

Maurik, 7 december 2021

ons kenmerk: Z.029048/D.106487
behandeld door: R. B. Morshuis
onderwerp: Beantwoording raadsvraag Ellen van Dam
Nota Bodembeheer en Bodemkwaliteitskaart

Geachte mevrouw Van Dam,

De Nota Bodembeheer en Bodemkwaliteitskaart staat als agendapunt 6.4 op de agenda van de gemeenteraadsvergadering op 7 december 2021. Voorafgaand aan de raadsvergadering heeft u een drietal vragen gesteld over dit agendapunt. Deze vragen zijn doorgezet naar de ODR voor beantwoording. Hieronder staan de door u gestelde vragen met antwoorden. Hopelijk zijn uw vragen voldoende beantwoord.

1. *Waarom is er verschil tussen de Ankers en de Roodvoet? (Roodvoet industrie, Ankers waterbodem)*

De voormalige steenfabrieken Anker 1 en 2 vallen binnen het waterkwaliteitsbeheergebied van Rijkswaterstaat. Dit betekent dat Rijkswaterstaat hier het bevoegd gezag is en niet de gemeente. Om die reden zijn de Ankers op de bodemkwaliteitskaart aangeduid als waterbodem en vallen zij buiten de Nota Bodembeheer. De locatie van steenfabriek De Roodvoet valt niet binnen het beheergebied van Rijkswaterstaat. De gemeente is hier wel bevoegd gezag.

2. *Moet er bij de Ankers uitgebreid bodemonderzoek plaatsvinden als er bestemmingswijziging en/of bouwwerkzaamheden plaats vindt?*

Rijkswaterstaat is het bevoegd gezag voor de bodemkwaliteit ter plaatse van de Ankers. Gezien het voormalige gebruik is de verwachting dat bij ontwikkelingen op deze locaties een bodemonderzoek nodig zal zijn. Deze beoordeling is aan Rijkswaterstaat.

3. *Kan Buren zich aansluiten bij de 'motivering voor afwijking van het beleid' van Tiel?*

Mocht de gemeente zich willen aansluiten bij het beleid ten aanzien van de vrijstellingsregeling voor bodemonderzoek zoals geformuleerd door de gemeente Tiel, betekent dit een wijziging van de Nota zoals die nu voorligt. Dit zou inhouden dat de Nota in gewijzigde vorm pas op een later tijdstip kan worden vastgesteld. De Nota in de huidige vorm heeft ter inzage gelegen. Tijdens de inzagetermijn zijn geen zienswijzen ingediend, ook niet over de vrijstellingsregeling. De vrijstellingsregeling in de Nota Bodembeheer beperkt zich tot gebieden die op basis van de bodemkwaliteitskaart onverdacht zijn op het voorkomen van bodemverontreiniging. Wel moet altijd een historisch onderzoek worden uitgevoerd, omdat er lokaal sprake kan zijn van (voormalige) bodembedreigende activiteiten of eerder vastgestelde verontreiniging. Als hieruit blijkt dat een locatie toch verdacht is op het voorkomen van bodemverontreiniging, dan moet alsnog een bodemonderzoek worden uitgevoerd bij bestemmingswijzigingen en bouwplannen. Ook staat het een projectontwikkelaar of aanvrager van een omgevingsvergunning altijd vrij om wel een bodemonderzoek uit te (laten) voeren. Het is niet verplicht om gebruik te maken van de vrijstellingsregeling.

