



Bestemmingsplan

Bijlagen bij regels

Buren, herziening 2018

Gemeente Buren

BESTEMMINGSPLAN

Buren, herziening 2018

Gemeente Buren

IDN-nummer: NL.IMRO.0214.BURBP2018001-vg02

Opdrachtgever: Gemeente Buren

Contactpersoon: mr. E. Hendriksen

Status: vastgesteld

Datum: 19 mei 2020



Pouderoyen Compagnons vormgeving van stad en land is een handelsnaam van Pouderoyen BV

St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ NIJMEGEN
tel: 024-3224579
fax: 024-3241240
e-mail: info@pouderoyen.nl
www.pouderoyen.nl

IBAN NL29 RABO 0154 8198 75
KVK 14 06 66 14
BTW NL 8104.81.996 B01

Inhoudsopgave

Bijlagen bij regels	5
Bijlage 1 Staat van bedrijfsactiviteiten	6
Bijlage 2 Staat van horeca-activiteiten	11
Bijlage 3 Landschapsplan Landgoed 't Grootveld	14
Bijlage 4 Landschapsplan Vossenpassenweg	16
Bijlage 5 Landschapsplan de Steeg 5	18
Bijlage 6 Landschapsplan Zijveling 5	20

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Staat van bedrijfsactiviteiten

SBI-CODE-1993	SBI-CODE-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS										
		nummer		GEUR	STOF	GELUID				GEVAAR		GROOTSTE AFSTAND		CATEGORIE
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN											
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:											
151	101, 102	1	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100	C			50	R	100	D	3.2
151	101	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100	C			50	R	100		3.2
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50	C			30		50		3.1
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50				10		50		3.1
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50				10		50		3.1
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden	50	0	50				10		50		3.1
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:											
152	102	5	- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50				30		100		3.2
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30				10		50		3.1
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:											
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50				50	R	50		3.1
1532, 1533	1032, 1039	0	Groente- en fruitconservenfabrieken:											
1532, 1533	1032, 1039	1	- jam	50	10	100	C			10		100		3.2
1532, 1533	1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	100	C			10		100		3.2
1532, 1533	1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100	C			10		100		3.2
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:											
1551	1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100	C			50	R	100		3.2
1552	1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100	C			50	R	100		3.2
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30				0		30		2
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:											
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30	C			10		30		2
1581	1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100	C			30		100		3.2
1582	1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100	C			30		100		3.2
1584	10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:											
1584	10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met	100	30	50				30		100		3.2
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met	30	10	30				10		30		2
1584	10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50				30	R	100		3.2
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30				10		30		2
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10				10		50		3.1
1586	1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:											
1586	1083	2	- theepakkerijen	100	10	30				10		100		3.2
1589.2	1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:											
1589.2	1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	50				10		100		3.2
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30	C			0		30		2
1598	1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100				50	R	100		3.2
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL											
171	131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100				30		100		3.2
172	132	0	Weven van textiel:											
172	132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100				0		100		3.2
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50				10		50		3.1
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50				10		50		3.1
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50				10		50		3.1
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT											
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50				0		50		3.1
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30				10		30		2
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10				10		50		3.1
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)											
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30				10		50	D	3.1
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50				10		50		3.1
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT,											
2010.1	16101		Houtzagerijen	0	50	100				50	R	100		3.2
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:											
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50				10		50		3.1
202	1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100				10		100		3.2
203, 204, 205	162	0	Timmerwerf fabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100				0		100		3.2
203, 204, 205	162	1	Timmerwerf fabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200	0	30	50				0		50		3.1
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerf fabrieken	10	10	30				0		30		2
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN											
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:											
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50	C			30	R	50		3.1
212	172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100	C			30	R	100		3.2
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:											
2121.2	17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	100	C			30	R	100		3.2
22	18	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN											
2221	1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	100	C			10		100		3.2
2222	1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100				10		100		3.2
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30				0		30		2
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10				0		10		1

