

1. Wat betekent de wet markt en overheid voor de huren die gevraagd kunnen worden aan de verenigingen en zit hier nog ruimte in om de exploitatie te verbeteren?

De Wet Markt en Overheid bevat vier gedragsregels die het gelijke speelveld tussen overheden en ondernemingen beogen te creëren:

- Integrale kostendoorberekening: overheden moeten ten minste de integrale kosten van hun goederen of diensten in hun tarieven doorberekenen.
- Bevoordelingverbod: overheden mogen hun eigen overheidsbedrijven niet bevoordelen ten opzichte van concurrerende bedrijven.
- Gegevensgebruik: overheden mogen de gegevens die ze vanuit hun publieke taak verkrijgen niet gebruiken voor economische activiteiten die niet dienen ter uitvoering van de publieke taak. Dit verbod geldt niet als andere overheidsorganisaties of bedrijven ook over de gegevens kunnen beschikken.
- Functiescheiding: als een overheid op een bepaald terrein een bestuurlijke (bijvoorbeeld toetsende) rol heeft voor bepaalde economische activiteiten en ook zelf die economische activiteiten uitvoert, mogen niet dezelfde personen betrokken zijn bij de uitoefening van de bestuurlijke bevoegdheid en bij het verrichten van de economische activiteiten van de overheidsorganisatie.

De exploitatie van een sporthal wordt in eerste instantie aangemerkt als een economische activiteit waarbij de bovenstaande principes van toepassing zijn. Er kan alleen worden afgeweken van dit uitgangspunt wanneer de realisatie en exploitatie van de sporthal is aangemerkt als een activiteit voor het algemeen belang. In dit geval wordt de sporthal gerealiseerd voor onder andere het bewegingsonderwijs te faciliteren en de verenigingen te ondersteunen bij hun maatschappelijke taken. Met raadsbesluit van 19 december 2017 heeft de gemeenteraad namelijk het volgende vastgesteld:

“Het beoogde effect is om in 2019 een toekomstbestendige en multifunctionele sportaccommodatie voor de gehele gemeente Buren in gebruik te nemen. Dit leidt tot meer maatschappelijke samenhang en integratie tussen verschillende verenigingen en andere maatschappelijke partijen.”

Hiermee is de wet Markt en Overheid niet van toepassing. In de afspraken die nog gemaakt moeten worden met de beoogde beheerentiteit kan een optimaal exploitatiesaldo wel als doelstelling worden meegenomen. Immers stond in het raadsvoorstel van 19 december 2017:

“Op 27 juni 2017 besloot de gemeenteraad om het realiseren van een sporthal op sportpark Maurik-Oosl als uitgangspunt te nemen. De raad heeft het college de opdracht gegeven dit nader uit te werken in een raadsvoorstel. De meegegeven uitgangspunten zijn uit te gaan van de jaarlijkse exploitatie en samen met de verenigingen en het bestuur van de op te richten beheerentiteit op zoek te gaan naar de optimum-variant qua functionaliteit en exploitatie.”