

Het Raadsjournaal is een tweewekelijks informatiebulletin van de gemeente Buren. Het is bestemd voor burger- en raadsleden. Het Raadsjournaal geeft onder andere inhoud aan de actieve informatieplicht van het college van B&W.



In dit nummer:

Onderweg met de omgevingswet	1
Actualisatie gegevens Veilig Thuis	2
Herontwikkeling De Kersentuin Maurik	2
Lobby en onderhoud AI5	3
Herdenkingsbord vernield	3
Inwonersparticipatie bij herinrichting Beneden Molenweg	3
Opwaarderen entree voormalig kasteelterrein van Buren	3
Verbetering voetgangersvoorziening Verbrughweg te Lienden	4
Avri: tarief afvalstoffen- heffing & blik bij glas	4
Herinrichting Onderdreef	5

Onderweg met de omgevingswet

We zijn onderweg met de implementatie van de omgevingswet. In april van dit jaar zijn we gestart met de verkenning en het bepalen van een ambitie voor de invoering van deze wet. Intussen hebben we een eerste routekaart en zijn de voorbereidingen op de ambtelijke werkgroepen in volle gang. We werken nu toe naar een ambtiedocument op basis waarvan de raad richting kan geven aan het proces.

Maar hoe zat het ook alweer?

Op 1 januari 2021 moeten we als gemeente de omgevingswet ingevoerd hebben. Uitgangspunten van de omgevingswet zijn dat 'de klant', ofwel de burger, ondernemer of maatschappelijke organisatie, meer centraal komt te staan. En dat de overheid meer gaat sturen op doelen. Dat betekent minder regels en meer ruimte voor maatwerk. Deze manier van werken betekent dat we veel regels moeten aanpassen of verwijderen en dat we burgers meer moeten gaan betrekken bij ons beleid. Maar hoever gaan we daarin en hoe pakken we dat precies aan? Daartoe hebben we ambtelijk een verkenning uitgevoerd en met het college een BOT-sessie georganiseerd. De resultaten hiervan

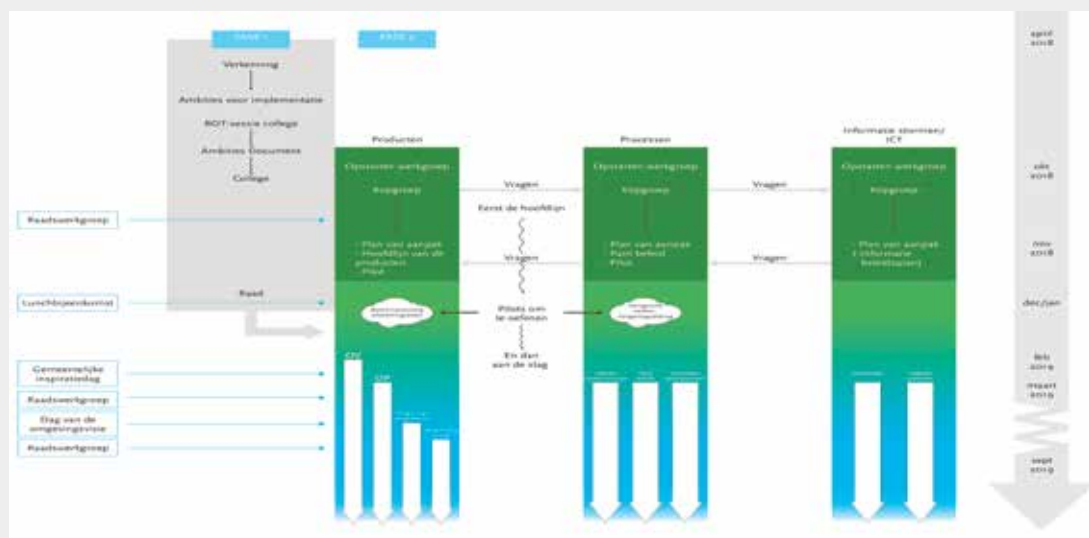
leggen we op korte termijn voor aan de raads-werkgroep. In januari 2019 leggen we een besluit voor de ambities voor aan de raad.

Pilots

Een tweede lijn, die nu gaat starten is een aantal pilots om te oefenen met de omgevingswet. We betrekken de raad bij de ervaringen van deze oefeningen:

- We gaan oefenen met een omgevingsdialoog. Dat is een dialoog tussen ondernemers en hun omgeving, die onder de omgevingswet verplicht zal worden gesteld.
- We gaan oefenen met een pilot waarbij de samenleving zelf (mee) beleid opstelt.
- We gaan oefenen met kerngericht werken, waarbij bewoners zelf nadenken over de toekomst van hun dorp.

