

BESTEMMINGEN

bestemmingen		
ART. 3	A	Agrarisch
ART. 4	AW-KOM	Agrarisch met waarden - Komgebied
ART. 5	AW-OWG	Agrarisch met waarden - Oeverwalgebied
ART. 6	B-BPK	Bedrijf - Beperkt
ART. 7	B-UWG	Bedrijf - Uiterwaardgebied
ART. 8	GD-LG	Gemengd - Landgoed
ART. 9	T-G	Tuin - Gaarde
ART. 10	WA	Water
ART. 11	W-BG	Wonen - Buitengebied
ART. 12	W-KE	Wonen - Kern
ART. 13	W-LG	Wonen - Landgoed
ART. 14	W-LH	Wonen - Landhuis
ART. 15	W-M	Wonen - Maurik oost

uit te werken bestemmingen	
ART. 16	WG-U-2 Woongebied - Uit te werken - 2

dubbelbestemmingen	
ART. 17	WR-A4 Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2
ART. 18	WR-A5 Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 3
ART. 19	WR-SD Waarde - Beschermd stads en dorpsgezicht
ART. 20	WR-C Waarde - Cultuurhistorie
ART. 21	WS-BWG Waterstaat - Beheerszone watergang
ART. 22	WS-BWW Waterstaat - Beheerszone waterweg
ART. 23	WS-WW Waterstaat - Waterkering met waarden

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen	
1	milieuzone - 1
2	milieuzone - 2
	milieuzone - teeltvrije zone
	overige zone - bosontwikkelingszone
	vrijwaringszone - dijk 1
209	vrijwaringszone - molenbiotoop 209m
400	vrijwaringszone - molenbiotoop 400m
	vrijwaringszone - weg

functieaanduidingen	
(a)	agrarisch
(bor)	bomenrij
(bo)	bos
(gw)	geluidwal
(sa-ohl)	specifieke vorm van agrarisch - onderhoudsloods
(sb-hvdv)	specifieke vorm van bedrijf - handel in en verwerking van diervoeders
(sb-kib)	specifieke vorm van bedrijf - koeltechnisch installatiebedrijf
(sb-ovg)	specifieke vorm van bedrijf - opslag volumineuze goederen
(sb-shk)	specifieke vorm van bedrijf - showroom en kantoor
(sb-ubb)	specifieke vorm van bedrijf - uitbreiding bedrijfsbebouwing
(sg-bol)	specifieke vorm van groen - bomenlaan
(sg-sin)	specifieke vorm van groen - singel
(sg-stl)	specifieke vorm van groen - struweel

bouwvlak	
	bouwvlak

bouwaanduidingen	
[bg]	bijgebouwen
[sba-amv]	specifieke bouwaanduiding - afwijkende maatvoering
[sba-bv]	specifieke bouwaanduiding - bv
[sba-hooi]	specifieke bouwaanduiding - hooiberg
[sba-m]	specifieke bouwaanduiding - monument
[sba-..]	specifieke bouwaanduiding - .. (numeriek)
[tae]	twee-aaneen

maatvoering	
E	maximum aantal wooneenheden
h J	maximum bebouwd oppervlak (m2)
B	maximum bouwhoogte (m)
A B	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
W J	maximum goothoogte bijgebouwen (m)
U J	maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)

VERKLARINGEN

	ondergrond (BGT en BRK)
(datum: 23-10-2018)	

Overzicht bladindeling	
bladnr.	adres:
0	Renvooi
Ruimtelijke Onderbouwingen	
1	Aalsdijk 2 en 3, Buren
2	Achterstraat 5 / Culemborgseweg ong., Asch
3	Erichemsekade 5b, Buren
4	Grotebrugse Grintweg 3, Zoelen
5	Provincialeweg 52, Ingen
6	Woudstraat 15, Ingen
Ambtelijke Aanpassingen	
7	Drosseweg 2, Lienden
8	Landgoed Beusichem, Beusichem
9	Landgoed Biesterbosch en landgoed Nieuwe Steeg, Buren
10	Marsdijk 13, Lienden
11	Molenkade 10, Beusichem
12	Oosterweyden, Maurik
13	Woongebied uit te werken, Ommeren

N

STARTDATUM

FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT

Aux

PG CODE

061-106

REF. TEK.

J-H

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Legenda (blad 00)

verbeelding

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

PLANNUMMER

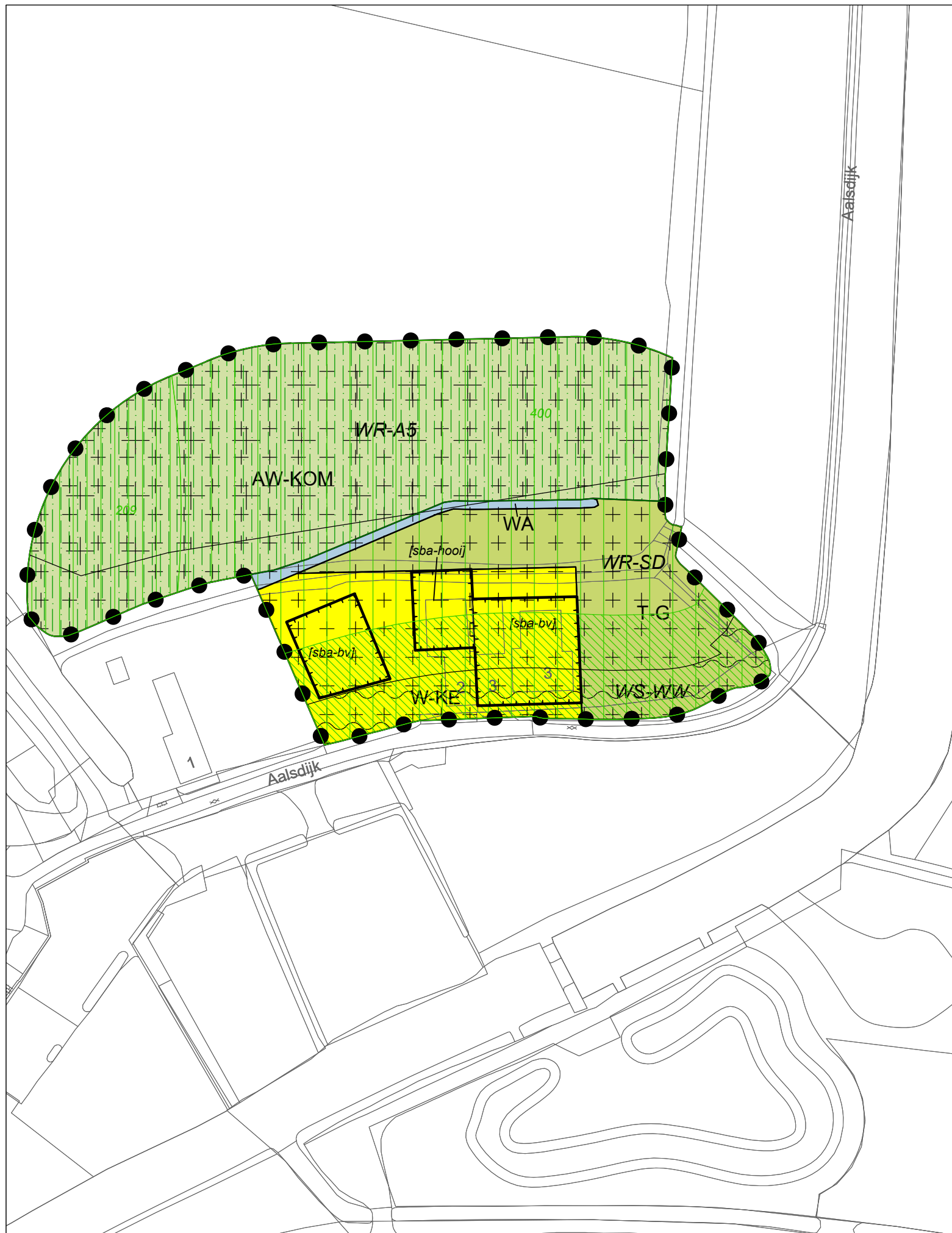
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

