

Bundel van de Commissie Ruimte en Techniek van 11 juni 2019

Agenda bijlagen

Concept Besluitenlijst raadscommissie 11 juni 2019 Ruimte & Techniek.docx

- 1 Opening
19.00 uur
Agenda_Commissie_Ruimte_en_Techniek__11_juni_2019.docx
- 2.a Vaststellen concept besluitenlijst commissie R&T d.d. 7-5-2019
Concept Besluitenlijst raadscommissie 7 mei 2019 Ruimte & Techniek.docx
- 2.b Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 24-4 en 29-5-2019)
Toezeggingen afgedaan tussen 24-4 en 29-5-2019.pdf
- 2.c Actieve informatieplicht en passieve informatieplicht
Burg. Leers
N.a.v. de motie mbt het RUD (raadsvergadering 21-5-2019 wordt op verzoek van de fractie PAK de
zienswijze van gemeente Brunssum tav de ontwerp omgevingsvergunning Boschstraat ter kennis gebracht.

Passieve informatieplicht:
Op verzoek van de fractie VVD wordt brief aan de raad nr. 36 geagendeerd.
- 2.d Terugkoppeling vanuit verbonden partijen
- 3 Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek structuurvisie wonen Zuid Limburg;
Gemeenteblad 2019/42
19.20 - 19.40 uur
Weth. Palmen
Dhr. Sloen
Raadsvoorstel 42 Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen
Zuid Limburg.docx

Raadsvoorstel 42 (bijlage) Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie
Wonen Zuid-Limburg.docx
- 4 Rd 4 Begrotingswijziging 2019 en begroting 2020; Gemeenteblad 2019/41
19.40 - 20.00 uur
Weth. Palmen
Dhr. vd Ruit
Raadsvoorstel 41 GR Rd4 begrotingswijziging 2019 en Ontwerpbegroting 2020.docx
Raadsvoorstel 41 GR Rd4 (bijlage) Begrotingswijziging 2019 en ontwerpbegroting 2020.docx
Raadsvoorstel 41 GR Rd4 (bijlage) brief aan de raad nr. 28 voorstel begrotingswijziging 2019 en
ontwerpbegroting 2020.pdf
- 5 Initiatiefvoorstel PvdA "Operatie Steenbreek en bijen" ; Gemeenteblad 2018/52
20.00 - 20.30 uur
Weth. Palmen
Fractie PvdA
Initiatiefvoorstel (2018-52) PvdA Operatie Steenbreek en bijen.docx
Zienswijze college tav initiatiefvoorstellen 11-6-2019.pdf
- 6 Sluiting
20.30 uur

BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 11 JUNI 2019 OM 19.00 UUR

IN DE RAADZAAL VAN HET BESTUURSCENTRUM

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 11 juni 2019 om 19:00 uur in de Burgemeester Quintzaal. Aansluitend vergadert de raadscommissie Algemeen Bestuurlijke Aangelegenheden. Parallel vergadert de raadscommissie Burgerzaken en aansluitend de raadscommissie Middelen in de raadzaal van het bestuurscentrum.

Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via de griffie.

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. G.M.E. Gerards (BCD)
Burger-commissieleden:	Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen) Dhr. A. van der Linden (PAK) toehoorder Dhr. P.J.W.M. Vermeulen (PAK) Dhr. T. Theunissen (VVD) Dhr. R.A. DeLoach (BCD) Dhr. T.R.G. Lurken (SP) Dhr. T.G.F. Lückers (Lijst Borger) Mw. V.J.G.M. Braam (PvdA) Dhr. R.A.P. Claus (CDA)
Raadsleden:	Mw. S. Offermans (BBB Lijst Palmen) Dhr. J.H.T.J. van Oppen (VVD) Mw. M. Janssen (BCD) Dhr. H. Offermans (PvdA) Dhr. C.R.M. Claus (CDA)
College:	Burg. G.B.M. Leers Weth. J.M.H. Palmen
Notulist:	Mw. M.A.H. Reuling-Zinken
Ambtelijke ondersteuning:	Dhr. G. van der Wijst (agendapunt 2c) Dhr. M. Sloen (agendapunt 2c en 3) Dhr. O. v.d. Ruit (agendapunt 4)
Externe ondersteuning:	Geen
Participanten:	Geen

Track 1

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte & Techniek d.d. 7-5-2019

De concept besluitenlijst van de raadscommissie Ruimte & Techniek d.d. 7-5-2019 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 24-4-2019 en 29-5-2019)

De toezeggingenlijst met de nummers 12, 6, 7 en 2 (2019), 41 (2017) en 105 (2015) is akkoord. De toezeggingen worden als afgedaan beschouwd.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht & passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht geeft burgemeester Leers een toelichting op de zienswijze van de gemeente Brunssum tav de ontwerpomgevingsvergunning Boschstraat; de stand van zaken mbt de vliegenoverlast, onderzoek Waterschap mbt lozingen en recente brand in de opslag, ambtelijk ondersteund door de heer Van der Wijst.

Track 2

In het kader van de Passieve informatieplicht heeft de fractie VVD vragen gesteld over brief aan de raad nr. 36. De wethouder beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Sloen.

Track 3

Agendapunt 2d: Terugkoppeling verbonden partijen

De portefeuillehouders hebben geen terugkoppeling vanuit verbonden partijen.

Track 4

Agendapunt 3: Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek structuurvisie wonen Zuid-Limburg; Gemeenteblad 2019/42

Wethouder Palmen geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Sloen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van volgend concept raadsvoorstel/-besluit:

vast te stellen de navolgende beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg

Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (beleidsregel) VI:
Tijdelijke versoepeling:

Gedurende de periode van versoepeling van de compensatie worden woningbouwplannen beschouwd in vier categorieën. Voor elke categorie is aangegeven welke eventuele compensatie wordt verwacht. De reeds bestaande compensatiemogelijkheden blijven geldend als invulling van de compensatie.

1. UITZONDERINGSPLANNEN - GEEN COMPENSATIE

Dit betreffen de volgende woningbouwplannen, onder de voorwaarden zoals genoemd binnen de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en/of aanvullende beleidsregels:

- Studentenwoningen in de benoemde gemeenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).
- Woningbouw gericht op de doelgroep zorgbehoevenden (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg/ geldende beleidsregel).
- Tijdelijke woningen (max. 10 jaar) (conform geldende beleidsregel).
- Woningbouw in Rijksmonumenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).

2. KWALITATIEF GOEDE PLANNEN - LICHT COMPENSATIE-REGIME

Dit betreffen woningbouwplannen ter grootte van maximaal 25 woningen gericht op betaalbare levensloopbestendige sociale huurwoningen (max. €720,42 huur per maand, voor met name starters) en middel-dure huurwoningen (tot max. € 950,00 huur per maand) en vergelijkbare betaalbare levensloopbestendige koopwoningen voor starters (max. prijsniveau tot en met de Starterslening-grens, provinciaal € 185.000,-) en voor senioren (tot max. NHG-grens: € 290.000,- VON).

Voorwaarde is wel, dat deze woningen gebouwd worden in de dorpskernen en de stedelijke centra. Dit in lijn met de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg). Bijvoorbeeld: woningbouwprojecten in aanloopstraten of transformaties van commercieel vastgoed naar wonen in centra of kernen, bedoeld voor sociale doelgroepen, senioren en starters.

Licht compensatie-regime, d.w.z.:

- Compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1.
- Financiële compensatie door een percentage van de WOZ-waarde (7%) conform de regeling kleine woningbouwinitiatieven, maar dan voor maximaal 25 woningen.
- Een combinatie van compensatiemaatregelen een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

3. VERNIEUWINGSPLANNEN - VERLICHT COMPENSATIE REGIME

Ondanks het overschot aan woningen (op termijn) op Zuid-Limburs niveau, blijft er wel behoefte aan vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Ook als een nieuw woningbouwplan niet onder '1. Uitzonderingsplannen' of onder '2. Kwalitatief goede plannen' valt, kan het een goed plan zijn in het kader van vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Voor deze woningbouwinitiatieven blijven de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg in stand, zoals o.a. 'meer stad-meer land' (inbreiden voor uitbreiden). Ook voor deze categorie woningbouwinitiatieven t.b.v. vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad is een tijdelijke versoepeling aan de orde, maar deze is zwaarder dan voor woningbouwplannen onder de categorie '2. Kwalitatief goede plannen' en betreft:

- compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:2.

- een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

4. KWALITATIEVE VERBETERING VAN WONINGBOUWPLANNEN

Daarnaast wordt het voor gemeenten óók mogelijk om op basis van een aangetoonde kwalitatieve verbetering (betere aansluiting op de behoefte/ PMC; product/markt-combinatie) van het woningbouwplan, harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1 te verplaatsen naar een andere locatie.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als “Akkoordstuk” te behandelen in de raad.

Track 5

Agendapunt 4: Rd 4 Begrotingswijziging 2019 en begroting 2020; Gemeenteblad 2019/41

Wethouder Palmen geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Van de Ruit.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van volgend concept raadsvoorstel/-besluit:

In te stemmen met het voorstel tot begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting 2020 Reinigingsdiensten Rd4.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als “Akkoordstuk” te behandelen in de raad.

Track 6

Agendapunt 5: Initiatiefvoorstel PvdA "Operatie Steenbreek en bijen"; Gemeenteblad 2018/52

De heer Offermans, fractie PvdA, geeft een toelichting op het initiatiefvoorstel en beantwoordt de gestelde vragen. Het college licht haar wensen en bedenkingen toe.

De fractie PvdA agendeert het initiatiefvoorstel als “Besprekstuk” voor de raadsvergadering van 25 juni a.s.

Agendapunt 6: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.45 uur.

Agenda Commissie Ruimte en Techniek

Datum	11-06-2019
Tijd	19:00 – 20:30
Locatie	Burgemeester Quint zaal
Voorzitter	Dhr. G.M.E. Gerards
Omschrijving	Hierbij nodig ik u uit voor de commissie Ruimte & Techniek in de burgemeester Quintzaal van het bestuurscentrum. Aansluitend vergadert de commissie Algemeen Bestuurlijke Aangelegenheden. Parallel vergadert de commissie Burgerzaken in de raadzaal van het bestuurscentrum. Aansluitend vergadert de commissie Middelen.

