



Datum vergadering gemeenteraad	Voorstelnummer	Agendapunt
30 januari 2018	RV/17/00826	7-2

Voorstel ingebracht door J. Marringa  
Portefeuillehouder S.T. Klein-de Jong  
Begrotingsprogramma en Ruimte, sportaccommodaties  
taakveld

**Onderwerp** **Verzelfstandiging  
buitensportaccommodaties fase 1**

Geacht raadslid,

**Voorgesteld besluit**

1. Het in de begroting van 2017 opgenomen krediet van € 175.000,-- beschikbaar te stellen voor uitbetaling aan F.C. Lienden.
2. Het in de begroting van 2018 opgenomen bedrag van € 200.000,-- beschikbaar te stellen voor de vervanging van de toplaag van het kunstgrasveld van B.Z.S. in Beusichem.

**Samenvatting van het voorstel**

Het kunstgrasveld van voetbalvereniging F.C. Lienden is in de zomer van 2017 vervangen. F.C. Lienden betaalde dit zelf. Met F.C. Lienden legde het college vast dat zij zich zou inspannen om 75% van de investering te vergoeden. Daar is een bedrag van maximaal € 175.000,-- voor nodig. Dit is in de begroting van 2017 opgenomen.

De gemeente vervangt in 2018 het kunstgrasveld van B.Z.S. in Beusichem. Daarvoor is € 200.000,-- opgenomen in de begroting van 2018.

**HOOFDLIJNEN**

**1. Wat is de aanleiding van dit voorstel en wat is het (wettelijk) beleidskader?**

In de raadsvergaderingen over de programmabegroting 2017 en 2018 nam de raad van de gemeente Buren amendementen aan over de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties en de vervanging van de toplagen van de kunstgrasvelden. Het amendement van 7 november 2017 vroeg "om de besluitvorming van de budgetten voor de vervanging van de kunstgrasvelden op te schorten in afwachting van de besluitvorming door de gemeenteraad over de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties."

*Over de verzelfstandiging*

Uitgangspunt voor de verzelfstandiging is dat de gemeente de accommodaties in goede staat over draagt. In januari 2017 verzocht het college de B.V.V. (de Burense voetbalverenigingen) hiervoor met een voorstel te komen. Op verzoek van de B.V.V. begeleidde een extern adviseur dit proces. In 2017 is voortvarend gewerkt aan de verzelfstandiging. Om tot verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties te komen moesten verschillende elementen worden uitgewerkt. Dat kon niet anders dan in onderlinge samenhang. Daarbij gingen overeenstemming, draagvlak en kwaliteit voor op snelheid. Het proces is dan ook niet in 2017 helemaal afgerond, zoals de verwachting was.

Wel zetten de acht voetbalverenigingen in 2017 belangrijke stappen. Zij beseffen dat de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties belangrijk is voor de toekomst van de clubs.

Dat blijkt uit het feit dat zij gezamenlijk hebben gewerkt aan een rapportage. De uitkomst van deze rapportage is leidend voor de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties.

De rapportage bestaat onder andere uit de volgende onderdelen

- De conditie van de velden.
- Het aantal (actieve) leden.
- Vermindering van het aantal velden van 23 naar 20, conform de normering van de KNVB.
- De huurovereenkomsten en vervangingsinvesteringen maken onderdeel uit van de verzelfstandiging. Zoals u bekend is, zijn de huurovereenkomsten die er nu liggen verouderd of niet getekend.

Op verschillende onderdelen van de rapportage bereikten de gemeente en de B.V.V. in december 2017 al overeenstemming.

#### *Verzelfstandiging en kunstgrasvelden*

Het doel van het amendement dat uw raad in november 2017 aannam was een koppeling van de investering in de kunstgrasvelden en de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties.

Inmiddels is er concreet zicht op deze verzelfstandiging. Reden waarom wij uw raad vragen af te zien van deze koppeling zijn de negatieve gevolgen van het uitstellen van de investeringen in de kunstgrasvelden.