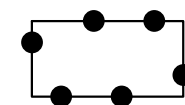
1:1000

DATUM

maart 2020

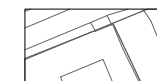


PLANGEBIED



PLANGEBIED

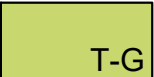
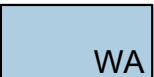
VERKLARINGEN



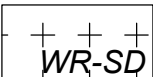
ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 3		Agrarisch met waarden - Komgebied
ART. 9		Tuin - Gaarde
ART. 10		Water
ART. 12		Wonen - Kern

dubbelbestemmingen

ART. 18		Waarde - Archeologie 5 archeologisch onderzoeksgebied 3
ART. 19		Waarde - Beschermd stads en dorpsgezicht
ART. 23		Waterstaat - Waterkering met waarden

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

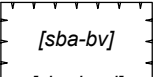
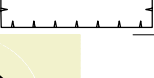
	milieuzone - teeltvrije zone
	vrijwaringszone - dijk 1
	vrijwaringszone - molenbiotop 400m
	vrijwaringszone - molenbiotop 209m

bouwvlak



bouwvlak

bouwaanduidingen

	specifieke bouwaanduiding - bv
	specifieke bouwaanduiding - hooiberg



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Aalsdijk 2 en 3, Buren (blad 01)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

PLANNUMMER

NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

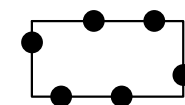
1:1000

DATUM

maart 2020

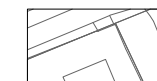


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN



ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 11 **W-BG** Wonen - Buitengebied

dubbelbestemmingen

ART. 17 **WR-A4** Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2

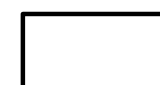
AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen



vrijwaringszone - weg

bouwvlak



bouwvlak

STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

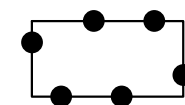
Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Achterstraat 5 / Culemborgseweg ong., Asch (blad 02)

PLANSTATUS		
t.b.v. vaststelling	verbeelding	
PLANNUMMER	SCHAAL	DATUM
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01	1:1000	maart 2020

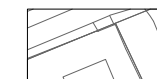


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

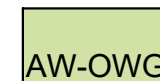


ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

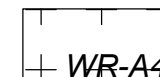
ART. 5



Agrarisch met waarden - Oeverwalgebied

dubbelbestemmingen

ART. 17



Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

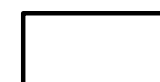


overige zone - bosontwikkelingszone



vrijwaringszone - weg

bouwvlak



bouwvlak

STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Erichemsekade 5b, Buren (blad 03)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER

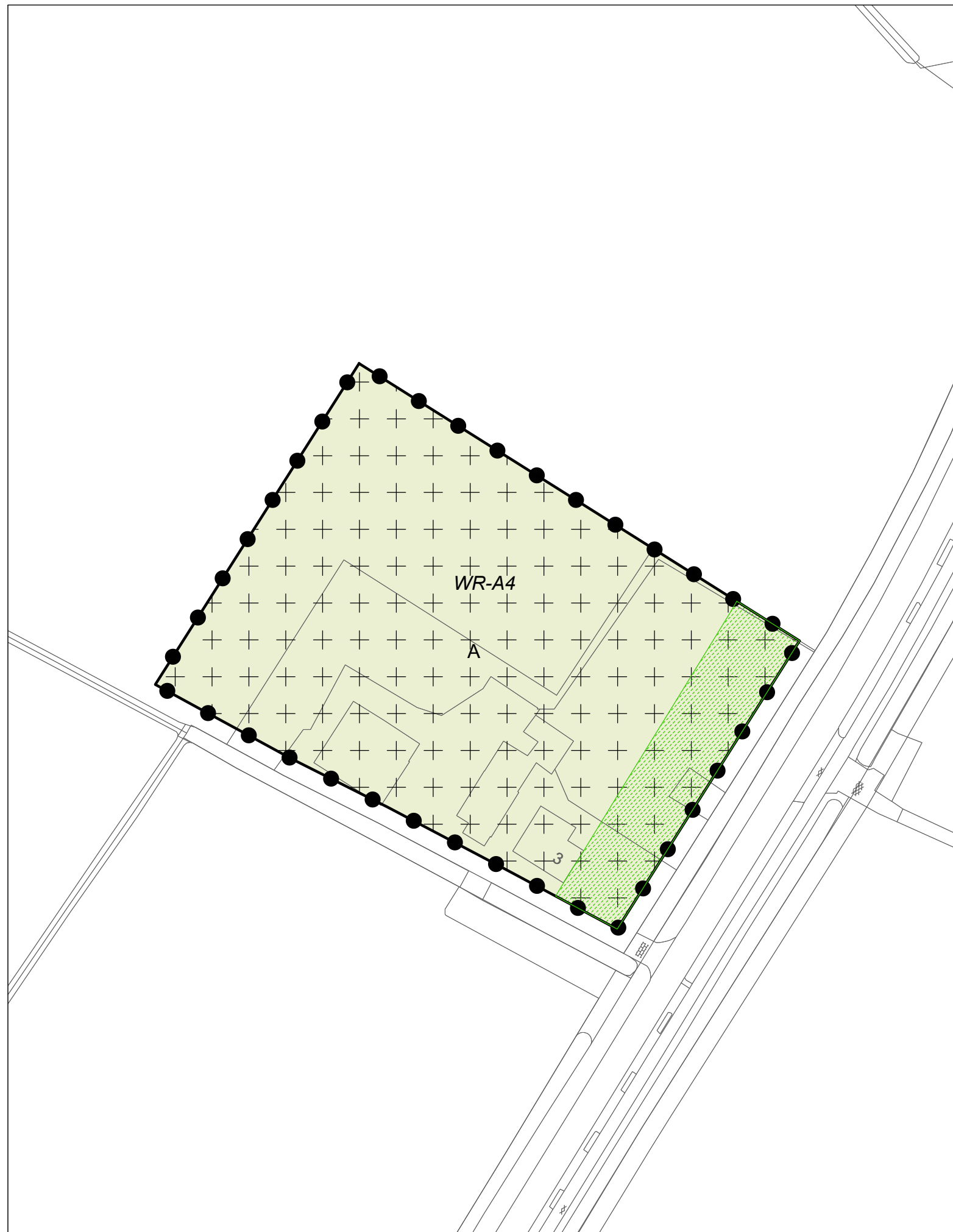
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