SBI-CODE-1993	SBI-CODE-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		
2223	1814	B Binderijen	30	0	30	0	30		2
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	30	0	10	10	30		2
2225	1814	Overige grafische activiteiten	30	0	30	10	30	D	2
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10		1
23	19	- AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-							
2320.2	19202	A Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100	30	R 100		3.2
24	20	- VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN							
2442	2120	0 Farmaceutische produktenfabrieken:							
2442	2120	1 - formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50	R 50		3.1
2442	2120	2 - verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30		2
2462	2052	0 Lijm- en plakmiddelenfabrieken:							
2462	2052	1 - zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	50	100		3.2
2464	205902	Fotochemische produktenfabrieken	50	10	100	50	R 100		3.2
2466	205903	A Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50	R 50		3.1
25	22	- VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF							
2512	221102	0 Loopvlakvernieuwingsbedrijven:							
2512	221102	1 - vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50		3.1
2513	2219	Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50	R 100	D	3.2
252	222	0 Kunststofverwerkende bedrijven:							
252	222	3 - productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van	50	30	50	30	50		3.1
26	23	- VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN							
261	231	0 Glasfabrieken:							
261	231	1 - glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100		3.2
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50		3.1
262, 263	232, 234	0 Aardewerkfabrieken:							
262, 263	232, 234	1 - vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30		2
262, 263	232, 234	2 - vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100		3.2
2661.2	23612	0 Kalkzandsteenfabrieken:							
2661.2	23612	1 - p.c. < 100.000 t/j	10	50	100	30	100		3.2
2662	2362	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100		3.2
2663, 2664	2363, 2364	0 Betonmortelcentrales:							
2663, 2664	2363, 2364	1 - p.c. < 100 t/u	10	50	100	100	R 100		3.2
2665, 2666	2365, 2369	0 Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:							
2665, 2666	2365, 2369	1 - p.c. < 100 t/d	10	50	100	50	R 100		3.2
267	237	0 Natuursteenbewerkingsbedrijven:							
267	237	1 - zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100	D	3.2
267	237	2 - zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50		3.1
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50	D	3.1
2682	2399	C Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100	D	3.2
28	25, 31	- VERVAARD. VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL.							
281	251, 331	0 Constructiewerkplaatsen:							
281	251, 331	1 - gesloten gebouw	30	30	100	30	100		3.2
281	251, 331	1a - gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50		3.1
284	255, 331	B Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100	D	3.2
284	255, 331	B1 Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	D	3.1
2851	2561, 3311	0 Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:							
2851	2561, 3311	1 - algemeen	50	50	100	50	100		3.2
2851	2561, 3311	11 - metaalharden	30	50	100	50	100	D	3.2
2851	2561, 3311	12 - lakspuiten en moffelen	100	30	100	50	R 100	D	3.2
2851	2561, 3311	2 - scoperen (opsputten van zink)	50	50	100	30	R 100	D	3.2
2851	2561, 3311	3 - thermisch verzinken	100	50	100	50	100		3.2
2851	2561, 3311	4 - thermisch vertinnen	100	50	100	50	100		3.2
2851	2561, 3311	5 - mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100		3.2
2851	2561, 3311	6 - anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100		3.2
2851	2561, 3311	7 - chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100		3.2
2851	2561, 3311	8 - emaileren	100	50	100	50	R 100		3.2
2851	2561, 3311	9 - galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100		3.2
2852	2562, 3311	1 Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100	D	3.2
2852	2562, 3311	2 Overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50	D	3.1
287	259, 331	B Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100		3.2
287	259, 331	B Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50		3.1
29	27, 28, 33	- VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN							
29	27, 28, 33	0 Machine- en apparatenfabrieken:							
29	27, 28, 33	1 - p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100	D	3.2
30	26, 28, 33	- VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS							
30	26, 28, 33	A Kantoormachines- en computerfabrieken	30	10	30	10	30		2
31	26, 27, 33	- VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN							
314	272	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100		3.2
316	293	Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30		2
32	26, 33	- VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -							