1. Het kunstgrasveld in Lienden is in het voorjaar van 2017 afgekeurd. In de begroting 2017 van de gemeente is geen rekening gehouden met het vervangen van de top laag van het veld. F.C. Lienden nam het risico om zelf te investeren in een nieuwe top laag van het kunstgrasveld. Het college maakte de afspraak met F.C. Lienden dat ze probeert de gemeentelijke bijdrage van 75% van de investering in de begroting van 2017 op te nemen. De gemeente vergoedt alleen het deel dat de amateurs (breedtesport) gebruiken. Een te lange periode tussen aanleg van het veld en het besluit over vergoeding van de investering aan F.C. Lienden is geen goed voorbeeld van behoorlijk bestuur.
2. De top laag van het kunstgrasveld van B.Z.S. is aan het einde van de levensduur en moet vervangen worden voor de zomer van 2018. Het college wil snel na uw besluit over het vervangen van het kunstgrasveld in Beusichem met de aanbesteding starten. Als uw raad lang wacht met het nemen van een besluit moet het proces van aanbesteding en aanleg in zeer korte tijd worden uitgevoerd. Dat zal de prijs hoogstwaarschijnlijk opdrijven. Met B.Z.S. gaan we in gesprek over een kleine eigen bijdrage. Voor de uitvoering van dit werk huren wij externe begeleiding in.
3. De gemeente is aansprakelijk voor ongevallen op de velden, aangezien de sportvelden eigendom zijn van de gemeente. Bij slecht onderhoud of slechte staat van een veld loopt de gemeente een groot risico, ook al doen de verenigingen zelf het beheer en onderhoud. Dat pleit ervoor om niet al te lang te wachten met vervanging.

Het college neemt naar verwachting in februari 2018 een besluit over de verzelfstandiging. Besluitvorming in de gemeenteraad hierover voorziet het college bij de kadernota 2019.

#### **2. Wat is het beoogde effect; wat willen we bereiken? En waarom op deze manier?**

Uw raad wil toewerken naar zelfstandige sportaccommodaties, maar hier horen goed onderhouden sportvelden bij, die we dan ook kunnen overdragen. Dit geldt zowel voor de trainingsvelden als de wedstrijdvelden. Door op dit moment de kunstgrasvelden te vervangen voldoen we aan onze verplichting als eigenaar van de velden. Daarnaast geeft dit ook vertrouwen naar de verenigingen dat wij als gemeente onze afspraken nakomen.

#### **3. Wat zijn de nadelen en/of mogelijke risico's als de raad het voorstel overneemt?**

Er is een kleine mogelijkheid dat de gemeente en de B.V.V. niet tot overeenstemming komen. Maar omdat op verschillende onderdelen al overeenstemming is tussen de gemeente en de B.V.V. is die kans klein.

De aanbesteding voor het kunstgrasveld in Beusichem kan duurder uitvallen dan € 200.000,-.

#### **4. Wat betekent het als de raad dit voorstel *niet* overneemt?**

In Lienden nam de voetbalvereniging het risico om de investering eerst zelf te bekostigen.

Om zeker te stellen dat de gemeente in een later stadium een groot deel voor haar rekening neemt ontving de vereniging een intentieverklaring van het college. Hierin stelt het college zich in te spannen voor een vergoeding van maximaal 75% van de investering. Indien de raad dit voorstel

niet overneemt brengt het F.C. Lienden in grote financiële problemen. Als de gemeente niet besluit tot uitbetaling is het risico op juridische stappen tegen de gemeente groot.

Het veld in Beusichem is aan vervanging toe. Als de raad besluit om de vervanging niet te bekostigen, kunnen de elftallen van B.Z.S. na de zomer geen gebruik meer maken van het veld.

Op het moment dat de raad dit voorstel niet overneemt en er vindt een incident plaats dat te wijten is aan de kwaliteit van het veld, dan kan de gemeente aansprakelijk worden gesteld. De gemeente zal dan moeten overwegen om het veld voor sportactiviteiten te sluiten.

#### 5. Is het een begrotingswijziging?

Via de tussenrapportage t/m oktober 2017 is het krediet voor de toplaag van het kunstgrasveld in Lienden in de begroting 2017 opgenomen. Bij de vaststelling van de begroting 2018 is het krediet voor de toplaag het vervangen van het kunstgrasveld in Beusichem opgenomen.

In de meerjarenbegroting 2018-2021 zijn de kapitaallasten voor beide velden gedekt.

### TOELICHTING EN UITVOERING

#### 6. Beleidskader

Sport en sportaccommodaties.

#### 7. Effectmeting, planning en evaluatie

Met de B.V.V. maken wij afspraken over de verzelfstandiging van het onderhoud en beheer van de sportaccommodaties. Het is een gezamenlijk streven dat vanaf 1 januari 2019 de voetbalverenigingen collectief verantwoordelijk zijn voor beheer en onderhoud van de benodigde velden.

Hiervoor monitoren de B.V.V. en de gemeente vierjaarlijks het ledenaantal van de verenigingen en de kwaliteit van de velden.