De stukken liggen ook ter inzage bij de griffie.

- | | |
|------------|--|
| 1 | Opening
19.00 uur |
| 2.a | Vaststellen concept besluitenlijst commissie R&T d.d. 7-5-2019 |
| 2.b | Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 24-4 en 29-5-2019) |
| 2.c | Actieve informatieplicht en passieve informatieplicht
Burg. Leers
N.a.v. de motie mbt het RUD (raadsvergadering 21-5-2019) wordt op verzoek van de fractie PAK de zienswijze van gemeente Brunssum tav de ontwerp omgevingsvergunning Boschstraat ter kennis gebracht.

Passieve informatieplicht:
Op verzoek van de fractie VVD wordt brief aan de raad nr. 36 geagendeerd. |
| 2.d | Terugkoppeling vanuit verbonden partijen |
| 3 | Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek structuurvisie wonen Zuid-Limburg; Gemeentebblad 2019/42
19.20 – 19.40 uur
Weth. Palmen
Dhr. Sloen |

- 4** **Rd 4 Begrotingswijziging 2019 en begroting 2020; Gemeenteblad 2019/41**
19.40 – 20.00 uur
Weth. Palmen
Dhr. vd Ruit
- 5** **Initiatiefvoorstel PvdA "Operatie Steenbreek en bijen" ; Gemeenteblad 2018/52**
20.00 – 20.30 uur
Weth. Palmen
Fractie PvdA
- 6** **Sluiting**
20.30 uur

BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 7 MEI 2019 OM 19.00 UUR

IN DE RAADZAAL VAN HET BESTUURSCENTRUM

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 7 mei 2019 om 19:00 uur in de raadzaal van het bestuurscentrum. Aansluitend vergadert de raadscommissie Algemeen Bestuurlijke Aangelegenheden.
Parallel vergadert de raadscommissie Middelen en aansluitend de raadscommissie Burgerzaken in de Burgemeester Quintzaal.

Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via de griffie.

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. A.G. de Haas (VVD)
Burger-commissieleden:	Dhr. J.L.M. de Rooij (BBB Lijst Palmen) Dhr. A. van der Linden (PAK) Dhr. P.J.W.M. Vermeulen (PAK) toehoorder Dhr. T. Theunissen (VVD) Dhr. J.H. Peeters (BCD) Dhr. T.G.F. Lückers (Lijst Borger) Mw. V.J.G.M. Braam (PvdA) Dhr. M.C.H.W. Berends (CDA) Dhr. R.A.P. Claus (CDA) toehoorder
Raadsleden:	Mw. S. Offermans (BBB Lijst Palmen) Dhr. J.L.W. van Dijk (VVD) Mw. M. Janssen (BCD) Dhr. M.H.M. Schrijen (SP) Dhr. H. Offermans (PvdA)
College:	Dhr. J.M.H. Palmen
Notulist:	Mw. M.A.H. Reuling-Zinken
Ambtelijke ondersteuning:	Dhr. T. Paulissen (agendapunt 3)
Externe ondersteuning:	Geen
Participanten:	Geen

Track 1

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte & Techniek d.d. 26-3-2019

De concept besluitenlijst van de raadscommissie Ruimte & Techniek d.d. 26-3-2019 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 15-3-2019 en 23-4-2019)

De toezeggingenlijst met de nummers 5, 4, 1 (2019) en 50 (2017) is akkoord. De toezeggingen worden als afgedaan beschouwd.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht & passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht meldt wethouder Palmen dat de benaming Leisure Lane vanaf vandaag gewijzigd is in Parq26.

In het kader van de Passieve informatieplicht zijn geen vragen gesteld door raadsfracties:

Agendapunt 2d: Terugkoppeling verbonden partijen

Wethouder Palmen heeft geen terugkoppeling vanuit verbonden partijen.

Track 2 en 3

Agendapunt 3: Stimuleringsregeling afkoppelen regenwater private terreinen; Gemeenteblad 2019/19

Wethouder Palmen geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer

Paulissen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van volgend concept raadsvoorstel/-besluit:

- De verordening "Stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater 2019-2021 gemeente Brunssum" vast te stellen;
- Jaarlijks, van 2019 tot en met 2021 een bedrag van € 45.937,- (totaal t/m 2021 maximaal € 137.811,- afhankelijk van deelname) ter beschikking stellen voor de stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater, ten laste van het MIP-OR.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als “Akkoordstuk” te behandelen in de raad.

Agendapunt 4: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 19.40 uur.

Onderwerp	Datum toezegging	Nummer	Portefeuillehouder
Bezwaar- en beroepschriften	7-5-2019	12	Leers
Plan van aanpak overlast rondom sportcomplex De Leeuw	9-4-2019	6	Leers
Aanpak vliegenoverlast en communicatie richting burgers	9-4-2019	7	Leers
Duurzaamheid	11-3-2019	2	Houben
Gelden Oostflank	11-7-2017	41	Palmen
Verantwoording uitgaven miljoen Oostflank	2-12-2015	105	Palmen

Datum reactie Afgedaan

14-5-2019 Ja

3-5-2019 Ja

30-4-2019 Ja

13-5-2019 Ja

28-5-2019 Ja

28-5-2019 Ja

**Oplegnotitie Beleidsregel tijdelijke versoepeling
compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg
Registratiekenmerk 901121
Gemeentebladnr. 2019/42**

Raadsvoorstel

Collegeverg. d.d. : 21 mei 2019
Registratiekenmerk : 901121
Gemeentebladnr. : 2019/42
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Behandelvoorstelnr. : 901121
Portefeuillehouder : J.M.H. Palmen
Onderwerp : Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek
Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg
Raadsverg. d.d. : 25 juni 2019
**Uiterlijke
beslisdatum** : (Motivering, wettelijke verplichting c.q. toezegging)

Aan de raad,

Voorstel/ambtelijk advies

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebladnummer 2019/42;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2019, afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed

Gelet op het bepaalde in de Beleidsregel IV van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg;

Besluit:

vast te stellen de navolgende beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg

Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (beleidsregel) VI:

Tijdelijke versoepeling:

Gedurende de periode van versoepeling van de compensatie worden woningbouwplannen beschouwd in vier categorieën. Voor elke categorie is aangegeven welke eventuele compensatie wordt verwacht. De reeds bestaande compensatiemogelijkheden blijven geldend als invulling van de compensatie.

1. UITZONDERINGSPLANNEN - GEEN COMPENSATIE

Dit betreffen de volgende woningbouwplannen, onder de voorwaarden zoals genoemd binnen de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en/of aanvullende beleidsregels:

- Studentenwoningen in de benoemde gemeenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).
- Woningbouw gericht op de doelgroep zorgbehoevenden (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg/ geldende beleidsregel).
- Tijdelijke woningen (max. 10 jaar) (conform geldende beleidsregel).
- Woningbouw in Rijksmonumenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).

2. KWALITATIEF GOEDE PLANNEN - LICHT COMPENSATIE-REGIME

Dit betreffen woningbouwplannen ter grootte van **maximaal 25 woningen** gericht op betaalbare levensloopbestendige sociale huurwoningen (max. €720,42 huur per maand, voor met name starters) en middel-dure huurwoningen (tot max. € 950,00 huur per maand) en vergelijkbare betaalbare levensloopbestendige koopwoningen voor starters (max. prijsniveau tot en met de Starterslening-grens, provinciaal € 185.000,-) en voor senioren (tot max. NHG-grens: € 290.000,- VON).

Voorwaarde is wel, dat deze woningen gebouwd worden in de dorpskernen en de stedelijke centra. Dit in lijn met de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg). Bijvoorbeeld: woningbouwprojecten in aanloopstraten of transformaties van commercieel vastgoed naar wonen in centra of kernen, bedoeld voor sociale doelgroepen, senioren en starters.

Licht compensatie-regime, d.w.z.:

- Compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1.
- Financiële compensatie door een percentage van de WOZ-waarde (7%) conform de regeling kleine

woningbouwinitiatieven, maar dan voor maximaal 25 woningen.

- Een combinatie van compensatiemaatregelen een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

3. VERNIEUWINGSPLANNEN - VERLICHT COMPENSATIE REGIME

Ondanks het overschot aan woningen (op termijn) op Zuid-Limburgs niveau, blijft er wel behoefte aan vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Ook als een nieuw woningbouwplan niet onder '1. Uitzonderingsplannen' of onder '2. Kwalitatief goede plannen' valt, kan het een goed plan zijn in het kader van vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Voor deze woningbouwinitiatieven blijven de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg in stand, zoals o.a. 'meer stad-meer land' (inbreiden voor uitbreiden). Ook voor deze categorie woningbouwinitiatieven t.b.v. vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad is een tijdelijke versoepeling aan de orde, maar deze is zwaarder dan voor woningbouwplannen onder de categorie '2. Kwalitatief goede plannen' en betreft:

- compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:2.
- een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

4. KWALITATIEVE VERBETERING VAN WONINGBOUWPLANNEN

Daarnaast wordt het voor gemeenten óók mogelijk om op basis van een aangetoonde kwalitatieve verbetering (betere aansluiting op de behoefte/ PMC;product/markt-combinatie) van het woningbouwplan, harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1 te verplaatsen naar een andere locatie.

Aan de raad,

1. Onderwerp

Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg.

2. Uitgangssituatie (WAAROM?)

a. Aanleiding

In een brief van 2 november jl. heeft het college van Gedeputeerde Staten aangegeven graag met de regio in gesprek te willen over de opgaven en oplossingen op de woningmarkt. Daarin heeft de Provincie Limburg de suggestie meegegeven om ruimte te bieden voor situaties waar de gemeente (met instemming van de regio) woningen wil realiseren voor doelgroepen senioren, starters en huurders (sociaal en midden) door belemmeringen weg te nemen en maatwerk te bieden.

