



Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum 13-03-2018
Tijd 20:00 – 22:14
Locatie Raadzaal
Voorzitter J.A. de Boer MSc

Aanwezig:	de heer G. van Droffelaar	–	griffier
Raadsleden:	de heer S. van Alfen	–	Gemeentebelangen
	de heer A. Arends	–	Gemeentebelangen
	de heer C.J.C. van Baaren	–	VVD
	mevrouw M.W. Baggerman	–	PvdA
	de heer C. van de Bijl	–	PCG
	de heer G.J. van Ingen	–	VVD
	de heer J. de Jonge	–	PvdD
	de heer J.A. de Jongh	–	PCG
	de heer J.W. Lammers	–	Gemeentebelangen
	de heer C. de Lange	–	PCG
	de heer I.J. Lautenbach	–	CDA
	de heer C. van Oort	–	VVD
	de heer M. Overheul	–	PvdA
	mevrouw F.C. Veenis–Missler	–	CDA
	de heer H.N. van Vierssen	–	VVD
	de heer A. Warmer	–	PvdA
	de heer G.J.D. van Zetten	–	Gemeentebelangen
	mevrouw A. van Zijl–Hoek	–	D66
	mevrouw J.F. van Zutphen	–	D66
	mevrouw J.C.H. Zwart–van Kessel	–	VVD
Afwezig m.k.:	mevrouw G.B. van Rooijen–van Geel	–	PvdA
Wethouders:	mevrouw A.K. Benschop–van Eldik	–	wethouder
	mevrouw S.T. Klein–de Jong	–	wethouder
	de heer H.N. de Ronde	–	wethouder

1 **Opening**
 Besluit
 N.v.t.



Toelichting

De voorzitter heet de aanwezigen welkom op deze ingelaste raadsvergadering.

2 Vaststelling agenda raadsvergadering/trekking voorstemmingsnummer

Besluit

Op verzoek van de VVD een toegevoegd agendapunt (5.2): bereikbaarheid winkelcentrum Lienden (aankondiging motie).

Gewijzigd vastgesteld.

Toelichting

Voorstemmingsnummer 21: mw. J.C.H. Zwart-van Kessel.

3 Mededelingen

Besluit

N.v.t.

Toelichting

De voorzitter meldt dat mevrouw Van Rooijen is verhinderd.

4 Installatie raadslid CDA, I.J. Lautenbach

Besluit

De voorzitter benoemt de leden Van de Bijl (voorzitter), Van Alfen en Baggerman als commissie onderzoek geloofsbrieven.

De commissie onderzoek geloofsbrieven adviseert de heer I.J. Lautenbach toe te laten tot raadslid.

De raad besluit toe te laten als lid van de gemeenteraad van Buren de heer I.J. Lautenbach.

De heer I.J. Lautenbach wordt geïnstalleerd als raadslid.

5 B-STUKKEN (BESPREEKSTUKKEN)

5.1 Ontwerp verklaring van geen bedenkingen: Burensestraat 2 in Kapel-Avezaath (Orgamebo), omzetten intensieve veehouderij naar mestverwerkingsbedrijf alsmede mest- en fouragehandel

Geamendeerd besluit

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen Burensestraat 2 in Kapel-Avezaath (Orgamebo B.V.) niet af te geven vanwege strijd met het VAB-beleid en een goede ruimtelijke ordening.

Amendement PCG: in overleg treden met aanvrager en overige partijen.

Amendement VVD, PvdA, Gemeentebelangen, CDA, D66 en Partij voor de Dieren: niet afgeven van verklaring van geen bedenkingen.

Amendement PCG: verworpen (de PCG stemt voor, de overige fracties stemmen tegen).

Amendement VVD, PvdA, Gemeentebelangen, CDA, D66 en Partij voor de Dieren: in meerderheid aangenomen (de PCG stemt tegen, de overige fracties stemmen voor).

Dit amendement treedt in de plaats van het conceptraadbesluit.

5.2 Op verzoek van de VVD: bereikbaarheid winkelcentrum Lienden

Besluit

Motie VVD: bereikbaarheid winkelcentrum Lienden.

Motie unaniem aangenomen.

Toezeggingen

Op korte termijn volgt een voorstel over bereikbaarheid winkelcentrum Lienden

6 Sluiting

Besluit

De voorzitter sluit de vergadering om 22.14 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 24 april 2018,

De griffier,



G. van Droffelaar

de voorzitter,



J.A. de Boer

Amendement van de fractie PCG

ter zake van agendapunt 5, Ontwerpverklaring van geen bedenkingen: Burensestraat in Kapel-Avezaath, Orgamebo B.V.

De raad van de gemeente Buren in openbare vergadering bijeen op 13 maart 2018

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 januari 2018;

Gelet op de beraadslagingen.

Is van oordeel dat in dit dossier de verschillende partijen (provincie, aanvrager, gemeente) er onvoldoende in zijn geslaagd om de verschillende belangen en argumentatie goed voor het voetlicht te brengen.

Constaateert dat dit vooral aan de orde is als het gaat om de belangen op provinciaal niveau en de reikwijdte en interpretatie van het VAB-beleid

Is van oordeel dat de gemeenteraad van Buren in staat moet worden gesteld om een brede belangenafweging te maken. Dat deze afweging nu onvoldoende kan worden waargemaakt.

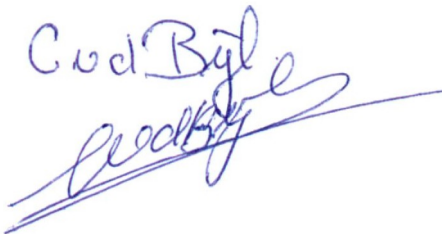
Roept alle betrokken partijen op om in gezamenlijkheid tot een breed gedragen plan te komen, waarbij ook het VAB-beleid en de provinciale belangen worden betrokken.

