



Besluitenlijst Openbaar Collegevergadering

Datum	27-02-2024
Tijd	9:00 - 11:30
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	H.M. Ostendorp
Aanwezigen	H.M. Ostendorp, K.A. Maier, J.P. Neven, M. Bettink-Pierik, E.M. de Bas, H. Verhoef

4 Openbare stukken ter besluitvorming

4.1 Onderwijsachterstandenbeleid 2023-2026

Besluit:

Het beleidsuitvoeringsplan met betrekking tot onderwijsachterstanden, namelijk "Een koffer vol kansen voor alle kinderen" over de periode 2023- 2026 vast te stellen en hiermee aan onze wettelijke plicht te voldoen om onderwijsachterstanden zoveel mogelijk terug te dringen.

4.2 Aanwijzingsbesluit toezichthouder 2024

Besluit:

Ieder voor zover het hun bevoegdheden betreft:

1. het aanwijzingsbesluit toezichthouder 2024 vast te stellen;
2. het aanwijzingsbesluit toezichthouder van 12 december 2023 in te trekken;
3. het aanwijzingsbesluit toezichthouder Alcoholwet van 9 januari 2024 in te trekken.

4.3 Vaststellen bestemmingsplan Eck en Wiel, Leeweg 8

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. Bestemmingsplan Eck en Wiel, Leeweg met identificatienummer NL.IMRO.0214.ECKLeeweg8-BVA1 gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Eck en Wiel, Leeweg 8 omdat het kostenverhaal met een anterieure overeenkomst is geregeld.

4.4 Vaststellen bestemmingsplan Buren, Culemborgseweg tussen 3a en 5

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Buren, Culemborgseweg tussen 3a en 5 opgenomen in de Nota Zienswijzen;
2. bestemmingsplan Buren, Culemborgseweg tussen 3a en 5 met identificatienummer NL.IMRO.0214.BURCulemborgseweg-BVA1 ongewijzigd vast te stellen.
3. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Buren, Culemborgseweg tussen 3a en 5 omdat het kostenverhaal met een anterieure overeenkomst is geregeld.



4.5

Herontwikkeling gymzaallocatie, Hellenbergstraat 1a in Eck en Wiel

Besluit:

1. De gymzaallocatie aan de Hellenbergstraat 1a in Eck en Wiel te verkopen aan woonstichting Thius tegen nader overeen te komen voorwaarden en prijzen voor de realisatie van maximaal 10 goedkope (en eventueel middel-dure) huurwoningen en een eventueel financieel tekort meenemen in de Kadernota 2025;
2. indien verkoop van de locatie aan woonstichting Thius –om wat voor reden dan ook- niet door kan gaan, de gymzaallocatie aan de Hellenbergstraat 1a in Eck en Wiel ‘openbaar’ te verkopen aan een projectontwikkelaar voor de realisatie van maximaal 10 rug-aan-rug goedkope koopwoningen met een maximale VON prijs van € 355.000,- en de kosten te dekken uit de grondopbrengst;
3. het aankoopverzoek van meneer Van der Heiden (h.o.d.n. van Cleanroom Service Benelux BV), af te wijzen.

4.6

De uitvoering van de Lokale Aanpak Isolatie Koopwoningen door het Energieloket Rivierenland.

Besluit:

1. De Lokale Aanpak Isolatie Koopwoningen (LAIK) door Energieloket Rivierenland (ELR) uit te laten voeren;
2. een uitzondering op te nemen in de Subsidieregeling gemeente Buren 2023 waarin incidentele Specifieke uitkeringen (Spuk's) worden vrijgesteld van een subsidieplafond;
3. het subsidieverzoek (inclusief aanvullend verzoek) van €775.741,- in te willigen;
4. kennis te nemen van de juridische en bedrijfsmatige risico's die kunnen optreden bij de uitvoering van deze aanpak;
5. deze uitgaven en inkomsten te verwerken in de begroting 2024 via de eerste bestuursrapportage;
6. de gemeenteraad middels een raadsinformatiebrief (RIB) te informeren over deze ontwikkeling.

4.7

Principeverzoek Aalsdijk ong., Buren (tegenover Aalsdijk 3)

Besluit:

1. Geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor de realisatie van een boothuis tegenover de Aalsdijk 3, Buren;
2. de illegaal gerealiseerde aanlegplaats te legaliseren, mits:
 - a. de locatie landschappelijk goed wordt ingepast;
 - b. de verouderde stal wordt gesloopt.

4.8

Principeverzoek Haarnaald ong. Zoelen

Besluit:

In principe medewerking te verlenen aan de realisatie van twee vrijstaande woningen in plaats van twee-aaneen gebouwde woningen aan de Haarnaald ongenummerd te Zoelen



4.9

Principeverzoek Oranjestraat 55 Beusichem

Besluit:

1. Geen medewerking te verlenen aan het vergroten van de goot- en bouwhoogte en het realiseren van drie woningen aan de Oranjestraat 55 te Beusichem;
2. in principe medewerking te verlenen aan het realiseren een woonbestemming binnen de bestaande bebouwing aan de Oranjestraat 55 te Beusichem mits:
 - a. De goot- en bouwhoogte beperkt worden op 4 en 8 meter en de bouwmassa niet toeneemt.
 - b. Maximaal 2 wooneenheden binnen de bestaande bebouwing worden gerealiseerd.

Uitnodigingen

- Burense Quiz op 2 maart 2024
- NL Doet op 16 maart
- Informatieavond Beusichem Leeft op 19 maart

Burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris, de burgemeester,

H. Verhoef

H.M. Ostendorp