Ten tijde van eerdergenoemde brief van Gedeputeerde Staten was de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg 2 jaar geldend en stond de bestuurlijke afspraak om in 2020 de evaluatie op te starten. De voorzitters van de bestuurlijke sub-regionale overleggen Wonen hebben het initiatief genomen om op basis van deze brief, van bestuurlijke signalen en van ontwikkelingen in de woningmarkt, een voorstel uit te werken en deze voor te leggen aan de vergadering van het bestuurlijk overleg Wonen Zuid-Limburg (19 december 2018).

b. Huidige situatie/ probleemstelling

De Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg bevat onder meer regels voor het toevoegen van nieuwe woningen. Uitgangspunten hierbij zijn dat er niet te veel woningen worden toegevoegd en dat bij toevoeging een compensatie vereist is. Deze compensatieregeling is opgenomen in beleidsafspraken VI van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg in hoofdstuk 5.1 'De Zuid-Limburgse beleidsafspraken'.

In het bestuurlijk overleg Wonen Zuid-Limburg is op 19 december 2018 afgesproken te werken aan een tijdelijke versoepeling van de compensatieregeling. De regeling is in het eerste kwartaal opgesteld en behandeld in het bestuurlijk overleg van 21 maart 2019. Toen is richtinggevend ingestemd met de tijdelijke versoepeling met de opdracht om deze nader uit te werken tot een definitief voorstel en deze voor te leggen aan de colleges van burgemeester en wethouders en de gemeenteraden. Dit bestuurlijk overleg heeft namelijk geen mandaat om deze beleidsafspraken vast te stellen voor iedere gemeente afzonderlijk. Vandaar dat uw Raad wordt gevraagd om deze beleidsregel tijdelijke versoepeling van de

3. Gewenste situatie (WAT?)

a. Wat willen we bereiken?

Met het tijdelijk versoepelen van de compensatieregeling zullen tijdelijk mogelijk meer woningen aan de voorraad kunnen worden toegevoegd. Hierbij kan in het bijzonder worden gedacht aan niet eerder in de woningbouwprogrammering opgenomen nieuwbouwinitiatieven in het Centrum (al dan niet in het kader van de nieuwe Centrumvisie).

b. Kaders

Bestuurlijke afspraken 19 december 2018 (BO Wonen Zuid-Limburg)

Op 19 december jl. heeft het BO Wonen Zuid-Limburg ingestemd met het voorstel van de drie voorzitters van de sub-regionale bestuurlijke overleggen Wonen dat de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg geldend blijft, de evaluatie van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg reeds na de zomer 2019 op te starten én ondertussen in het eerste kwartaal van 2019 te werken aan een voorstel om tijdelijk een versoepeling van de compensatiemogelijkheden voor goede woningbouwplannen mogelijk te maken. Deze tijdelijkheid wordt gekoppeld aan de evaluatie.

Inventarisatie knelpunten versoepelingsvoorstel compensatiemaatregelen

Begin 2019 hebben gemeenten hun ideeën over de versoepeling kunnen aandragen. Daarbij is aangegeven dat de voorzitters van de drie sub-regio's een gedragen voorstel beogen, voor plannen die naar aard en inhoud passen bij de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en die in het algemeen voor alle 16 gemeenten eerder zal gelden.

De inhoud van het versoepelingsvoorstel

- De bestaande tekst van beleidsregel VI blijft behouden. Deze compensatiemogelijkheden worden voortgezet, waaronder de vrijstelling voor zorgwoningen en woningen in rijksmonumenten. Additioneel komen er dan nieuwe tijdelijke mogelijkheden bij.
- Algemene randvoorwaarden voor alle woningbouwplannen die mogelijk worden gemaakt door deze tijdelijke versoepelingsregeling:
 1. Regeling duurt maximaal 2 jaar vanaf 21 maart 2019, tenzij de evaluatie van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg eerder wordt vastgesteld.
 2. Vaststelling van het woningbouwplan (middels een planologisch-juridische procedure) geschiedt binnen 2 jaar na besluitvorming door de sub-regio's over toevoeging aan de sub-regionale woningmarktprogrammering.
 3. De realisatie van het woningbouwplan moet binnen 5 jaar zijn gerealiseerd vanaf het moment dat besluitvorming in de sub-regio's is geweest over toevoeging aan de sub-regionale woningmarktprogrammering.
 4. Woningbouwplannen die deze termijnen niet halen, verliezen hun status op de sub-regionale woningmarktprogrammering/worden weg-bestemd.
 5. Deze regeling betreft een tijdelijke aanvulling op de bestaande beleidsregel VI van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg.
- Het betreft uitsluitend plannen die nog niet op de programmeringen staan en niet plannen die in het verleden inmiddels met inzet van compensatie zijn opgevoerd in de programmeringen.
- Er zijn drie verschillende categorieën woningbouwplannen.

c. Argumenten en overwegingen

Het met de tijdelijk versoepeling van de compensatieregeling toevoegen van woningen zal mogelijk invloed hebben op de kwantitatieve opgave op de woningmarkt.

Gelet op het feit, dat in het onderhavige geval sprake is van een ondergeschikte tijdelijke versoepeling van een eerder vastgestelde beleidsregel is gelet op het bepaalde in artikel 2 eerste lid, onder a van de gemeentelijke inspraakverordening geen inspraak verleend op onderhavig beleidsvoornemen.

d. Opties en keuze

Het staat de Raad vrij onderhavige versoepeling van de beleidsregel niet vast te stellen. Daarmee kan evenwel van de hierin geboden extra-mogelijkheden geen gebruik worden gemaakt. Afwijking van deze voor Zuid-Limburg uniforme beleidsregel kan leiden tot strijdigheid met de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en de provinciale omgevingsverordening.

4. Bijlagen

Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (verseonnr. 901132).

Het college van burgemeester en wethouders,

wnd. burgemeester.

secretaris.

Raadsbesluit

Gemeentebld nr. : 2019/42
Afdeling : Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed
Registratiekenmerk : 901121

De Raad van de gemeente Brunssum gemeentebldnummer 2019/42;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2019, afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed

Gelet op het bepaalde in de Beleidsregel IV van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg;

Besluit:

vast te stellen de navolgende beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg

Beleidsregel tijdelijke versoepeling compensatiesystematiek Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (beleidsregel) VI:

Tijdelijke versoepeling:

Gedurende de periode van versoepeling van de compensatie worden woningbouwplannen beschouwd in vier categorieën. Voor elke categorie is aangegeven welke eventuele compensatie wordt verwacht. De reeds bestaande compensatiemogelijkheden blijven geldend als invulling van de compensatie.

1. UITZONDERINGSPLANNEN - GEEN COMPENSATIE

Dit betreffen de volgende woningbouwplannen, onder de voorwaarden zoals genoemd binnen de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en/of aanvullende beleidsregels:

- Studentenwoningen in de benoemde gemeenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).
- Woningbouw gericht op de doelgroep zorgbehoevenden (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg/ geldende beleidsregel).
- Tijdelijke woningen (max. 10 jaar) (conform geldende beleidsregel).
- Woningbouw in Rijksmonumenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).

2. KWALITATIEF GOEDE PLANNEN - LICHT COMPENSATIE-REGIME

Dit betreffen woningbouwplannen ter grootte van **maximaal 25 woningen** gericht op betaalbare levensloopbestendige sociale huurwoningen (max. €720,42 huur per maand, voor met name starters) en middel-dure huurwoningen (tot max. € 950,00 huur per maand) en vergelijkbare betaalbare levensloopbestendige koopwoningen voor starters (max. prijsniveau tot en met de Starterslening-grens, provinciaal € 185.000,-) en voor senioren (tot max. NHG-grens: € 290.000,- VON).

Voorwaarde is wel, dat deze woningen gebouwd worden in de dorpskernen en de stedelijke centra. Dit in lijn met de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg). Bijvoorbeeld: woningbouwprojecten in aanloopstraten of transformaties van commercieel vastgoed naar wonen in centra of kernen, bedoeld voor sociale doelgroepen, senioren en starters.

Licht compensatie-regime, d.w.z.:

- Compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1.
- Financiële compensatie door een percentage van de WOZ-waarde (7%) conform de regeling kleine woningbouwinitiatieven, maar dan voor maximaal 25 woningen.
- Een combinatie van compensatiemaatregelen een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

3. VERNIEUWINGSPLANNEN - VERLICHT COMPENSATIE REGIME

Ondanks het overschot aan woningen (op termijn) op Zuid-Limburgs niveau, blijft er wel behoefte aan vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Ook als een nieuw woningbouwplan niet onder '1.

Uitzonderingsplannen' of onder '2. Kwalitatief goede plannen' valt, kan het een goed plan zijn in het kader van vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Voor deze woningbouwinitiatieven blijven de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg in stand, zoals o.a. 'meer stad-meer land' (inbreiden voor uitbreiden). Ook voor deze categorie woningbouwinitiatieven t.b.v. vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad is een tijdelijke versoepeling aan de orde, maar deze is zwaarder dan voor woningbouwplannen onder de categorie '2. Kwalitatief goede plannen' en betreft:

- compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:2.
- een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

4. KWALITATIEVE VERBETERING VAN WONINGBOUWPLANNEN

Daarnaast wordt het voor gemeenten óók mogelijk om op basis van een aangetoonde kwalitatieve verbetering (betere aansluiting op de behoefte/ PMC;product/markt-combinatie) van het woningbouwplan, harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1 te verplaatsen naar een andere locatie.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De Raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.

Beleidsregel tijdelijke versoepeling van de compensatiesystematiek van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg – richtinggevend vastgesteld in het BO Wonen Zuid-Limburg d.d. 21 maart 2019

Inleiding

Als algemene lijn uit de inventarisatie gericht op de tijdelijke versoepeling is op te merken dat een versoepeling gericht zou moeten zijn op de realisatie van sociale huur én woningbouw voor specifieke doelgroepen. Daarnaast betroffen knelpunten met name strategische locaties (m.n. centra en aanloopstraten en invulling rotte plekken) en de herbestemming van leegstaand vastgoed en beeldbepalende panden. Daarbij is concreet aangegeven dat de compensatie van harde plancapaciteit in verhouding 1:4 in de praktijk als te zwaar wordt ervaren, het slechts gebruiken van één wijze van compensatie in de praktijk als onhandig wordt ervaren en dat de afbakening van de financiële compensatieregeling voor kleine woningbouwinitiatieven met slechts 5 woningen als te beperkt wordt ervaren. Op basis hiervan is een concreet voorstel voorbereid, waarin gedurende de versoepeling van de compensatie woningbouwplannen in drie categorieën worden beschouwd. De reeds bestaande compensatiemogelijkheden blijven vigerend.