Besluit:

1. Het voorstel voorlopig aan te houden.
2. Partijen de gelegenheid te geven om met elkaar maar ook met de inwoners opnieuw de dialoog aan te gaan.
3. Het voorstel opnieuw te agenderen nadat aantoonbaar een mediationtraject met aanvrager, overheid en omwonende heeft plaatsgevonden.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie de PCG.

Cvd Byl


AMENDEMENT

De fracties van VVD, PvdA, Gemeentebelangen, CDA, D66 en Partij voor de Dieren

Voorstel nr: RV/17/00806

Onderwerp: Ontwerp verklaring van geen bedenkingen: Burensestraat 2 in Kapel-Avezaath (Orgamebo B.V.) Omzetten intensieve veehouderij naar mestverwerkingsbedrijf alsmede mest en fouragehandel

De raad van de gemeente Buren in vergadering bijeen op 13 maart 2018;

Gelezen het voorstel van het college van 16 januari 2018;

In overweging nemende:

- dat sprake moet zijn van een goede ruimtelijke ordening;
- dat een ontwikkeling binnen het VAB beleid (handreiking vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing) moet passen;
- dat het VAB beleid is bedoeld als handreiking bij de beoordeling of individuele initiatieven strekken tot verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en voldoen aan het begrip "een goede ruimtelijke ordening";
- dat het VAB beleid ervan uitgaat dat maatwerk met inachtneming van de algemene spelregels in de praktijk de voorkeurswerkwijze is;
- dat het VAB beleid onder meer betreft functieverandering naar werken;
- dat het VAB beleid vermeldt dat enkele vormen van bedrijvigheid in het buitengebied niet zijn toegestaan vanwege de verkeersaantrekkende werking, de milieuhinder, de planologische situatie of een landschappelijk ongewenste activiteit;
- dat volgens het VAB beleid tot de niet toegestane bedrijven behoren bedrijven met een gemiddelde of hoge milieubelasting (3 en 4 volgens de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering"), met uitzondering van bedrijven van categorie 3 die sterk aan de agrarische sector verwant zijn;
- dat de beoogde ontwikkeling een agrarisch verwant bedrijf is, doch dat het bedrijf in de VNG publicatie geclassificeerd wordt als een bedrijf van milieucategorie 5.1;
- dat de genoemde VNG publicatie zonder enig voorbehoud onderdeel is van het in 2017 door de Raad vastgestelde VAB beleid
- dat het College in haar afwegingen in aanmerking heeft genomen dat de VNG aangeeft dat de handreiking dateert van 2009 en dat technologische ontwikkelingen met name bij mestverwerkingsinstallaties niet in de handreiking zijn verwerkt;
- dat het College voorts in aanmerking heeft genomen dat dit volgens de VNG vraagt om oplettendheid en (wellicht) maatwerk bij het inpassen van dit type functies;
- dat het College van oordeel is dat de beoogde ontwikkeling past binnen de bedoeling en reikwijdte van het maatwerk zoals aangegeven in het VAB beleid omdat het College de beoogde ontwikkeling naar aard, omvang en mate van beïnvloeding van de omgeving vergelijkbaar acht met een aan de agrarische sector verwant bedrijf in categorie 3;
- dat het college van Gedeputeerde Staten in haar brief van 15 december 2017 (ingekomen 18 december 2017) het beoogde bedrijf typeert als een bedrijf met milieucategorie 5.1.

Is van oordeel dat:

- het College in het voorliggende Raadsvoorstel een ruime interpretatie heeft gegeven aan de bedoeling en reikwijdte van het VAB beleid, immers er is sprake is van een categorie 5.1 bedrijf terwijl volgens het VAB beleid bedrijven van categorie 3 en hoger in beginsel niet worden toegestaan, tenzij het een agrarisch verwant bedrijf betreft;
- een dergelijke ruime interpretatie van het VAB beleid door de Raad niet wordt voorgestaan;
- de beoogde ontwikkeling derhalve niet past binnen het VAB beleid;
- daarmee geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

besluit:

- de ontwerp VVGB niet af te geven vanwege strijd met het VAB beleid en een goede ruimtelijke ordening

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam/ namen van de fractie(s)/raadsleden:

VVD:

PvdA:

A. Warner

Gemeentebelangen:

CDA:

D66

Partij voor de Dieren:

Motie van de VVD inzake de bereikbaarheid Winkelcentrum Lienden.

De raad van Buren bijeen op 13 maart 2018:

In aanmerking nemende dat:

Sinds november 2017 Lienden een prachtig winkelcentrum rijk is.
Er nog steeds uitbreiding van het winkelassortiment plaats vind en steeds meer mensen de weg naar het winkelcentrum weten te vinden.

Stelt vast dat:

Voor voetgangers uit het dorp die met name via de Verbrughweg naar het winkelcentrum willen, de trottoirs ontbreken.

Dit levert gevaarlijke situaties op waarbij de voetgangers over de openbare weg moeten lopen teneinde het winkelcentrum te bereiken.

Zeker vanwege de omhooglopende kanten van de weg waarbij het bij enige vorm van gladheid onmogelijk is zich staande te houden.

Roept het College op:

Onderzoek te doen naar de mogelijkheden teneinde de bereikbaarheid van het winkelcentrum voor voetgangers te verbeteren.

De uitkomsten hiervan met de Raad van Buren te delen.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD Buren.