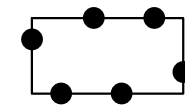
1:1000

DATUM

maart 2020

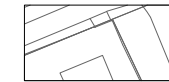


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

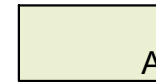


ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 3



Agrarisch

dubbelbestemmingen

ART. 17



Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

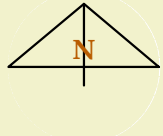


vrijwaringszone - weg

bouwvlak



bouwvlak



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-H

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Grotebrugse Grintweg 3, Zoelen (blad 4)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER

NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

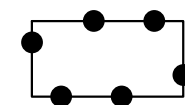
1:1000

DATUM

maart 2020

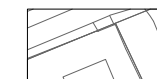


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

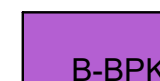


ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 6



Bedrijf - Beperkt

dubbelbestemmingen

ART. 18



Waarde - Archeologie 5 archeologisch onderzoeksgebied 3

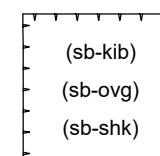
AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen



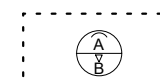
vrijwaringszone - weg

functieaanduidingen

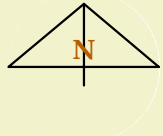


(sb-kib) specifieke vorm van bedrijf - koeltechnisch installatiebedrijf
(sb-ovg) specifieke vorm van bedrijf - opslag volumineuze goederen
(sb-shk) specifieke vorm van bedrijf - showroom en kantoor

maatvoering



maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-H

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Provincialeweg 52, Ingen (blad 05)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER

NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

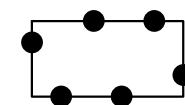
1:1000

DATUM

maart 2020

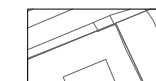


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

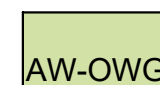


ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

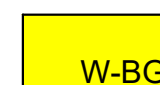
bestemmingen

ART. 5



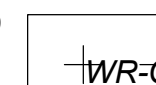
Agrarisch met waarden - ART. 17
Oeverwalgebied

ART. 11



Wonen - Buitengebied

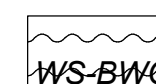
ART. 20



dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4
archeologisch onderzoeksgebied 2

ART. 21



Waterstaat -
Beheerszone watergang

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen



milieuzone - 1

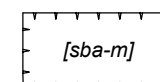


milieuzone - 2



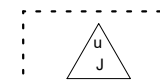
milieuzone - teeltvrije zone

bouwaanduidingen

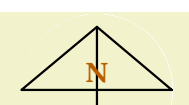


specifieke bouwaanduiding - monument

maatvoering



maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Woudstraat 15, Ingen (blad 06)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

PLANNUMMER

NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

1:1000

DATUM

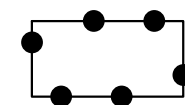
maart 2020

verbeelding

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

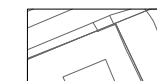


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN



ondergrond: BGT ern BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 11 **W-BG** Wonen - Buitengebied

dubbelbestemmingen

ART. 17 **WR-A4** Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2

ART. 21 **WS-BWG** Waterstaat - Beheerszone watergang

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

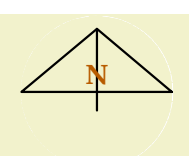
vrijwaringszone - weg

bouwvlak

bouwvlak

bouwaanduidingen

[bg] bijgebouwen



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-H

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Drosseweg 2, Lienden (blad 07)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

PLANNUMMER

NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

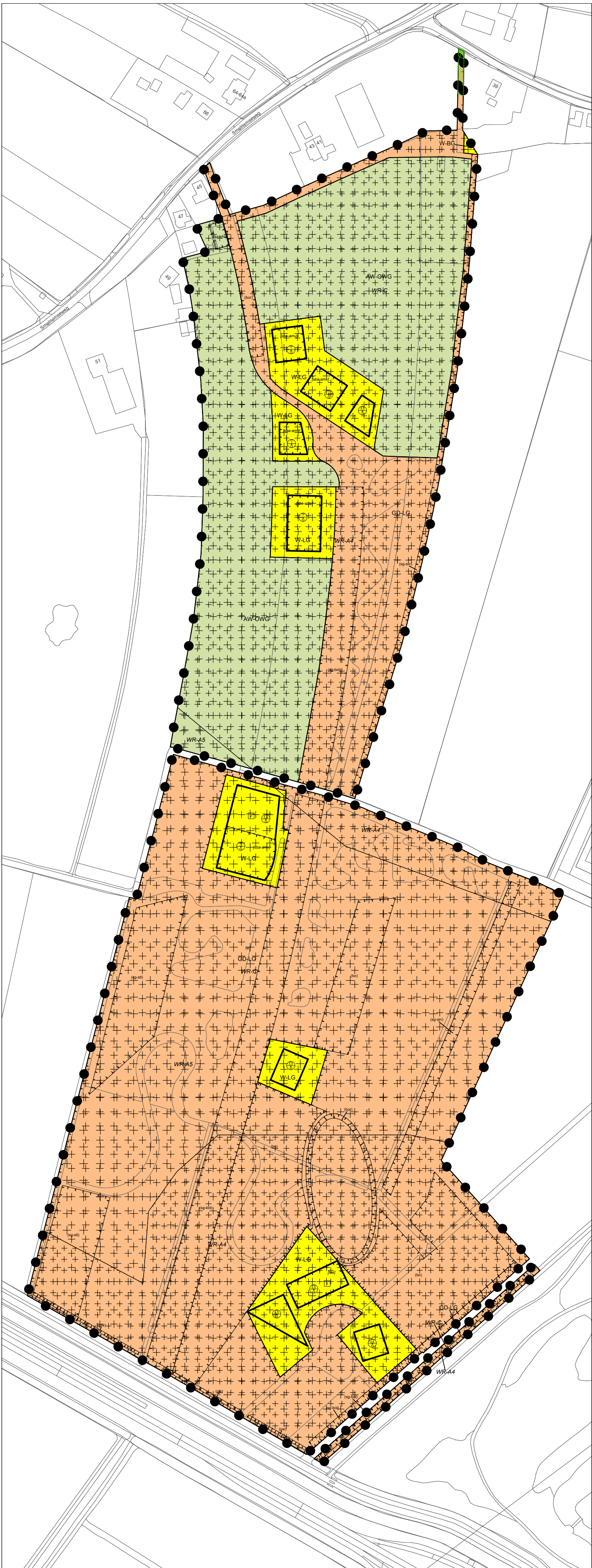
SCHAAL

1:1000

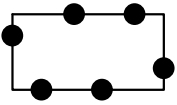
DATUM

maart 2020

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

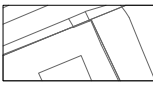


PLANGEBIED



PLANGEBIED

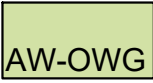
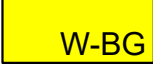
VERKLARINGEN