De beleidsregel treedt voor een periode van maximaal 2 jaar in werking vanaf 21 maart 2019, tenzij de evaluatie van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg eerder wordt vastgesteld. Woningbouwinitiatieven die mogelijk worden gemaakt via deze versoepeling, dienen binnen 2 jaar te zijn vastgesteld en binnen 5 jaar te zijn gerealiseerd (vanaf momentum van toevoeging aan de subregionale woningmarktprogrammering). Woningbouwplannen die deze termijnen niet halen, verliezen hun status op de subregionale woningmarktprogrammering. Deze regeling betreft een tijdelijke aanvulling op beleidsregel VI van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg en kan niet met terugwerkende kracht worden ingezet. Naast deze beleidsregel is er in overleg met de regio, ruimte voor maatwerk oplossingen.

Nieuwe (tijdelijke) beleidsregel VI:

‘Om het mogelijk te maken om nieuwe, kwalitatief goede, woningbouwinitiatieven aan de vastgestelde woningmarktprogrammeringen toe te voegen, is een uniforme wijze van afwegen afgesproken. Deze nieuwe woningbouwinitiatieven moeten worden gecompenseerd. Compenseren moet met direct gekoppelde sloop of onttrekking. Als dit aantoonbaar niet mogelijk is, kan ook worden gecompenseerd in afnemende volgorde:

1. Elke nieuw toe te voegen woning (per locatie 5 of minder woningen) wordt financieel gecompenseerd door middel van een op Zuid-Limburgs niveau uitgewerkte uniforme financiële compensatieregeling, waarvan de middelen in een subregionaal op te zetten sloopfonds vloeien;
2. De gemeente neemt de sloopverplichting over en voert deze binnen de raadstermijn uit, waarin dit besluit is genomen;
3. Door middel van het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit in de subregionale woningmarktprogrammering. Deze moet minimaal in de verhouding van 1 : 4 (toe te voegen woning : te schrappen harde plannen) ingezet worden als compensatie voor het nieuwe woningbouwinitiatief. In het geval van een woningbouwinitiatief in een monument (niet zijnde rijksmonument) of beeldbepalend pand wordt volstaan met een compensatie van één woning uit de reeds bestaande harde plancapaciteit in de regionale woningmarktprogrammering.

Tijdelijke versoepeling:

Gedurende de periode van versoepeling van de compensatie worden woningbouwplannen beschouwd in vier categorieën. Voor elke categorie is aangegeven welke eventuele compensatie wordt verwacht. De reeds bestaande compensatiemogelijkheden blijven vigerend als invulling van de compensatie.

1. UITZONDERINGSPLANNEN – GEEN COMPENSATIE

Dit betreffen de volgende woningbouwplannen, onder de voorwaarden zoals genoemd binnen de Structuurvisie Wonen Zuid Limburg en/of aanvullende beleidsregels:

- studentenwoningen in de benoemde gemeenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).
- woningbouw gericht op de doelgroep zorgbehoevenden (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg / vigerende beleidsregel).
- tijdelijke woningen (max. 10 jaar) (conform vigerende beleidsregel).
- woningbouw in Rijksmonumenten (conform Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg).

2. KWALITATIEF GOEDE PLANNEN – LICHT COMPENSATIE-REGIME

Dit betreffen woningbouwplannen ter grootte van **maximaal 25 woningen** gericht op betaalbare levensloopbestendige sociale huurwoningen (max. €720,42 huur per maand, voor met name starters) en middeldure huurwoningen (tot max. € 950 huur per maand) en vergelijkbare betaalbare levensloopbestendige koopwoningen voor starters (max. prijsniveau tot en met de Starterslening-grens, provinciaal € 185.000,-) en voor senioren (tot max. NHG-grens: € 290.000,- VON).

Voorwaarde is wel, dat deze woningen gebouwd worden in de dorpskernen en de stedelijke centra. Dit in lijn met de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid Limburg en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg). Bijvoorbeeld: woningbouwprojecten in aanloopstraten of transformaties van commercieel vastgoed naar wonen in centra of kernen, bedoeld voor sociale doelgroepen, senioren en starters.

Licht compensatie-regime, d.w.z.:

- compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1.
- financiële compensatie door een percentage van de WOZ-waarde (7%) conform de regeling kleine woningbouwinitiatieven, maar dan voor maximaal 25 woningen.
- een combinatie van compensatiemaatregelen een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

3. VERNIEUWINGSPLANNEN – VERLICHT COMPENSATIE REGIME

Ondanks het overschot aan woningen (op termijn) op Zuid-Limburgs niveau, blijft er wel behoefte aan vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Ook als een nieuw woningbouwplan niet onder '1. Uitzonderingsplannen' of onder '2. Kwalitatief goede plannen' valt, kan het een goed plan zijn in het kader van vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad. Voor deze woningbouwinitiatieven blijven de kaders van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg in stand, zoals o.a. 'meer stad-meer land' (inbreiden voor uitbreiden). Ook voor deze categorie woningbouwinitiatieven t.b.v. vernieuwing/vervanging van de bestaande woningvoorraad is een tijdelijke versoepeling aan de orde, maar deze is zwaarder dan voor woningbouwplannen onder de categorie '2. Kwalitatief goede plannen' en betreft:

- compensatie door het schrappen van reeds bestaande harde plancapaciteit uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:2.
- een combinatie van bestaande en versoepelde compensatiemaatregelen.

:

4. KWALITATIEVE VERBETERING VAN WONINGBOUWPLANNEN

Daarnaast wordt het voor gemeenten óók mogelijk om op basis van een aangetoonde kwalitatieve verbetering (betere aansluiting op de behoefte / PMC) van het woningbouwplan, harde plancapaciteit

uit de regionale woningmarktprogrammering in een verhouding 1:1 te verplaatsen naar een andere locatie.

DEFINITIES

Starters: Een starter is een huishouden dat voor verhuizing niet zelfstandig woonde – als zelfstandig huishouden in een zelfstandige woning – en na verhuizing hoofdbewoner van een zelfstandige woning (huur of koop) is. Voorbeelden zijn personen die vanuit het ouderlijk huis of een (studenten)kamer een zelfstandige woning betrekken. Een semi-starter is een persoon die voor en na verhuizing tot de huishoudkern behoort ofwel een zelfstandige huishoudenspositie heeft. De vorige woning was niet beschikbaar voor de woningmarkt, bijvoorbeeld na scheiding, verlaten woongroep of sloop van vorige woning. Bron: Woningonderzoek Nederland 2018

Senioren: De doelgroep senioren betreffen personen met een AOW-gerechtigde leeftijd (67+).

Sociale doelgroep: zie Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg

Levensloopbestendig / levensloopgeschied: een woning waarin bewoners kunnen blijven wonen als hun levensomstandigheden veranderen, bijvoorbeeld door ouderdom, ziekte of handicap.

Collegeverg. d.d. : 21 mei 2019
Registratiekenmerk : Verseon nr. 904671
Gemeentebldnr. : 2019/41
Afdeling : Ruimtelijke Ontwikkeling & Vastgoed
Behandelend ambtenaar : O. van de Ruit
Bereikbaar onder : 045-5278402
Behandelveorstelnr. : Verseon nr. 903798

Portefeuillehouder : Wethouder Palmen

Raadsverg. d.d. : 25 juni 2019
Uiterlijke datum : 25 juni 2019

Aan de raad,

1. Onderwerp

GR Rd4: aanbidding voorstel tot begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting 2020.

2. Uitgangssituatie

a. Aanleiding

Bij schrijven van 4 april jl. aan de Raad biedt het DB van de GR Rd4 een voorstel aan tot een begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting 2020.

Conform Artikel 24, lid 3 van de Gemeenschappelijke Regeling wordt uw Raad gevraagd zienswijzen kenbaar te maken.

b. Huidige situatie/ probleemstelling

In de vergadering van het AB op 3 juli a.s. zullen de dan beschikbare reacties van de Rd4-gemeenten beoordeeld worden bij de vaststelling van de begrotingswijziging 2019 en begroting 2020.

Rd4 stelt het op prijs om de reacties van de gemeenteraad voor 18 juni a.s. te mogen ontvangen.

Gezien Raadsbehandeling op 25 juni zal plaatsvinden, wordt deze datum niet gehaald, maar kan een reactie nog tijdig voor de vergadering van het AB op 3 juli verstrekt worden. Wij hebben Rd4 reeds geïnformeerd over dit tijdpad.

3. Gewenste situatie

a. Wat willen we bereiken?

In beleidsmatige zin wordt in 2020 ingezet op consolidatie ("op de plaats rust") van het huidige beleid en ligt bij Rd4 de nadruk op de aansturing van de interne organisatie en het borgen van het huidige serviceniveau binnen de begroting 2020.

b. Kaders

De kaders worden gevormd door WGR, Provinciaal toezicht financiën, B.B.V., begroting gemeente Brunssum, Afvalbeleidsplan 2013-2020, Afvalstoffenverordening en het VANG-programma van het Rijk. Ons beleid is gericht op het realiseren van de landelijke doelstellingen (100 kg/inwoner/jaar), de gemeente is vrij in de wijze waarop zij deze doelstelling gaat realiseren. De gemeente Brunssum vult dit in met de GR Rd4.

c. Argumenten en overwegingen

Begrotingswijziging 2019.

In november 2018 heeft Rd4 de gemeenteraden van de aangesloten gemeenten met een Raadsinformatiebrief op de hoogte gesteld van een onvoorziene kostenstijging, veroorzaakt door exogene, niet beïnvloedbare factoren, zoals een forse verhoging van de afvalstoffenbelasting, kostenstijging in de afvalverwerking en oplopende brandstofprijzen. Geconstateerd werd dat de lopende begroting 2019 daarmee met een bedrag van ca. € 2,3 mlj. onder druk kwam.

