



gemeente
Buren

de Raad van de gemeente Buren

uw brief van:
uw kenmerk:
ons kenmerk: RI/16/02870
behandeld door: J. van den Beemt
bijlage(n):
onderwerp: Aanpak 70 geïntervieweerde risico's

Maurik, 14 december 2016

verzonden: 15 DEC. 2016

Geachte leden van de raad,

Tijdens de formatie is begin dit jaar door de toenmalige informateur aan de organisatie gevraagd een overzicht te geven van de mogelijke risico's zoals op dat moment te onderkennen waren. De afdelingen hebben die risico's geïntervieweerd en dat heeft geresulteerd in 3 zelfstandige inventarisaties. In een gesprek tussen het MT en de informateur/griffie is de lijst toegelicht. In dat gesprek is gewezen op de enorme verschillen tussen de onderwerpen: rijp en groen, groot en klein, financieel en meer bestuurlijk/politiek. Daarbij is voor de volledigheid ook aangegeven dat de inventarisatie een beperkte actualiteitswaarde heeft.

Sindsdien zijn die inventarisaties een eigen leven gaan leiden en is in de Raad verschillende keren over "de 70 risico's" gesproken. Zo hebben de inventarisaties in zekere zin een bepaalde status gekregen. Dat maakt het in onze ogen nodig de inventarisaties van destijds tegen het licht te houden en een actuele stand van die "70 risico's" te geven. Deze actualisatie is recent afgerond, omdat voor een goede afstemming eerst de begrotingsontwikkeling 2017 en de bestuurlijke planning 2017 afgerond moesten zijn. In de bijlage treft u deze actualisatie aan.

Vooraf is het echter nuttig de achtergrond van de "lijst met 70 risico's" te schetsen. Feitelijk gaat het dus om 3 zelfstandige inventarisaties die samen in totaal 70 zeer diverse financiële, bestuurlijke en/of politieke onderwerpen omvatten. Maar als over die 70 onderwerpen gesproken wordt, is dat merendeels in een financieel budgettaire context. Daarom richten we ons in deze actualisatie met name op mogelijke resterende financiële risico's. Overigens kan het ook zijn dat het oorspronkelijk onderwerp eigenlijk geen risico was, maar meer een signaal over een (beleids-)ontwikkeling.



Uit de bijlage blijkt dat de lijst een grote diversiteit aan onderwerpen omvat die merendeels inmiddels opgepakt zijn en waarvan het risico is vervallen. Zo kan het risico weggevallen zijn door een (beleids-) voorstel dat nu uitgevoerd wordt. Ook kan een risico opgenomen zijn in het weerstandsvermogen en daarmee afgedekt.

Er is nog een beperkt aantal resterende risico's, maar daarvoor zijn in de meeste gevallen voorstellen in ontwikkeling. Dan wordt aan u nog een beleidskeuze met een dekking voorgelegd.

Samenvattend geeft de bijlage aan:

	Het risico is vervallen.	65
	Er is nog een rest risico	8
	<i>Er wordt gesproken over 70 risico's maar nummer 13 is onderverdeeld in a,b,c en d; totaal 73.</i>	73

Alles overziende stellen wij voor de "groene onderwerpen" als afgewikkeld te beschouwen. Over de verdere ontwikkeling van de "rest risico's" zullen wij u bij de tussenrapportages informeren of indien nodig eerder per RI-brief in het kader van onze actieve informatieplicht.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris,

de burgemeester,

mr. I.P.C. van Wamel-Geene

J.A. de Boer MSc

b.a.

