeft de status habitatrichtlijn en vogelrichtlijn. Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek heeft de status habitatrichtlijn. Beide gebieden liggen binnen een straal van 25 kilometer van de boorlocatie aan de Graafsebaan, respectievelijk op 15 en 18 kilometer.

EBN heeft een projectberekening met AERIUS Calculator uitgevoerd in overeenstemming met artikel 2.1, eerste lid van de regeling natuurbescherming. Voor de berekening is de gecorrigeerde versie van de AERIUS Calculator (2023.0.1) gebruikt. Uit de berekening met kenmerk RQCcJ3FEXdyQ van 21 november 2023, volgt dat er geen berekende stikstofdepositie optreedt op de nabijgelegen Natura 2000 gebieden. Daarmee zijn significant negatieve effecten van stikstofdepositie op gevoelige habitattypen uitgesloten.

Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu, moeten aan de omgevingsvergunning voorschriften worden verbonden om de nadelige gevolgen die het mijnbouwwerk voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Op grond van artikel 2.14, eerste lid, onder c, sub 1°, van de Wabo wordt ervan uitgegaan dat in het mijnbouwwerk ten minste de voor het mijnbouwwerk in aanmerking komende beste beschikbare technieken (hierna: BBT) worden toegepast.

Op grond van artikel 9.2 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hierna: Mor) moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met de BBT-conclusies en bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Op grond van de bijlage van de Mor moet voor het bepalen van de BBT voor de installaties en processen binnen het mijnbouwwerk aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT. Gelet op de aangevraagde wijzigingen binnen het mijnbouwwerk zijn in dit geval de volgende informatiedocumenten relevant:

- de Nederlandse richtlijn bodembescherming 2012 (hierna: NRB);
- de Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 15, Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen 2016 (hierna: PGS 15); en
- de Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 30, Vloeibare brandstoffen in bovengrondse tank- en afleverinstallaties 2011 (hierna: PGS 30).

In de paragraaf Besluit algemene regels milieu mijnbouw is toegelicht dat het Barmm van toepassing is op het terrein waarop met een mobiele installatie werkzaamheden plaatsvinden. In het Barmm (thans Bal) zijn voorschriften opgenomen die ten aanzien van bodem, opslag van gevaarlijke stoffen en opslag van vloeibare brandstoffen verwijzen naar de betreffende informatiedocumenten waardoor er bij naleving van het Barmm (thans Bal) wordt voldaan aan het toepassen van de BBT.

Bodembescherming

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de NRB. Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen.

Binnen het mijnbouwwerk vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- opvang verontreinigd hemelwater;
- opslag anticorrosievloeistof;
- productie pompen;
- koeler;
- bovengronds leidingwerk;
- boorpijpen met mogelijk resten van boorspoeling;
- diesel;
- smeermiddelen;
- diverse chemicaliën;
- formatiewater.

Bij de aanvraag is een bodemrisicoanalyse '*Bodemrisico-inventarisatie Tijdelijke boorlocaties SCAN aardwarmte onderzoek*', datum 1 december 2023, definitief revisie 00, gevoegd. Uit dit document blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Verder is een onderzoek naar de bodemkwaliteit aangeleverd. De nulsituatie bodem is vastgelegd in '*Verkenkend bodemonderzoek – onderzoeksboring Oss te Heesch*' opgesteld door Royal HaskoningDHV met referentie BJ1554MIRP0004F01, Definitief/01, 5 mei 2023.

Bovengenoemde bodemrisicoanalyse en onderzoek naar de bodemkwaliteit zijn betrokken bij de besluitvorming (zie bijlage 2).

Tijdens de boring zijn de bepalingen uit hoofdstuk 3, paragraaf 4 'Bodembescherming en water' van het Barmm rechtstreeks van toepassing. Zoals in paragraaf *Besluit algemene regels milieu mijnbouw* beschreven, treedt de Omgevingswet op 1 januari 2024 in werking. In het Bal zijn rechtstreeks werkende regels opgenomen voor vloeistofdichte bodemvoorzieningen, eindonderzoek bodem en herstellplicht bij geconstateerde verontreiniging. In het bijzonder moet voor het aanleggen en testen van een boorgat met een verplaatsbaar mijnbouwwerk worden voldaan aan de regels in paragraaf 5.2.1 en 5.4.2 van het Bal. Deze algemene bepalingen maken de bodemvoorschriften 3.1.1 tot en met 3.5.4 uit het advies van SodM overbodig.