Overeenkomstig deze Raadsinformatiebrief zijn de kostenstijgingen meer specifiek verwerkt in een voorstel tot begrotingswijziging 2019.

Deze bijgestelde begroting is door het DB goedgekeurd, maar moet nog door het Algemeen Bestuur worden vastgesteld.

Inhoudelijk verwijzen wij naar het “voorstel tot begrotingswijziging 2019” zoals bijgevoegd bij de aanbestedingsbrief van het DB Rd4.

Begroting 2020

Zoals ook al aangekondigd in de Raadsinformatiebrief van november 2018, blijft de kostenstijging niet beperkt tot het jaar 2019, maar zal deze ook in 2020 doorzetten. In de Ontwerpbegroting 2020 wordt dit uitgebreid toegelicht en is een vergelijk opgesteld in de kostenontwikkeling 2019 en 2020.

Voor Brunssum ziet deze ontwikkeling er als volgt uit:

Begroting 2019:	€ 2.566.638,-
Bijgestelde begroting 2019:	€ 2.792.126,-
Begroting 2020:	€ 2.929.381,-

Tevens wordt in de begroting in beleidsmatige zin ingegaan op aspecten op het gebied van duurzaamheid en sociaal beleid, die niet in geld zijn uit te drukken.

Inhoudelijk verwijzen wij naar de ontwerpbegroting 2020, waarin de belangrijkste punten uit de begroting zijn opgenomen in de samenvatting..

Pluspakket en de NV.

Voor de dienstverlening aan bedrijven is een separaat bedrijf NV Reinigingsdiensten Rd4 opgezet. Dit bedrijf heeft geen eigen personeel of activa en huurt die merendeels in bij de GR Rd4. De NV berekent aan opdrachtgevers een variabele kostprijs incl. overhead en winst door. Aan gemeenten wordt het “pluspakket” aangeboden. Ook de gemeente Brunssum neemt diensten af (onkruidbestrijding, straatreiniging) van de NV die uit de reguliere onderhoudsbudgetten worden bekostigd.

financiële gevolgen en dekking

Met betrekking tot de bijgestelde begroting 2019 gaat het om een kostenstijging ad € 2,3 mlj. voor alle Rd4 gemeenten. Voor 2019 wordt dit door Rd4 deels gedekt door inzet van de reserve (€ 1 miljoen) en door een taakstelling van € 3 ton in de organisatie (die de dienstverlening aan de burger niet mag raken).

Het resterende tekort voor 2019 ad € 1.000.000,- komt ten laste van de Rd-4 gemeenten. Voor Brunssum is dit bijna € 100.000,-. Omdat binnen de Voorziening Afvalcompartiment (het schommelfonds) geen ruimte meer is om dit op te vangen, heeft uw Raad eind 2018 besloten het tarief voor de Afvalstoffenheffing 2019 te verhogen naar € 160,31. Met dit bedrag wordt de kostenstijging 2019 afgedekt, maar ontstaat tevens een overdekking die in de Voorziening Afvalcompartiment wordt gestort. Hiermee wordt rekening gehouden bij de bepaling van het tarief voor het jaar 2020.

Blijkens de ontwerpbegroting 2020 zullen de kosten verder toenemen tot een bedrag van € 2.929.381,-. Hierdoor wordt voor 2020 een verdere stijging van de afvalstoffenheffing voorzien, maar deze verhoging kan dan echter gedempt worden door inzet van de Voorziening Afvalcompartiment. Bij de behandeling van de tarievenverordening eind dit jaar zal de Raad een concreet voorstel worden voorgelegd.

d. Opties en keuze

De bijgestelde begroting 2019 en de ontwerpbegroting 2020 liggen in de lijn zoals in november 2018 reeds in de Raadsinformatiebrief werd aangekondigd. Uw Raad heeft eind 2018 op de aangekondigde kostenstijging geanticipeerd bij de vaststelling van de tarieven voor de afvalstoffenheffing.

Daarom stellen wij uw Raad voor in te stemmen met de bijgestelde Rd4-begroting 2019 en de ontwerpbegroting 2020.

4. Bijlagen

- Brief aan de Raad nr. 28 voorstel begrotingswijziging 2019 en Ontwerpbegroting 2020 (Verseon nr. 896914).

-Uitgaande brief: berichtgeving aan Rd4 betreffende zienswijze gemeenteraad Brunssum (Verseon nr. 904586).

Het college van burgemeester en wethouders,

Burgemeester

Secretaris.

Raadsbesluit

Gemeentebld nr. : 2019/41

Afdeling : Ruimtelijke Ontwikkeling & Vastgoed

Registratiekenmerk : Verseon nr. 903798

De Raad van de gemeente Brunssum,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2019 , afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling & Vastgoed;

gelet op het bepaalde in Artikel 24, lid 3 van de Gemeenschappelijke Regeling;

Besluit:

In te stemmen met het voorstel tot begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting 2020 Reinigingsdiensten Rd4.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De Raad voornoemd,

Voorzitter

griffier

Reinigingsdiensten Rd4
t.a.v. het Dagelijks Bestuur
Postbus 641
6400 AP Heerlen

Postadres
Postbus 250
6440 AG Brunssum

Bezoekadres
Bestuurscentrum
Lindeplein 1

Telefoon
(045) 5278555

Fax
(045) 5259879

E-mail
Gemeente@brunssum.nl

Internet
<http://www.brunssum.nl>

Bank
NL68 BNGH 0285 0015 23
t.n.v. Gemeente Brunssum
BIC-code: BNGHNL-2G

Datum 26 juni 2019
Uw brief van 4 april 2019
Uw kenmerk GR190184/WS/jva
Ons kenmerk 904586
Bijlage(n) --
Onderwerp Begrotingswijziging 2019 en ontwerpbegroting 2020.

Geacht bestuur,

Hierbij berichten wij dat uw voorstel tot begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting 2020 behandeld zijn in de gemeenteraadsvergadering van 25 juni jl.

In deze vergadering heeft de Raad van de gemeente Brunssum ingestemd met zowel het voorstel tot begrotingswijziging 2019 als de ontwerpbegroting 2020.

Een afschrift van het Raadsbesluit laten wij separaat toekomen.

Wij gaan er vanuit u hiermee naar genoeg geïnformeerd te hebben.

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,
krachtens mandaat,

Hoofd afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en Vastgoed



drs. ing. L.J.H.M. Speck

Aan gemeenteraden van de gemeenten
Beekdaelen, Brunssum, Eijsden-Margraten,
Gulpen-Wittern, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf,
Simpelveld, Vaals en Voerendaal

Nijverheidsweg 4A, Heerlen

Postbus 641
6400 AP Heerlen

Tel. (045) 543 71 00

Fax (045) 543 71 25

E-mail info@rd4.nl
www.rd4.nl

Heerlen : 4 april 2019
Ons kenmerk : GR190184/WS/jva
Betreft : voorstel tot begrotingswijziging 2019 en ontwerpbegroting 2020
Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4

Geachte leden van de gemeenteraad,

Middels dit schrijven ontvangt u een voorstel tot een begrotingswijziging 2019 en de ontwerpbegroting van de Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4, voor het boekjaar 2020.

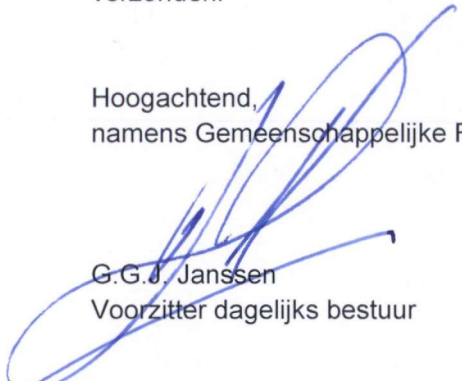
Het dagelijks bestuur resp. algemeen bestuur van Rd4 heeft in zijn vergadering van 4 april jl. kennisgenomen van deze begroting. Het bestuur heeft er mee ingestemd om beide documenten door te sturen naar de gemeenteraden. Conform Artikel 24, lid 3 van de Regeling verzoeken wij u omtrent de ontwerpbegroting het dagelijks bestuur van uw zienswijze te doen blijken.

In de vergadering van het algemeen bestuur op 3 juli aanstaande zullen de leden de dan beschikbare reacties beoordelen bij de vaststelling van de begrotingswijziging 2019 en begroting 2020. Derhalve stellen wij het op prijs wanneer wij uw reacties voor dinsdag 18 juni aanstaande mogen ontvangen.

Ervan uitgaande u hiermede naar behoren te hebben ingelicht, zien wij een schriftelijke reactie met belangstelling tegemoet.

Dit schrijven, inclusief de begroting, wordt tevens heden digitaal aan de griffie van uw gemeente verzonden.

