

Het Raadsjournaal is een tweewekelijks informatiebulletin van de gemeente Buren. Het is bestemd voor burger- en raadsleden. Het Raadsjournaal geeft onder andere inhoud aan de actieve informatieplicht van het college van B&W.



Dit nummer bevat een aantal artikelen:

Update Operatie VLAM:
Taakdifferentiatie bij de brandweer

Toezegging WBTR

Informeel adviesgesprek
laat oudere inwoners
nadenken over later

Bouwteam Sporthal
Lignum (Maurik) compleet

Samenwerkingsafspraken
woningaanpassingen met
corporatie Thius

Toezeggingen
jaarrekening 2020

Update Operatie VLAM:

Taakdifferentiatie bij de brandweer

In de voorbespreking van 2 juni zijn de onderwerpen jaarstukken 2020 en begroting 2022 van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid besproken. Tijdens deze voorbespreking sprak u uw waardering uit over de vrijwilligers. Tegelijkertijd vroeg u naar een update over de taakdifferentiatie bij de brandweer. Operatie VLAM richt zich o.a. op dit onderwerp. Via [deze link](#) kunt u de nieuwsbrief lezen waarin u wordt geïnformeerd over dit onderwerp.

Wij zijn van plan om de raad op deze manier te blijven informeren en wij gaan er zonder tegenbericht vanuit dat dit voldoet aan de vraag van de raad.

Toezegging WBTR

Vanwege de toezegging dat zal worden onderzocht of de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR) invloed heeft op de toezichtsrol van het college naar de raad van toezicht van BasisBuren heeft wethouder Neven deze vraag neergelegd bij de bestuurder van BasisBuren. Deze vraag staat los van het raadsvoorstel. Er is nog wat extra tijd nodig om de vraag goed te beantwoorden. Daarom komen wij in het volgende raadsjournaal (na het zomerreces) terug op deze vraag.



Informeel adviesgesprek laat oudere inwoners nadenken over later

Gemeente Buren wil graag weten hoe 75-jarige inwoners het wonen en leven in de gemeente ervaren. Daarom ontvangt iedereen die vanaf juli 2021 75 jaar oud wordt een speciale verjaardagskaart. Allereerst om ze van harte te feliciteren met deze mooie mijlpaal. Maar ze kunnen ook gebruik maken van het aanbod voor een huisbezoek van de vrijwillige ouderenadviseur (VOA). Vanaf deze zomer bezoeken negen enthousiaste VOA's zelfstandig wonende 75-jarigen die gebruik willen maken van dit aanbod.

Praten over later

Tijdens een huisbezoek houdt de VOA een informeel gesprek met de bewoners. "Praten over later", vormt de rode draad. De vrijwillige ouderenadviseur wil een open gesprek hebben over de toekomst en samen met bewoners kijken naar wat er eventueel geregeld moet worden. Ook kan er advies worden gegeven over verschillende onderwerpen zoals wonen, welzijn, zorg en gezondheid.

Wethouder Niko Wiendels "We worden steeds ouder en vinden het prettig om zo lang mogelijk in ons eigen huis te blijven wonen. Als we goed inzicht hebben in de wensen en behoeften van onze oudere inwoners blijft dit mogelijk. Preventieve huisbezoeken zorgen er voor dat we weten met welke inwoners het goed gaat en op tijd kunnen ondersteunen of doorverwijzen wanneer dit nodig is."

Vraagbaak zijn voor anderen

"Mijn eigen ervaring als mantelzorger van mijn moeder, was de reden dat ik me aangesproken voelde om vrijwillige ouderenadviseur te worden", aldus Jacqueline Munnix. "Ik liep tegen veel dingen aan. Had veel vragen. Maar waar kon ik terecht met al mijn vragen? De huisarts? De gemeente? Google? Dat was erg onduidelijk. Ik miste een duidelijke vraagbaak. Als VOA hoop ik een vraagbaak voor anderen te kunnen zijn, zodat ik ouderen de weg kan wijzen. Zelf vind ik het ook prettig om goed geïnformeerd te zijn over de mogelijkheden die er zijn voor onze ouderen, omdat ik in mijn werk ook veel met ouderen te maken heb. Eigenlijk heb ik verder geen verwachtingen. Ik ga open de huisbezoeken in en probeer een zo goed mogelijke vraagbaak te zijn."

Samenwerking met Welzijn Rivierstroom

Het project Preventieve Huisbezoeken is een samenwerking tussen Welzijn Rivierstroom en gemeente Buren. De VOA's hebben een speciale training gevolgd.

Bouwteam Sporthal Lignum in Maurik compleet

Aanbesteding bouwteam succesvol

In het raadsjournaal van 11 maart bent u geïnformeerd over de Sporthal "Lignum" in Maurik. In dit bericht willen we u informeren over de aanbesteding die nu is afgerond. We hebben 2 winnende partijen gevonden, 1 voor de installaties en 1 als aannemer. Beide partijen kunnen binnen budget leveren. Begin juli is deze procedure afgerond. De winnende partijen bleven met hun inschrijving binnen budget. De samenwerking met de bouwkundig aannemer en de installateur. De twee partijen is gestart in de vorm van een bouwteam. Dat betekent dat met deze aannemer en installateur en de reeds geselecteerde architect in samenwerking gewerkt wordt aan de laatste fase van de technische uitwerking van het gebouw, de engineering. Deze fase moet eind september worden afgerond. Als dat goed verloopt, is het de bedoeling om in het najaar met de bouwwerkzaamheden te starten.

Aanvraag omgevingsvergunning

De aanvraag van de omgevingsvergunning wordt op korte termijn ingediend. Met diverse instanties zijn wij in overleg om de procedure zo goed mogelijk voor te bereiden. De bouw van de sporthal valt binnen de bestemmingsplanregels.