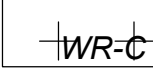
ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

- ART. 5  Agrarisch met waarden - Oeverwalgebied
- ART. 8  Gemengd - Landgoed
- ART. 11  Wonen - Buitengebied
- ART. 13  Wonen - Landgoed

dubbelbestemmingen

- ART. 17  Waarde - Archeologie 4 archeologisch onderzoeksgebied 2
- ART. 18  Waarde - Archeologie 5 archeologisch onderzoeksgebied 3
- ART. 20  Waarde - Cultuurhistorie

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

-  vrijwaringszone - dijk 1
-  vrijwaringszone - weg

functieaanduidingen

- (a) agrarisch
- (bor) bomenrij
- (bo) bos
- (gw) geluidwal
- (sa-ohl) specifieke vorm van agrarisch - onderhoudsloods
- (sg-bol) specifieke vorm van groen - bomenlaan
- (sg-sin) specifieke vorm van groen - singel
- (sg-stl) specifieke vorm van groen - struweel

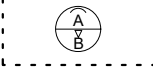
bouwvlak

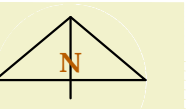
-  bouwvlak

bouwaanduidingen

- [bg] bijgebouwen
- [sba-amv] specifieke bouwaanduiding - afwijkende maatvoering
- [tae] twee-aaneen

maatvoering

-  maximum aantal wooneenheden
-  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PG CODE 061-106

REF. TEK. J-H

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Landgoed Beusichem, Beusichem (blad 8)

PLANSTATUS
t.b.v. vaststelling

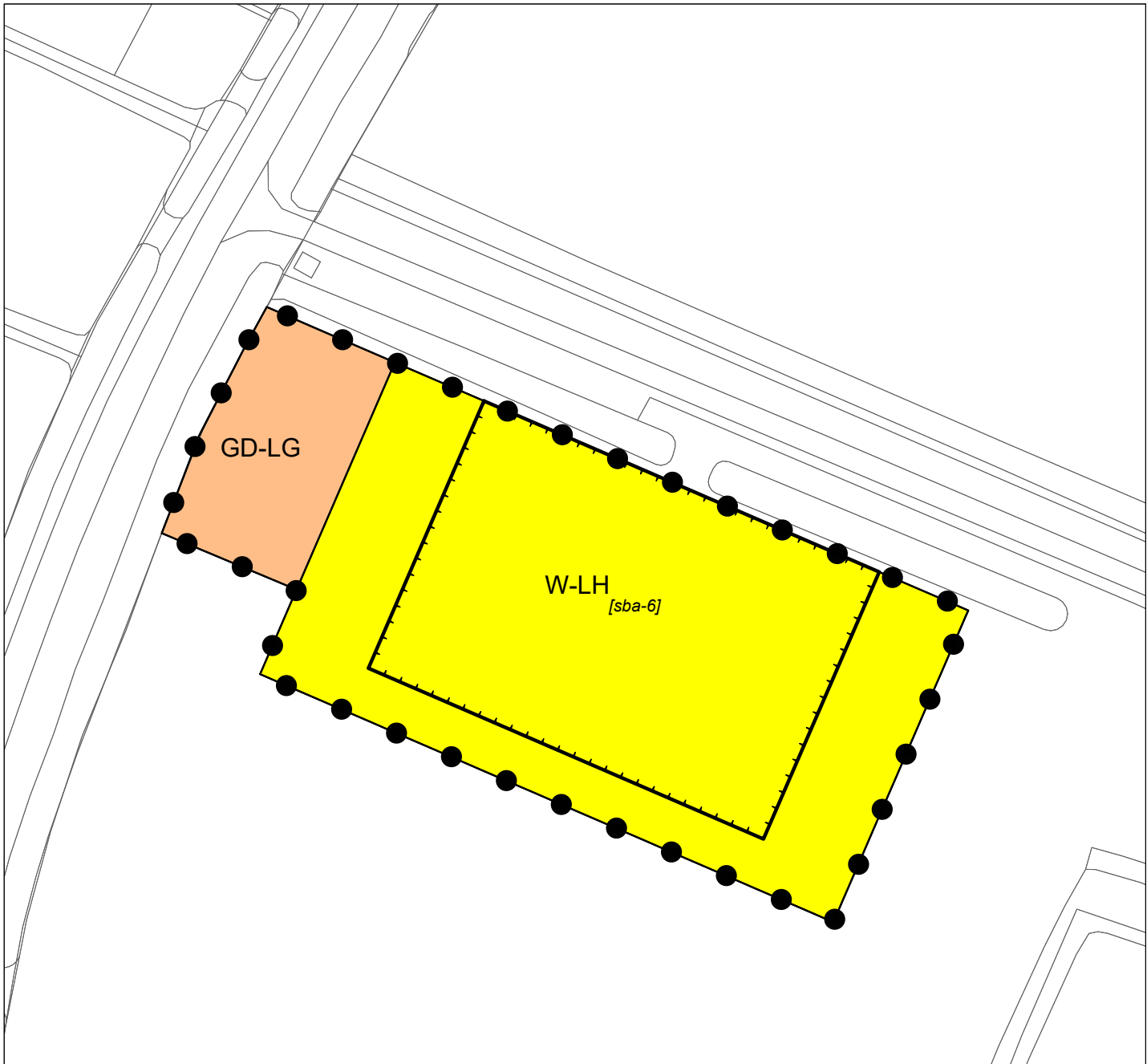
PLANNUMMER
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL
1:2000

