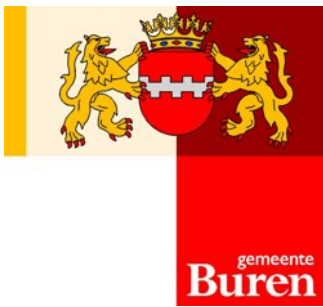




Gemeenteraad Buren
Postbus 23
4020 BA Maurik
Per mail: griffie@buren.nl

uw brief van: Maurik, 27 februari 2024
uw kenmerk:
ons kenmerk: Z.057505/D.179670
behandeld door: Y. van Egmond
bijlage(n):
onderwerp: Raadsinformatiebrief Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie

Geachte gemeenteraadsleden,

De rijksoverheid heeft een Specifieke Uitkering (SpUk) voor het isoleren van koopwoningen beschikbaar gesteld. Daarmee wil de rijksoverheid inzetten op het verbeteren van slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die moeite hebben hun woning te verduurzamen. De uitvoering van deze regeling is bij gemeenten belegd. Tijdens de raadsbijeenkomst van 10 mei jl. over duurzaamheid hebben wij u al geïnformeerd over de komst van deze SpUk en de koppeling met onze eigen subsidieregeling voor het verduurzamen van koopwoningen.

Voor Buren is t/m 2026 € 775.741,- beschikbaar voor 428 koopwoningen.

Dit bedrag hebben wij nog niet verwerkt in de begroting 2024, omdat het ministerie de SpUk onlangs heeft verhoogd met 219 miljoen euro. De beschikking hiervoor hebben we pas in december 2023 ontvangen. De financiële verantwoording zal plaatsvinden via de eerste burap van 2024.

De minister heeft bepaald dat ten minste 80% van de middelen besteed moeten worden aan koopwoningen met een energielabel D t/m G en een WOZ-waarde lager dan € 429.300. Na 2026 zijn er in de tweede tranche van deze SpUk voor Buren middelen beschikbaar voor nog eens 1000 koopwoningen.

Het Energieloket Rivierenland voert de SpUk Lokale Aanpak Isolatie uit.

Dit doen zij voor de gemeenten in regio Rivierenland. De uitvoeringskosten van de SpUk (€225,- per woning) bekostigen we uit de SpUk Lokale Aanpak Isolatie. Daarmee verloopt de totale uitvoering van deze SpUk voor ons budgettair neutraal.

In deze aanpak is extra aandacht voor inwoners met energiearmoede.

Het ministerie heeft de SpUk Lokale aanpak isolatie zo opgezet dat er ruimte is om inwoners met energiearmoede extra te ondersteunen. Dit zullen we doen door extra middelen beschikbaar te stellen en deze inwoners volledig te ontzorgen. Onderdeel van deze ontzorging is een gesprek met een budgetcoach van het sociaal domein. Zo kunnen inwoners zo breed mogelijk worden geholpen. Deze aanpak is in lijn met de wens van de raad om kwetsbare inwoners extra te ondersteunen, zoals geformuleerd in het amendement *Bestaanszekerheid* uit 2022.

Er moet natuurvriendelijk worden geïsoleerd.

Op 2 augustus 2023 heeft de Raad van State geoordeeld dat huiseigenaren eerst ecologisch onderzoek moeten laten uitvoeren naar de aanwezigheid van vleermuizen, voordat er geïsoleerd mag worden (ECLI:NL:RVS:2023:2969). Er wordt steeds meer duidelijk over de aanpak die de minister wil doorlopen om na-isolatie van woningen weer op grote schaal mogelijk te maken. Om de

natuurbescherming te verbeteren en particulieren te ontlasten, moeten gemeenten een soortenmanagementplan (SMP) gaan opstellen. Dit betekent dat er op gebiedsniveau of in één keer voor de gehele gemeente een ecologisch onderzoek plaatsvindt en maatregelen worden genomen ter bescherming van de aanwezige soorten. Hiervoor is 44 miljoen subsidie beschikbaar voor provincies en gemeenten. Tijdens het opstellen van het SMP kunnen gemeenten (via een pre-SMP methodiek) alvast een tijdelijke ontheffing voor een deel van de isolatiewerkzaamheden krijgen.

Regionaal wordt een informatiebijeenkomst voor raadsleden voorbereid.

Tijdens deze bijeenkomst worden de gemeenteraden in de regio Rivierenland geïnformeerd over de isolatieaanpak en hoe de uitvoering van de rijksregeling wordt opgepakt/verloopt. Daarnaast worden de gemeenteraden geïnformeerd over de laatste stand van zaken rondom het natuurvriendelijk isoleren en welke stappen gemeenten moeten zetten voor een gebiedsdekkende ontheffing van de Natuurbeschermingswet.

Wij hopen u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris, de burgemeester,

H. Verhoef

H.M. Ostendorp