

**BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD, D.D. 9 NOVEMBER 2015 OM 19:00 UUR IN GEMEENTEHUIS
MAURIK**

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
Stuknummer RAB/15/00464				
1.	Opening			
2.	Vaststelling agenda raadsvergadering/trekking voorstemmingsnummer		Vastgesteld.	De beraadslagingen bij de voorstellen 8, 9 en 10 worden gecombineerd. De besluitvorming vindt afzonderlijk plaats. De voorzitter wijst voor agendapunt 7 een stemcommissie aan: Mw. Van Zutphen en de heren Lammers en Warmer. Voorstemmingsnummer: 12, de heer Van Oort.
3.	Mededelingen			De heer Schippers is verhinderd. De heren Arends en Van de Bijl nemen deel vanaf de beraadslagingen bij de agendapunten 8, 9 en 10.
4.	Overzicht begrotingswijzigingen en verloop post onvoorzien 2015		V.k.a.	V.k.a.
5.	A. Terugkoppeling kwaliteitscommissie gemeente Buren B. Transitie sociaal domein C. Grondexploitatie			A. Geen. B. Geen. C. Geen.
6.	Bekrachtiging ter inzage gelegde stukken, als bedoeld in artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet (brief van het college van burgemeester en wethouders van 28 oktober 2015, RI/15/02279, aan de gemeenteraad)		Bekrachtigd.	De raad bekrachtigt de geheimhouding als bedoeld in de brief van 28 oktober 2015, RI/15/02279.
B-stukken (Bespreekstukken)				
7.	Instellen en benoemen leden onderzoekscommissie klimaatinstallatie Brede School Maurik	De raad heeft op 27 oktober 2015 besloten een raadsonderzoek in te stellen. In de eerstvolgende vergadering wordt een onderzoekscommissie ingesteld.	In te stellen een onderzoekscommissie ex artikel 155a tot en met 155f Gemeentewet inzake het dossier 'klimaatinstallatie Brede school te Maurik'. De volgende leden te	Zonder hoofdelijke stemming conform besloten. De volgende raadsleden worden gekandideerd: - mw. Benschop - mw. Van Zijl

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
			benoemen ...	- de heer De Jonge - de heer De Jongh - de heer Lammers - de heer Molleman - de heer Schipper. Op voorstel van de voorzitter worden de stemmingen samengevat op een stembriefje. De volgende kandidaten worden unaniem gekozen tot lid van de onderzoekscommissie: - mw. Benschop - mw. Van Zijl - de heer De Jonge - de heer De Jongh - de heer Lammers - de heer Molleman - de heer Schipper.
8.	Programmabegroting 2016	Het college biedt de gemeenteraad de conceptprogrammabegroting 2016 aan, inclusief meerjarenbegroting.	1. De programmabegroting 2016 vast te stellen. 2. De lijst met vervangingsinvesteringen voor 2016 vast te stellen. 3. Kennis te nemen van de meerjarenbegroting 2017-2019 en toelichting daarop.	Toezeggingen college: - eerste helft 2016 voorstel woningbouwprojecten, gerelateerd aan besluit provincie inzake regionaal contingent; - aan de orde stellen in bestuur Uiterwaarde nut en noodzaak eigen vermogen; - in werkplan ODR 2016 meer aandacht geven aan het naleven door instellingen en bedrijven van de wettelijke verplichting om energiebesparende maatregelen te nemen; - in rapportage uitvoering sociaal domein zowel uitgaven als budgetten vermelden; - onderzoek of bij informatiebeveiliging wordt voldaan aan de geldende normering; - eerste kwartaal 2016 plan van aanpak stimulering verkoop gronden Doejenburg. Ordevoorstel PvdA om de voorstellen onder de agendapunten 9 en 10 aan te houden en via de

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
				agendacommissie een extra informatiebijeenkomst te organiseren. Het ordevoorstel wordt in meerderheid verworpen (de fractie van de PvdA stemt voor, de overige fracties stemmen tegen). Motie PCG: woningbouwprogrammering. Mondeling amendement voorzitter: instemmen met de conceptzienswijze begroting 2016 Werkzaam Rivierenland. Mondeling amendement voorzitter: unaniem aangenomen. Stemverklaringen van de PvdD en PCG. Zonder hoofdelijke stemming geamendeerd besloten. Motie PCG unaniem aangenomen.
9.	Financiële maatregelen in de projecten	De gemeente Buren heeft geen grondbedrijf. Opbrengsten vanuit grondexploitaties worden bij het afsluiten van het project in de jaarrekening verwerkt. We maakten de afgelopen 10 jaar bijna 12 miljoen euro winst op de grondexploitaties. De afgelopen jaren maakten we echter alleen maar verlies. We verlaagden de inhuur van externen de afgelopen jaren al fors. Ook verhoogden we de voorzieningen voor verwachte verliezen en boekten we in de jaarrekening kosten af waar geen opbrengsten meer tegenover staan. Het scenario voor de projecten is echter niet	Per 1-1-2016 1a. Geen rente meer toe te rekenen aan het BT Doejenburg II. 1b. Voor de overige grondexploitaties geen rente meer toe te rekenen aan de boekwaarde maar aan de boekwaarde minus het gereserveerde verlies. 2. De indirecte kosten niet meer toe te rekenen aan de grondexploitaties maar als reguliere kosten op te nemen in de begroting. 3. Niet te verhalen kosten van projecten van derden voor de uitvoering van oude overeenkomsten op te nemen als reguliere kosten in	In meerderheid conform besloten (de PvdA stemt tegen, de overige fracties stemmen voor).

