

Datum vergadering gemeenteraad	Voorstelnummer
23 april 2024	D.180445 Z.058053

Portefeuillehouder M. de Bas
Begrotingsprogramma en 1. Wonen, Werk en Recreatie
taakveld

Onderwerp **Beleidskader huisvesting
arbeidsmigranten 2024**

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het beleidskader huisvesting arbeidsmigranten 2024.

Samenvatting van het voorstel

Op 30 mei 2023 stelde de gemeenteraad van Buren uitgangspunten vast waaraan het beleid omtrent de huisvesting van arbeidsmigranten diende te voldoen. Deze uitgangspunten vormen zijn geactualiseerd en vormen de basis van het beleidskader huisvesting arbeidsmigranten. De raad wordt gevraagd hiermee in te stemmen, zodat hier verder uitvoering aan kan worden gegeven door middel van een uitvoeringsprogramma.

HOOFDLIJNEN

1. Inleiding

Arbeidsmigranten leveren een belangrijke bijdrage aan de lokale economie in de gemeente Buren. Om de huisvesting van hen op een goede manier vorm te geven en misstanden te voorkomen heeft u als gemeenteraad op 30 mei 2023 een aantal uitgangspunten vastgesteld (D.149956 / Z.050729). Die uitgangspunten zijn geactualiseerd en zijn de basis voor het beleidskader. Dit kader geeft richting aan ruimtelijke planvorming en vergunningverlening, en moet duidelijkheid verschaffen richting inwoners, ondernemers, uitzendbureaus, verhuurders en arbeidsmigranten zelf. Bovendien biedt het, na uitwerking in (plan)regel of vergunning, een basis om te handhaven in het geval van overtreding of overlast voor de omgeving. In een uitvoeringsprogramma (wat volgt op dit kader) worden deze randvoorwaarden verder uitgewerkt.

De verwachting is dat de vraag naar (huisvesting van) arbeidsmigranten de komende jaren zal toenemen. Goede kwaliteit van huisvesting is essentieel om voldoende arbeidsmigranten te kunnen aantrekken en behouden. Daarnaast moeten onveilige situaties en uitbuiting voorkomen worden. Ook dient er rekening te worden gehouden met het maatschappelijke draagvlak en (vrees voor) mogelijke overlast. Vanuit de agrarische sector is er behoefte aan duidelijke kaders of wat wel en niet is toegestaan. Binnen regio Rivierenland is gemeente Buren momenteel de enige gemeente zonder beleid omtrent de huisvesting van arbeidsmigranten.

De complexiteit van het vraagstuk, maar ook veranderende (bovenlokale) regelgeving, gewijzigde inzichten en personele wisselingen hebben geleid tot een langer beleidsproces. Vanaf Q4 2023 is er een versnelling gekomen in dit dossier. Dat heeft geleid tot dit strategisch beleidskader. Er zijn gesprekken gevoerd met ondernemers, NFO, TCO en de VNG. Daarnaast zijn regionale afspraken meegenomen en beleidsplannen van de regiogemeenten geconsulteerd.

2. Doel / meetbaar effect

Het doel van het raadsvoorstel is de raad zich te laten uitspreken over het beleidskader huisvesting arbeidsmigranten 2024 en deze vast te stellen. Op basis van dit kader wordt dan gewerkt aan een uitvoeringsprogramma. Het uiteindelijke doel is dat de gemeente Buren beschikt

over een beleidskader huisvesting arbeidskrachten met als doel te waarborgen dat de arbeidskrachten kunnen werken en wonen in kwalitatief aanvaardbare woon- en leefomstandigheden.

3. Argumenten

1.1. Het vaststellen van een beleidskader rondom de huisvesting van arbeidsmigranten is noodzakelijk.

Het beschikken over een beleidskader huisvesting arbeidskrachten is belangrijk omdat dit alle betrokkenen duidelijkheid biedt over wat in gemeente Buren wel en niet is toegestaan. Zonder beleidskader loopt gemeente Buren bovendien risico: de kans bestaat dat misstanden en onwenselijke situaties toenemen, omdat buurgemeenten wel over een beleidskader beschikken (waterbedeffect).

