

**Oplegnotitie Verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van
 project Noorderkroon 2e fase
 Registratiekenmerk 857628
 Gemeentebladnr. 2018/89**

Rol van de raad

De raad krijgt dit raadsvoorstel voorgelegd

Het onderhavige voorstel betreft de realisering van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon fase 2). Ten behoeve van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure dient u een besluit te nemen omtrent de benodigde verklaring van geen bedenkingen.

Context van het raadsvoorstel

Een korte beschrijving waarom het raadsvoorstel nu aan de raad voorgelegd wordt:

Uw raad heeft reeds op 12 juli 2016 besloten medewerking te verlenen aan dit bouwplan en tevens besloten om een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten. Het bouwplan is echter gewijzigd zowel qua materialisatie, aantal woningen (32 i.p.v. 20 woningen) en qua aantal parkeerplaatsen (beoogd zijn maximaal 12 parkeerplaatsen). Dit betekent dat juridisch gezien u opnieuw een besluit moet nemen omtrent de verklaring van geen bedenkingen.

Opties van het raadsvoorstel op hoofdlijnen

Er is nog geen formele aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. Dit betekent dat u nu nog geen verklaring van geen bedenkingen kunt afgeven. U kunt echter wel besluiten een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten en middels dit raadsvoorstel leggen wij u deze optie voor.

Financiële / personele / juridische gevolgen?

Er zijn geen financiële of personele gevolgen voor de gemeente.

Juridisch gezien is relevant te melden dat in de uitgebreide procedure met betrekking tot het oude plan een zienswijze is ingediend door een van de omwonenden. Deze zienswijze en het gemeentelijke standpunt daaromtrent zijn (geanonimiseerd) verwoord in een zienswijzennota die bij dit raadsvoorstel is gevoegd. De zienswijzen geven geen aanleiding om geen medewerking aan dit bouwplan te verlenen. Wel moeten we er rekening mee houden dat wellicht ook ten aanzien van het nieuwe bouwplan een zienswijze zal worden ingebracht en vervolgens mogelijk beroep en hoger beroep zal worden ingesteld.

Is achteraf meetbaar of de doelstellingen gehaald zijn?

Indien de omgevingsvergunning onherroepelijk wordt en het plan tot uitvoering wordt gebracht is de doelstelling behaald.

Is er een tijdpad bijgevoegd?

Nee, zodra de omgevingsvergunning is ingediend en de aangepaste ruimtelijke onderbouw en bijbehorende onderzoeken voor akkoord zijn bevonden, wordt de uitgebreide (zienswijzen)procedure opgestart.

Zijn er bijlagen bijgevoegd of ter inzage?

1. Nieuwe bouwplan (nr. 852246)

- Situatietekening (nr. 852250)

2. Zienswijzennota (nr. 857860)

Raadsvoorstel

Tweede Versie

Collegeverg. d.d. : 6 november 2018
Registratiekenmerk : 857628
Gemeentebladnr. : 2018/89
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Behandelveorstelnr. : 857628
Portefeuillehouder : J.M.H. Palmen
Onderwerp : Verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van project
 Noorderkroon 2e fase
Raadsverg. d.d. : 11 december 2018
Uiterlijke : (Motivering, wettelijke verplichting c.q. toezegging)
beslisdatum

Aan de raad,

Voorstel/ambtelijk advies

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebladnummer 2018/89;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 november 2018, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed;

gehoord de raadscommissie d.d. 27 november 2018;

gelet op het bepaalde in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5 lid 1 en lid 3 Bor en artikel 6.12 lid 2 en lid 3 Wro;

Besluit:

1. kennis te nemen van de principe-aanvraag voor het realiseren van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon 2e fase);
2. geen bezwaren te hebben tegen de onder 1. genoemde planvorming, mits uit de nog aan te reiken aangepaste ruimtelijke onderbouwing volgt dat deze ontwikkeling ruimtelijk / planologisch haalbaar is;
3. indien ten behoeve van het onder 1. genoemde initiatief een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten bij toepassing van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure.

3. Aanleiding

Medio 2016 werden de plannen voor het realiseren van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon fase 2) steeds concreter. Voordat een formele aanvraag om een omgevingsvergunning werd ingediend is uw raad omtrent deze plannen op de hoogte gesteld. Daarbij is uw raad medegedeeld dat het plan alleen mogelijk is middels een uitgebreide omgevingsvergunningprocedure aangezien ter plaatse geen bouwvlak is opgenomen en het toevoegen van woningen vanwege de krimp niet positief is bestemd.