PDGGO-DTDO / V-52175

Externe veiligheid

Bij de aanvraag is een kwantitatieve risicobeoordeling gevoegd, namelijk 'QRA onderzoeksboring Oss' (referentie BJ1554IBRP0002F01, Definitief/01 van 5 mei 2023). De aanvrager dient namelijk voorafgaand aan de boring het plaatsgebonden risico in overeenstemming met het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: Bevi) te berekenen. Uit de QRA volgt dat er binnen de 10^{-6} /jaar veiligheidscontour geen kwetsbare objecten aanwezig zijn. Hiermee wordt voldaan aan artikel 44 van het Barmm.

In de bijgevoegde kwantitatieve risicobeoordeling wordt afdoende onderbouwd dat de maximale effectafstand en het groepsrisico geen rol van betekenis spelen bij het boorproces. Hierdoor zijn geen verdere maatregelen vereist.

Op- en overslag van gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Voor de beoordeling van de aanvraag van het mijnbouwwerk zijn de PGS 15 en de PGS 30 relevant.

Gedurende de werkzaamheden is een opslagvoorziening gepland voor grond- en hulpstoffen in emballage die op grond van hun eigenschappen in een dergelijke voorziening opgeslagen moeten worden. Het betreft een uitpandige opslagvoorziening waarin maximaal 10 ton kan worden opgeslagen, die volgens artikel 38 van het Barmm dient te voldoen aan de PGS15. Met de invoering van de Omgevingswet moet deze opslag voldoen aan de regels bedoeld in paragraaf 4.98 (Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking) van het Bal.

Voor het boren van de putten zal opslag van dieselolie in een of meer bovengrondse dubbelwandige tanks plaatsvinden. Voor deze tijdelijke opslag van (gevaarlijke) stoffen geldt artikel 39 van het Barmm, waarin specifiek naar PGS30 wordt verwezen. De tank(s) dienen te voldoen aan PGS 30. Met de invoering van de Omgevingswet moet de opslag van diesel in bovengrondse opslagtanks voldoen aan paragraaf 4.94 (Opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekels in bovengrondse opslagtanks) van het Bal.

Uit de aanvraag blijkt dat het milieu in voldoende mate wordt beschermd tegen de opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking.

Afval

Binnen het mijnbouwwerk komen de volgende afvalstoffen vrij:

- verontreinigd hemelwater;
- overig afval (poetsdoeken en foliemateriaal);
- huishoudelijk afval.

Verder ontstaan binnen het mijnbouwwerk tijdens de boorfase de volgende afvalstoffen:

- verontreinigd hemelwater;
- boorgerelateerde afvalstoffen.

Gezien de beperkte hoeveelheden is de conclusie dat preventie niet relevant is. Daarom wordt in het besluit alleen een algemeen voorschrift met betrekking tot de opslag en omgang van de afvalstoffen opgenomen, en geen specifieke voorschriften over de preventie van afvalstoffen. Zie de voorschriften 2.1.1 t/m 2.1.4 in bijlage 1 bij dit besluit.

Afvalscheiding

In deel B3 van het Landelijk Afvalbeheerplan 3 (hierna: LAP 3) is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B.3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Uit de aanvraag blijkt dat binnen het mijnbouwwerk geringe hoeveelheden afvalstoffen vrijkomen. In het LAP 3 is voor een aantal van deze deelstromen aangegeven dat ook voor geringe hoeveelheden die vrijkomen binnen een mijnbouwwerk scheiding van die afvalstoffen kan worden verlangd. Dit betreft onder andere papier/karton en kunststof. Daarnaast dienen de bedrijfsspecifieke deelstromen te worden gescheiden.

Aanvullend zijn in bijlage 11 van de Activiteitenregeling verschillende categorieën van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen vastgelegd welke niet met elkaar, met andere afvalstoffen of met niet afvalstoffen mogen worden gemengd. Deze categorieën moeten dus gescheiden gehouden worden. Papier, karton, glas, metaal, oliehoudend afval moeten gescheiden worden afgevoerd. Hiertoe is voorschrift 2.2.1 in bijlage 1 bij dit besluit opgenomen.