Categorieën stand van zaken:

	Het risico is vervallen.	65
	Er is nog een rest risico.	8
	<i>De lijst bevat 70 regels; nummer 13 is verder onderverdeeld; totaal 73.</i>	73

RUIMTE

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
1	Nota vastgoed		De nota is door de raad vastgesteld.	Team Vastgoed
2	Projectopdracht verhuur gemeentehuis		De projectopdracht wordt in samenhang met punt 3 opgepakt.	Team Vastgoed
3	Nadere uitwerking projectopdracht gemeentehuis		Dit is onderdeel van het coalitieakkoord. Het onderzoek naar het breder inzetten van het gemeentehuis loopt.	Team MO
4	Sportzaal Maurik-Oost		Projectvoorstel in voorbereiding en de voorbereidingskosten zijn inmiddels gedekt.	Team Vastgoed
5	Verkoop oude melkfabriek (Graafschapstraat 3d en 3e in Buren) aan SDG en Buren Toen Theater		Verkoop verwacht in 1 ^e kwartaal 2017.	Team Vastgoed
6	Splitsing gemeentewerf Buren en brandweerkazerne		Afgehandeld.	Team Vastgoed
7	Huur- en vaststellingsovereenkomst SKLM		Afgehandeld.	Projectgroep beheervorm BSM
8	Uitvoeringskwesties Brede School		Er zijn afspraken met de gebruikers van de Brede School over openstaande vorderingen. Ook voor de klimaatbeheersing zijn inmiddels maatregelen ingang gezet conform het eerder aan uw raad voorgestelde plan.	Projectgroep beheervorm BSM
9	Asbestsanering in schoolgebouwen		Loopt conform raadsbesluit.	Team Vastgoed
10	Beheer zwembad Beusichem		Aanbesteding loopt conform raadsbesluit.	Team Vastgoed
11	Verhuur Heerenlogement (nieuwe huurder neemt positie bestaande huurder over)		Verhuurd per 1 februari 2016.	Team Vastgoed
12	Diverse restgroentransacties		Verloopt volgens planning.	Team Vastgoed
13a	Uitvoering taskforce Doejenburg		Voor eventuele afboeking is bij de begrotingsbehandeling 2016	Team Vastgoed

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
			een bedrag opgenomen van € 9.500.000 als reservering voor de risico's rondom bedrijventerrein Doejenburg II.	
13b			Inzet voor de komende vier jaren is de zuidelijk gelegen ruim zes ha. te verkopen. Verkoopactiviteiten lopen.	
13c			De verkoop stimulerende maatregelen met budget zijn in de raad van 20 september 2016 behandeld.	
13d			Voor de alternatieve invulling van het 'on hold' gezette gedeelte van Doejenburg II worden mogelijkheden onderzocht.	
14	Regionale programmering bedrijventerreinen (en regionaal ontwikkelbedrijf). (zie ook punt 13)		Het RPB is vastgesteld.	Team Vastgoed
15	Besluiten voortvloeiend uit de Koepelvisie Buren (vermarkten stad Buren)		Deze worden meegenomen in de verdere ontwikkeling van het Programma voor de Leefomgeving.	Team Beheer/Team RO
16	Besluiten breedband in de regio		Als de plannen in een beslissend stadium komen dan volgt er een voorstel naar alle gemeenteraden in de regio.	Team Vastgoed
17	Verkoop grond aan benzinepompstation De Haas		Er is een overeenkomst bereikt.	Team Vastgoed
18	Voortgangsrapportage restgroen en voorstel oppakken restgroen Lingemeer.		De voortgangsrapportage wordt gekoppeld aan de overige zaken met betrekking tot Lingemeer.	Team Vastgoed / Team Beheer
19	Aanbesteding renovatie trainingsveld SCR (voetbal Rijswijk).		Trainingsveld is opgeleverd.	Team Vastgoed
20	Verlenging veerconcessie Beusichem – Wijk bij Duurstede		D overeenkomst is verlengd.	Team Vastgoed / Team Beheer
21	Calamiteiten in de vastgoedportefeuille		Nieuw MJOP is in voorbereiding, op calamiteiten wordt gereageerd.	Team Vastgoed
22	Project maatschappelijk vastgoed.		Een eerste voorstel over het accommodatiebeleid wordt uiterlijk Q2 2017 aan de raad voorgelegd.	Team Vastgoed / Team MO
23	Advies college Kersentuin: de eigenaar vroeg of een invulling met dagbesteding en zorg past binnen het bestemmingsplan.		Politie, ODR en gemeente volgen ontwikkelingen nauwlettend. In financiële zin is dit voor de gemeente geen direct risico.	Team RO
24	Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Kernen, 3 ^e		Plan is in werking getreden.	Team RO