De uitgebreide omgevingsvergunningprocedure is een bevoegdheid van het college, maar de raad dient wel een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen af te geven. De raad kan ook besluiten een dergelijke verklaring niet nodig te achten. Zo kan het proces rondom de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure efficiënter worden doorlopen en in veel gevallen heeft de raad al anderszins (bijvoorbeeld bij de vaststelling van een visie) besloten omtrent de beoogde planvorming. Het enige dat dan nog ontbreekt is de juridische vertaling in een bestemmingsplan.

Terugkomend op het woningbouwplan Noorderkroon fase 2, heeft uw raad op 12 juli 2016 ingestemd met de realisering van het woon-/zorgcomplex op de onderhavige locatie. U heeft toen anticiperend op de formele aanvraag om een omgevingsvergunning besloten een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten. U heeft dit beoordeeld aan de hand van een concept ruimtelijke onderbouwing.

Vervolgens is op 25 november 2016 een formele aanvraag voor het onderhavige bouwplan door Stichting Weller Wonen ingediend. Deze aanvraag was conform de aan u voorgelegde concept ruimtelijke onderbouwing en betrof de realisering

van één urban villa, bestaande uit 5 bouwlagen waarin 20 zorgappartementen zouden worden gerealiseerd. Deze aanvraag is verder gecompleteerd en heeft vervolgens in de zomer van 2017 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is een zienswijze ingediend en het college heeft vervolgens op 6 november 2017 geoordeeld dat de zienswijzen geen aanleiding geven om het bouwplan te herzien en ermee ingestemd om de omgevingsvergunning te verlenen.

4. Probleemstelling

Vlak na deze besluitvorming werd bekend dat het ingediende bouwplan door een enorme stijging van de bouwkosten niet meer uitvoerbaar was. De gemeente is dan ook verzocht om voorlopig geen besluit op de vergunning te nemen. Mogelijk zou een alternatief bouwplan worden aangereikt.

Onlangs is een gewijzigd plan als principe-aanvraag ingediend. Dit bouwplan ziet eveneens op een woon-/zorgcomplex met 5 bouwlagen met (ongeveer) dezelfde voetprint / ligging. Dit bouwplan heeft een andere materialisatie en ziet op 32 kleinere zorgappartementen. Dit plan maakt het daarmee mogelijk om het gehele Bexhoses te verhuizen naar deze nieuwe locatie. Verder wenst Weller minder parkeerplaatsen te realiseren, omdat de bewoners zelf geen auto hebben en de parkeerplaatsen dan alleen nog benodigd zijn voor de zorgverleners en bezoekers.

Door deze (beperkte) aanpassingen kan het eerder genomen besluit van de raad omtrent de verklaring van geen bedenkingen niet meer worden toegepast op dit nieuwe bouwplan en dient uw raad dienaangaande een nieuw besluit te nemen.

5. Doelen / beoogd resultaat

a. wat willen we bereiken?

Realisatie van een woon-/zorgcomplex op de onderhavige locatie (verplaatsing Bexhoses).

b. wat gaan we ervoor doen?

- inschakeling Beter Buren wenselijk / mogelijk?

Niet van toepassing

- zelf initiatief nemen e/o initiatief burgers / maatschappelijk middelveld / bedrijfsleven bevorderen?

Het betreft hier een initiatief van Stichting Weller Wonen, die ook onze partner is geweest bij het opstellen van de stadsdeelvisie "Brunssum Centrum Noord".

c. hoe meten we of het beoogde resultaat is bereikt?

- indicator: Vergunningverlening en uiteindelijke realisatie

- bron: Vergunning

6. Kaders

a. algemene beleidskaders (landelijk / provinciaal / lokaal):

De wettelijke kaders zijn de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Lokaal zijn de navolgende beleidskaders relevant.

Stadsdeelvisie "Brunssum Centrum Noord" (11 juni 2013)

In de stadsdeelvisie is aan deze locatie een nieuw gemeenschapshuis toegekend. Echter ook de ambitie voor woningbouw is uitgesproken. In de stadsdeelvisie wordt uitgegaan van een ruimer bouwvlak dan de voetprint van het onderhavige woon-/zorgcomplex.

Beheersverordening "Woongebied 1e herziening" (12 december 2017)

De onderhavige locatie was in de beheersverordening "Woongebied" (11 september 2013) bestemd als "Wonen-1", "Groen" en "Verkeer". In 2013 waren de bouwplannen op deze locatie nog niet concreet genoeg en derhalve is ten tijde van de vaststelling van de beheersverordening nog geen bouwtitel aan de locatie toegevoegd.

