

Amendement van D66 /CDA
inzake "Realiseren sporthal op sportpark Maurik-Oost", agendapunt 7

De raad van de gemeente Buren in vergadering bijeen op 19 december 2017

Gelezen het voorstel van het college van 19 december 2017;

Stelt vast dat:

- Op 27 juni 2017 de gemeenteraad van Buren heeft besloten om het realiseren van een sporthal op sportpark Maurik—Oost als uitgangspunt te nemen en heeft de raad het college de opdracht gegeven dit nader uit te werken in een raadsvoorstel.
- Het uitgangspunt hierbij was om uit te gaan van de jaarlijkse exploitatie en samen met de verenigingen en het bestuur van de op te richten beheerentiteit op zoek te gaan naar de optimumvariant qua functionaliteit en exploitatie.
- Dit uitgangspunt van 27 juni 2017 was gebaseerd op een besluit van 15 december 2015; Initiatiefvoorstel VVD: heroverweging gymzaal sportpark Maurik-Oost
- Het besluit was: Een keuze te maken voor de bouw van een sportzaal op het sportpark Maurik-Oost naast het clubgebouw van korfbalvereniging Activitas, met gebruikmaking van de kleedkamers van het clubgebouw en gebaseerd op een investeringsbedrag van € 1.030.000,— exclusief BTW.
- Het college van burgemeester en wethouder op te dragen deze optie, van 15 december 2015, verder uit te werken binnen het door de raad eerder vastgestelde budget.
- Op 7 april 2016 stelde de raad het coalitieakkoord van VVD, PCG en PvdA vast, waarin over de sportzaal het volgende is opgenomen 'initiatiefvoorstel sportzaal Maurik binnen beschikbaar budget'.

In overweging genomen dat:

- De Raadsinformatiebrief van 7 maart 2017 geen indicatie gaf dat het bedrag in het voorstel van vandaag zo'n 100% ongeveer zou worden overschreden. Er staat alleen: "op dit moment werken wij aan het definitief programma van eisen voor de nieuwe sportzaal op basis van het initiatiefvoorstel / amendement en de input van de verenigingen."
- Ook gemeld wordt dat "dit programma van eisen wordt voorgelegd aan een kostendeskundige, die beziet of de sportzaal kan worden gebouwd binnen het taakstellend budget." Er verder geen informatie is gekomen over overschrijding krediet naar de gemeenteraad.
- De mogelijkheid ook bestaat om in fasen te bouwen, eerst een sportzaal en na positieve financiële evaluatie deze uitbouwen tot sporthal. Deze manier van bouwen een optie kan zijn.
- Het bouwen van een sporthal binnen budget wel degelijk mogelijk is, hetgeen ook de VVD al eerder in het door hun ingediende initiatiefvoorstel heeft laten zien.
- De bezettingsprognose van 30% gebaseerd is op goede intenties maar niet op zakelijke overeenkomsten.
- De vraag opkomt: hoe realistisch is deze aanname voor de langere termijn? Geven de ervaringen bij de Brede School juist niet aan dat het ontbreken van zakelijke overeenkomsten inherent tot problemen leidt.

Is van oordeel

- Dat het college van B&W alleen heeft gekeken naar een sluitend te maken exploitatie
- Het college van B&W de eerdere afspraken om met een voorstel te komen binnen beschikbaar budget niet meer mee heeft genomen in de informatie over voorliggend raadsbesluit
- De afspraak om binnen beschikbaar budget te blijven, zoals door de raad is opgedragen, niet is gehandhaafd.
- Het college niet heeft voldaan aan de opdracht van de gemeenteraad

besluit:

- Het college opnieuw de opdracht te geven om te komen met een voorstel binnen de randvoorwaarden zoals verwoord in het raadsvoorstel- en besluit van 27 juni 2017

en gaat over tot de orde van de dag.