SBI-CODE-1993	SBI-CODE-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		
321 t/m 323	261, 263, 264, 331	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50		30	50	D	3.1
3210	2612	Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50		30	50		3.1
33	26, 32, 33	- VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN								
33	26, 32, 33	A Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl.	30	0	30		0	30		2
34	29	VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS								
343	293	Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100		30	R 100		3.2
35	30	- VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S,								
354	309	Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	30	10	100		30	R 100		3.2
355	3099	Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100		30	100	D	3.2
36	31	- VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.								
361	310	1 Meubelfabrieken	50	50	100		30	100	D	3.2
361	9524	2 Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10		0	10		1
362	321	Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10		10	30		2
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30		10	30		2
364	323	Sportartikelenfabrieken	30	10	50		30	50		3.1
365	324	Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50		30	50		3.1
3661.1	32991	Sociale werkvoorziening	0	30	30		0	30		2
3661.2	32999	Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50		30	50	D	3.1
40	35	- PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN								
40	35	B0 bio-energieinstallaties elektrisch vermogen < 50 MWe:								
40	35	B1 - covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en	100	50	100		30	R 100		3.2
40	35	B2 - vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	100		30	R 100		3.2
40	35	C0 Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:								
40	35	C1 - < 10 MVA	0	0	30	C	10	30		2
40	35	C2 - 10 - 100 MVA	0	0	50	C	30	50		3.1
40	35	C3 - 100 - 200 MVA	0	0	100	C	50	100		3.2
40	35	D0 Gasdistributiebedrijven:								
40	35	D3 - gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10	C	10	10		1
40	35	D4 - gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30	C	10	30		2
40	35	D5 - gasontvang- en -verdeelsstations, cat. D	0	0	50	C	50	R 50		3.1
40	35	E0 Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:								
40	35	E1 - stadsverwarming	30	10	100	C	50	100		3.2
40	35	E2 - blokverwarming	10	0	30	C	10	30		2
41	36	- WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER								
41	36	A0 Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:								
41	36	A2 - bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50	C	30	50		3.1
41	36	B0 Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:								
41	36	B1 - < 1 MW	0	0	30	C	10	30		2
41	36	B2 - 1 - 15 MW	0	0	100	C	10	100		3.2
45	41, 42, 43	- BOUWNIJVERHEID								
45	41, 42, 43	0 Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100		10	100		3.2
45	41, 42, 43	1 - bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50		10	50		3.1
45	41, 42, 43	2 Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50		10	50		3.1
45	41, 42, 43	3 - aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m²	0	10	30		10	30		2
50	45, 47	- HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN;								
501, 502, 504	451, 452, 454	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30		10	30		2
502	451	Groothandel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100		10	100		3.2
5020.4	45204	A Autoplaatsbedrijven	10	30	100		10	100		3.2
5020.4	45204	B Autobekleiderijen	0	0	10		10	10		1
5020.4	45204	C Autospuiterijen	50	30	30		30	R 50		3.1
5020.5	45205	Autowasserijen	10	0	30		0	30		2
503, 504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30		10	30		2
51	46	- GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING								
5121	4621	0 Grth in akkerbouwprodukten en veevoerders	30	30	50		30	R 50		3.1
5122	4622	Grth in bloemen en planten	10	10	30		0	30		2
5123	4623	Grth in levende dieren	50	10	100	C	0	100		3.2
5124	4624	Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30		0	50		3.1
5125, 5131	46217, 4631	Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30		50	R 50		3.1
5132, 5133	4632, 4633	Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijssoliën	10	0	30		50	R 50		3.1
5134	4634	Grth in dranken	0	0	30		0	30		2
5135	4635	Grth in tabaksprodukten	10	0	30		0	30		2
5136	4636	Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30		0	30		2
5137	4637	Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30		0	30		2
5138, 5139	4638, 4639	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30		10	30		2
514	464, 46733	Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30		10	30		2
5148.7	46499	0 Grth in vuurwerk en munitie:								
5148.7	46499	1 - consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30		10	V 30		2
5148.7	46499	5 - munitie	0	0	30		30	30		2
5151.1	46711	0 Grth in vaste brandstoffen:								
5151.1	46711	1 - klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50		30	50		3.1