Vervolgens is de eerste herziening van de beheersverordening vorig jaar door uw raad vastgesteld, maar toen was nog niet bekend of het inmiddels ingediende en onderbouwde woningbouwplan wel doorgang zou vinden. De eerder toegekende bestemming is dan ook gehandhaafd.

Structuurvisie "Wonen Zuid Limburg" (11 oktober 2016)

In het kader van de bevolkingskrimp moet zorgvuldig worden omgegaan met het toevoegen van woningen. Woningbouw moet worden gecompenseerd middels sloop of middels een zogenaamde compensatiebijdrage. Dit geldt echter (nog) niet voor zorgwoningen. In dit geval vindt wel sloop plaats (Bexhoses), maar deze sloop is algemeen ingezet in het kader van de krimppopgave.

b. autonoom beleid / taken in medebewind? Autonoom

c. past het voorstel in de strategische visie?

- ja

- **toelichting:** Het betreft hier een herstructureringsproject. Het onderhavige appartementencomplex komt in de plaats van het verouderde en te slopen complex 'Bexhoes'.

d. relatie met programmabegroting?

- **programma:** 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

- **beleidscluster/taakveld:** 8.1 Ruimtelijke ordening

7. Argumenten / overwegingen

Zoals hiervoor aangegeven heeft uw raad eerder besloten om medewerking te verlenen aan het bouwen van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon fase 2). De enige afwijking ten opzichte van het voorgaande plan betreft een toename van het aantal woningen, (mogelijk) wat minder parkeerplaatsen en een iets ander ontwerp. Het is nu aan uw raad om te beslissen of u ook dit plan kunt accorderen. Hieronder wordt het plan en de procedure nader toegelicht.

Bouwplan

Het beoogde bouwplan ziet op een woon-/zorgcomplex bestaande uit 5 bouwlagen op een voetprint van ca. 580 m². In het complex zijn 32 appartementen voorzien voor verstandelijk gehandicapten die thans nog in het te slopen Bexhoes woonachtig zijn. De bewoners kunnen niet autorijden en hebben dus ook geen auto tot hun beschikking. Tegelijkertijd zullen maximaal 5 zorgverleners aanwezig zijn en daar worden 5 parkeerplaatsen voor aangelegd. Daarnaast zullen nog enkele parkeerplaatsen worden aangelegd voor bezoekers. Stedenbouwkundig is beoordeeld dat minimaal 12 parkeerplaatsen ten behoeve van de zorgverleners en bezoekers moeten worden aangelegd. Deze parkeerplaatsen zullen gesitueerd worden aan de achterzijde van het complex.

Afwijking van het planologisch kader

Nu in de beheersverordening geen bouwvlak is opgenomen en het toevoegen van woningen niet is toegestaan, is medewerking alleen mogelijk middels een uitgebreide procedure. Ten behoeve van het eerdere bouwplan is deze procedure reeds gevoerd en heeft uw raad ook medewerking toegezegd. Nu het plan op onderdelen is gewijzigd, dient de procedure opnieuw te worden doorlopen en dient uw raad een nieuw besluit te nemen omtrent de verklaring van geen bedenkingen.

Daarnaast is in de beheersverordening een parkeernorm van 0,5 parkeerplaats per wooneenheid voorgeschreven. Dit betekent dat minimaal 16 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd. De ontwikkelende partij is van mening dat zoveel parkeerplaatsen niet zullen worden gebruikt en ziet daar liever groen voor terug. Daarmee wordt dan ook vrijstelling van de parkeernorm gevraagd. In de beheersverordening is een afwijkingsbevoegdheid van 25 % opgenomen en met het realiseren van minimaal 12 parkeerplaatsen kan aan deze afwijkingsbevoegdheid worden voldaan. Nu de uitgebreide procedure van toepassing is wordt deze afwijking meegenomen in deze uitgebreide procedure.

Ruimtelijke onderbouwing

Een uitgebreide procedure moet worden toegelicht middels een goede ruimtelijke onderbouwing. Voor het oorspronkelijke plan is deze reeds opgesteld en zijn de benodigde onderzoeken reeds uitgevoerd. Het voorgaande plan is daarbij planologisch uitvoerbaar gebleken. De ruimtelijke onderbouwing zal moeten worden aangepast aan de hand van het huidige beoogde bouwplan. Indien nodig zullen onderzoeken opnieuw uitgevoerd worden.