1.2. Het beleidskader kan rekenen op draagvlak van de doelgroep

In het proces rondom de totstandkoming van dit beleidskader zijn er meerdere gesprekken gevoerd met koepelorganisaties NFO en TCO. Ook is er met een relevante afvaardiging van telers en kwekers in de gemeente gesproken. Op basis van bovenstaande is vast te stellen dat dit beleidskader op draagvlak van de doelgroep kan rekenen. Tevens heeft er rondom het beleidskader consultatie en raadpleging plaatsgevonden bij de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG).

1.3. Het vaststellen van het beleidskader is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Eén van de primaire taken van de gemeenteraad is de kaderstellende rol. Om deze beleidskaders vast te stellen, is instemming van de gemeenteraad vereist.

4. Kanttekeningen

1.1. Het beleidskader krijgt een vervolg in een uitvoeringsprogramma.

Als dit beleidskader door de gemeenteraad is vastgesteld, zal er een uitvoeringsprogramma worden opgesteld. Dit zal meer duidelijkheid scheppen ten aanzien van de personele en financiële consequenties van het beleidskader.

TOELICHTING EN UITVOERING

5. Financiën

Op dit moment zijn er nog geen financiële consequenties. Na vaststellen van het beleidskader huisvesting arbeidskrachten, zal overgegaan worden tot het opstellen van een uitvoeringsprogramma.

6. Communicatie

Na vaststelling van dit beleidskader wordt met stakeholders gecommuniceerd dat er een beleidskader is en dat vervolgens de daadwerkelijke uitwerking vorm krijgt in een uitvoeringsprogramma.

7. Uitvoering en planning

Het college heeft 12 maart 2024 het beleidskader huisvesting arbeidskrachten ingestemd met de doorgeleiding van het beleidskader naar de gemeenteraad. In de beeldvormende raad van 19 maart 2024 en vervolgens de oordeelsvormende raad van 9 april 2024 wordt dit besproken. Het beleidskader wordt door de gemeenteraad vastgesteld in haar besluitenvormende raad van 23 april 2024. Op basis van het door de gemeenteraad vastgestelde beleidskader huisvesting arbeidskrachten kan het college starten met het maken van een uitvoeringsprogramma. Verwachting is dat het uitvoeringsprogramma Q2 2024 gereed is. Dit wordt ingebracht in het college ter vaststelling. Mochten er voor de uitvoering extra middelen nodig zijn voor de uitvoering zal de raad hierin betrokken worden.

8. Participatie

Afgelopen maanden zijn er meerdere gesprekken gevoerd met vertegenwoordigers van koepelorganisaties binnen de agrarische sector (NFO en TCO). De hierbij opgehaalde informatie is verwerkt in het beleidskader. Ook zijn er fysieke bedrijfsbezoeken afgelegd bij een relevante afspiegeling van telers/kwekers - waarbij arbeidsmigranten werkzaam zijn - in Ingen, Kerk-Avezaath, Lienden, Zoelmond en Maurik. Deze gesprekken dienen als input voor het bij het

beleidskader behorende uitvoeringsprogramma. Uit de gesprekken komt naar voren dat telers/kwekers behoefte hebben aan duidelijke kaders vanuit de gemeente over wat wel en niet is toegestaan. De uitgangspunten van het beleidskader sluiten aan bij de gewenste ontwikkelrichting van de agrariërs, namelijk de focus op het huisvesten van de 'eigen' arbeidsmigranten op eigen terrein. Ook zijn er diverse aandachtspunten meegegeven.

9. Duurzaamheid

N.v.t.

Bijlagen:

- Bijlage 1. Raadsbesluit
- Bijlage 2. Beleidskader huisvesting arbeidsmigranten 2024

Inlichtingen bij:

Portefeuillehouder M. de Bas

Domein Staf