

Motie Verduurzamen bij wegwerkzaamheden

Motie van de fractie PvdA, Gemeentebelangen, VVD,

Ter zake van agendapunt 7.1 Voetgangersvoorziening Verbrughweg Lienden.

De raad van de gemeente Buren in openbare vergadering bijeen op 18 december 2018

Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 december 2018, nr. RV/18/00876

Overwegende dat:

- De duurzame energietransitie een belangrijke maatschappelijke opgave is;
- Van alle gemeenten inspanningen worden gevraagd om de duurzaamheidsafspraken na te komen;
- Proactief willen werken een kernbegrip in het coalitieakkoord is;
- Er nog veel winst valt te halen bij het verduurzamen van straatverlichting;
- Elektrische auto's meer en meer het straatbeeld gaan bepalen;
- Het aantal laadpalen in de Gemeente Buren momenteel gering is.

Is van oordeel dat:

- Het een logisch moment is om gedurende wegwerkzaamheden, in dit geval aan de Verbrughweg, de straatverlichting waar mogelijk te verduurzamen en/of laadpalen te plaatsen.

Roept het college daarom op:

Om bij alle toekomstige werkzaamheden aan wegen te onderzoeken of duurzaamheidsdoelen kunnen worden gerealiseerd, door bijvoorbeeld straatverlichting te verduurzamen of laadpalen te plaatsen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie PvdA



Ellen van Dam

Motie 'Glasvezel voor iedereen die wil':

van de fractie Gemeentebelangen, VVD, PvdA, PCG, PvdD

De raad van de gemeente Buren in openbare vergadering bijeen op 18 december 2018

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders betreffende de oprichting van een Gemeenschappelijke Regeling voor een uitvoeringsorganisatie Breedbandnetwerk Rivierenland,

Overwegende dat:

- De gemeenteraad Buren van mening is dat digitale bereikbaarheid voor inwoners belangrijk is voor de economische en maatschappelijke ontwikkeling van de gemeente Buren;
- Voldoende deelname van inwoners aan het digitale netwerk een voorwaarde is voor de toekomstvastheid en betaalbaarheid van dat netwerk;

Concludeert dat:

- Het collegevoorstel een belangrijke aanzet is tot het verbeteren van de digitale bereikbaarheid voor inwoners die nu zijn aangesloten op een koperdraadaansluiting;
- Een voorstel voor breedband in het buitengebied dat zich moet beperken tot de koperaansluitingen nog niet tegemoetkomt aan de wens van de Raad om de digitale bereikbaarheid door breedband voor alle inwoners van het buitengebied te verbeteren;
- Het wenselijk is om ook de digitale bereikbaarheid van inwoners die nu zijn aangesloten op een coax-kabelaansluiting (of iets anders) alsmede de digitale bereikbaarheid van de inwoners in de kernen te verbeteren;

Stelt vast dat:

- Er zich een marktpartij gemeld heeft die dit aanbod wel wil doen aan onze inwoners en zo het doel van betere digitale bereikbaarheid voor een grotere groep mogelijk wordt;
- Inwoners van Buren een duidelijk besluit van de raad Buren mogen verwachten waarna snelheid en duidelijkheid moet worden geboden over een breedband aanbod;
- Inwoners door de gemeente goed op de hoogte gehouden moeten worden gehouden door duidelijke communicatie;

Roept het college op om:

1. Een faciliterende rol in te nemen zodat de marktpartij die zich deze zomer gemeld heeft op zeer korte termijn over kan gaan tot vraagbundeling voor de inwoners van Buren in buitengebied én kernen zodat breedband op korte termijn voor iedereen die wil beschikbaar komt;
2. Hierbij in overleg met de marktpartij speciaal aandacht te vragen om:
 - a. een zo breed mogelijke keuze van (zorg-)/aanbieders te realiseren omdat dit voor onze inwoners belangrijk is;
 - a. waar mogelijk burgerparticipatie bij de vraagbundelingsaanpak mee te nemen;
 - b. met een oplossing te komen om het (betaalbaar) aansluiten van maatschappelijke partijen zoals bijvoorbeeld scholen en verenigingen mogelijk te maken;
 - c. ook toekomstige huizenkopers een betaalbare mogelijkheid te bieden alsnog later aan te sluiten;
 - d. zich in te spannen om de vraagbundeling én aanleg daarna zo spoedig mogelijk te hebben afgerond.
 - e. de inwoners zo spoedig mogelijk na deze raadsvergadering actief en blijvend te informeren via verschillende media over het vervolg;
 - f. een ondersteunende rol te spelen vanuit communicatie door de gemeente, door actief te verwijzen naar het aanbod van de marktpartij. Zo kunnen we de slagingskansen van de vraagbundeling en daarmee gegarandeerde aanleg voor iedereen die breedband wil in onze gemeente vergroten;
 - g. andere marktpartijen die zich aanbieden niet uit te sluiten, het gesprek met hen aan te gaan en eveneens een faciliterende rol in te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie Gemeentebelangen

Sander van Alfen

Amendement van Gemeentebelangen, Partij van de Arbeid, VVD en ... (mogelijk meer partijen)

inzake agendapunt 7.1, Raadsvoorstel Bedrijfsactiviteiten Orgamebo, RV D.017424;

De Raad van de gemeente Buren, in vergadering bijeen op 18 december 2018;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders.