Hogere grenswaardenprocedure

De hoogste toelaatbare voorkeursgrenswaarde geluidsbelasting door wegverkeerslawaaï op de Kennedylaan en Europalaan betreft 48 dB. Bij een aantal woningen wordt die voorkeursgrenswaarde overschreden. Het college kan een ontheffing verlenen tot maximaal 58 dB. Aangezien alle woningen die maximale ontheffingswaarde niet overschrijden kan het college besluiten tot een zogenaamde hogere grenswaarde procedure. Vóórdat deze procedure kan worden toegepast moet eerst gekeken worden of geluidreducerende maatregelen getroffen kunnen worden, zoals bronmaatregelen (bijv. aanpassen asfalt), overdrachtsmaatregelen (bijv. geluidsscherm) en/of maatregelen bij de ontvanger (bijv. een dove gevel). In dit geval zijn de genoemde maatregelen niet haalbaar of ongewenst. Het verlenen van hogere waarden is dan ook nog de enige optie.

Een dergelijke procedure is reeds doorlopen in het kader van de eerder ingediende aanvraag. De hogere waarden zijn echter nog niet verleend in afwachting van of het plan al dan niet doorgang zal vinden. Bekeken zal worden of deze procedure ten behoeve van dit nieuwe bouwplan opnieuw gevoerd moet worden. Dit zal bijvoorbeeld nodig zijn indien een andere rooijlijn wordt aangehouden (bijvoorbeeld dichter naar de weg). Vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat de akoestische situatie niet zal wijzigen, maar dit kan dus op basis van nader onderzoek nog wijzigen. De bevoegdheden met betrekking tot een hogere grenswaarden procedure ligt volledig bij het college.

Eerder gevoerde procedure

Gedurende de voorgaande procedure is door een omwonende een zienswijze ingebracht. Deze zienswijze is beoordeeld en bijgaand (nr. 857860) treft u de zienswijzennota aan waarin geanonimiseerd de zienswijzen zijn weergegeven en onze reactie dienaangaande. Ons inziens volgen uit de ingediende zienswijze geen belemmeringen voor de bouw van het onderhavige woon-/zorgcomplex.

Benodigde verklaring van geen bedenkingen (rol van de raad)

Bij een formele vergunningaanvraag waarbij een uitgebreide procedure moet worden doorlopen, moet de raad op grond van artikel 2.27 Wabo jo artikel 6.5 lid 1 Bor een verklaring van geen bedenkingen afgeven. Deze verklaring van geen bedenkingen mag op grond van artikel 6.5 lid 2 Bor alleen worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Thans is nog geen formele aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend. Dit betekent dat de raad op dit moment nog geen besluit hoeft te nemen over het al dan niet afgeven van een verklaring van geen bedenkingen. Indien een formele aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend, dient deze ingeval van een uitgebreide procedure binnen 26 weken te worden afgedaan. In deze periode moet de raad door het college worden verzocht om een verklaring van geen bedenkingen af te geven, moet getoetst worden en dient een uitgebreide procedure te worden doorlopen. Gelet op de raads cyclus is het nagenoeg onmogelijk om een vergunningaanvraag binnen 26 weken af te kunnen doen.

Artikel 6.5 lid 3 Bor biedt de raad de mogelijkheid om categorieën van gevallen aan te wijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Uw raad heeft dit voor bepaalde categorieën ook gedaan (bij besluit van 14 april 2015), maar omdat het hier meer dan 10 woningen betreft, valt dit plan niet onder de aangewezen categorieën van gevallen.

Uw raad kan besluiten om een bepaald bouwplan (aanvullend) aan te wijzen als een geval waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Uw raad heeft dat voor het eerdere plan op deze locatie gedaan bij besluit van 12 juli 2016. Nu het nieuwe plan vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wijzigt en het enige verschil gelegen is in de hoeveelheid appartementen en parkeerplaatsen, wordt uw raad voorgesteld om ook voor dit nieuwe plan te bepalen dat een verklaring van geen bedenkingen niet benodigd is.

Rechtsgevolgen

Tegen dit besluit staan geen rechtsmiddelen open. Bij het volgen van de uitgebreide procedure zal wel gemeld worden dat de raad een verklaring van geen bedenkingen niet nodig acht (mits uw raad hiertoe besluit). Dit besluit wordt dan tegelijkertijd met het bouwplan en de ruimtelijke onderbouwing ter inzage gelegd.

Wettelijk verplicht kostenverhaal / grondoverdracht

Voor wat betreft het eerder ingediende bouwplan is reeds met Stichting Weller Wonen een overeenkomst gesloten omtrent het wettelijke verplichte kostenverhaal ingevolge artikel 6.12 Wro. Hierin is tevens het verhalen van planschade opgenomen. Deze overeenkomst zal worden aangepast conform het nieuw ingediende bouwplan en opnieuw ter ondertekening aan Weller worden aangeboden. Het kostenverhaal is daarmee dan in voldoende mate verzekerd.

