

Motie van de VVD inzake agendapunt Heffingsverordeningen 2018: Verordening Leges 2018 en Tarieventabel Leges 2018

De gemeenteraad van Buren in vergadering bijeen dinsdag 19 december 2017;

Gelet op:

1. Het feit dat veel inwoners en bedrijven in de gemeente Buren opzien tegen het aanvragen van een vergunning, om welke reden dan ook en er relatief veel illegale bouwactiviteiten in de gemeente plaatsvinden wat rechtsongelijke situaties veroorzaakt;

Is van oordeel dat:

1. Het doel van beleid rondom Ruimtelijke Ordening omgezet in wet- en regelgeving in Buren is dat deze door al onze inwoners en bedrijven gevolgd dient te worden (omwille van de ruimtelijke ordening, rechtsgelijkheid en rechtszekerheid van inwoners en bedrijven);
2. goed gedrag gestimuleerd moet worden en slecht gedrag bestraft moet worden;
3. elke inwoner en bedrijf dat de gemeente benadert met een bouwactiviteit die vergunning plichtig is of kan worden, een meedenkend en servicegericht gehoor vindt in onze gemeente, waarbij de gemeente (mee)denkt vanuit de houding 'ja, mits';
4. dat een servicegerichte gemeente die graag meedenkt bij plannen en vergunningaanvragen actief communiceert en dat een eerste oriënterend gesprek altijd gratis is;
5. handhaving achteraf van niet aangevraagde vergunning plichtige bouwactiviteiten moet leiden tot een boete conform reeds geldende regelgeving;
6. dat het goed is dat conform de legesverordening 2018 slecht gedrag ook een financieel nadeel oplevert zoals een opslag van 25% van de over de bouwactiviteit verschuldigde leges bij een 'activiteit aangevangen voor het verlenen van de vergunning';
7. over dit uitgangspunt actief gecommuniceerd dient te worden in de media vanuit de gemeente Buren;
8. in omliggende gemeentes zoals Neder- pro actieve communicatie reeds gemeengoed is (zie het artikel in [De Gelderlander van 13-11-2017](#));
9. de uitvoering van legesinning voor vergunningen voor illegale bouwactiviteiten bij een activiteit die aangevangen is voor het verlenen van de vergunning ook daadwerkelijk conform legesverordening dient plaats te vinden..

Roept het college op:

1. over zowel het gratis oriënterend gesprek als de toepassing van een opslag voor 'activiteit aangevangen voor het verlenen van de vergunning', pro actief te communiceren richting inwoners en bedrijven zodat méér initiatiefnemers zich melden voor een oriënterend gesprek dan wel een vergunningsaanvraag en/of legalisering van een illegale bouwactiviteit;
2. de in de legesverordening vermelde opslag van 25% van de over de bouwactiviteit verschuldigde leges over 'activiteit aangevangen voor het verlenen van de vergunning' conform artikel 2.3.19 daadwerkelijk toe te passen conform de Verordening Leges 2018;
3. illegaliteit conform huidig beleid continuerend te controleren en beboeten;

En gaat over tot de orde van de dag.



VVD