Afvalwater

Het hemelwater van de daken (van de verblijfsruimten) kan direct afgevoerd worden op het oppervlaktewater. Hemelwater dat op de terreinverharding (parkeerplaats, wegen) valt, vloeit via de berm af naar het oppervlaktewater. Dit type lozing valt onder paragraaf 2.2 van het Ab (thans diverse bepalingen in hoofdstuk 4 Bal).

Potentieel verontreinigd hemelwater van de boorplaats wordt niet geloosd, maar wordt opgevangen en naar een centrale verzamelvoorziening geleid, van waaruit het per vrachtwagen zal worden afgevoerd.

Spoel- en testwater (formatiewater) wat vrijkomt bij het testen van een put dient te worden opgevangen in een bassin of een andere opvangfaciliteit (zoals een tank, een silo of een andere voorziening). Indien wordt gekozen voor een bassin, dan wordt dit bassin uitgerust met een vloeistofdichte folie.

Er is verder geen sprake van lozing van afvalwater op het riool of het oppervlaktewater.

PDGGO-DTDO / V-52175

Waterbesparing

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is.

In de aanvraag is niet aangegeven hoeveel water er op jaarbasis wordt verbruikt wat leidt tot het ontstaan van het huishoudelijk afvalwater. Gezien de activiteiten, de beperkte hoeveelheid en de beperkte aanwezigheid van personen op de locatie is het niet noodzakelijk om waterbesparingsvoorschriften te stellen.

Geluid

Met behulp van een mobiele installatie wordt een boorgat aangelegd. Geluid tijdens de werkzaamheden wordt veroorzaakt door deze installatie, met name tijdens het plaatsen van de conductor en het boren. Er bevinden zich geen woningen op minder dan 300 meter van de geplande mobiele installatie. De meest nabijgelegen woningen liggen op bijna 600 meter afstand. De optredende geluidsniveaus moeten voldoen aan paragraaf 2 van hoofdstuk 3 van het Barmm. Met de invoering van de Omgevingswet is paragraaf 2 van hoofdstuk 3 van het Barmm beleidsneutraal opgenomen in paragraaf 4.109 (Werkzaamheden met verplaatsbaar mijnbouwwerk) van het Bal.

Aanvrager heeft in overeenstemming met artikel 19, onder f, van het Barmm het volgende akoestisch onderzoek bij de aanvraag gevoegd: '*Akoestisch onderzoek onderzoeks boring Oss*' van 8 mei 2023 met referentie BJ1554MIR0001F01. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat met het plaatsen van een geluidsscherm voor het uitvoeren van de boring aan de geluidsniveaus van artikel 19, tabel I wordt voldaan. Overeenkomstig wordt onder de Omgevingswet aan de geluidsniveaus van artikel 4.1121a, Tabel 4.1121a 'Geluidsniveaus' van het Bal voldaan.

Bovengenoemde akoestische onderzoeken zijn betrokken bij de besluitvorming (zie bijlage 2).

Emissies naar de lucht

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de best beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wm.

Luchtemissies worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Ab. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen. Het Ab biedt de mogelijkheid om in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden bij maatwerkvoorschrift af te wijken van de algemene regels.

Er is verder specifiek ingegaan op de luchtemissies van het mijnbouwwerk. Naast de toetsing aan de BBT en Ab is beoordeeld of de emissienormering van het Ab toereikend is of dat er maatwerkvoorschriften moeten worden gesteld. Ten slotte is er getoetst aan de luchtkwaliteitseisen uit bijlage 2 van de Wm.

Puntbronemissies van procesinstallaties

Op de boorlocatie is afdeling 2.3 van het Ab van toepassing. Alle emissiestromen van het mijnbouwwerk zijn per categorie en per klasse gesommeerd en getoetst aan de daarvoor geldende grensmassaastroom volgens de sommatiebepaling van artikel 2.5 van het Ab. Hieruit blijkt dat de emissies niet de grensmassaastroom overschrijden. De rechtsreeks werkende emissiegrenswaarden van het Ab gelden voor elk emissiepunt afzonderlijk. Met de invoering van de Omgevingswet moeten emissies in de lucht voldoen aan paragraaf 5.4.4 (Emissies in de lucht) van het Bal.

