

Wijzigingsvoorstel artikel 4.5 van de APV ten aanzien van Geluidhinder door warmtepompen

Datum: 19 februari 2019

Artikel 4:5 Geluidhinder van installaties en apparaten (warmtepompen en airco's)

Voor het in de buitenlucht in gebruik hebben van een of meer technische en/of mechanische installaties -waaronder in ieder geval inbegrepen **een warmtepomp** en airco-, dient aan de volgende regels te worden voldaan:

- a. het geluidniveau $L_{A,r,LT}$ van de buitengeplaatste installaties voor warmte- en koudeopwekking mag voor woningen die zijn gelegen op aangrenzende percelen op de perceelgrens niet meer bedragen dan 40 dB(A);
- b. het geluidniveau $L_{A,r,LT}$ van de buitengeplaatste installaties voor warmte- en koudeopwekking mag voor woningen die zijn gelegen op eenzelfde perceel niet meer bedragen dan 40 dB(A) ter plaatse van een te openen raam of deur van een op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie.
- c. de in a en b genoemde waarde geldt ook bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;
- d. de controle op de voorschriften vindt plaats conform de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai - 1999.

Toelichting artikel 4:5 Geluidhinder van technische/mechanische apparaten

De energietransitie en het gegeven dat nieuwe bouwprojecten worden ontwikkeld zonder gaslevering leiden tot de toepassing van andere vervangende verwarmingssystemen. Eén hiervan is de warmtepomp. Warmtepompen kunnen, wanneer ze in de buitenlucht worden aangebracht of geplaatst, tot geluidsoverlast leiden. Vooruitlopend op een regeling bij wet, worden in artikel 4:5 voorschriften opgenomen over de maximaal toegestane geluidproductie van warmtepompen in de openlucht.

Ik heb het volgende gelezen vooruitlopende op het nieuwe bouwbesluit in de Omgevingswet .

De bestaande artikeltekst van artikel 3.8 is opgenomen in het nieuwe eerste lid artikel 3.8, en daarbij is in de opsomming van installaties waar dit artikel voor geldt uitgebreid met "installatie voor warmte- op koudeopwekking" in plaats van het meer beperkte begrip "warmwatertoestel". Het nieuwe tweede lid artikel 3.8 is van toepassing op installaties van woningen voor warmte- of koudeopwekking (zoals warmtepompen of airco's) die buiten zijn opgesteld. Er wordt een eis gesteld op de perceelsgrens van de 40 dB. Met deze eis wordt beoogd om de buitenruimten van woningen (tuin/balkon) op aangrenzende percelen te beschermen tegen geluid alsook de woningen zelf op deze percelen. Met een eis op de perceelsgrens is de eis onafhankelijk van wat er daadwerkelijk op het aangrenzend perceel is of wordt gebouwd. Dit komt tegemoet aan het principe van gelijkheid, dat mede inhoudt dat een eis in beginsel niet afhankelijk mag zijn van het bouwvoornemen van of de aanwezige situatie bij de bureu.

Vraag 1

Als er geen sprake zou zijn van bouwen dan valt bijvoorbeeld een warmtepomp niet onder het Bouwbesluit ????? Het is een technische installatie. Het bouwbesluit is toch van toepassing. Of kent

het bouwbesluit verschillende niveaus van eisen tav van bijvoorbeeld warmtepompen, airco's pompen van buitenzwembaden etc tav DB.

Antwoord

Het Bouwbesluit is van toepassing, echter in het Bouwbesluit zijn alleen geluideisen opgenomen ten aanzien van installaties, waarbij de normen gelden in een woning (zie hiervoor afdeling 3.2 van het Bouwbesluit). Voor buitenopstellingen van warmtepompen gelden op dit moment geen geluideisen. Het Activiteitenbesluit dat wel voorziet in normen op een gevel, is niet van toepassing, omdat dit alleen voor inrichtingen geldt. Daarom hebben wij gemeend een artikel in de APV op te moeten nemen om geluidoverlast voor de omgeving te voorkomen.

Vraag 2.

Hoe verhoudt zich de max 30 DB tot de 40 DB die in het Bouwbesluit cq de Omgevingswet wordt opgenomen. Persoonlijk heb ik liever de 30 DB

Antwoord

De regeling die we in artikel 4:5 in eerste instantie hebben voorgesteld, hebben we mede gebaseerd op een voorstel van de NSG.

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties heeft de afgelopen maanden een onderzoek laten uitvoeren door het akoestisch adviesbureau LBP|SIGHT (schrijven van de Minister aan de Voorzitter van de Tweede Kamer, d.d. 15 november 2018).

Op basis van de resultaten van dit onderzoek is de Minister bezig een wijziging Bouwbesluit op te stellen. Verwacht wordt dat dit in maart 2019 aan de Tweede Kamer wordt voorgelegd en op 1 januari 2020 tegelijkertijd met de eisen voor bijna energie neutrale gebouwen ingaat. In het betreffende akoestisch rapport wordt een voorstel gedaan een eis van 40 dB(A) op te nemen. De verwachting is dat deze norm in het gewijzigde Bouwbesluit wordt opgenomen.

Ook wordt voorgesteld om voor de bepalingmethode de zogenaamde "Handleiding meten en rekenen industrielawaai - 1999" (HMRI) te hanteren. De HMRI houdt rekening met eventuele tonaliteit van de geluidbron. Aan de geluideis van 40 dB(A) wordt dan pas voldaan als de gemeten waarde maximaal 35 dB(A) is.

Deze nieuwe informatie is aanleiding om de raad een gewijzigd artikel 4:5 voor te leggen dat aansluit bij de voorstellen van bovengenoemd adviesbureau. In de commissie wordt dit toegelicht.