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
		gunstig. De verwachte kosten en verliezen op de projecten lopen verder op. Het is zeer de vraag of onze voorzieningen en rekening-resultaat deze verliezen in de toekomst kunnen dragen. Dat wordt steeds onwaarschijnlijker naarmate we kosten blijven maken voor projecten van derden (die we contractueel verplicht zijn te maken) en naarmate we uren, kosten en rente blijven toeschrijven aan onze eigen exploitaties waar waarschijnlijk geen opbrengst meer tegenover staat. Daarom stelt het college de gemeenteraad in de begrotingsraad voor om een aantal maatregelen te treffen om kosten en opbrengsten van de grondexploitaties met elkaar in balans te brengen.	de begroting. 4. 9,5 miljoen te reserveren voor tegenvallende grondverkoop op het BT Doejenburg II. 5. De financiële gevolgen mee te nemen in het aanvullende voorstel bij de begroting 2016.	
10.	Aanvullend voorstel bij de begroting 2016	Er is de afgelopen maanden een aantal financiële ontwikkelingen geweest dat gevolgen heeft voor de begroting 2016. Zij zijn nog niet in de begroting verwerkt, omdat de raad er nog een besluit over moet nemen. Het college vraagt de raad dit in dit voorstel te doen. Het gaat dan om bijvoorbeeld de kosten voor de klimaatinstallatie aan de Brede School, maatregelen om de begroting minder afhankelijk te maken van de grondexploitaties, ontwikkelingen in de precariobelasting, enzovoorts.	(Conform financieel overzicht onderdeel 8) 1. De volgende begrotingsaanpassingen vast te stellen en deze te verwerken als eerste wijziging op de begroting 2016: <i>Algemeen</i> – de financiële effecten van tweede bestuursrapportage 2015 en de september-circulaire 2015; <i>Kosten:</i> – de financiële effecten van de maatregelen grondexploitaties uit het raadsbesluit “Financiële maatregelen in	Mondeling amendement voorzitter: wijziging functie gemeentehuis van maatschappelijk in bedrijfseconomisch. Amendement VVD: taakstelling opbrengst onroerend goed/reserve Regisserende gemeente. Mondeling amendement voorzitter: in meerderheid aangenomen (PvdA stemt tegen, de overige fracties stemmen voor). Stemverklaring CDA. Amendement VVD: in meerderheid aangenomen (CDA stemt tegen, de overige fracties stemmen voor). In meerderheid geamen-

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
			de projecten”; – de financiële effecten maatregel Hooghendijck (€ 350.000,-) reserveren en deze te storten in de reserve risico's grondexploitaties; – de financiële effecten van het verlagen van de rekenrente van 3% naar 1% voor de grondexploitaties (behalve Hooghendijck); – de dekking van de kapitaallasten van de te verwachte investering warmtepomp uit het kredietvoorstel RV/15/00585; – de financiële bijstelling van vier onderdelen uit het bezuinigingspakket Begroting Op Peil 2018. <i>Dekking:</i> – inzet van de gereserveerde rentelasten grondexploitaties en de correctie storting reserve risico's grondexploitaties; – inzet gedeelte aanbestedingsvoordeel leerlingenvervoer; – inzet van het verwacht rekeningresultaat verbonden partijen; – de vrijval vermogen liquidatie Lander. 2. Te kiezen voor het “directe scenario”:	deerd besloten (PvdA stemt tegen, de overige fracties stemmen voor).

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
			– afwaardering gemeentehuis tot actuele waarde; – de afwaardering dekken uit de reserve gemeentehuis; – het restant van de reserve gemeentehuis vrij laten vallen ten gunste van de algemene reserve; – uit de algemene reserve de reservering maatregelen Doejenburg te onttrekken en te storten in de reserve risico's grondexploitatie; – De ontstane kapitaallasten van het gemeentehuis op te nemen in de reguliere begroting. 3. Het doorschuiven van de vervanging vloerbedekking gemeentehuis van 2016 naar 2017 en het verwerken van het financiële effecten daarvan in 2017. 4. De precario kabels en leidingen per 2016 structureel te verhogen met € 0,65 per strekkende meter (in 2016 tot € 5,-). Voor de overige benodigde dekking de OZB in 2016 en 2017 elk jaar structureel te verhogen met 2%.	
11.	Heffingsverordeningen 2016	B&W legt de heffingsverordeningen 2016 voor aan de gemeenteraad. In de heffingsverordeningen staat hoeveel geld de gemeente vraagt	De volgende heffingsverordeningen en tarieventabellen vast te stellen: - Verordening Hondenbelasting 2016	De voorzitter wijst erop dat het tarief precario moet worden gewijzigd van € 4,35 in € 5,00 (uitwerking besluit onder agendapunt 10).

Nr.	Onderwerp	Inhoud voorstel	Voorgesteld besluit	Conclusie
		voor paspoorten, belastingen, vergunningen, etc.	- Verordening Leges 2016 - Tarieventabel Leges 2016 - Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2016 - Verordening Precario-belasting kabels en leidingen 2016 - Verordening Rioolheffing 2016 - Verordening Toeristenbelasting 2016 - Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2016.	Stemverklaring PvdD. In meerderheid aangenomen (PvdD stemt tegen, de overige fracties stemmen voor).
12.	Sluiting			23.21 uur.