De emissies naar de lucht als gevolg van de voorgenomen activiteiten zijn van tijdelijke aard en bestaan uit verbrandingsgassen van de volgende stationaire en mobiele bronnen:

- Dieselgeneratoren voor de elektriciteitsvoorziening;
- Transport tijdens aanvoer van de boorinstallatie;
- Transporten tijdens het boor- en testproces;
- Werktuigen op de locatie tijdens het boor- en testproces en voorbereidende en afbouwwerkzaamheden;
- Transport tijdens afvoer van de boorinstallatie;
- Werktuigen op de locatie tijdens het cultuurtechnisch herstel.

Volgens de aanvrager worden vanwege de tijdelijke aard van de activiteiten en het landelijke karakter van de locatie de normen/grenswaarden uit de Wm niet overschreden. De staatssecretaris onderschrijft deze mening van de aanvrager.

De artikelen 22 t/m 25 van het Barmm stellen eisen aan de tijdelijke luchtemissies tijdens de werkzaamheden. Ter plaatse van het mijnbouwwerk moet aanvrager aan deze eisen voldoen. Artikel 25 Barmm stelt in het bijzonder dat emissies van gassen die vrijkomen bij het testen van boorgaten en het schoon produceren ervan en de hoeveelheid verbrand gas/condensaat moeten worden geregistreerd in een meet- en registratiesysteem. Zoals hierboven beschreven, moeten emissies in de lucht thans voldoen aan paragraaf 5.4.4 (Emissies in de lucht) van het Bal.

Het West-Nederland bekken staat bekend om de grote hoeveelheid methaan (zogenaamd moeras- of brongas) in de ondiepe ondergrond, en (natuurlijke) emissies hiervan naar de atmosfeer. Om twijfel over de bron van eventueel aanwezige gas-lekkages, na het afsluiten van de put, zo veel mogelijk weg te nemen, adviseert SodM om voorschriften op te nemen. De voorschriften zien op het meten van in nature aanwezige methaan en ethaan, die mogelijk uit het maaiveld ontsnappen.

De door SodM voorgestelde voorschriften zijn niet relevant voor een tijdelijke boring om de potentie van aardwarmte in kaart te brengen en worden dus niet

aan dit besluit verbonden. De boring is namelijk gericht op het opsporen van warm water en de kans dat die put na abandonneren conform de Mijnbouwwet gas zal gaan lekken, is vrijwel nihil en alleen aanwezig als er per toeval gas wordt aangeboord. Immers, kunnen er geen gassen lekken die niet aanwezig zijn. Over het algemeen komt in geothermisch water opgelost gas niet plotseling vrij, vanwege het boren van een tijdelijke put. Opgelost gas komt pas vrij als het water naar de oppervlakte is gepompt en het water wordt blootgesteld aan lagere druk en temperatuur. Het lekken van geothermisch water uit een afgesloten geothermieput is bij voorbaat uitgesloten.

8. (Ontwerp)besluit

Gelet op het voorafgaande besluit de Staatssecretaris van Economische Zaken en Klimaat:

- I. De omgevingsvergunning voor het mijnbouwwerk aan de Graafsebaan te verlenen aan EBN B.V. te Utrecht voor de volgende activiteiten:
 - A. Het planologisch strijdig gebruik, artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo;
 - B. Het bouwen van een bouwwerk, artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo;
 - C. Een uitweg maken of veranderen, artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo; en
 - D. Het oprichten van een mijnbouwwerk, artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 1 en sub 3, van de Wabo;
- II. De omgevingsvergunning, voor de activiteiten A, B, C en D, wordt verleend voor een periode van twee jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit.
- III. Aan de omgevingsvergunning de (maatwerk)voorschriften uit bijlage 1 te verbinden.

