



Raadsvergadering

Dossiernummer	2229
Extern Zaak ID	z.035290
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 mei 2022
Agendapunt	5.1
Omschrijving	Omgevingsvergunning GRO Tielsestraat 54
Organisatieonderdeel	Domein Ruimte
Eigenaar	Crum, S.
Portefeuillehouder	

Bijlagen
Raadsvoorstel Tielsestraat 54, Maurik
Raadsbesluit Tielsestraat 54, Maurik
Bijlage 1 ruimtelijke onderbouwing Tielsestraat 54
Bijlage 2 aanvraag omgevingsvergunning ODR
Bijlage 3 ontwerp omgevingsvergunning Tielsestraat 54, Maurik

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	12 april 2022
Agendacommissie	28 april 2022
Voorbespreking I	10 mei 2022
Raadsvergadering	24 mei 2022

Toelichting

Initiatiefnemer wil de bestaande bedrijfsbebouwing op het perceel aan de Tielsestraat 54 in Maurik slopen en hiervoor in de plaats twee nieuwe gebouwen bouwen. Met de sloop van de bestaande bedrijfsbebouwing zal de huidige varkenshouderij verdwijnen. De nieuwe gebouwen zullen gebruikt worden voor het stallen van trekkers en machines ten behoeve van dienstverlening voor de landbouw, het bedrijfsmatig houden van tien paarden, en opslag voor een aannemersbedrijf. Om dit

te realiseren is een omgevingsvergunning aangevraagd. Deze omgevingsvergunning kan alleen verleend worden als de raad een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgeeft. Het college vraagt de raad in te stemmen met de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp vvgb.

Voorgesteld besluit

Voorgesteld besluit

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgeven voor de ontwikkeling van de Tielsestraat 54 in Maurik.
2. Deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als geen zienswijzen worden ingediend.
3. De ontwerp omgevingsvergunning voor de Tielsestraat 54 in Maurik vrijgeven voor publicatie

Besluit

Het besluit is unaniem zonder stemming (bij hamerslag).

Toelichting



Dhr. J. de Jonge (Partij voor de Dieren) geeft een stemverklaring: "Een varkenshouderij verdwijnt. De PvdD juicht dat uiteraard toe; dat er nog maar vele zullen volgen. Wat ons wel zorgen baart, is het bedrijfsmatig houden van 10 paarden waarover gesproken wordt. Kunnen deze dieren zoveel mogelijk hun natuurlijk gedrag vertonen? Zal er bijvoorbeeld sprake zijn van groepshuisvesting i.p.v. de afzonderlijke kleine hokjes die we nu nog veel te vaak zien. Krijgen ze de beschikking over een vrije uitloop naar buiten? Helaas kunnen we daar als gemeente geen eisen aan stellen en moeten we het beste er maar van hopen."