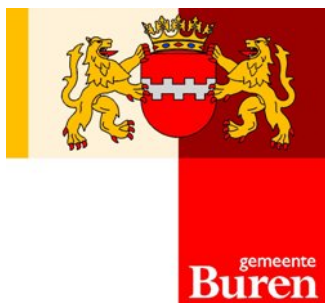




uw brief van: Maurik, 4 juli 2023
uw kenmerk:
ons kenmerk: Z.051537/D.153720
behandeld door: E. Guijt
bijlage(n):
onderwerp: Harmonisatie tarieven binnensportaccommodaties gemeente Buren

Geachte heer/mevrouw,

In het eerste halfjaar van 2023 is onderzoek gedaan naar de tarieven voor binnensportaccommodaties in de gemeente Buren. Er is een benchmark uitgevoerd inzake de tarieven voor binnensportaccommodaties in de regio, met als doel om een stevigere concurrentiepositie in de regio te hebben met betrekking tot verhuur van gemeentelijk vastgoed (gymzalen en sporthal) en tegelijkertijd aantrekkelijk te zijn en te blijven voor huidige én nieuwe gebruikers. Naast de benchmark is er bij de totstandkoming van tarieven contact geweest met huidige gebruikers van een gymzaal en/of sporthal.

Uit het onderzoek komen een aantal dingen naar voren:

- Gemeente Buren hanteert voor verenigingen relatief lage tarieven in vergelijking met buurgemeenten (Culemborg, Tiel en West-Betuwe);
- De tarieven binnen Buren zijn al jarenlang niet meer geïndexeerd. De inflatie, gestegen energielasten en hogere schoonmaakkosten zijn niet doorberekend in de huurprijs;
- De gesproken gebruikers van de accommodaties hebben begrip voor een prijsindexering, maar een eerder tariefvoorstel op basis van de benchmark bleek een te forse verhoging voor gebruikers. Naar aanleiding daarvan is het voorstel aangepast.

Naar aanleiding van dit onderzoek zijn de volgende tarieven vastgesteld door het college op 4 juli 2023, met tussen haakjes de oude tarieven:

Categorie	Sporthal en gymzalen	Sporthal	Sporthal
	1/3 zaal p.u.	2/3 zaal p.u.	3/3 ^{de} / hele zaal p.u.
Maatschappelijk	€ 18 (14,49)	€ 36 (29)	€ 45 (34)
Semi-maatschappelijk	€ 27 (32,50)	€ 54 (48,75)	€ 67,5 (58,75)
Commercieel	€ 45 (64,17)	€ 90 (96,25)	€ 112,5 (106,25)

Verduidelijking categorieën

Het maatschappelijke tarief geldt voor verenigingen en stichtingen zonder winstoogmerk. Semi-maatschappelijk zijn de verenigingen en stichtingen zonder winstoogmerk van buiten onze gemeente. Het commerciële tarief is van toepassing op alle andere partijen, zoals bijvoorbeeld bedrijven. Omdat een gymzaal en 1/3^e sporthal ongeveer gelijke grootte hebben, is het tarief hiervoor gelijkgetrokken. Om de huur van de volledige sporthal aantrekkelijker te maken is gekozen voor een afbouwende systematiek van tariefverhoging.

Ingangsdatum

De nieuwe tarieven worden voor vier jaar vastgesteld (zonder tussentijdse indexering) met een ingangsdatum van 1 augustus 2023. Huidige gebruikers van de binnensportaccommodaties brengen wij door middel van een brief op de hoogte van deze tariefswijziging. Uiterlijk voor aanvang voor het sportseizoen 2027-2028 zal een evaluatie worden uitgevoerd.

Huurovereenkomst

Tegelijk met de tarievenharmonisatie is ook de model-huurovereenkomst, inclusief algemene voorwaarden en huishoudelijk reglement, vastgesteld voor gebruikers van binnensportaccommodaties.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris, de burgemeester,

A.J.G. Bex MLD

H.M. Ostendorp