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
	herziening. Voorstel in februari in college.			
25	Grondprijzenbrief 2016		Grondprijzenbrief is vastgesteld.	Team RO
26	College- en raadvoorstel Drieslag: raadsbehandeling 1 maart. Vanuit overeenkomst en uitspraak Raad van State is doorgang nodig om raadsbehandeling 1 maart te halen. Kosten zijn voor rekening projectontwikkelaar		Bestemmingsplan is onherroepelijk.	Team RO
27	Collegevoorstel wel/niet inroepen opschortende voorwaarden overeenkomsten Hooghendijck afhankelijk uitkomst raadsbehandeling		Eind 2015 is de vaststellingsovereenkomst Vario-Looye getekend.	Team RO
28	Kroonheuvel: ontwerpbestemmingsplan lag net voor de kerst 2015 ter inzage. Daarna naar college en raad.		Bestemmingsplan is onherroepelijk.	Team RO
29	Reactie enquête Lingemeer (uitgezet door Gemeentebelangen). Collegevoorstel is gereed		Reactie is gegeven.	Team RO
30	Beoordeling nieuwe invulling voor het NTC-terrein van K3Delta.		De initiatiefnemer is in gesprek met de gemeente over een recreatieve invulling. Er volgt een anterieure overeenkomst voor de gemaakte kosten.	Team RO
31	Plan van aanpak voor het nieuw bestemmingsplan Buitengebied en kernen.		Wordt afgestemd op de komst en implementatie van de Omgevingswet.	Team RO
32	Status Woonladder		In de regio wordt inmiddels samengewerkt aan het uitvoeren van de acties uit de woonladder.	Team RO
33	Principebesluit gemeentewerf Lienden (wel of niet verkopen/zelf ontwikkelen).		Wordt opgenomen in project Voorstraat Lienden. Anterieure overeenkomst is in voorbereiding. Stedenbouwkundige schets wordt uitgewerkt.	Team RO
34	Aanpassing overeenkomst Assche Veld (vastleggen toestaan tijdelijke verlaging huurprijs en wijze verwerken kunst in het plan).		College heeft conform besloten.	Team RO
35	Het woningmarktonderzoek en de regionale woonagenda. Het geeft ook een antwoord op de bouw van woningen in de kleine kernen.		Provinciaal "toezicht" op minder bouwen. Gevolg is dat niet iedere (zachte) planlocatie (o.a. uit de gemeentelijke structuurvisie) kan worden gerealiseerd. In financiële zin is dit voor de gemeente, gelet op de risico beheersing van onze eigen grondexploitatie, geen direct risico. De verdeling van het aantal woningen per deelgebied wordt nog besproken met de raad.	Team RO
37	Beslissingen op bezwaar e.d. van de ODR. Niet te voorstellen, maar wel nodig te besluiten i.v.m. termijnen.		Is "going concern" aangelegenheid en wezenlijk geen extra risico ten opzichte van voorgaande jaren.	Team RO

