

## **Amendement van Gemeentebelangen, Partij van de Arbeid, VVD en ... (mogelijk meer partijen)**

inzake agendapunt 7.1, Raadsvoorstel Bedrijfsactiviteiten Orgamebo, RV 874;

De Raad van de gemeente Buren, in vergadering bijeen op 25 september 2018;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders.

### Overwegende dat:

- Met betrekking tot het perceel Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath het gewenst is dat op korte termijn duidelijkheid ontstaat voor zowel ondernemer, omwonenden als de Gemeente zelf;
- Hiertoe op korte termijn een richtinggevende uitspraak van de Raad noodzakelijk is;
- De Raad helderheid moet geven over (de interpretatie van) de door de Raad gestelde kaders, met name omdat – om tot een oplossing te kunnen komen – mogelijk moet worden afgeweken van de nu door Raad gestelde kaders;
- Hangende die interne discussie de Raad het niet verantwoord acht om een Principebesluit te nemen, omdat dit het komen tot een oplossing onnodig kan compliceren.

### Stelt vast dat:

- De Raad de intentie heeft zo spoedig mogelijk helderheid te verschaffen over de (maximale) mogelijkheden voor bedrijfsactiviteiten op het perceel Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath;
- De Raad daarbij de wens heeft om eerst tot een algemene interpretatie van de kaders te komen, om die vervolgens toe te passen op de concrete casus;
- De Raad de plicht voelt om over de duiding en mogelijke dilemma's in de door de Raad gestelde kaders richtinggevende uitspraken te doen.

### Is van oordeel dat:

- In het conceptplan voor Bedrijfsactiviteiten Orgamebo zaken zijn opgenomen die onderdeel kunnen zijn van een debat over (met name) de interpretatie van ons (VAB)-beleid;
- Er om die reden voor de Raad nu geen goede basis is om een (principe)-besluit te nemen, zoals gevraagd in het Raadsvoorstel;
- Voordat sprake kan zijn van besluitvorming over een vergunningsaanvraag, de Raad in ieder geval meer duidelijkheid wil ontvangen over:
  - De verkeersintensiteit / verkeersafwikkeling en de kosten voor onderhoud van de weg;
  - De van toepassing zijnde milieucategorie zeker als natuurlijke mest wordt verhandeld;
  - De groeiverwachting en de status van volwaardig bedrijf (bij deze nieuwe activiteiten);
- Het conceptplan voor Bedrijfsactiviteiten Orgamebo als vertrekpunt kan worden genomen voor een efficiënte, concrete en pragmatische verkenning van de (maximale) mogelijkheden;
- Het van belang is om tot draagvlak te komen bij de afwikkeling van dit dossier en daartoe alle relevante belanghebbenden, ook omwonenden, van nu af aan actief worden betrokken;
- De Raad zo spoedig mogelijk een uitspraak wenst te doen over de maximaal vergunbare activiteiten, zodat hierop desgewenst een vergunningsaanvraag kan worden ingediend

### **Besluit:**

Het voorliggende besluit als volgt te amenderen:

### **Een traject te starten op basis waarvan het voor de Raad mogelijk wordt:**

1. **Om tot een algemene interpretatie van (in ieder geval de voor de casus relevante) kaders te komen, hierbij dilemma's te bespreken en richtinggevende keuzes te maken, zodanig dat het College dit op korte termijn door de Raad kan laten vaststellen.**
2. **Zo spoedig mogelijk tot een gedragen uitspraak te komen over de maximaal vergunbare activiteiten op het perceel Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath.**

En gaat over tot de orde van de dag.