Overwegende dat:

- Op basis van een op 25 september 2018 Raadsbreed aangenomen Amendement inmiddels vervolgstappen zijn gezet met de Raad, de omwonenden en de ondernemer;
- Het resultaat hiervan is dat een betere basis voor besluitvorming in de Raad is ontstaan doordat Raadsleden nu meer helderheid hebben over zowel de interpretatie van het VAB-beleid als over de aandachtspunten (ook vanuit de omwonenden);
- Het de voorkeur geniet om over het voorliggende plan een besluit te nemen op basis van het VAB-beleid, omdat het VAB-beleid voordelen biedt voor alle betrokken partijen;
- Met betrekking tot het perceel Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath het voor zowel ondernemer, omwonenden als de Gemeente zelf gewenst is nu een richtinggevende uitspraak te doen;
- Het college en de ondernemer op basis van deze uitspraak kunnen toewerken naar een definitieve uitwerking van de plannen op basis van een vooraf kenbaar toetsingskader.

Stelt vast dat:

- De Raad in haar beraadslagingen inzake het VAB-beleid heeft geconstateerd dat de meeste aandachtspunten uit het voorliggende voorstel – waaronder vergunbare activiteiten, milieu-categorie, verkeersbewegingen en -afwikkeling – inpasbaar lijken en derhalve bij de definitieve besluitvorming afdoende kunnen worden geborgd op basis van het VAB-beleid;
- Het college op onderdelen, waaronder het bouwvolume, voorstelt om gebruik te maken van de mogelijkheid om maatwerk afspraken te maken en zo enkele aspecten die niet direct passen binnen het VAB-beleid toch mogelijk te maken;
- In de geest van de nieuwe omgevingswet een consultatieronde van omwonenden heeft plaatsgehad waarin richtinggevende uitspraken zijn gedaan en ook aandachtspunten zijn benoemd inzake kaderstelling en maatwerk welke worden betrokken bij de besluitvorming;
- De Raad vandaag op deze punten een afweging dient te maken en een duidelijke richtinggevende uitspraak moet doen die, bij de verdere uitwerking, als uitgangspunt zal dienen.

Is van oordeel dat:

- Er wel sprake is van verwijderen van ontsierende en in onbruik geraakte varkensstallen, maar het totaal terug te bouwen volume niet aan de in het VAB-beleid gestelde reductie voldoet;
- Omwonenden in de consultatieronde kenbaar hebben gemaakt deze afwijking acceptabel te vinden, mits sprake is van bedrijfsactiviteiten die passend zijn binnen het VAB-Beleid, een goede ruimtelijke inpassing en het betrekken van hun aandachtspunten bij de planvorming;
- Hiermee, in de geest van het Amendement en de toekomstige omgevingswet, een proces is doorlopen waarbij afwijking op maat mogelijk is met instemming van omwonenden en waardoor aan alle betrokkenen voorafgaand aan de vergunningsprocedure helderheid gegeven wordt;
- De Raad zich bij de finale toetsing van het plan beroept op de door de Raad gestelde kaders, waaronder het VAB-Beleid, het Bestemmingsplan buitengebied en de voorwaarden en aandachtspunten die de Raad heeft benoemd in (het dictum van) dit Amendement;
- De Raad het college verzoekt op basis hiervan de verdere uitwerking voortvarend ter hand te nemen en de Raad tijdig te informeren en/of te betrekken indien zich bijzonderheden voordoen.

Besluit:

Het voorliggende besluit als volgt te amenderen:

1. Een richtinggevende uitspraak te doen door in te stemmen met het verzoek om een agrarisch verwant bedrijf te realiseren.
2. Dit mogelijk te maken door toepassing van het VAB-beleid en hieraan vooraf in ieder geval de volgende voorwaarden te verbinden met betrekking maximaal vergunbare activiteiten op het perceel Burensestraat 2 te Kapel-Avezaath:
 - a Maximaal milieucategorie 3.1;
 - b Geen opslag van (natte/dierlijke) biomassa en/of natte mest;
 - c Alle verkeersafwikkeling verloopt via de Roodakker;
 - d Het aantal vrachtwagen-verkeersbewegingen wordt gemaximeerd op 1.560 per jaar (conform onderbouwing ondernemer);
 - e Een goede ruimtelijke inpassing met instandhoudingsverplichting zodat sprake is van blijvende ruimtelijke winst.
3. Onder condities in te stemmen met het toepassen van maatwerk-afspraken inzake het bouwvolume in afwijking van het VAB-beleid waarbij voor het college een inspanningsverplichting geldt om zorg te dragen voor een proportionele maatvoering voor het bouwvolume (m.n. oppervlakte) in relatie tot de bedrijfsactiviteiten en de gemaximeerde verkeersbewegingen. Hierbij betreffend de VAB % methodiek voor herbouw en nieuwbouw;
4. Indien op basis van lid 3. blijkt dat er argumenten zijn voor maatwerk inzake het bouwvolume, dan vooraf ter onderbouwing een onafhankelijk extern rapport (bijv. SAAB, of vergelijkbaar), te laten opstellen zodat geobjectiveerd wordt dat een eventuele afwijking van het VAB-beleid te verantwoorden is in relatie tot de bedrijfsactiviteiten en past bij de gemaximeerde verkeersbewegingen.
5. De uitkomsten van de inwonersconsultatie bij de verdere planvorming te betrekken, waaronder: aandacht voor en overleg over een veilige verkeersafwikkeling.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA Buren