SBI-CODE-1993	SBI-CODE-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE
			GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		
5151.3	46713	Grth minerale olieproducten (excl. brandstoffen)	100	0	30		50	100		3.2
5152.2 / 3	46722, 46723	Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100		10	100		3.2
5153	4673	0 Grth in hout en bouwmaterialen:								
5153	4673	1 - algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50		10	50		3.1
5153	4673	2 - algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30		10	30		2
5154	4674	0 Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:								
5154	4674	1 - algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50		10	50		3.1
5154	4674	2 - algemeen: b.o. <= 2.000 m²	0	0	30		0	30		2
5155.1	46751	Grth in chemische producten	50	10	30		100	R 100	D	3.2
5155.2	46752	Grth in kunstmeststoffen	30	30	30		30	R 30		2
5156	4676	Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30		10	30		2
5157	4677	0 Autosloperijen: b.o. > 1000 m²	10	30	100		30	100		3.2
5157	4677	1 - autosloperijen: b.o. <= 1000 m²	10	10	50		10	50		3.1
5157.2/3	4677	0 Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1000 m²	10	30	100		10	100	D	3.2
5157.2/3	4677	1 - overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1000 m²	10	10	50		10	50		3.1
518	466	0 Grth in machines en apparaten:								
518	466	1 - machines voor de bouwnijverheid	0	10	100		10	100		3.2
518	466	2 - overige	0	10	50		0	50		3.1
519	466, 469	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	0	0	30		0	30		2
52	47	- DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN								
5261	4791	Postorderbedrijven	0	0	50		0	50		3.1
527	952	Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10		10	10		1
55	55	- LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING								
5552	562	Cateringbedrijven	10	0	30	C	10	30		2
60	49	- VERVOER OVER LAND								
6022	493	Taxibedrijven	0	0	30	C	0	30		2
6023	493	Touringcarbedrijven	10	0	100	C	0	100		3.2
6024	494	0 Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000	0	0	100	C	30	100		3.2
6024	494	1 - Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000	0	0	50	C	30	50		3.1
603	495	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30	C	10	30	D	2
63	52	- DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER								
6312	52102, 52109	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50	C	50	R 50	D	3.1
6321	5221	1 Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30	C	0	30		2
6321	5221	2 Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100	C	30	100		3.2
633	791	Reisorganisaties	0	0	10		0	10		1
64	53	- POST EN TELECOMMUNICATIE								
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	0	0	30	C	0	30		2
642	61	A Telecommunicatiebedrijven	0	0	10	C	0	10		1
70	41, 68	- VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED								
70	41, 68	A Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10		0	10		1
71	77	- VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE								
711	7711	Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30		10	30		2
712	7712, 7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50		10	50	D	3.1
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50		10	50	D	3.1
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30		10	30	D	2
72	62	- COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE								
72	62	A Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10		0	10		1
72	58, 63	B Datacentra	0	0	30	C	0	30		2
73	72	- SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK								
731	721	Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30		30	R 30		2
732	722	Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10		0	10		1
74	74, 77, 78, 80 t/m	- OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING								
747	812	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30		30	50	D	3.1
7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30	C	10	30		2
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10		0	10		1
75	84	- OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE								
7525	8425	Brandweerkazernes	0	0	50	C	0	50		3.1
90	37, 38, 39	- MILIEUDIENSTVERLENING								
9002.1	381	A Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50		10	50		3.1
9002.1	381	B Gemeentewerven (afval-inzamelpots)	30	30	50		30	R 50		3.1
93	96	- OVERIGE DIENSTVERLENING								
9301.1	96011	A Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50	C	30	50		3.1
9301.1	96011	B Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50		30	50		3.1
9301.2	96012	Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30		30	R 30		2
9301.3	96013	A Wasverzendinrichtingen	0	0	30		0	30		2

Bijlage 2 Staat van horeca-activiteiten

Staat van horecabedrijven

Horecabedrijf categorie 1:

Een bedrijf of instelling waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt, niet zijnde een horecabedrijf categorie 2, 3, 4 of 5.