Samenwerkingsafspraken woningaanpassingen met corporatie Thius

De gemeenten Buren en Neder-Betuwe hebben samen met woningcorporatie Thius afspraken gemaakt voor het aanpassen van woningen. De gemaakte afspraken staan los van de prestatieafspraken die jaarlijks gemaakt worden. Bovendien zijn er geen nieuwe financiële wijzigingen nodig. Als woningen in het kader van de WMO moeten worden aangepast, proberen we nu om maatwerk te bieden aan huurders. Dit zorgt er voor dat woningen beter aansluiten op de behoeftes van bewoners en geld beter wordt besteed. Het is een mooie stap voor een betere samenwerking en afstemming.

Algemeen gebruikelijke voorzieningen vs. woningaanpassingen vanuit de Wmo

De werkwijze bij aanpassingen in bestaande woningen van Thius is vastgelegd. Hiervoor zijn er namelijk twee mogelijkheden:

1. Algemeen Gebruikelijke Voorzieningen (AGV's) of
2. Woningaanpassingen vanuit de Wmo.

AGV's zijn kleine aanpassingen die in principe niet vergoed worden door de Wmo. Deze zijn voor rekening van de huurder. Huurders kunnen deze voorzieningen bij de bouwmarkt kopen, maar ook via de corporatie. In het laatste geval betaalt de huurder het zelf en zorgt Thius voor het aanbrengen ervan en voor de kosten van montage.

Bij grote bouwkundige aanpassingen, gefinancierd door de Wmo, is afstemming nodig tussen de gemeente en Thius. Bij deze aanpassingen denkt Thius mee over de meest passende oplossing en technische voorwaarden. Wat betekent dat renovaties die binnen drie jaar gepland staan, door Thius naar voren worden gehaald.

Maatwerk waar mogelijk

De beide gemeenten vinden het belangrijk dat er ruimte is voor eventueel maatwerk bij individuele aanvragen. Zodat de gemeente per individueel geval kan beoordelen om de voorziening – in principe AGV – te verstrekken vanuit de Wmo. Waardoor de volledige kosten voor rekening van de gemeente zijn. Er zijn afspraken vastgelegd voor wat er met de woning gebeurt als de huurder overlijdt of verhuist.

Een huurwoning voorzien van ingrijpende Wmo-aanpassingen wordt niet meteen doorverhuurd. In die gevallen wordt bij de opzegging meteen de gemeente geïnformeerd. Vervolgens heeft de gemeente 14 dagen de tijd heeft om aan te geven of er een kandidaat is voor deze woning. Is er geen geschikte kandidaat? Dan wordt de woning op Woongaard geplaatst. In de advertentie wordt aangegeven dat huurders die de woning om medische redenen nodig hebben, voorrang krijgen. Ook kan het zijn dat de gemeente besluit de woning langer vasthouden dan de 14 dagen. Waardoor de kosten voor rekening van de gemeente komen.

Samenwerking

Na de zomer wordt er een gezamenlijke bijeenkomst georganiseerd voor consulenten van beide gemeenten en van Thius. Ook zal er door een gemeentelijke ergonomist een training verzorgd worden. En worden de afspraken geëvalueerd.

In Buren is ook een andere woningcorporatie actief; KleurrijkWonen. Met hen zijn anderhalf jaar geleden al dergelijke samenwerkingsafspraken gemaakt. We zijn blij dat we de samenwerking en processen hiermee geoptimaliseerd hebben.



Toezeggingen jaarrekening 2020

Totaaloverzicht aanvragen overheveling budget van 2020 naar 2021. Beschrijf de laatste stand van zaken per 1 juli 2021 in welke mate (in %) de projecten zijn afgerond.

In de bijlage van de jaarstukken zijn de voorstellen van overhevelingen opgenomen (blz. 156). Daarbij is omschreven wat de consequenties zijn als we het niet doen. Er staat ook beschreven of er al contracten of andere afspraken zijn die we in 2020 zijn aangegaan en in welke mate projecten in 2021 zijn gestart. In het totaaloverzicht hebben we daar waar nodig nog aanvullingen gezet. Deze is te vinden in de bijlage bij dit Raadsjournaal.

Wat zijn de financiële gevolgen (o.a. prijsinflatie) van het overhevelen van de projecten naar 2022?

De budgetten worden overgeheveld naar 2021. Het gaat om incidenteel geld wat alleen beschikbaar is in 2021. De projecten en werkzaamheden dienen allemaal in 2021 uitgevoerd te worden. Daarom hebben deze overhevelingen geen effect op 2022. Bij de overhevelingsvoorstellen is goed gekeken wat het bedrag moet zijn om de werkzaamheden (later) uit te voeren.

Was de sterke daling van het weerstandsvermogen midden 2020 al te voorzien?

De sterke daling van het ratio weerstandsvermogen was midden 2020 nog niet te voorzien, omdat tussentijds de risico's niet zijn geactualiseerd, dit is naar voren gekomen bij het opstellen van de jaarstukken 2020. Met betrekking tot het rapporteren van het ratio weerstandsvermogen in tweede bestuursrapportage dienen we tussentijds de risico's te actualiseren en een betrouwbaar inzicht te hebben in het geraamde programmaresultaat na mutatie Reserves. In het najaar wordt de nota risicomanagement en weerstandsvermogen geactualiseerd, in deze nota worden de kaders vastgelegd hoe we de ratio beter kunnen inbedden in de P&C-cyclus.

In de bijlage bij dit Raadsjournaal leest u een verdere toelichting op deze vraag.



Dit is het laatste Raadsjournaal voor het zomerreces. Op 2 september komt het eerstvolgende Raadsjournaal weer uit.