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
	Kan wekelijks zijn			
38	Hooghendijck: hoogteverschil nieuwe woningen/bestaande woningen		In overleg met ontwikkelaar opgelost.	Team RO
39	PWA-school: afwatering en afkoppeling regenwater van riool		Het project is in juni 2016 afgerond.	Team Beheer
40	Jaarrekening AVRI		In het dienstverleningsovereenkomst (DVO) is de procesafpraak vastgelegd dat de jaarrekening uiterlijk in week 2 van het jaar wordt opgeleverd. Het beschikbare budget is taakstellend.	Team Beheer
41	Rehabilitatie wegen: door zwaar materieel en intensief gebruik van een aantal wegen zijn ingrijpende maatregelen nodig in de onderlaag/fundering van die wegen. Het is financieel vertaald in de kadernota. De definitieve uitwerking volgt in een raadsvoorstel.		De rehabilitatie van wegen is opgenomen in de begroting 2017.	Team Beheer

INWONERSZAKEN

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
42	Accommodatiebeleid: loopt al lang, en de raad is op diverse momenten betrokken bij de voorbereiding. Uitsstel levert onevenredige (relatie)schade op.		De raad nam in juni een besluit over het gebruik van de functiekring. Zie punt 22	Team MO
43	Afstemming zorg en veiligheid: dit is eigenlijk uitvoering. Door dit niet af te stemmen kan een risico ontstaan voor betrokken inwoners/cliënten.		Inmiddels is het afstemmingsoverleg operationeel. Daarmee is het verder in zekere zin onderdeel "going concern" .	Team MO
44	Tante Corrie: de ZDB trekt dit onderwerp. Als wij hen nu in de wachtkamer zetten missen we misschien de aansluiting. Voorstel is om inhoudelijk aangehaakt te blijven, terwijl we eventuele financiële gevolgen vooralsnog opschuiven.		Dit project is inmiddels gestaakt.	Team MO
45	Kwartaalrapportage Stib. De raad vroeg expliciet om een evaluatie. Voorstel is om nu bevindingen te inventariseren en om met het nieuwe college aanbevelingen te formuleren (ambtelijk gaan we overigens wel door met het formuleren van die aanbevelingen).		De evaluatie is inmiddels aangeboden aan de raad. Er is een blijvend risico van fluctuerende zorgkosten. Dit is verwerkt in risicoparagraaf en weerstandsvermogen.	Team MO
46	Beleidsregels en besluit Wmo: deze moet het college echt vaststellen, omdat de uitvoering anders geen juiste grondslag heeft.		Beleidsregels en besluit zijn inmiddels vastgesteld.	Team MO
47	VO-coach: dit is een aanvullende overeenkomst met een aanbieder. Dit is een besluit dat volgt op een probleem (pje) in de uitvoering. Een besluit opschorten betekent dat hulp aan een inwoner wordt opgeschort. Met het besluit is een bedrag gemoeid van 1050 euro.		Besluit is inmiddels genomen, risico is opgeheven.	Team MO
48	Besluit principeverzoek Kersentuin (onderwerp waar team MO zijdelings bij betrokken is): in feite een onderwerp waar het college een besluit neemt op basis van bestaande kaders, maar betreft wel een interpretatie van die kaders. De vraag ligt al vanaf november vorig jaar, en langer uitstel is onbehoorlijk.		Idem aan nummer 23	Team RO
49	Bovenregionale afrekenmethodiek/solidariteit Wmo/Jeugdzorg: de raad nam hierover al een besluit.		Inmiddels is de verrekening bekend. Gemeente Buren moet bijbetalen, maar we hebben daarvoor geld gereserveerd.	Team MO