Hoogachtend,
namens Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4,



G.G.J. Janssen
Voorzitter dagelijks bestuur

Behandeld door : W. Sijtermans, directeur
Telefoon : 045 – 543 71 91

Bijlagen : voorstel begrotingswijziging 2019 + ontwerpbegroting 2020 (beide losbladig)



VOORSTEL TOT BEGROTINGSWIJZIGING 2019
Geconsolideerd

REINIGINGSDIENSTEN Rd4
Gemeenschappelijke Regeling

Heerlen, 26 maart 2019



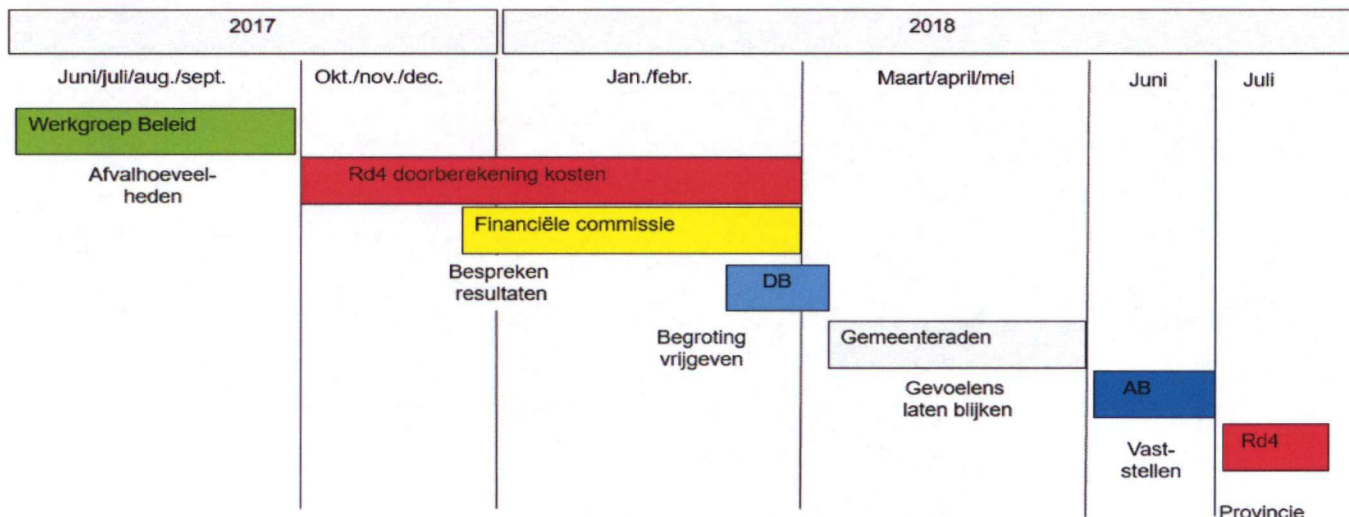
INHOUDSOPGAVE

VOORSTEL TOT BIJSTELLING BEGROTING 2019	3
KOSTENONTWIKKELING 2019	5
VASTSTELLING DOOR ALGEMEEN BESTUUR	8

VOORSTEL TOT BIJSTELLING BEGROTING 2019

In de begroting van 2019 werd er van uitgegaan dat we voor het achtste jaar op rij in staat zouden zijn om de organisatiekosten op de nullijn te houden. Helaas heeft de economische werkelijkheid ons ingehaald en zijn er autonome ontwikkelingen geweest die ervoor zorgden dat Rd4 het bestuur moest voorstellen om de begroting van 2019 bij te stellen. De planning- en controlecyclus van Rd4, welke is afgestemd op de verplichtingen voortvloeiend uit de richtlijnen van de BBV alsmede de provincie, noopt Rd4 om al anderhalf jaar voor aanvang van het begrotingsjaar te beginnen met de cijfermatige berekening van de begroting en uiteraard des te eerder de begroting moet worden opgemaakt, des te groter het risico op afwijkingen hetgeen ook voor de begroting 2019 van toepassing is.

Tijdspad begroting 2019



Ondanks de nullijn in de begroting vanaf 2011 is Rd4 toch in staat geweest om forse overschotten te creëren welke nagenoeg allemaal zijn teruggevloeid naar de gemeenten. Vanaf 2011 is er per saldo € 14.329.402 uitbetaald of toegevoegd aan het weerstandsvermogen, zie onderstaand overzicht:

Boekjaar	Resultaat
2012	3.103.149
2013	2.188.123
2014	1.714.599
2015	2.418.580
2016	2.242.724
2017	2.294.773
2018	367.454
	14.329.402

Dat Rd4 de afgelopen jaren de nullijn heeft weten te behouden qua organisatiekosten is met name bereikt door beleidswijzigingen alsmede een verbeterde efficiency van de interne organisatie. Zo zorgden de gemeenten Eijsden-Margraten en Gulpen-Wittern ervoor dat de bestaande overhead over meer aansluitingen verdeeld kon worden waardoor de toerekening van de overhead van de overige gemeenten omlaag kon. Ook de invoering van het gewijzigde beleid op de milieuparken, de resultaten uit de gescheiden inzameling PMD, de samenwerking met Maastricht, de 4-wekelijkse inzameling van het restafval etc. zorgden ervoor dat de stijging van de organisatiekosten werd afgevlakt. Tevens werden er intern een groot aantal verbetertrajecten doorgevoerd zoals het project brandstofbesparing, investering van werkzaamheden, het nagenoeg gelijk laten van de indirecte formatie ondanks een forse uitbreiding van de werkzaamheden etc.

Dat ondanks deze nullijn qua organisatiekosten toch de laatste jaren forse resultaten konden worden uitbetaald was met name omdat de ingevoerde beleidswijzigingen zoals invoering van de BEST-tas, het 2-wekelijks inzamelen van PMD, het gratis ophalen van GFT in betere scheidingsresultaten resulteerden dan begroot, hetgeen leidde tot lagere verwerkingskosten dan begroot. Ook gunstigere tarieven dan begroot hebben meegeholpen aan de bereikte resultaten. Zo is de papierprijs een aantal jaren fors hoger uitgekomen dan begroot met een piek naar een vergoeding van ongeveer € 140 per ton.

Dat er een moment zou komen waarbij dit kon omslaan in een tegenvaller dat was te verwachten. Helaas is dat voor 2019 het geval waarbij de oorzaken autonome, niet te beïnvloeden, negatieve ontwikkelingen zijn. De belangrijkste tegenvallers zitten in de verwerkingskosten zijnde de stijging van de afvalstoffenbelasting op het verbranden en storten van huishoudelijk afval en het fors hogere tarief voor grofvuil. Echter ook in de organisatiekosten zitten tegenvallers zoals de stijging van de salariskosten, de sociale lasten en de pensioenlasten. Jarenlang zijn de cao-stijgingen lager geweest dan de inflatie maar door de hoogconjunctuur vindt er nu een inhaalslag plaats. Ook zijn de premiepromillages voor de sociale lasten en de pensioenlasten afgelopen jaar behoorlijk gestegen en aangezien een deel op het conto van de werkgever komt zijn ook deze lasten gestegen en de verwachting is dat dit zich zal doorzetten. De invoering van het generatiepact in september 2018 was eveneens niet voorzien. Deze verplichting, voortvloeiend uit de nieuwe cao leidt ook tot extra onvoorziene kosten. Ook zorgt de hoogconjunctuur dat andere kosten sneller stijgen dan verwacht zoals de brandstofkosten en de kosten voor verzekeringen. Verder stijgen de kosten voor investeringen en onderhoud gebouwen en een groot aantal andere kosten sterker dan de begrote inflatie voor 2019. Zo verwachten we dat de kosten voor de NEA-index (de index welke het meest representatief is voor ons bedrijf) in 2018 met ongeveer 5% zal stijgen. Uiteraard werkt dit door in de begroting van 2019. Voor 2019 en 2020 verwachten we een forse stijging van de NEA-index waardoor ook de begroting van 2020 fors omhoog gaat. Uiteraard zijn wij hier niet uniek in want ook bij collega bedrijven en bij bedrijven in de logistieke dienstverlening zien we prijsverhogingen die zelfs boven de NEA-index uitkomen.

Bovenstaand heeft ertoe geleid dat wij aan het bestuur van Rd4 hebben voorgesteld om de begroting van 2019 met € 2.295.850 bij te stellen:

Grofvuil bijstelling tarief	561.218
Restafval bijstelling afvalstoffenbelasting	684.632
Bijstelling verwerkingskosten	1.245.850
Bijstelling salarissen i.v.m. cao-verhoging	300.000
Bijstelling salarissen i.v.m. generatiepact	150.000
Bijstelling brandstofkosten i.v.m. hogere prijzen	150.000 *
Bijstelling kosten i.v.m. hogere inflatie	450.000 *
Totale bijstelling	2.295.850

* In onderstaande gedetailleerde kostenontwikkeling 2019 worden deze kosten gespecificeerd.

Voorafgaand hieraan hebben wij de bijstelling besproken met de leden van de ambtelijke werkgroep Beleid en de Financiële commissie. Mede op basis van hun advies hebben wij een raadsinformatiebrief opgesteld waarbij voorgesteld wordt om de bijstelling als volgt te verdelen:

- Onttrekking uit het weerstandsvermogen Rd4	1.000.000	
- Taakstelling Rd4	300.000	
- Bijstelling begroting gemeenten	995.850 **	€ 7,10 per aansluiting
	<u>2.295.850</u>	

** De verhoging van de afvalstoffenbelasting was al eerder aangekondigd. Indien gemeenten hierop geanticipeerd hebben is de kostenstijging ten opzichte van de oorspronkelijke begroting € 2,13 per aansluiting. Indien men hier geen rekening mee gehouden heeft dan is de stijging € 7,10 per aansluiting.

KOSTENONTWIKKELING 2019

De bijgestelde begroting 2019 was in eerste instantie op hoofdlijnen berekend. Deze bijstelling is verbijzonderd naar de hoofdkostensoorten conform onderstaand overzicht:

	Begroting 2019	Begroting 2019 bijgesteld	Mutatie 2019 herzien t.o.v. 2019 oorspronkelijk	
Verwerkingskosten	1.163.113	2.408.964	1.245.850	(b)
Salariskosten	15.409.159	15.859.159	450.000	(a)
Inkopen	545.000	435.000	-110.000	(c)
Uitbesteed werk	2.404.524	2.404.524	0	
Productiekosten	3.435.479	3.540.342	104.863	(d)
Overige personeelskosten	592.864	572.364	-20.500	
Huisvestingskosten	1.636.384	1.636.384	0	
Verkoopkosten	22.701	22.701	0	
Kantoorkosten	189.730	189.730	0	
Automatiseringskosten	611.273	611.273	0	
Communicatiekosten	158.100	158.100	0	
Algemene kosten	502.222	587.477	85.255	(e)
Rentekosten	849.786	944.416	94.630	(f)
Afschrijvingen	3.992.465	4.012.027	19.562	(g)
Totale kosten	31.512.799	33.382.460	1.869.661	
Opbrengst pluspakket	4.045.670	4.045.670	0	
Overige inkomsten	7.576.112	7.149.923	-426.189	(h)
Saldo kosten + inkomsten			2.295.850	
Mutatie verwerkingskosten			1.245.850	
Mutatie organisatiekosten			1.050.000	(i)
Taakstelling		-300.000	-300.000	

Onderstaand worden de belangrijkste mutaties per kostensoort in detail toegelicht:

Mutatie salariskosten (a) 450.000

In de oorspronkelijke begroting 2019 is uitgegaan van een cao-stijging in de salarissen van 2% in 2018 alsmede eenzelfde stijging in 2019. De werkelijke cao-stijging is echter in 2018 3% geweest en ook voor 2019 is er een stijging van 3%. Dit betekent dat over de periode 2018 en 2019 de stijging niet 4% was maar per saldo 6%. Dit is dus 2% meer dan begroot en op een salarispost van ruim € 15.000.000 betekent dit een stijging van € 300.000.

