



Raadsvergadering

Dossiernummer	599
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	18 december 2018
Agendapunt	7.4
Omschrijving	Verklaring van geen bedenkingen Rijnstraat 6 en 6a in Maurik
Organisatieonderdeel	Team Beleid
Eigenaar	Drost, W.
Portefeuillehouder	S.T. Klein- de Jong

Bijlagen
D.017398 Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen Rijnstraat 6 en 6a in Maurik
D.017399 Raadsbesluit Verklaring van geen bedenkingen Rijnstraat 6 en 6a in Maurik
Nota zienswijzen VVGB anoniem
Bijlage: Raadsvoorstel 19 december 2017
Bijlage: Ruimtelijke onderbouwing

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	6 november 2018
Agendacommissie	22 november 2018
Voorbespreking I	4 december 2018
Raadsvergadering	18 december 2018

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de reactie op de zienswijzen gericht tegen de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (VVGB) zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen verklaring van geen bedenkingen';



2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een (vervangend) bedrijfsgebouw met in pandige woning bij de forellenvisserij aan de Rijnstraat 6 in Maurik.

Besluit

I. In te stemmen met de reactie op de zienswijzen gericht tegen de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (VVGB) zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen verklaring van geen bedenkingen';

II. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een (vervangend) bedrijfsgebouw met in pandige woning bij de forellenvisserij aan de Rijnstraat 6 in Maurik met inbegrip van de volgende voorwaarden:

1. te bepalen dat de onder condities toegestane in pandige bedrijfswoning dient te worden wegbestemd zodra het 24-uurs toezicht niet langer noodzakelijk is en/of het huidige gebruik 'forellenvisserij' wordt beëindigd.

2. De raad, indien een situatie als benoemd in lid 1 zich voordoet, wordt gevraagd de dan vigerende vergunning hierop aan te passen en de bestemming ter zake van de woning te wijzigen.

3. De horeca nadrukkelijk gekoppeld is als ondergeschikte activiteit aan de 'forellenvisserij'.

4. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen handhaafbare grenzen vast te leggen aan licht- en geluidoverlast.

5. Te bepalen dat geen verhuuractiviteiten mogen plaatsvinden, tenzij sprake is van een directe relatie met de visserijactiviteiten.

6. De extra visvijver buiten beschouwing wordt gelaten bij de definitieve Verklaring van Geen Bedenkingen;

Amendement Gemeentebelangen, VVD en PvdA: in meerderheid aangenomen (de fracties van GB, CDA, PvdA, VVD en D66 stemmen voor; de fracties van PCG en PvdD stemmen tegen).

Geamendeerd voorstel: in meerderheid aangenomen (de fracties van GB, CDA, PvdA, VVD en D66 stemmen voor; de fracties van PCG en PvdD stemmen tegen).

Toelichting

Amendement Gemeentebelangen, VVD en PvdA: forellenvisserij Rijnstraat 6 en 6a in Maurik.



Toezegging college: aandacht voor uniforme benaming bestuursvoorstellen.