Horecabedrijf categorie 2:

Een bedrijf of instelling waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt, waarbij tevens accommodatie met een dansvloer en/of gelegenheid voor studie en/of vergadering aanwezig mag zijn; niet zijnde een horecabedrijf categorie 3, 4 of 5.

Horecabedrijf categorie 3:

Een bedrijf dat in hoofdzaak bestaat uit het verstrekken van nachtverblijf.

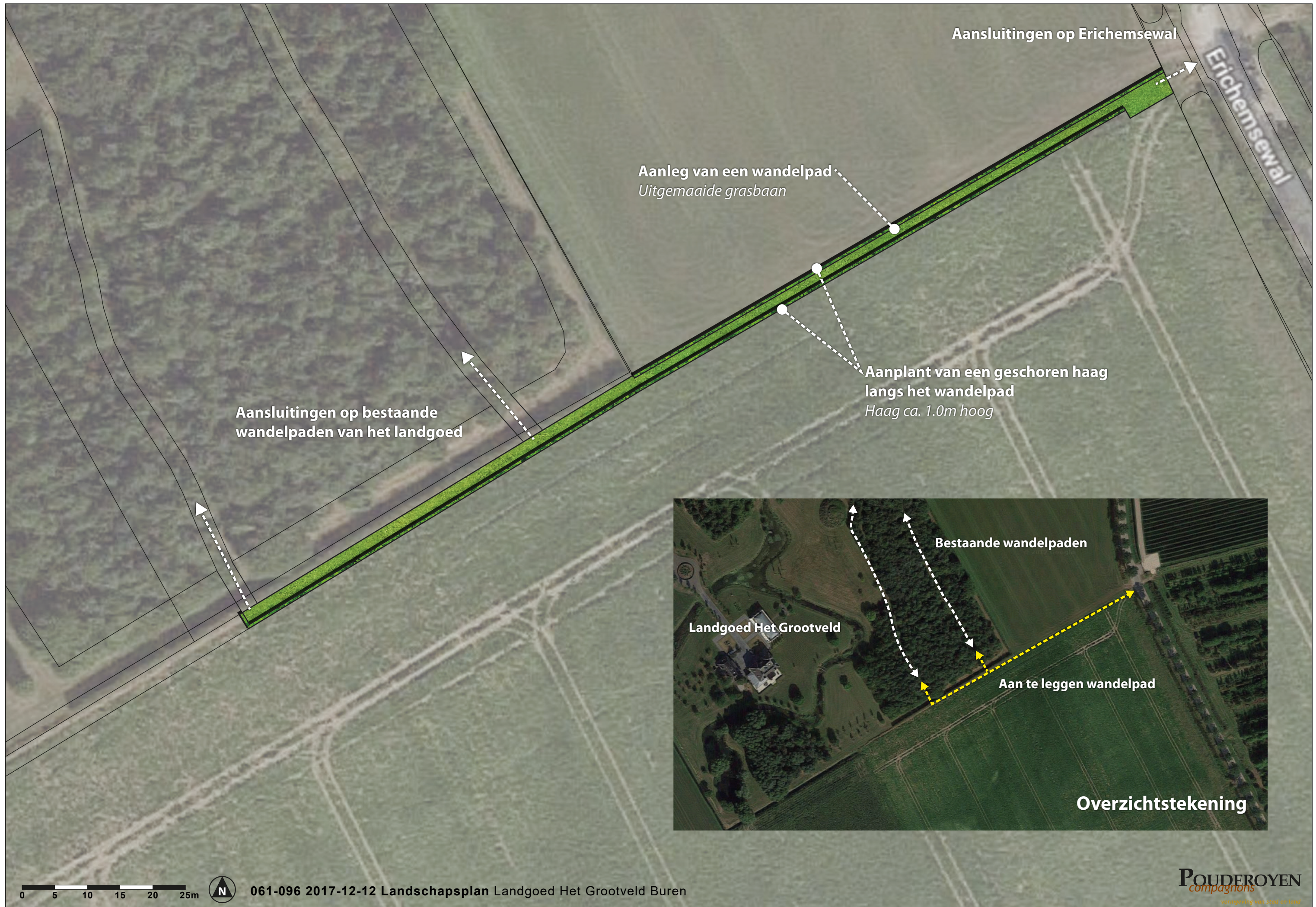
Horecabedrijf categorie 4:

Het beschikbaar stellen van accommodatie ten behoeve van congres, studie, vergadering e.d. waarbij het verstrekken van dranken en/of etenswaren daaraan ondergeschikt is.

