

De werksessie van dinsdag 25 mei over het onderwerp toekomst oriëntatie was bedoeld om in de beleving van de raadsfracties:

- vast te stellen of recht werd gedaan aan de inbreng van de raadsfracties tijdens de sessie van 7 april;
- zicht te verkrijgen op de interpretatie van de verschillende onderdelen uit het toekomstprofiel (leefbaarheid, enz.);
- zicht te verkrijgen hoe het toekomstprofiel zich verhoudt tot de huidige situatie en wat er nodig is om hier te komen.

Er was een brede herkenning en draagvlak voor het toekomstprofiel. Via de werksessie zijn de fracties voorbereid op de politieke behandeling. Berenschot heeft een beknopt overzicht opgesteld van de onderwerpen die door u aan de orde zijn gesteld. Dit kan een hulpmiddel zijn voor de behandeling in de raadsvergadering van 15 juni 2021.

In de werksessie is toegezegd een aantal technische vragen separaat te behandelen. Hieronder treft u een aantal antwoorden aan.

Woningaantallen in de gemeente Buren

Vraag: toelichting op aantallen woningbouwbehoefte/prognose (actualiteit)

Met de regio en de provincie maakten we afspraken over het aantal woningen dat we mogen bouwen in de gemeente Buren. Dat aantal bedraagt 1400 woningen in de periode 2020 tot 2030. Van die woningen hebben we 840 woningen nodig om te voorzien in de behoefte van de inwoners van de gemeente.

De afspraken met de regio en provincie maakten we op basis van onze ambitie zoals verwoord in de spiegelnotitie woningbouw, maar ook op basis van onderzoek naar de behoefte aan woningen in de gemeente. We vertaalden dat in het Woningprogramma 2020 – 2030 dat de raad vaststelden. Ook in dat Woningprogramma gaan we uit van de bouw van 1400 woningen in de periode 2020 – 2030. We zetten dat ook af tegen de lopende plannen in de gemeente. Op dit moment hebben we 685 woningen in lopende plannen. Dat houdt in dat we nog plannen moeten maken voor 715 woningen om onze ambitie van 1400 woningen te realiseren.

In het woningprogramma wordt ook een richting aangegeven voor de woningen die per deelgebied nodig zijn. Om uitwisseling tussen deelgebieden mogelijk te maken, gaan we daarbij uit van onder en bovenmarges per deelgebied. Dat houdt in dat het mogelijk is om in een deelgebied wat meer te bouwen dan de berekende behoefte aan woningen. Dat houdt echter ook in dat we in een ander deelgebied minder kunnen bouwen. Het aantal woningen tot 2030 is immers begrensd tot 1400 woningen.

Aantal woningen in plannen en de gemiddelde behoefte 2020 - 2030

	Gemiddelde behoefte	In plannen	Gemiddeld nog in te vullen
Deelgebied Beusichem	280	106	174
Deelgebied Buren	350	152	198
Deelgebied Maurik	210	170	40
Deelgebied Lienden	406	140	266
Buitengebied	154	117	37
Totaal	1400	85	715

Deze tabel is gebaseerd op basis van de lopende plannen, de oplevering van het aantal woningen in 2020 en het vastgestelde Woningprogramma. Het overzicht 'in plannen' is daarmee een actualisatie van het overzicht zoals gemeld op blz. 11 in de Toekomstoriëntatie Buren. Daarbij geldt dat voor het plan Teisterbant in Kerk-Avezaath op basis van de meest actuele plannen gesproken wordt over maximaal 54 woningen.

Aanleg glasvezel

Vraag: stand van zaken aanleg glasvezel buitengebied

Het project glasvezel in het buitengebied van Digitale stad / KPN heeft vertraging opgelopen. De gemeenteraad is over de vertraging en perikelen met het Waterschap Rivierenland geïnformeerd via het raadsjournaal van 19 maart 2020, 9 juli 2020 en 10 september 2020.

In het eerste kwartaal 2021 is er meer duidelijkheid verkregen over de nog aan te sluiten woningen rondom de dijken. Dit gaat over het deel bij Lienden. Hierover hebben gesprekken plaats gevonden tussen Digitale Stad BV en het Waterschap Rivierenland.

De werkzaamheden in Lienden zijn nu in voorbereiding en worden afgestemd met de gemeente. Er zullen ook werkzaamheden plaats vinden in het binnengebied (Kern) van Lienden er dient een aanvoerkabel van glasvezel gelegd te worden door de (Brinkstraat – Waterstraat – Papestraat).

Wanneer deze 160 aansluitingen zijn gerealiseerd, zal 98% van het glasvezelnetwerk in het buitengebied aangesloten zijn. Voor de overige 2% is de netbeheerder in overleg met derden om in gronden van derden de kabel te mogen leggen, dit omdat er weinig andere opties over blijven. Hierop heeft de gemeente weinig invloed.

Cultuurprofielen

Vraag: is er in 2018 gekozen voor regionale cultuurprofielen

Er zijn in Rivierenland geen initiatieven gestart waarin Buren participeert.

Dienstverlening aan ondernemers

Vraag: de beschikbare gegevens over de betalingstermijn dateren van 2018. Zijn er actuelere cijfers beschikbaar.

Een recent onderzoek naar de betaalde facturen in 2020 geeft aan dat de betalingstermijn is gewijzigd naar ongeveer 20 dagen. Hierbij dient wel de kanttekening worden gemaakt dat 2020 vanwege COVID-19 een bijzonder jaar was en het beleid was facturen versneld te betalen.

Financiële maatregelen Doejenburg II

Vraag: toelichting op financiële maatregelen bedrijventerrein Doejenburg II

Wij verwijzen naar de programmabegroting 2021-2024. Hierin is bij de verschillende hoofdstukken een uitgebreide toelichting opgenomen op de maatregelen voor dit bedrijventerrein (<https://buren.begroting-2021.nl/> zie PDF, zoekfunctie Doejenburg).