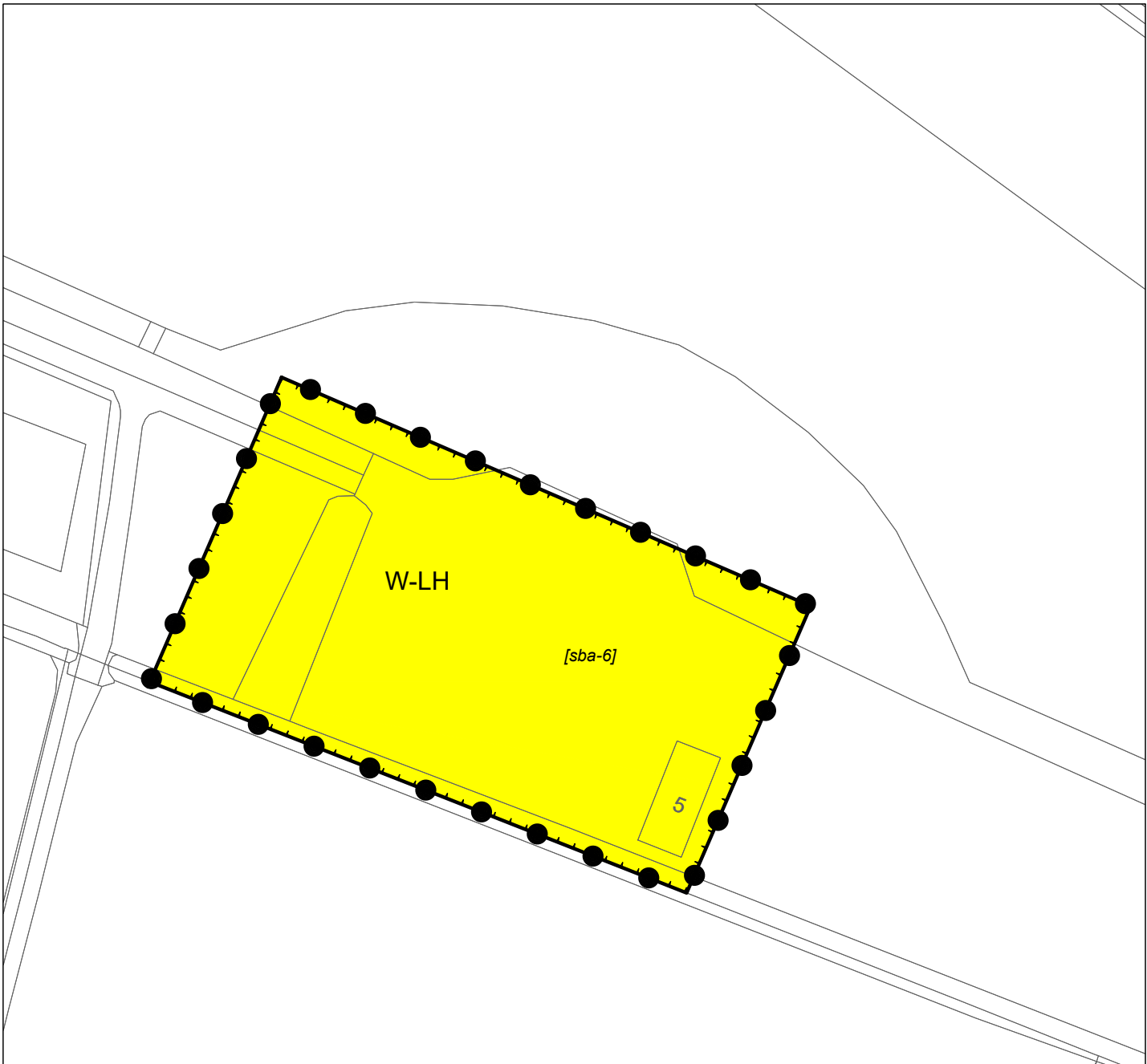
DATUM
maart 2020

verbeelding

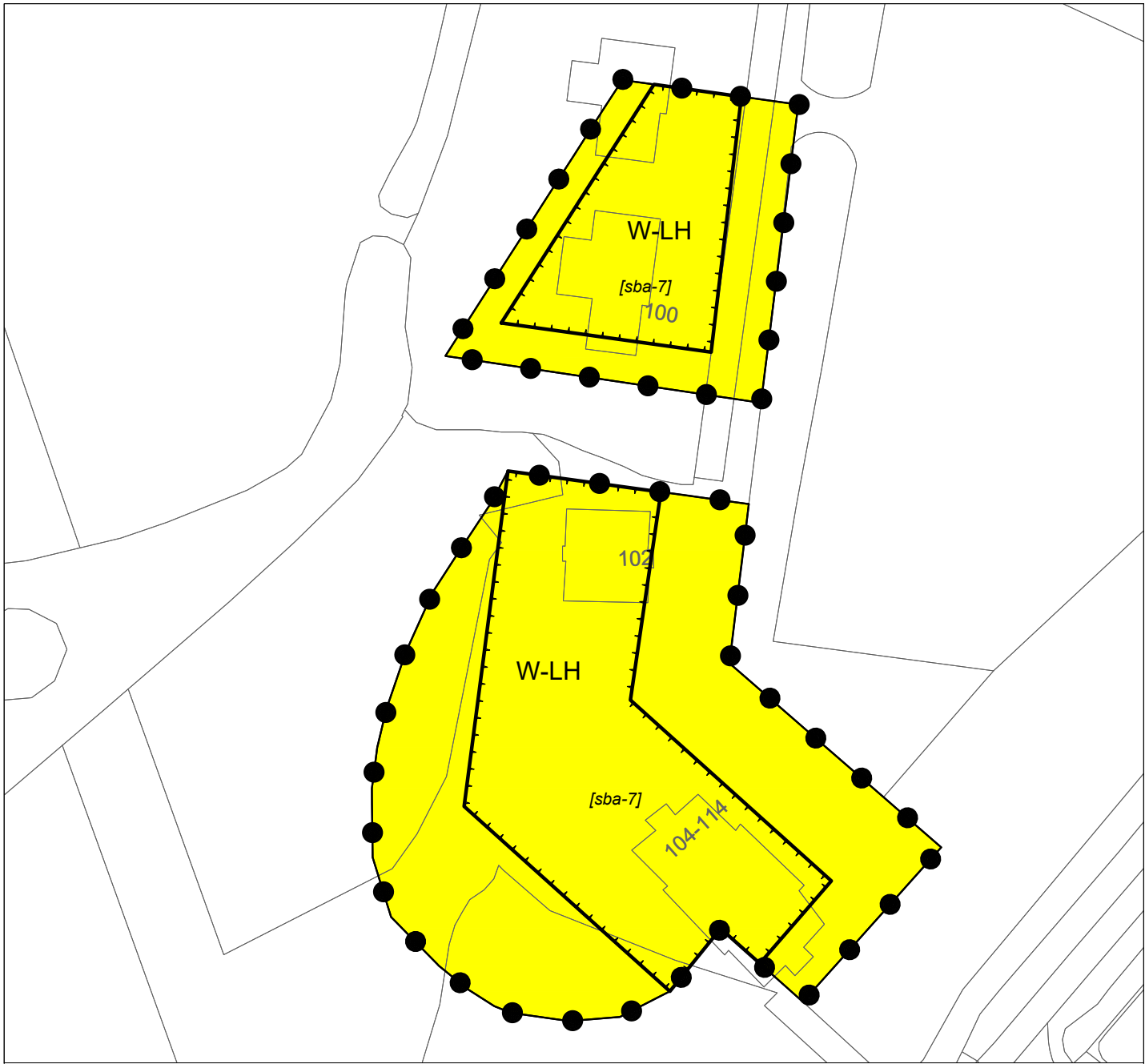
POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land