Horecabedrijf categorie 5:

Een bedrijf dat in hoofdzaak bestaat uit het gelegenheid bieden voor dansen al dan niet in combinatie van het verstrekken van dranken voor gebruik ter plaatse.

Bijlage 3 Landschapsplan Landgoed 't Grootveld



Bijlage 4 Landschapsplan Vossenpassenweg



Aanplant geschoren haag op perceelsgrens

Aanplant bomengroep t.b.v. zicht
vanaf Rijnbandijk op achtergevel
bijgebouw

Bestaande windhaag handhaven

Aanplant solitaire bomen
op hoeken t.b.v. marking
woonperceel

Voor de voorgevelrooilijn:
Bestaande windhaag vervangen door
streekeigen geschoren haag
max. 1.0m hoog

Behoud van waardevolle bomen voorzijde
Opkronen t.b.v. zicht op gevel woning

Bestaande dam handhaven t.b.v. inritten

0 10 20 30 40 50m



061-098 2017-12-15 Landschappelijke inpassing Vossenpassenweg 2a Ingen

POUDEROYEN
compagnons
samenwerking stad en land

Bijlage 5 Landschapsplan de Steeg 5



Project: Landschapsplan Hoeve Den Dries

Opdrachtgever: Dhr. Verweij & Mevr. van Os

Locatie: Nieuwe Steeg 1, Ingen

Geleerd door: Verheij Tuinen Ontwerp en Advies, Mike Verheij

Schaal: 1:500

Datum: Sep-2017

Papierformaat: A1



Bijlage 6 Landschapsplan Zijveling 5

Aanplant van bomenrij op talud langs perceelsgrens

Aanplant bomen ca. 8m h.o.h.

Aanplant van een geschoren haag aan de bovenzijde van het talud

ca. 1.5m hoog

Verwijderen strook verharding t.b.v. aanplant geschoren hagen

ca. 1.0-1.5m hoog

Verharding parkeerplaatsen vervangen door grasbetonstenen
Tevens aanplant geschoren hagen

Aanplant van een geschoren haag aan de voorzijde

ca. 1.0-1.5m hoog

Aanplant van enkele solitaire bomen op het voorterrein (optioneel)

Verwijderen overtollige verharding

Wordt ingezaaid met gras

Aanplant bomensingel
Aanvullen met ondergroei van div. soorten struweel

Struweel: Plantafstand: 1 plant per m², 2 rijen breed

Plantmaat: struweel 80-100cm

(3 jarig bosplantsoen)

Bomen: Plantafstand ca. 6.0m h.o.h.

Plantmaat boomvormers 18-20cm stamomtrek

Aanplant bomensingel

Aanvullen met ondergroei van div. soorten struweel

Struweel: Plantafstand: 1 plant per m², 2 rijen breed

Plantmaat: struweel 80-100cm (3 jarig bosplantsoen)

Bomen: Plantafstand ca. 6.0m h.o.h.

Plantmaat boomvormers 18-20cm stamomtrek

Aanplant van bomenrij langs nieuwe toegangsweg

Plantafstand bomen ca. 6m h.o.h.

Plantmaat 18-20cm stamomtrek

Aanplant van twee bomenrijen met ondergroei van div. soorten struweel perceelsgrens

Struweel: Plantafstand: 1 plant per m², 2 rijen breed

Plantmaat: struweel 80-100cm (3 jarig bosplantsoen)

Bomen: Plantafstand ca. 6.0m h.o.h.

Plantmaat boomvormers 18-20cm stamomtrek

0 10 20 30 40 50m



061-100 2019-07-10 Landschapsplan Zijveling 5, Ommeren

POUDEROYEN
compagnons

vergeving van stiel en blad