#### 8. Financiën

Voor het vervangen van de toplaag van het kunstgrasveld in Lienden deed het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad het voorstel om via de 'tussenrapportage t/m oktober 2017' € 175.000,- op te nemen in de begroting 2017. De hieruit voortvloeiende kapitaallasten zijn:

<i>Afschrijvingstermijn: 12 jaar</i>	2017	2018	2019	2020	2021
Afschrijving	-	€ 14.500	€ 14.500	€ 14.500	€ 14.500
Rente	€ 750	€ 1.750	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.250
<b>Totaal</b>	<b>€ 750</b>	<b>€ 16.250</b>	<b>€ 16.000</b>	<b>€ 16.000</b>	<b>€ 15.750</b>

Voor het vervangen van de toplaag van het kunstgrasveld in Beusichem is € 200.000 opgenomen in de begroting 2018. De hieruit voortvloeiende kapitaallasten zijn:

<i>Afschrijvingstermijn: 12 jaar</i>	2017	2018	2019	2020	2021
Afschrijving	-	-	16.750	€ 16.750	€ 16.750
Rente	-	€ 1.000	€ 2.000	€ 1.500	€ 1.500
<b>Totaal</b>	<b>-</b>	<b>€ 1.000</b>	<b>18.750</b>	<b>€ 18.250</b>	<b>€ 18.250</b>

<b>Totaal</b>	<b>€ 750</b>	<b>€ 17.250</b>	<b>€ 34.750</b>	<b>€ 34.250</b>	<b>€ 34.000</b>
---------------	--------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

De lasten verantwoorden we binnen programma Ruimte, taakveld sportaccommodaties.

#### 9. Communicatie

Na het besluit informeren wij de B.V.V., F.C. Lienden en B.Z.S..

#### 10. Burgerparticipatie

Er is intensief overlegd met de B.V.V. en afzonderlijk met F.C. Lienden en B.Z.S..

#### 11. Deregulering

Er is bij dit voorstel geen sprake van deregulering.

## 12. Achtergrondinformatie

Er is bij dit voorstel geen achtergrondinformatie.

### Bijlagen:

- Raadsbesluit
- Verzoek aan de B.V.V. om te komen tot een voorstel voor verzelfstandiging.
- Intentieverklaring voor F.C. Lienden.

### Inlichtingen bij:

Naam	J. Marringa
Afdeling	Inwonerszaken

Datum vergadering gemeenteraad	Voorstelnummer	Agendapunt
30 januari 2018	RV/17/00826	7.2

**Onderwerp** Verzelfstandiging buitensportaccommodaties fase 1.

**De Gemeenteraad van Buren;**

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 30 januari 2018;

**besluit:**

1. Het in de begroting van 2017 opgenomen krediet van € 175.000,-- beschikbaar te stellen voor uitbetaling aan F.C. Lienden.
2. Het in de begroting van 2018 opgenomen bedrag van € 200.000,-- beschikbaar te stellen voor de vervanging van de toplaag van het kunstgrasveld van B.Z.S. in Beusichem.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 januari 2018

De griffier,

  
G. van Dreffelaar

De voorzitter,

  
J.A. de Boer MSc

Amendement van CDA Buren

**Ter zake van agendapunt 7.2** Krediet grasvelden FC Lienden en BZS

De raad van de gemeente Buren in vergadering bijeen op 30 januari 2018  
Gelezen het voorstel van het college van 30 januari 2018, RV/17/00827

**Stelt vast:**

De kunstgrasvelden van FC Lienden en BZS vervangen dienen te worden;

In het voorstel melding wordt gemaakt van het beschikbaar stellen van 175.000,- euro voor uitbetaling aan FC Lienden en 200.000,- euro voor vervanging van de toplaag van BZS te Beusichem;

De jaarlasten zijn opgenomen in de begroting 2017/2018

In het amendement van 7 november 2017 door de gemeenteraad tot van Buren is besloten tot opschorting van de besluitvorming in afwachting van besluitvorming verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties;

Uitgangspunt hierbij is dat verzelfstandiging van de BVV (Burense Voetbalverenigingen) een feit is;

**Overwegende dat:**

Afspraken gemaakt zijn met FC Lienden en in het kader van behoorlijk bestuur deze nagekomen dienen te worden.

Met BZS nog geen afspraken gemaakt zijn.

De verzelfstandiging van de buitensport verenigingen op dit moment niet is afgerond.

**Concludeert dat:**

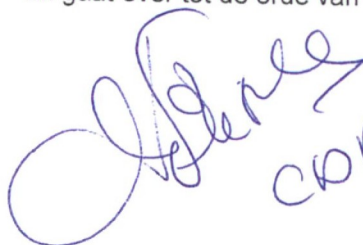
De gemeenteraad besluiten dient te nemen ten aanzien van financiën;

Realisatie van de BVV van essentieel belang is t.a.v. dit besluitpunt.

