

## Besluitenlijst Openbaar Collegevergadering

|                   |                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>      | 12-12-2023                                                                         |
| <b>Tijd</b>       | 9:00 - 12:00                                                                       |
| <b>Locatie</b>    | Collegekamer                                                                       |
| <b>Voorzitter</b> | H.M. Ostendorp                                                                     |
| <b>Aanwezigen</b> | H.M. Ostendorp, K.A. Maier, J.P. Neven, M. Bettink-Pierik, E.M. de Bas, H. Verhoef |

### 4 Openbare stukken ter besluitvorming

#### 4.1 Financiële verordening, controleverordening, controleprotocol en normenkader

*Besluit:*

1. De financiële verordening 2024 gewijzigd vast te stellen;
2. de gewijzigde financiële verordening voor te leggen aan de gemeenteraad in plaats van de versie die is vastgesteld op 21 november 2023.

#### 4.2 Nota reserves en voorzieningen gemeente Buren 2024

*Besluit:*

De gemeenteraad voor te stellen om de nota reserves en voorzieningen gemeente Buren 2024 vast te stellen.

#### 4.3 Zienswijze concept Meerjarenbeleidsplan Werkzaam Rivierenland 2024-2027

*Besluit:*

De raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met het Meerjarenbeleidsplan 2024-2027 van Werkzaam Rivierenland;
2. de bijgevoegde zienswijzebrief aan het Dagelijks Bestuur (DB) van Werkzaam Rivierenland te sturen.

#### 4.4 Aanwijzingsbesluit Toezichthouders 2024

*Besluit:*

1. Besluit, ieder voor zover het hun bevoegdheden betreft: het aanwijzingsbesluit toezichthouder vast te stellen;
2. het aanwijzingsbesluit toezichthouder van 22 augustus 2023 in te trekken.

#### 4.5 Uittreden gemeenten Maasdriel en Zaltbommel uit de Dienstverleningsovereenkomst Wet Inburgering 2021 Rivierenland

*Besluit:*

In te stemmen met:

1. Het uittreden van de gemeenten Maasdriel en Zaltbommel uit de 'Dienstverleningsovereenkomst Wet Inburgering 2021 Rivierenland' met ingang van 1 januari 2024;
2. dit besluit kenbaar te maken aan zowel het Dagelijks Bestuur van Regio Rivierenland als de gemeenten Maasdriel en Zaltbommel.



#### **4.6 Opdracht coördinator netproblematiek**

*Besluit:*

In te stemmen met de inhoud van de opdracht coördinator netcapaciteit.

#### **4.7 Zienswijzen Liander**

*Besluit:*

1. Instemmen met de 14 zienswijzen op het investeringsplan van Liander;
2. instemmen met publicatie van de zienswijzen op de website van Liander.

#### **4.8 Ontwerpbestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4**

*Besluit:*

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4 (IDN: NL.IMRO.0214.INGCulekampseweg4-BON1) en vrij te geven voor publicatie;
2. Besluiten op grond van artikel 7.17 lid 1 van de Wet milieubeheer dat het opstellen van een MER niet noodzakelijk is.

#### **4.9 Ontwerpbestemmingsplan Lienden, Burgemeester Houtkoperweg 5**

*Besluit:*

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Lienden, Burgemeester Houtkoperweg 5 met identificatienummer NL.IMRO.0214.LIEBurgHoutkoprwg5- BON1 en dit plan ter inzage leggen;
2. instemmen met het toepassen van de Wro-coördinatie voor dit plan.

#### **4.10 Ontwerpbestemmingsplan Lienden, Marsdijk 19**

*Besluit:*

In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Lienden, Marsdijk 19 (IDN: NL.IMRO.0214.LIEMarsdijk19-BON1) en vrij te geven voor publicatie.

#### **4.11 Ontwerpbestemmingsplan 'Ommeren, Ommerenveldseweg 24'**

*Besluit:*

In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Ommeren, Ommerenveldseweg 24' met identificatienummer NL.IMRO.0214.OMMOmmrnveldseweg24-BON1.

#### **4.12 Ontwerpbestemmingsplan Ravenswaaij, Donkerstraat 13a**

*Besluit:*

In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Ravenswaaij, Donkerstraat 13a' met identificatienummer NL.IMRO.0214.RAVDonkerstraat13a-BON1 en dit plan ter inzage te leggen.



**4.13**

**Ontwerpbestemmingsplan Rijswijk, De Boomgaard**

*Besluit:*

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbeeldkwaliteitskader Rijswijk, De Boomgaard en ontwerpbeeldkwaliteitsplan Rehoboth (IDN: NL.IMRO.0214.RIJBoomgaard-BON1) en vrij te geven voor publicatie;
2. Besluiten op grond van artikel 7.17 lid 1 van de Wet milieubeheer dat het opstellen van een MER niet noodzakelijk is.

**4.14**

**Ontwerpbestemmingsplan Zoelen, Retse Zijstraat 2a, 2b, 4 en 6**

*Besluit:*

In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Zoelen, Retse Zijstraat 4 en 6' met identificatienummer NL.IMRO.0214.ZOERetse Zijstraat4-BON1 en dit plan ter inzage te leggen

**4.15**

**Ontwerpbestemmingsplan 'Ingen Molenstraat 8 & 10'**

*Besluit:*

In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Ingen, Molenstraat 8, 10 en 10a' met identificatienummer NL.IMRO.0214.INGMolenstr8en10-BON1 en dit plan ter inzage leggen.

**4.16**

**Principeverzoek Oost Kanaalweg 5 en Strandweg 1 te Zoelen (De Kaap)**

*Besluit:*

1. In principe medewerking te verlenen aan de realisatie van een Glamping aan de Oost Kanaalweg 5 te Zoelen mits:
  - a. in de motivering bij het wijzigingsbesluit goed onderbouwd wordt waarom de Glamping tenten mogelijk zijn op het gebied van externe veiligheid;
  - b. een kwalitatief landschappelijk inpassingsplan wordt opgesteld waarbij de ecologische kwaliteiten van de omgeving worden versterkt;
2. in principe medewerking te verlenen aan het verplaatsen van de Beach Club;
3. in principe medewerking te verlenen aan het omzetten van de bestemming recreatie naar een zelfstandige horeca functie ter plaatse van Het Bakken en de nieuwe Beach club aan de Strandweg 1 te Zoelen mits:
  - a. met een akoestisch onderzoek wordt aangetoond dat de horecafunctie geen geluidsoverlast zal veroorzaken bij omwonenden.

**4.17**

**Uitvoeringskader voor transformatie of sloop van vastgoed naar maximaal 4 woningen**

*Besluit:*

Het uitvoeringskader voor transformatie of sloop van vastgoed naar maximaal 4 woningen vast te stellen.



- 4.18 Vaststelling Bestemmingsplan Garststraat 52, Maurik**  
*Besluit:*  
De raad voorstellen het bestemmingsplan Garststraat 52, Maurik ongewijzigd vast te stellen.
- 4.19 Uitwerking bestuursopdracht arbeidsmigranten**  
*Besluit:*  
De uitwerking bestuursopdracht arbeidsmigranten vaststellen.

Burgemeester en wethouders van Buren,  
de secretaris, de burgemeester,

H. Verhoef

H.M. Ostendorp