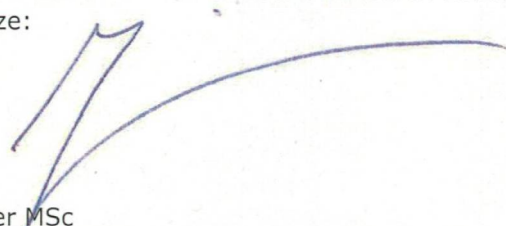
9. Zienswijzen en beroepsprocedure

Op het ontwerpbesluit kan een ieder zienswijzen indienen. Na de inspraakperiode wordt het besluit opgesteld. Tegen dit laatste besluit kan te zijner tijd degene wiens belang rechtstreeks bij dat besluit is betrokken binnen zes weken na de dag van de terinzagelegging van dat besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA, 's-Hertogenbosch.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen die u kunt aanwenden tegen een besluit van de overheid, wordt u verwezen naar de brochure 'rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid'. Dit document kunt u vinden op <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

De Staatssecretaris van Economische Zaken en Klimaat,
namens deze:

PDGGO-DTDO / V-52175



ing. J. Visser MSc
MT-lid Directie Transitie Diepe Ondergrond

Bijlage 1, Voorschriften en mededelingen

PDGGO-DTDO / V-52175

Voor de begrippen in de navolgend voorgestelde voorschriften wordt verwezen naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, het Bal, de bruidsschat, de Mijnbouwwet etc.). Daar waar in de voorschriften wordt verwezen naar toezichthouder, wordt bedoeld:

Staatstoezicht op de Mijnen
Postbus 24037
2490 AA Den Haag
website: www.sodm.nl
e-mail: vergunningen@sodm.nl
telefoon: 070 – 370 8400.

1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1.1 Terrein van het mijnbouwwerk en toegankelijkheid

- 1.1.1 Binnen het mijnbouwwerk moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - b. alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

- 1.1.2 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het mijnbouwwerk/de installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.2 Registratie

- 1.2.1 Binnen het mijnbouwwerk is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen het mijnbouwwerk de volgende documenten aanwezig:
- a. alle overige voor het mijnbouwwerk geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - b. de actuele veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in het mijnbouwwerk aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud, registraties en/of metingen;
 - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- De documenten genoemd onder c en onder d moeten ten minste vijf jaar

worden bewaard.

PDGGO-DTDO / V-52175

- 1.2.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

1.3 Bedrijfsbeëindiging

- 1.3.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen het mijnbouwwerk moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen – activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

- 1.3.2 De vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand moet binnen de geldigheidsperiode van drie jaar worden hersteld.

- 1.3.3 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet de Toezichthouder zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met de Toezichthouder worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2 OPSLAG VAN AFVALSTOFFEN

2.1 Algemeen

- 2.1.1 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten het mijnbouwwerk kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten het mijnbouwwerk plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen. Het mijnbouwwerk moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 2.1.2 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn, dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaaraspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.

2.1.3 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

2.1.4 De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen, indien de vergunninghouder aan de Toezichthouder heeft aangetoond dat de opslag van afvalstoffen wordt gevolgd door nuttige toepassing van afvalstoffen.

2.2 Afvalscheiding

2.2.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- a. papier en karton;
- b. elektrische en elektronische apparatuur;
- c. kunststoffolie;
- d. oliehoudende stoffen, waaronder boorgruis.

Ten aanzien van de activiteit 'bouwen van een bouwwerk'

PDGGO-DTDO / V-52175

1. Informeren: begin en beëindiging bouwwerkzaamheden

1.1

Ten minste twee werkdagen voor het begin van de bouwwerkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, wordt de toezichthouder daarover geïnformeerd.

1.2

De toezichthouder wordt uiterlijk op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden daarover geïnformeerd. Het bouwwerk wordt niet in gebruik genomen voordat aan deze informatieplicht is voldaan.