In september 2018 is, in navolging van de meeste gemeenten, het afgesproken generatiepact in de cao ingevoerd. De verwachte impact voor 2019 wordt geschat op € 150.000. Deze invoering van het generatiepact was niet bekend bij de opmaak van de begroting.

300.000

150.000

Mutatie verwerkingskosten (b) 1.245.850

Gedurende 2018 heeft de centrale overheid aangegeven dat de bestaande afvalstoffenbelasting fors verhoogd zou gaan worden waarbij het bedrag nog niet bekend was maar de verwachting was dat de stijging ongeveer € 17 per ton zou gaan bedragen. Tegen het einde van het jaar bleek dat de stijging zelfs met € 19,07 nog hoger uitviel. Met een begrote hoeveelheid restafval van 35.901 ton betekent dit een stijging van € 684.632. Aangezien een forse stijging al in een vroeg stadium bekend was hebben de gemeenten hierop kunnen anticiperen. Het grofvuil tarief begroot voor 2019 was € 130,20 per ton. Medio november 2018 werd Rd4 geconfronteerd met een enorme prijsstijging van meer dan € 100 per ton naar € 232,50. Met een begroot volume van 5.486 ton betekent dit een stijging van € 561.218.

684.632

561.218

Mutatie overige kosten. De oorspronkelijke begroting 2019 is afgegeven met een daling van de organisatiekosten van € 150.000 ondanks een verwachte inflatie van ongeveer 2%. De reden van deze lagere begroting was gelegen in een aantal projecten en verbetertrajecten waarvan een dusdanig inverdieneffect werd verwacht dat wij deze uitdagende begroting durfden af te geven. Met de halfjaarcijfers van 2018, en zeker na de 3e kwartaalcijfers werd duidelijk dat de verwachte inverdieneffecten van de projecten lager waren dan verwacht, maar bovenal bleek dat de verwachte inflatie van 2% uiteindelijk hoger zou uitvallen door de hoogconjunctuur waarbij de verwachting was dat de NEA-index op 5% zou gaan uitkomen, dus 3% hoger dan verwacht. Deze tegenvaller, in combinatie met de tegenvallers bij de verwerkingskosten, deden ons besluiten de begroting bij te stellen. Om de 3% hogere inflatie bij te stellen is de daling van € 150.000 in de oorspronkelijke begroting bijgesteld naar een stijging van € 300.000, hetgeen een mutatie is van € 450.000 t.o.v. de oorspronkelijke begroting.

Afgezien van de hogere inflatie op salarissen en overige organisatiekosten werden wij ook nog eens geconfronteerd met enorme stijgingen van de brandstofprijzen welke op enig moment 30% hoger lagen dan vorig jaar. Deze zijn weliswaar weer gedaald maar liggen nog steeds boven de begrote kosten. Daarom zijn deze met € 150.000 naar boven bijgesteld.

Als we deze posten salderen zijnde mutatie organisatiekosten ad € 450.000, plus de mutatie brandstof ad € 150.000 plus de bijstelling in de salariskosten ad € 450.000 dan stijgen de organisatiekosten met € 1.050.000 (i).

Als we de taakstelling ad € 300.000 hiervan aftrekken dan betekent dit dat de organisatiekosten t.o.v. de oorspronkelijke begroting per saldo met € 750.000 stijgen welke kosten verdeeld zijn over een aantal kostensoorten. De belangrijkste mutaties worden onderstaand toegelicht.

Mutatie inkopen (c) -110.000

Naar aanleiding van de lagere verkopen bij het Textiel sorteercentrum in 2018 dan verwacht is de begroting voor het Textiel sorteercentrum, welke onderdeel uitmaakt van de totale begroting van Rd4, bijgesteld. De omzet wordt naar beneden bijgesteld maar aan de andere kant worden ook de kosten naar beneden bijgesteld. Deze kosten hebben o.a. betrekking op de inkoop van textiel van derden doordat de inkoop prijs per ton lager is, hetgeen resulteert in lagere inkoopkosten.

Mutatie productiekosten (d) 104.863

De brandstofkosten lagen in 2018 op enig moment ruim 30% hoger dan het jaar ervoor. Met een post van ruim een miljoen leidde dit tot een forse kostenstijging. We gaan er niet vanuit dat in 2020 deze kosten nog steeds 30% hoger liggen maar wel behoorlijk meer dan verwacht. Deze post is dan ook bijgesteld voor: 150.000

Wel zijn de productiekosten in het TSC verlaagd en enkele andere productiekosten -45.137

Mutatie algemene kosten (e) 85.255

In 2018 is er veelvuldig overleg geweest met onze verzekeringsmakelaar. Deze onderhandelt voor ons de best mogelijke tarieven voor al onze verzekeringen. Forse stijgingen werden aangekondigd door diverse verzekeraars. Zo moesten bij de voertuigverzekeringen verzekeraars er geld bijleggen. Deze bereidheid was er niet meer en door onze verzekeraar Allianz werd een zeer forse stijging aangekondigd. Door over te stappen naar TVM is deze stijging beperkt maar wel hoger dan de begroting van 2019.

De branden waar verwerkingsbedrijven regelmatig het nieuws mee halen zorgt voor een slechter imago en hogere premies. Weliswaar is Rd4 geen verwerker maar de grote brand welke wij in 2017 hebben gehad leidt er ook voor ons toe dat de premies voor brandverzekeringen fors duurder zijn geworden.

Verder zijn er nog een aantal andere algemene kosten bijgesteld naar de werkelijkheid van 2018.

Mutatie rentekosten (f) 94.630

In 2018 en 2019 zijn er een groot aantal investeringen gepland met goedkeuring van het bestuur. Dit betreft o.a. de uitbreiding van op- en overslaglocatie, het 4e zonne-energiesysteem, de voorgenomen aankoop van het milieupark Margraten en nog een groot aantal andere investeringen. Om deze te bekostigen is er een extra lening aangetrokken in overleg met het bestuur van € 10.000.000. Uiteraard leidt dit tot extra rentelasten maar aan de andere kant leidt dit tot opbrengsten zoals in de verwerking bij de op- en overslag.

Mutatie afschrijvingen (g) 19.562

Bijstelling naar aanleiding realisatie 2018.

Mutatie inkomsten derden (h)

426.189

Bijstelling inkomsten derden naar beneden naar aanleiding van de realisatie 2018, waarbij met name de omzet van het Textiel sorteercentrum is bijgesteld alsmede de inkomsten milieuparken welke lager waren.

De bijgestelde begroting is goedgekeurd echter nog niet vastgesteld. De aangepaste begroting wordt separaat maar samen met het begrotingsboek 2020 voorgelegd zodat het voor de raden en het bestuur eenvoudiger is om inzicht te krijgen tussen de oorspronkelijke begroting 2019, de bijgestelde begroting 2019 alsmede de begroting 2020.

De voorschotten voor 2019 zullen conform de oorspronkelijke begroting worden gefactureerd aan de gemeenten.

Bijstelling van de voorschotfacturen zal plaatsvinden nadat de bijgestelde begroting is vastgesteld, dus naar verwachting in juli 2019.

Omdat het zeer arbeidsintensief is om de begroting per gemeente te maken en omdat er aan het einde van het jaar toch een individuele afrekening per gemeente wordt gemaakt, is ervoor gekozen om de bedragen per gemeente van de oorspronkelijke begroting aan te houden en de stijging naar rato van de aansluitingen per gemeente bij te stellen.

Als het voorstel zoals ook eerder benoemd, wordt geaccepteerd:

- Onttrekking uit het weerstandsvermogen Rd4	1.000.000
- Taakstelling Rd4	300.000
- Bijstelling begroting gemeenten	995.850
	2.295.850

dan zijn dit de bijstellingen aangaande de begroting per gemeenten alsmede de voorschotten:

Basispakket	2019	Begrote aansluitingen 2019	Bijstelling begroting	Verrekening via weer- standsver- mogen en taakstelling Rd4	Bijstelling voorschot	Herziene voorschot
Brunssum	1.996.488	13.827	225.488	-127.680	97.808	2.094.296
Eijsden-Margraten	1.385.629	10.876	177.364	-100.430	76.934	1.462.563
Gulpen-Wittem	1.042.837	6.615	107.876	-61.084	46.793	1.089.629
Heerlen	6.011.265	43.590	710.859	-402.516	308.343	6.319.608
Kerkrade	3.066.717	22.496	366.861	-207.731	159.130	3.225.847
Landgraaf	2.420.244	17.477	285.012	-161.385	123.627	2.543.871
Nuth	1.055.476	6.761	110.257	-62.432	47.825	1.103.301
Onderbanken	577.635	3.512	57.273	-32.430	24.843	602.477
Simpelveld	721.475	4.853	79.142	-44.813	34.329	755.804
Vaals	760.940	5.243	85.502	-48.415	37.087	798.027
Voerendaal	852.311	5.532	90.215	-51.083	39.132	891.443
GR-gemeenten	19.891.017	140.782	2.295.850	-1.300.000	995.850	20.886.867

De voorschotten basispakket per gemeente zullen conform de oorspronkelijke begroting in januari t/m juni worden gefactureerd zijnde het jaarbedrag gedeeld door 12.