Daarnaast heeft Weller ten behoeve van deze ontwikkeling een stuk grond van de gemeente nodig. Deze transactie wordt middels een separaat voorstel aan het college ter besluitvorming voorgelegd.

8. Advies

Uw raad wordt voorgesteld als volgt te besluiten:

1. kennis te nemen van de principe-aanvraag voor het realiseren van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon 2e fase);
2. geen bezwaren te hebben tegen de onder 1. genoemde planvorming, mits uit de nog aan te reiken aangepaste ruimtelijke onderbouwing volgt dat deze ontwikkeling ruimtelijk / planologisch haalbaar is;
3. indien ten behoeve van het onder 1. genoemde initiatief een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten bij toepassing van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure.

a. financiële gevolgen en dekking

De aanvraag om een omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken worden voor eigen rekening en risico aangereikt door Weller. De gemeente ontvangt leges voor het in behandeling nemen van het verzoek en deze leges komt dan ten gunste van het produkt "Bestemmingsplannen" (nr. 810.001).

Met Weller wordt zoals vermeld een overeenkomst gesloten met betrekking tot kostenverhaal en planschade.

Er zijn voor de gemeente verder geen kosten aan dit initiatief verbonden.

b. Risico's?

- **omschrijving risico ('s): financieel/anders t.w.:** Het onderhavige voorstel brengt geen risico's met zich mee met uitzondering van de reguliere procedurerisico's (bezwaar, beroep en hoger beroep).

- **omschrijving beheermaatregelen:** n.v.t.

- **gevolgen voor weerstandsvermogen:** n.v.t.

c. Tijdpad/ mijlpalen/ vervolgtraject/ evaluatie

Zodra de aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend en alle benodigde bescheiden zijn aangereikt, wordt het plan gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan eenieder een zienswijze indienen. Na afloop van de termijn worden eventueel ingediende zienswijzen beoordeeld en wordt een besluit omtrent de vergunningaanvraag genomen. Tegen dat besluit staat beroep en vervolgens hoger beroep open. Uiteraard wordt de indiener van de zienswijze tegen het eerder voorgenomen plan geïnformeerd over de diverse processtappen en staat het hem ook weer vrij opnieuw een zienswijze in te dienen.

d. uitvoerende partners intern en extern (werkstructuur) Intern zijn betrokken de afdeling ROV en Publieksdiensten. Extern is Weller betrokken, overheidsorganen zoals de provincie en het Waterschap en verder instanties zoals de nutsbedrijven, de veiligheidsregio / brandweer en de regioarcheoloog.

e. communicatie intern en extern? Communicatie geschiedt in de diverse fasen tussen de genoemde interne en externe partijen en uiteraard wordt ook de indiener van de zienswijze in de communicatie betrokken.

- **advies/instemming/informatie OR :** niet van toepassing

- **persbericht:** nee, er vindt pas een wettelijk formele publicatie plaats bij het indienen van een aanvraag om een omgevingsvergunning, het opstarten van de planologische procedure en de uiteindelijke besluitvorming omtrent de omgevingsvergunningaanvraag.

- **terinzagelegging:** bij het opstarten van de planologische procedure.

- **overig extern:** reeds beschreven.

10. Bijlagen

1. Nieuwe bouwplan (nr. 852246)

- Situatiekening (nr. 852250)

2. Zienswijzennota (nr. 857860)

Het college van burgemeester en wethouders,

wnd. burgemeester.

secretaris.

Raadsbesluit

Tweede versie

Gemeentebld nr. : 2018/89
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Registratiekenmerk : 857628

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebldnummer 2018/89;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 november 2018, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed;

gehoord de raadscommissie d.d. 27 november 2018;

gelet op het bepaalde in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5 lid 1 en lid 3 Bor en artikel 6.12 lid 2 en lid 3 Wro;

Besluit:

1. kennis te nemen van de principe-aanvraag voor het realiseren van een woon-/zorgcomplex op de hoek Kennedylaan / Europalaan (Noorderkroon 2e fase);
2. geen bezwaren te hebben tegen de onder 1. genoemde planvorming, mits uit de nog aan te reiken aangepaste ruimtelijke onderbouwing volgt dat deze ontwikkeling ruimtelijk / planologisch haalbaar is;
3. indien ten behoeve van het onder 1. genoemde initiatief een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ingediend een verklaring van geen bedenkingen niet nodig te achten bij toepassing van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

11 DEC. 2018

De Raad voornoemd,

voorzitter,

griffier.