Gemeentebelangen

VVD

Amendement van de fractie PvdA, Gemeentebelangen, VVD,

inzake van agendapunt 7.4 Verklaring van geen bedenkingen Rijnstraat 6 en 6a Maurik D.017398/9

De raad van de gemeente Buren in openbare vergadering bijeen op 18 december 2018

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders betreffende de Verklaring van geen bedenkingen Rijnstraat 6 en 6a Maurik,

Overwegende dat:

- Er gevraagd wordt om:
 1. in te stemmen met de reactie op de zienswijzen gericht tegen de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en
 2. een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een (vervangend) bedrijfsgebouw met inpandige woning bij de forellenvisserij aan de Rijnstraat 6 in Maurik;

Constaterende dat:

- Omwonenden zienswijzen hebben ingediend en de Raad van mening is dat juist het draagvlak van de omgeving van groot belang is (en in de nieuwe omgevingswet belangrijker wordt);
- Door het stellen van grenzen aan licht en geluid, voor wat betreft 'Besluitpunt 1', aan de in de zienswijzen geuite bezwaren van de omwonenden tegemoet kan worden gekomen, hetgeen passend is omdat de gevraagde horeca-vergunning ook nadrukkelijk ondergeschikt van aard is;
- Er bij de voorliggende Definitieve Verklaring van Geen Bedenkingen, in relatie tot 'Besluitpunt 2', een Definitieve Ruimtelijke Onderbouwing uit 2018 is toegevoegd die op meerdere punten afwijkt van de Concept Ruimtelijke Onderbouwing uit 2017 behorende bij de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van 19 december 2017;
- In de definitieve Ruimtelijke onderbouwing (2018) overigens een extra visvijver is opgenomen die in de concept onderbouwing uit 2017 expliciet buiten beschouwing is gelaten. Het daarom logisch is dat die vijver buiten beschouwing wordt gelaten bij de Definitieve Verklaring van Geen Bedenkingen.

Stelt vast dat:

- De eerder gedane toezeggingen van het college inzake het conditionele karakter van de inpandige woonbestemming, in de besluitvorming door de Raad dient te worden vastgelegd teneinde ongewenste precedentwerking te voorkomen;
 - dat hier sprake is van een bedrijfswoning, niet zijnde een burgerwoning, waarvoor in dit geval geldt dat: deze woning in het gebouw, kennelijk slechts is bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar gelet op de bestemming van het terrein noodzakelijk is in verband met het 24-uurs toezicht op het gebruik van de forellenvisserij;
 - Het wenselijk is duidelijke grenzen aan licht en geluid op te nemen en om te vermelden dat de horeca ter plaatse onlosmakelijk verbonden is aan de huidige bestemming als forellenvisserij;
 - Dat passanten de horecagelegenheid mogen gebruiken maar dat er geen ruimtes verhuurd mogen worden voor feesten en partijen zonder een directe relatie met de visserijactiviteiten.
-

Besluit:

Het voorliggende besluit als volgt te amenderen:

1. Te bepalen dat de onder condities toegestane in pandige bedrijfswoning dient te worden wegbestemd zodra het 24-uurs toezicht niet langer noodzakelijk is en/of het huidige gebruik 'forellenvisserij' wordt beëindigd;
2. De Raad, indien een situatie als benoemd in lid 1 zich voordoet, wordt gevraagd de dan vigerende vergunning hierop aan te passen en de bestemming terzake van de woning te wijzigen;
3. De horeca nadrukkelijk gekoppeld is als ondergeschikte activiteit aan de 'forellenvisserij';
4. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen handhaafbare grenzen vast te leggen aan licht- en geluidoverlast;
5. Te bepalen dat geen verhuuractiviteiten mogen plaatsvinden, tenzij sprake is van een directe relatie met de visserijactiviteiten;
6. De extra visvijver buiten beschouwing wordt gelaten bij de definitieve Verklaring van Geen Bedenkingen;

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie PvdA

Ellen van Dam