Indien het voorstel van de bijstelling op 3 juli door het algemeen bestuur wordt goedgekeurd dan zal het voorschot worden aangepast naar de herziene begroting. Het voorschot per gemeente zal dan worden aangepast aan de bijstelling welke bedrag over 6 maanden (juli t/m december) wordt verspreid als volgt:

	Per maand januari t/m juni	Per maand juli t/m december	Cumulatief januari t/m juni	Cumulatief juli t/m december	Voorschot geheel 2019
Brunssum	166.374	182.675	998.244	1.096.052	2.094.296
Eijsden-Margraten	115.469	128.291	692.815	769.748	1.462.563
Gulpen-Wittem	86.903	94.702	521.418	568.211	1.089.629
Heerlen	500.939	552.329	3.005.632	3.313.975	6.319.608
Kerkrade	255.560	282.081	1.533.359	1.692.489	3.225.847
Landgraaf	201.687	222.292	1.210.122	1.333.749	2.543.871
Nuth	87.956	95.927	527.738	575.563	1.103.301
Onderbanken	48.136	52.277	288.817	313.660	602.477
Simpelveld	60.123	65.844	360.738	395.066	755.804
Vaals	63.412	69.593	380.470	417.557	798.027
Voerendaal	71.026	77.548	426.155	465.287	891.443
	<u>1.657.585</u>	<u>1.823.560</u>	<u>9.945.508</u>	<u>10.941.358</u>	<u>20.886.867</u>

Weerstandvermogen	per 31-12-2018	Onttrekking 2019	saldo na onttrekking	bijstorting
Brunssum	210.767	-98.216	112.551	
Eijsden-Margraten	150.743	-77.254	73.489	
Gulpen-Wittem	46.587	-46.988	-401	401 *
Heerlen	659.822	-309.628	350.194	
Kerkrade	330.485	-159.793	170.692	
Landgraaf	259.772	-124.142	135.630	
Nuth	117.216	-48.025	69.191	
Onderbanken	59.174	-24.946	34.228	
Simpelveld	78.787	-34.472	44.315	
Vaals	81.473	-37.242	44.231	
Voerendaal	<u>92.853</u>	<u>-39.295</u>	<u>53.558</u>	
	<u>2.087.679</u>	<u>-1.000.000</u>	<u>1.087.679</u>	

* Het weerstandsvermogen van Gulpen-Wittem is nog niet volgestort. Er zal derhalve een extra storting moeten plaatsvinden.

Resumerend is het voorstel de begroting bij te stellen voor € 2.295.850 op onderstaande wijze:

1. Het onttrekken van € 1.000.000 uit het weerstandsvermogen.
2. Instemmen met de taakstelling voor Rd4 ad € 300.000
3. Additioneel € 995.850 in rekening van de gemeenten te brengen.

VASTSTELLING DOOR ALGEMEEN BESTUUR

Aldus vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsdiensten Rd4 in de vergadering van 3 juli 2019.

De voorzitter

De secretaris/ directeur

G.G.J. Janssen

W.C.H. Sijtermans

Initiatiefvoorstel

Collegeverg, d.d.	: n.v.t.
Gemeentebld	: 2018/52
Dienst/Afdeling	: Griffie
Portefeuillehouder	: Palmen
Onderwerp	: Operatie steenbreek en bijen
Raadsverg d.d.	: ... 2019
Uiterlijke beslisdatum	: n.v.t.

Aan de raad.

Advies:

De Gemeente Brunssum besluit om deel te nemen aan de landelijke campagne Operatie Steenbreek en daarmee de verstening te verminderen door op een positieve manier, onze burgers te informeren, stimuleren en begeleiden en daarmee tevens zorg te dragen voor een betere biodiversiteit om de bijen te stimuleren.

Aanleiding

Samen gaan we aan de slag voor een groenere leefomgeving én bewustwording van de burgers. We zijn eraan gewend geraakt om onze leefomgeving totaal naar ons gemak in te richten. Niet iedereen is zich ervan bewust dat hierdoor nogal wat negatieve gevolgen ontstaan. Teveel bestrating zorgt voor problemen tijdens hoosbuien en aanhoudende droogte. Vermindering van biodiversiteit is daar ook een onderdeel van. En dat heeft weer gevolgen voor de bijen in Nederland.

Probleemstelling / doelen

- * Verstening versterkt het stedelijke hitte-eiland-effect; temperatuurverschil tussen stad en buitengebied.
- * Verstening vermindert de doorlaatbaarheid van de bodem voor water.
- * Verstening heeft een negatief effect op de luchtkwaliteit
- * Verstening zorgt voor het verminderd vasthouden van een deel van het winterse neerslagoverschot door planten.
- * Verstening vermindert de ruimte voor biodiversiteit; afname van leefgebied van onder meer de bijen, deze zijn weer cruciaal voor onze voedselvoorziening, omdat de meeste van onze eetbare gewassen afhankelijk zijn van bestuiving.

Kaders

Duurzaamheid, milieu

Overwegingen

Operatie Steenbreek heeft als doel om bewoners en ondernemingen te enthousiasmeren om hun tuin of bedrijfstuin te vergroenen. Gemeente Brunssum zou moeten deelnemen om de volgende redenen:

- Bewustwording burgers
- Hittebestrijding
- Ontlasting van het riool
- Betere waterberging
- Bevorderen van de biodiversiteit, door burgers en gemeente; waarbij de gemeente bij het planten van nieuw groen rekening houdt met bij-vriendelijk groen.

Aanpak / Uitvoering

Bij het aansluiten bij Operatie Steenbreek, ontvangt de gemeente een activiteitenpakket, waarmee zij in eigen gemeente bewoners en ondernemers inspireert om hun tuin te vergroenen.

Meedoen kan op diverse manieren, bijvoorbeeld:

- Inwoners kunnen tegels inruilen voor planten;
- Inwoners krijgen toestemming om geveltuinen aan te leggen;
- Vergroen de buurt, laat bewoners pleintjes aanmelden voor een groene make-over;
- Onderzoek wat er moet gebeuren om de erkenning van Bijvriendelijke gemeente te krijgen (Nederland Zoemt)
- Zorg voor meer bloeiende planten in het openbaar groen.

Financiële gevolgen

Bijdrage aan Operatie Steenbreek: € 2.500 per jaar tot en met 2021

Daarvoor worden er diverse communicatiemiddelen ter beschikking gesteld, zoals kennisbank, tuinambassadeurs, beeldbank met foto's, brochures, filmpjes etc.

Verder zullen er kosten gemaakt moeten worden voor het initiëren van het vergroenen van tuinen van inwoners, pleinen en openbaar groen. (voor het openbaar groen is in de begroting MIP-OR sinds 2018 al € 10.000,- opgenomen voor meer bloeiende planten)

Wij stellen een budget voor van € 7.500,- voor de tuinen van inwoners en herinrichten van pleinen.

Dit zou mogelijk zijn uit reserve "innovatie vervanging riolering".

Wij kunnen ons voorstellen dat er samenwerking wordt gezocht voor acties binnen de gemeente met bedrijven die zich bezighouden met groen en groenvoorziening, het liefst binnen Brunssum (denk aan Betere Buren).

Voor wat betreft de bijen, is het te onderzoeken of er subsidiemogelijkheden zijn via Nederland Zoemt.

Is het achteraf meetbaar?

Wij stellen voor om jaarlijks te evalueren in de commissie Ruimte & Techniek.

Voorstel

De gemeente Brunssum sluit zich aan bij Operatie Steenbreek om te zorgen dat de verstening in de stad gaat afnemen om op die manier de kwaliteit van de leefomgeving sterk te verbeteren en het riool minder te belasten.

Zorg te dragen voor een betere biodiversiteit om de bijen te stimuleren.

Namens de PvdA fractie Brunssum,

H. Offermans

Bijlage(n)

geen

Raadsbesluit

Gemeentebblad : 2018/52
Dienst/Afdeling : Griffie
Onderwerp : Operatie steenbreek en bijen

De raad van de gemeente Brunssum,

Gelezen het initiatiefvoorstel Operatie steenbreek en bijen,

Besluit:

De Gemeente Brunssum besluit om deel te nemen aan de landelijke campagne Operatie Steenbreek en daarmee de verstening te verminderen door op een positieve manier, onze burgers te informeren, stimuleren en begeleiden en daarmee tevens zorg te dragen voor een betere biodiversiteit om de bijen te stimuleren.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De raad voornoemd,

Voorzitter,

Griffier,

Reuling, Marian (Brunssum)

Aan: de leden van de raadscommissies R&T en Burgerzaken
Onderwerp: FW: Initiatiefvoorstellen voor wensen en bedenkingen collegevergadering 4 juni a.s.

De initiatiefvoorstellen voor wensen en bedenkingen zijn vanmorgen in de collegevergadering aan de orde gesteld. Op verzoek van de gemeentesecretaris onderstaand een reactie van het college.

Commissie R&T Agendapunt 5

Initiatiefvoorstel PvdA - Operatie Steenbreek en bijen (gemeentebblad 2018/52)

Het advies van het college is dat de gemeente dit in de bestemmingsplannen dwingend dient te regelen, zodat handhaving daadwerkelijk mogelijk is.

Commissie Burgerzaken Agendapunt 4

Initiatiefvoorstel SP - Eigen bijdrage vrij voor begeleiding en dagbesteding (gemeentebblad 2019/49)

Het advies van het college is om dit niet te doen. Wethouder L'Espoir zal dit uitleggen aan de commissie en aan de raad.

6-6 Aanvullend op het verzoek om wat meer inhoudelijk te reageren als volgt de bedenkingen van het college formuleren: (waarbij ik van mening blijf dat de raad vooral zelf aan zet is als hoogste orgaan):

- De analyse is onjuist daar waar het betreft de relatie inkomen-bijdrage
- De analyse is onjuist inzake de relatie eigen bijdrage en zorg mijders (zie vangnet cijfers oa van Heerlen) en denk aan verschil wmo-wlz
- Een beperking is altijd triest en slechts de bijdrage schrappen voor 1 onderdeel is discriminerend voor de overige voorzieningen, feitelijk gaat het hier om landelijk beleid
- Daar waar betaalbaarheid een probleem is hebben we voorliggende voorzieningen als de bijzondere bijstand en de hardheidsclausule
- De eigen bijdrage regeling (abo tarief) is door het rijk inkomsten onafhankelijk gemaakt waardoor er een aanzuigende werking bestaat die gemonitord moet worden om de extra kosten in beeld te brengen en in rekening te brengen bij dat rijk, het afschaffen van de bijdrage maakt dat onmogelijk en levert ons netto dus nog meer kosten op
- Financieel is er door de raad opgemerkt bij de 1e berap dat er stevig op kostenreductie gelet moet worden