**Besluit:**

1. Besluitpunt 2 (het in de begroting van 2018 opgenomen bedrag van € 200.000,-- beschikbaar te stellen voor de vervanging van de toplaag van het kunstgrasveld in Beusichem) aan te houden in afwachting van de afronding van de verzelfstandiging van de buitensportaccommodaties.

en gaat over tot de orde van de dag

  
CDA Buren

# Verzoek aan de BVV om te komen tot een voorstel voor verzelfstandiging

Het verzoek van de gemeente aan de BVV is als volgt:

*De BVV ontwikkelt zich tot een zelfstandige sportkoepel (bijvoorbeeld een stichting) waarin tussen de gemeente en deze sportstichting de volgende onderwerpen voor ten minste 20 jaar geregeld zijn en worden vastgelegd in een overeenkomst.*

*De overeenkomst voldoet aan de volgende voorwaarden en kent de volgende onderwerpen:*

- 1. Het voorstel is getoetst aan de door de gemeenteraad van Buren in juli 2016 vastgestelde uitgangspunten voor het project 'Maatschappelijke functies en accommodatiebeleid'.  
De volgende uitgangspunten zijn hierbij aan de orde:  
De gemeente ondersteunt accommodaties die
  - Een groot bereik hebben;
  - Een belangrijke maatschappelijke functie vervullen;
  - Liggen in kernen met een relatief grote vraag / behoefte;
  - Kwalitatief goed zijn;
  - Een hoge bezettingsgraad kennen;
  - Goed worden beheerd en geëxploiteerd.*
- 2. Beschrijving doelstelling, taken en verantwoordelijkheden van de Stichting en de gemeente.*
- 3. Het aantal velden waarover de BVV de komende 20 jaar wil beschikken. Daarbij is gekeken naar het aantal clubs, het aantal elftallen en het aantal leden en is getoetst aan de verenigingsscan die wordt opgesteld met behulp van de Gelderse Sportfederatie.*
- 4. Afspraken over renovatie / groot onderhoud / vervanging van de benodigde sportvelden, inclusief de kunstgrasvelden. Basis is het rapport van Kiwa / ISA Sport, geactualiseerd naar 2017.*
- 5. Een voorstel voor jaarlijkse, door de gemeente te betalen budget voor renovatie / groot onderhoud / vervanging van de sportvelden, inclusief de kunstgrasvelden. Basis is de bijdrage die de laatste jaren in de begroting van de gemeente Buren staat. Het is reëel dat dit bedrag verhoogd wordt in verband met reservering voor de kunstgrasvelden.*
- 6. Een voorstel over de eigendomspositie van de sportaccommodaties en de begrenzing ervan (terrein binnen de hekwerken inclusief de hekken).  
Het gaat hierbij om de grenzen van beheer en onderhoud dat valt onder de sportstichting.*
- 7. Een beschrijving van de mogelijkheden voor uitbreiding van de sportstichting (gezamenlijke inkoop, activiteiten).*

Overige uitgangspunten:

- Het voetballen staat centraal. De plaatselijke verenigingen staan niet ter discussie, het aantal locaties organiseren we duurzaam & toekomstbestendig.
- Het niveau van samenwerking binnen de Koepel/stichting wordt door de clubs bepaald.
- Alle verenigingen doen mee. De gemeente kent maar een aanspreekpunt.
- Het kan een lichte versie zijn (BVV samenwerking op het gebied van onderhoud en inkoop) tot en met een bestuurlijke fusie (een beheerstichting voor alle clubs).
- Van belang is dat Sportstichting gedragen wordt door de clubs en dat het een duurzame en betaalbare oplossing is.



Voetbalvereniging Lienden  
Prinses Beatrixstraat 41  
4024 HL ECK EN WIEL

uw brief van:  
uw kenmerk:  
ons kenmerk: UIT/1757690/Z16-44819  
behandeld door: Inwonerszaken / J. Marringa  
bijlage(n):  
onderwerp: Intentieverklaring FC Lienden

Maurik, 4 mei 2017

verzonden: - 8 MEI 2017

## Intentieverklaring

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Buren

### overwegende dat :

- o De kunstgrasvelden van FC Lienden zijn afgekeurd door de KNVB in het kader van de competitie in de 2<sup>e</sup> divisie.
- o Op deze velden niet meer kan worden gevoetbald voor de wedstrijden in de 2<sup>e</sup> divisie.
- o Het college veel waarde hecht aan de sociale en verbindende factor van de sport in de gemeente en zich verantwoordelijk voelt voor de breedtesport.

### wil :

zich inspinnen een bijdrage te leveren aan de financiering van de aanleg van de nieuwe kunstgrasvelden van FC Lienden, daar waar het gaat om de breedtesport.

**besluit daartoe** (onder voorbehoud van de goedkeuring van de raad)

1. zich te zullen inspinnen om een bijdrage in de financiering van de kunstgrasvelden mogelijk te maken, daar waar het gaat om de breedtesport.
2. een voorstel te zullen doen aan de raad om de financiering te realiseren.

Datum: 4 mei 2017.

Burgemeester en wethouders van Buren,  
de secretaris, de burgemeester,

mr. I.P.C. van Wamel-Geene

J.A. de Boer MSc