Fragment 1



Fragment 2

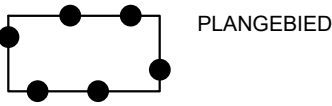


Fragment 3



Overzicht van de 3 fragmenten (schaal 1:5000)

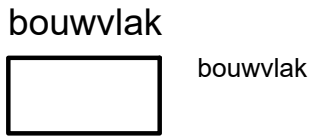
PLANGEBIED



BESTEMMINGEN

- bestemmingen
- ART. 8 GD-LG Gemengd - Landgoed
- ART. 14 W-LH Wonen - Landhuis

AANDUIDINGEN





STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A2

PC CODE 051-105

REF. TEK. JM

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Landgoed Biesterbosch en landgoed Nieuwe Steeg, Buren (blad 09)

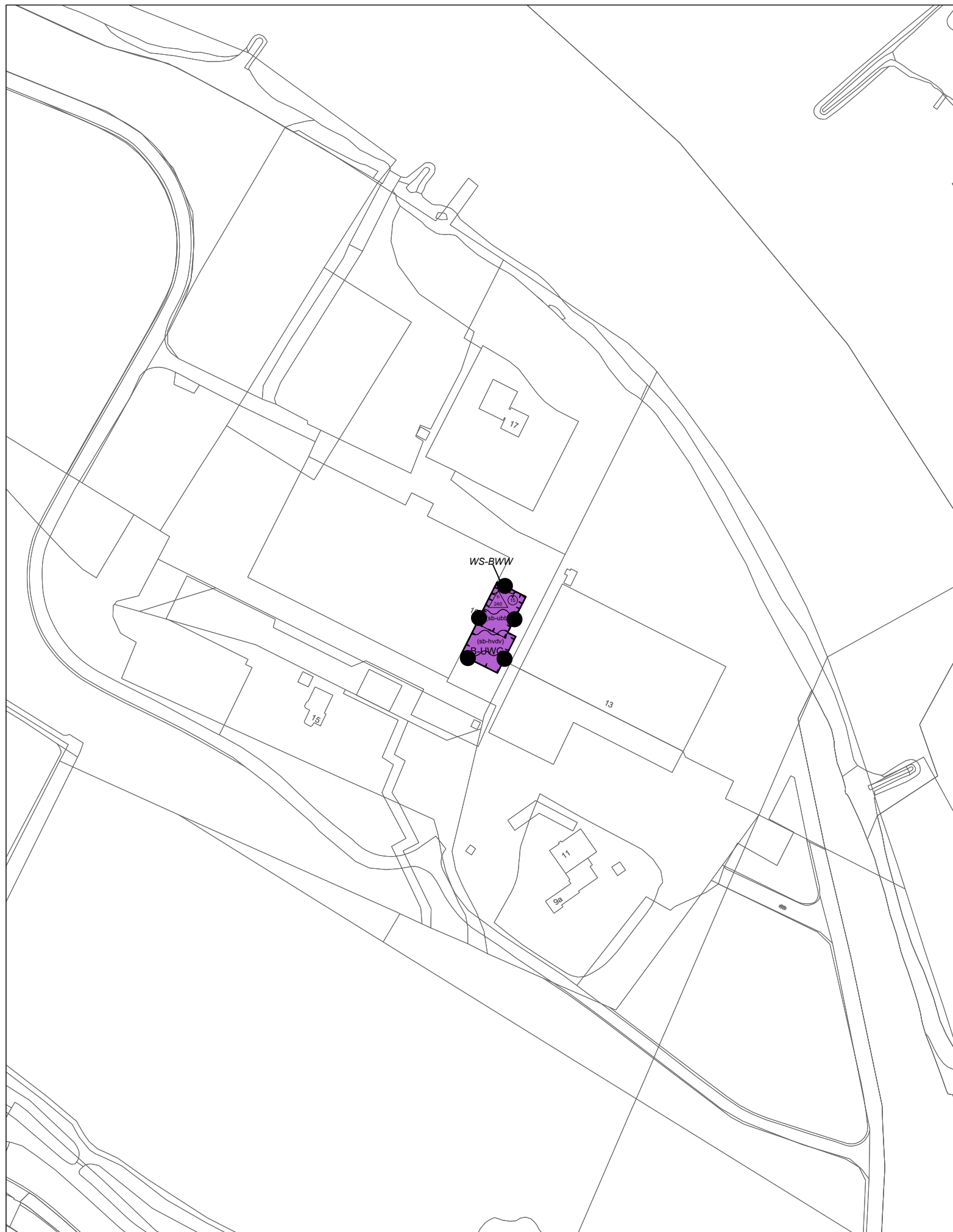
PLANSTATUS t.b.v. vaststelling

PLANNUMMER NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

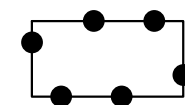
SCHAAL 1:1000

DATUM maart 2020

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

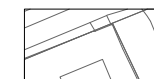


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

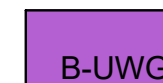


ondergrond: BGT en BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 7



Bedrijf - Uiterwaardgebied

dubbelbestemmingen

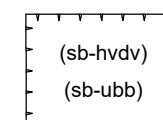
ART. 22



Waterstaat - Beheerszone waterweg

AANDUIDINGEN

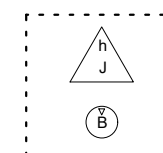
functieaanduidingen



specifieke vorm van agrarisch - handel in en verwerking van diervoeders

specifieke vorm van bedrijf - uitbreiding bedrijfsbebouwing

maatvoering



maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bouwhoogte (m)

STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-H

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Marsdijk 13, Lienden (blad 10)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER