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
50	Veilig Thuis: op dit moment is de uitvoering van Veilig Thuis nog niet op orde. Dit vraagt van de portefeuillehouder om hier actief mee om te gaan. Ook hierbij is het belang van een kwetsbare groep inwoners in het geding.		Er bestaat uiteraard altijd een zeker risico rond Veilig Thuis, maar de gemeente kan nu in ieder geval adequaat handelen. Daarmee is het verder in zekere zin onderdeel "going concern"	Team MO
51	GGD begrotingswijziging: moet door, omdat de GGD anders te weinig middelen heeft om de verbeterlagen bij Veilig Thuis (zie bovenstaand punt) te maken. De raad sprak eerder al over dit onderwerp.		De raad nam hierover een besluit. Dit punt mag worden afgevoerd van de lijst risico's.	Team MO
52	Gesprekken met dorpsorganisaties is uitvoering van bestaand beleid. Gesprekken opschorten levert onnodige relatieschade op. Geen financiële toezeggingen doen, maar wel in gesprek blijven is het advies.		Dit punt speelde op het moment dat er geen college was. Nu is er inmiddels een half jaar een college en de portefeuillehouder voerde al kennismakingsgesprekken.	Team MO
53	Plannen voor de leefomgeving: idem – dit is al het tweede jaar van deze plannen, we voeren uit, en waar een wijziging of financiën nodig zijn nemen we daarover nog geen besluit.		Veel ambities zijn gehaald en de herijking van het programma is in voorbereiding.	Team RO
54	Gezondheidsbeleid: onderwerp staat dit najaar op de bestuurlijke planning, maar de voorbereiding nu al. Omdat dit met name verkennende gesprekken zijn met inwoners/belanghebbenden die input geven voor de gemeente, is er geen reden om deze voorbereiding op te schorten.		Het gezondheidsbeleid staat geagendeerd op de raadsvergadering van 20 december 2016.	Team MO

BEDRIJFSVOERING

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
55	Regeling Generatiepact gemeente Buren (<i>ingangsdatum 1-1-2016</i>)		Is vastgesteld.	Team P&O
56	Kredietaanvraag Organisatieontwikkeling		Dit is feitelijk geen risico omdat het een restant is van een door uw raad beschikbaar gesteld krediet betreft. Dat kan worden ingezet voor de ondersteuning van het plan van aanpak van de secretaris.	Secretaris
57	Integriteit politieke ambtsdragers (<i>vast te stellen door burgemeester</i>)		Is vastgesteld.	Team P&O
58	Bestuurlijke jaarplanning 2016		Is "going concern".	Bedrijfsvoering
59	Ambitiedocument 2016-2020 Regio Rivierenland		is vastgesteld.	Bedrijfsvoering
60	Herijking P&C: kaders voor opzet begroting		Is met de nieuwe begroting 2017 afgerond.	Team Fin
61	Monitor coalitieakkoord december 2015		Betrof het oude coalitie akkoord.	Secretaris
62	Algemene Plaatselijke Verordening 2016		Is vastgesteld.	Team JZ
63	Regionaal Beleidsplan 2016 – 2019		Is vastgesteld	
64	Vennootschapsbelasting Nog geen inzage in financiële consequenties		Aandachtspunten zijn in beeld en deze worden besproken met de belastingdienst in Q1 2017. Op dit moment is overigens de verwachting dat er voor de eerste jaren geen financiële risico's zijn.	Team Fin
65	Selectielijst 2017 vaststellen		De Selectielijst 2017 is conform de instructie van de VNG opgepakt en daarmee conformeert de gemeente Buren zich aan de landelijke selectielijst. Lokaal (door Buren) hoeft geen actie meer te worden ondernomen.	Team DIV
66	Projectvoorstel "wegwerken verborgen archief achterstanden"		Dit risico wordt afgebouwd in het traject van de verdere implementatie van Join.	Team DIV
67	Notitie samenwerking / SWOT analyse (<i>opdracht gemeenteraad</i>)		De uitkomsten zijn gedeeld met de raad	Secretaris
68	Projectgroep Digitaal Werken		Dit wordt onderdeel van het nieuwe Informatieplan 2017-2021, dat in april 2017 aan de raad ter besluitvorming wordt voorge-	Team DIV

	Onderwerp	Stand van zaken	Toelichting	Afdeling/team
			legd.	
69	Claims		"Going concern" en onderdeel normale bedrijfsvoeringsrisico.	Team JZ
70	Garantiebanen		Garantiebanen worden onderdeel van het strategisch personeelsbeleid.	Team P&O