

Besluitenlijst Openbaar Collegevergadering

Datum	31-10-2023
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	H.M. Ostendorp
Aanwezigen	H.M. Ostendorp, K.A. Maier, J.P. Neven, M. Bettink-Pierik, E.M. de Bas, A.J.G. Bex

4 Openbare stukken ter besluitvorming

4.1 Afronden project sporthal Lignum in Maurik

Besluit:

1. Het project sporthal Lignum af te sluiten.
2. de nog openstaande actiepunten vanuit de projectgroep en het beheer en onderhoud van het gebouw over te dragen aan het team vastgoed;
3. vast te stellen dat er afspraken zijn gemaakt met de exploitant over bewegingsonderwijs in de sporthal.

4.2 Principeverzoek Hogeweg 16c Lienden

Besluit:

1. Geen medewerking te verlenen aan het realiseren van een extra woning aan de Hogeweg 16c te Lienden;
2. medewerking te verlenen aan het vergroten van de bestaande woning aan de Hogeweg 16c te Lienden.

4.3 Principeverzoek landgoed Assche veld

Besluit:

1. Medewerking te verlenen aan uitbreiding van de zorgfunctie op landgoed Assche veld tot 50 zorgkamers voor intensieve verpleeghuiszorg, psychogeriatric en somatiek onder voorwaarden dat:
 - een anterieure overeenkomst wordt afgesloten met de initiatiefnemer, stichting Thius en de zorgaanbieder/exploitant van het zorgpaviljoen;
 - de stedenbouwkundige randvoorwaarden nader worden uitgewerkt en het beeldkwaliteitplan wordt geactualiseerd;
2. medewerking te verlenen aan twee appartementengebouwen met in totaal 44 zorggeschikte woningen.

4.4 Samenwerkingsovereenkomst (SOK) bijzondere woonvormen op voormalige schoollocaties

Besluit:

1. In te stemmen met het concept van de samenwerkingsovereenkomst (SOK) met Steenvlinder ten behoeve van de realisatie van bijzondere woonvormen op deze drie voormalige basisschoollocaties in de gemeente:
 - Kerkstraat 1 in Asch;
 - Kapelstraat 9 in Maurik;
 - Ommerenveldseweg 17 en 17a in Ommeren.
2. de procedure van de regiekamer in dit geval over te slaan;
3. wethouder K.A. Maier te mandateren om de SOK te ondertekenen;



4. indien van toepassing in te stemmen met de verkoop van een gedeelte van het schoolterrein in Asch en Ommeren aan de belendende perceeleigenaren, tegen marktwaarde, nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden en op grond van de uitzonderingsregel Didam-arrest;
5. de ambtelijk projectleider te mandateren om -gedurende de uitvoering en realisatie van de bijzondere woonvormen- in het kernteam de noodzakelijke besluiten te nemen.

4.5 Solar Carports Strandweg 1 Zoelen

Besluit:

Omgevingsvergunning met reguliere procedure en binnenplanse afwijking te verlenen voor het plaatsen van solar carports op het terrein van de Kaap.

Burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris, de burgemeester,

A.J.G. Bex MLD

H.M. Ostendorp