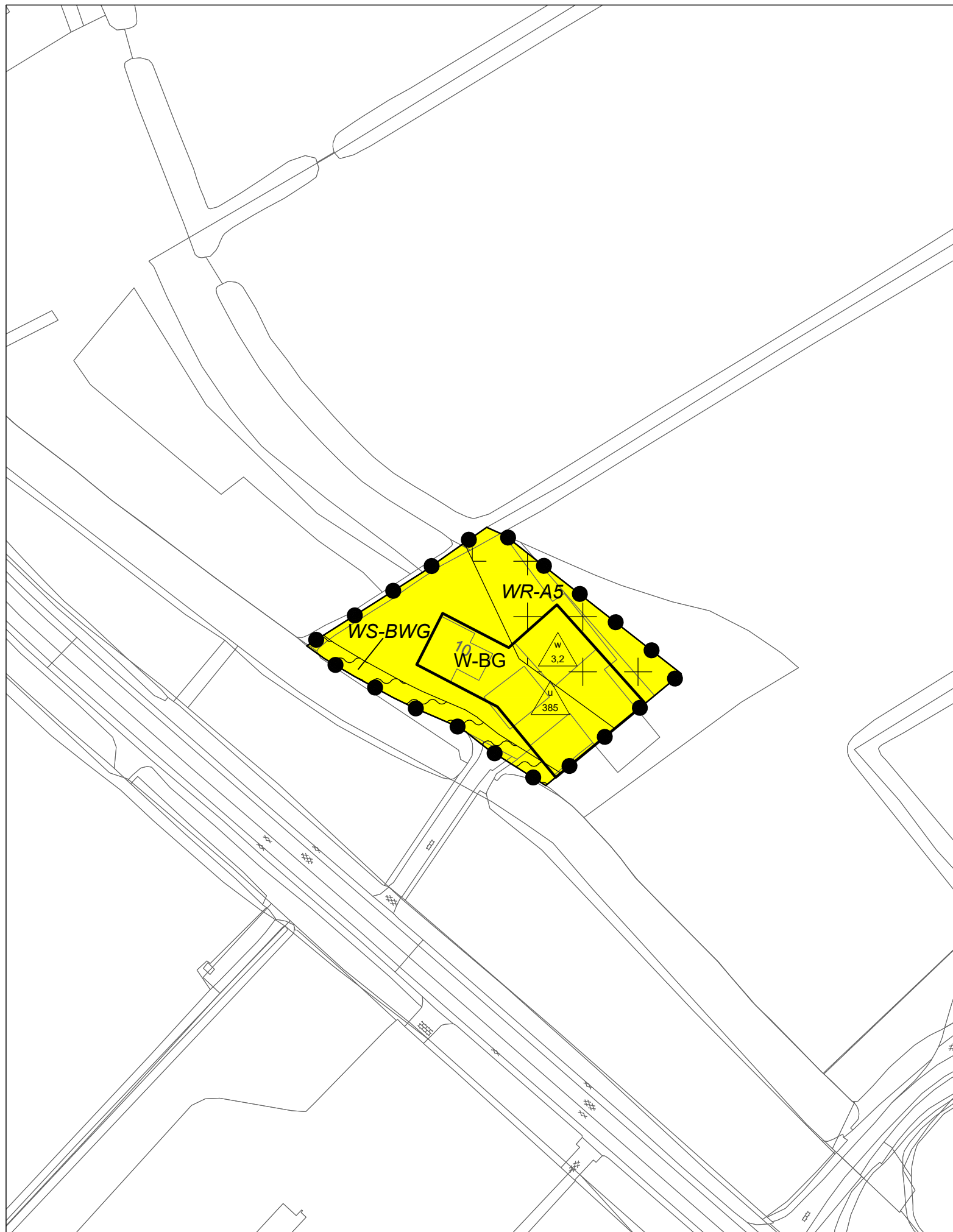
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

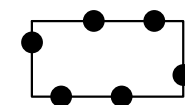
1:2000

DATUM

maart 2020

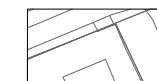


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN



ondergrond: BGT ern BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 11 **W-BG** Wonen - Buitengebied

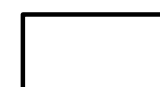
dubbelbestemmingen

ART. 18 **WR-A5** Waarde - Archeologie 5 archeologisch onderzoeksgebied 3

ART. 21 **WS-BWG** Waterstaat - Beheerszone watergang

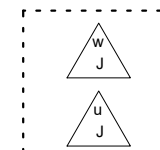
AANDUIDINGEN

bouwvlak



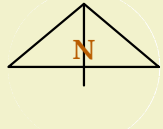
bouwvlak

maatvoering



maximum goothoogte bijgebouwen (m)

maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)