Mededelingen

1. Als op het bouwterrein grond vrijkomt moet deze op de locatie worden verwerkt of worden afgevoerd overeenkomstig de landelijke regeling voor het transport van afvalstoffen.
2. Voordat met de bouwwerkzaamheden wordt aangevangen moet u onderzoeken of er geen kabels en leidingen, riolering e.d. in het bouwterrein aanwezig zijn. Hierover kunt u informatie verkrijgen door melding bij het kabels- en leidingen informatie centrum (klic) <https://www.kadaster.nl/klic>.
3. Als tijdens de werkzaamheden een vermoeden ontstaat dat er ter plaatse sprake is van de aanwezigheid van eventuele archeologische/historische resten, in de zin van de Erfgoedwet dan is de uitvoerder verplicht dit te melden bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in Amersfoort (art. 5.10 Erfgoedwet, juli 2016).
4. De bouwwerkzaamheden worden uitsluitend van maandag tot en met zaterdag uitgevoerd tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
5. Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en openbare terreinen schade oplopen. Dit moet u alsdan aan de wegbeheerder van de gemeente melden. Ook wanneer u tijdens de bouw voor enige tijd de openbare weg volledig blokkeert, moet u dit vooraf bij de wegbeheerder van de gemeente melden.
6. Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overgelegd met de toezichthouder. Van de verandering wordt, door of namens de vergunninghouder, een registratie bijgehouden. Onder bepaalde omstandigheden kan een ondergeschikte wijziging worden aangemerkt als een gelijkwaardige oplossing. Als dit niet het geval is dient een gewijzigde omgevingsvergunning aangevraagd te worden.
7. *Afscheiding van het bouwterrein*
Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.
8. Het bouwen en alles wat daarmee in verband staat moet op veilige wijze plaatsvinden. Tijdens de bouw moeten zodanige maatregelen getroffen worden dat bouwdelen niet kunnen instorten dan wel omwaaien. Hiertoe moeten deze bouwdelen vakkundig worden ondersteund dan wel in het onderliggende werk te worden verankerd.

9. Bouwafval

- 1 Op de bouwplaats is, voor zover nodig, ten minste een container aanwezig voor: PDGGO-DTDO / V-52175
 - a. gevaarlijke afvalstoffen (conform art. 3 Regeling Europese afvalstoffenlijst);
 - b. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - c. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - d. overige afvalstoffen.
- 2 Overig afval, zoals bedoeld in voorgaand lid onder d, en de fracties, bedoeld in het voorgaande lid onder a, b en c, moeten op de bouwplaats gescheiden worden gehouden.
- 3 De fractie gevaarlijke afvalstoffen wordt zoveel mogelijk, maar in ieder geval na werktijd, afgesloten bewaard.
- 4 Als de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

10. Bodemgesteldheid

Het opslaan en omgaan met afvalstoffen op de bodem wordt op een zodanige wijze gedaan dat geen verontreinigingen kunnen optreden van de bodem en/of het grondwater. Als tijdens of ten gevolge van de werkzaamheden bodemverontreiniging optreedt, moet degene die de werkzaamheden uitvoert:

- a. deze verontreiniging terstond melden aan de toezichthouder;
- b. de oorzaak van de verontreiniging zo spoedig mogelijk wegnemen om de directe gevolgen zoveel mogelijk te beperken;
- c. de verontreinigingen en de verontreinigde grond overeenkomstig de aanwijzingen van de toezichthouder verwijderen.

Bijlage 2, Documenten betrokken bij dit (ontwerp)besluit

PDGGO-DTDO / V-52175

- Aanvraagformulier OLO7977525;
- Update Oss AERIUS-berekening 21 november 2023;
- Generiek 20230920-477820-mem-EBN-bodembeschermende voorzieningen SCAN boorlocaties.pdf;
- bijl11-1_0477820.1-00-DD-01.pdf;
- bijl 1 topografische situatie.pdf;
- bijl 2 kadastrale situatie.pdf;
- bijl01-3 plot met omgeving.pdf;
- bijl01-4_equipment layout.pdf;
- 482937-OSS-OP-02.pdf;
- Resultaten grondonderzoek.pdf;
- bijl11-2_0477820.1-00-DD-02.pdf;
- bijl12-1_0477820.1-00-DD-03.pdf;
- bijl12-2_0477820.1-00-SL-01.pdf;
- Archeologisch onderzoek.pdf;
- Natuurtoets.pdf;
- Akoestisch onderzoek.pdf;
- QRA onderzoeksboring Oss;
- Uitgangspunten stikstofdepositieberekening onderzoeksboring Oss SCAN;
- Verkennend bodemonderzoek onderzoeksboring Oss te Heesch;
- 20231201-477820-rap-EBN-Bodemrisico-document SCAN boorlocatie.pdf;
- BJ554IBRP00-07F01 Toelichting Wabo aanvraag zonder bijlagen.pdf;
- Ruimtelijke onderbouwing Heesch SCAN boring d.d. 21-12-2023;
- Verkeerskundige onderbouwing.