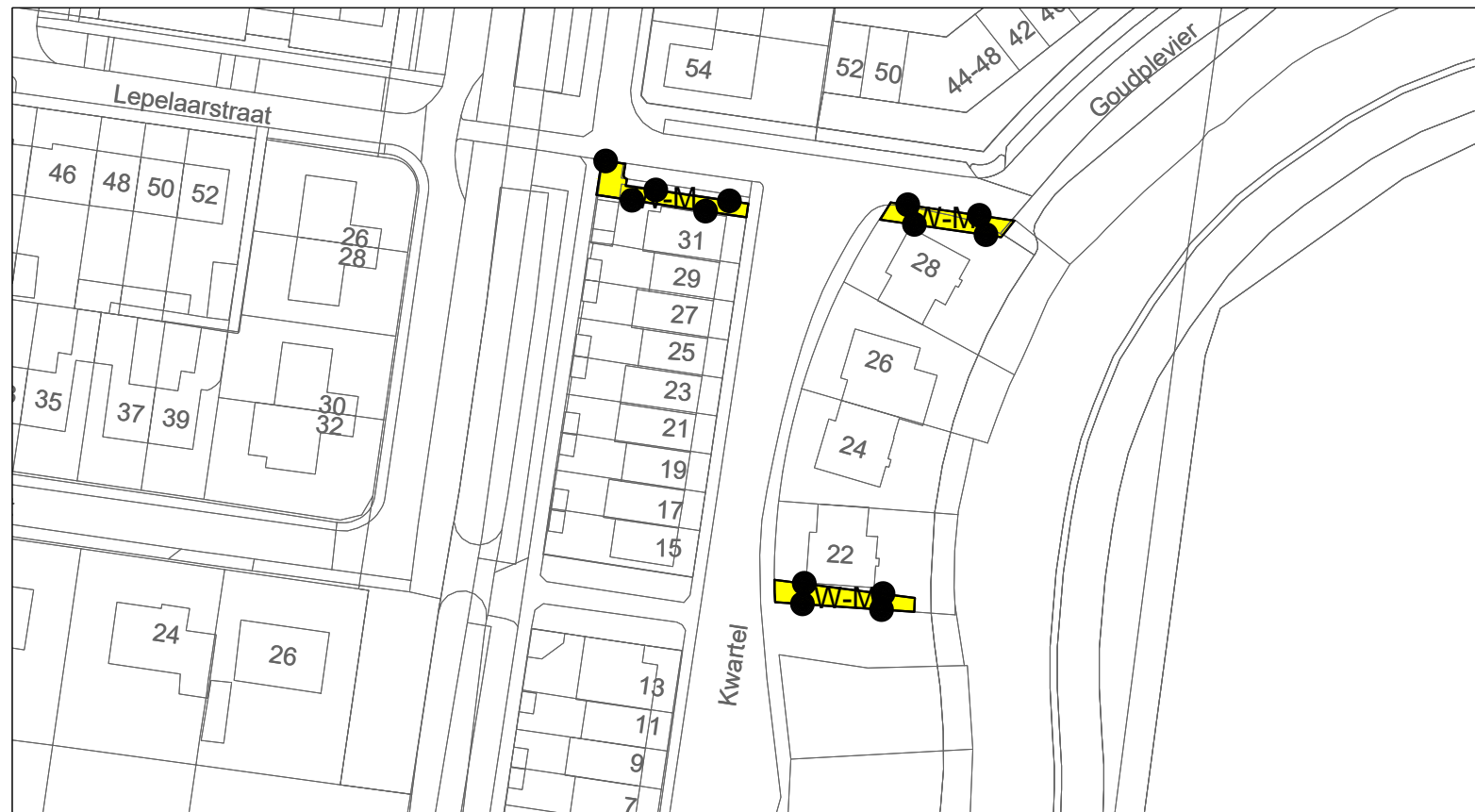

STARTDATUM FEBRUARI 2019
STATUS
DATUM
BESLUITNR.
FORMAAT A3
PC CODE 061-106
REF. TEK. J-H
POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Molenkade 10, Beusichem (blad 11)

PLANSTATUS	verbeelding	
t.b.v. vaststelling		
PLANNUMMER	SCHAAL	DATUM
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01	1:1000	maart 2020

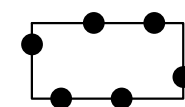


Fragment 1: Kwartel



Fragment 2: Kievit

PLANGEBIED



PLANGEBIED

BESTEMMINGEN

bestemmingen

ART. 15



Wonen - Maurik oost

VERKLARINGEN



ondergrond: BGT ern BRK
(datum: 23-10-2018)



STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Oosterweyden, Maurik (blad 12)

PLANSTATUS

t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER

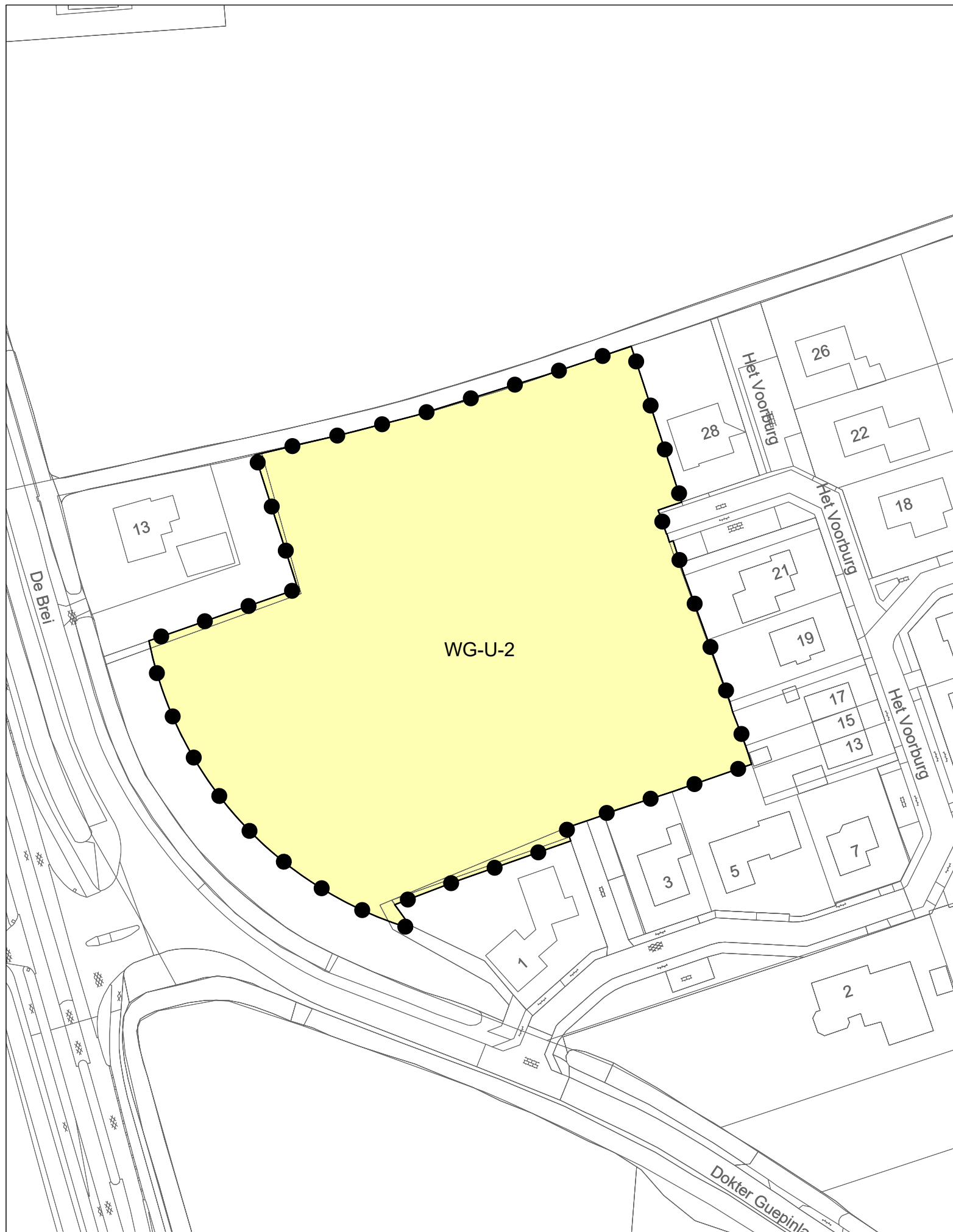
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01

SCHAAL

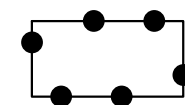
1:1000

DATUM

maart 2020

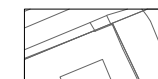


PLANGEBIED



PLANGEBIED

VERKLARINGEN

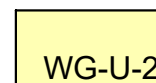


ondergrond: BGT ern BRK
(datum: 23-10-2018)

BESTEMMINGEN

uit te werken bestemmingen

ART. 16



Woongebied - Uit te werken - 2

STARTDATUM FEBRUARI 2019

STATUS

DATUM

BESLUITNR.

FORMAAT A3

PC CODE 061-106

REF. TEK. J-41

GEMEENTE BUREN

Bestemmingsplan Buren, herziening 2019

Woongebied uit te werken, Ommeren (blad 13)

PLANSTATUS
t.b.v. vaststelling

verbeelding

PLANNUMMER	SCHAAL	DATUM
NL.IMRO.0214.BURBP2019001-vg01	1:1000	maart 2020

POUDEROYEN
compagnons
vormgeving van stad en land