De ervaringen uit deze pilots gebruiken we om onze samenwerking met de samenleving te verbeteren. En om ons beleid en regelgeving te vereenvoudigen. In de bijlage staat een duidelijker leesbare versie van onderstaande routekaart inclusief een eerste beeld van communicatiemomenten met de gemeentelijke organisatie en de raad.



Actualisatie gegevens Veilig thuis

Tijdens de voorbespreking op 16 oktober heeft het college toegezegd een actualisatie van de gegevens van gemeente Buren te sturen (meldingen en adviezen).

Als bijlage is de maandelijkse rapportage toegevoegd. Hierin leest u onderstaande informatie. Alle cijfers gelden voor dit jaar, tot en met 31 augustus 2018.

- Tabel 1. Aantal zorgmeldingen: voor Buren (4,7% van de inwoners in Gelderland-Zuid) zijn er 50 zorgmeldingen bij Veilig Thuis binnengekomen (3,3% van het totaal).
- Tabel 2. Aantal adviezen: voor Buren zijn er 54 adviezen gegeven (2% van het totaal).

- Tabel 3. Aantal getrieerde meldingen: er is bij 29 meldingen uit Buren triage uitgevoerd (3,5% van het totaal). In de maand augustus werd de wettelijke termijn overschreden in de helft van de zaken (zowel voor onze gemeente als in de hele regio).
- Tabel 4. Aantal gestarte onderzoeken: voor Buren zijn er 10 onderzoeken gestart (3% van het totaal).
- Tabel 5. Aantal afgeronde onderzoeken: voor Buren zijn er 15 onderzoeken afgerond (4,3% van het totaal).
- Tabel 5a. Gemiddelde doorlooptijd afgeronde onderzoeken in dagen: voor Buren is de gemiddelde doorlooptijd

93 dagen. Met name de laatste maanden wordt de wettelijke termijn van 75 dagen niet gehaald. Dat Veilig Thuis de wettelijke termijn niet haalt heeft onder andere te maken met het groeiend aantal meldingen en adviezen, de toenemende complexiteit van de casussen en openstaande vacatures bij Veilig thuis (ze hebben moeite met het vinden van goed personeel).

- Tabel 6. Aantal openstaande onderzoeken op de laatste dag van de maand: op 31 augustus 2018 stond voor onze gemeente nog 1 onderzoek open (binnen de wettelijke termijn).

Herontwikkeling De Kersentuin Maurik

Op 9 oktober heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met zowel de anterieure overeenkomst 'De Kersentuin' als het ontwerpbestemmingsplan 'Maurik, Kersentuin'. Naar aanleiding van deze besluiten wordt de anterieure overeenkomst met Stichting Woonbeheer Betuwe (SWB) getekend en is het ontwerpbestemmingsplan vrijgegeven voor de terinzagelegging.

Anterieure overeenkomst

SWB wil tot herontwikkeling van de locatie De Kersentuin overgaan. SWB heeft een plan ontwikkeld voor de sloop van het huidige pand en de bouw van maximaal 25 woningen van het type sociale huurwoning. De gemeente wil medewerking verlenen aan de sloop en nieuwbouw. Daarom sluiten we een overeenkomst met SWB over de aard van het project, de planning, het bouw- en woonrijp maken en de door de gemeente te maken kosten. Volgens de planning start de bouw medio 2019.

Ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 25 huurwoningen mogelijk. De locatie bevindt zich globaal tussen de Ibisstraat, Valentijnstraat en Lepelaarstraat in Maurik.

In het ontwerpbestemmingsplan dat sinds 16 oktober ter inzage ligt staat een toelichting en onderbouwing van de voorgenomen woningbouwontwikkeling. Het ontwerpbestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan eenieder een zienswijze kenbaar maken. Daarna wordt het bestemmingsplan, al dan

niet gewijzigd, vastgesteld door de gemeenteraad.

We organiseren samen met SWB een inloopavond op dinsdag 30 oktober tussen 19.00 en 20.30 uur in 't Klokhuis te Maurik. Hier kunnen omwonenden en geïnteresseerden terecht met hun vragen.



Lobby en onderhoud A15

De Regio Rivierenland heeft op 26 september 2018 bij Minister van Nieuwenhuizen van Infrastructuur en Milieu, aandacht gevraagd voor de verkeersproblemen op de A15. Daarmee reageren zij op de conclusies van het verdiepend verkeersonderzoek dat het Ministerie het afgelopen jaar heeft uitgevoerd voor de Goederencorridor-Oost. Deze brief is als bijlage bijgevoegd.

Onderhoud aan A15

Rijkswaterstaat voert van woensdag 17 oktober tot en met zondag 2 december groot onderhoud uit aan de A15 tussen de knooppunten Valburg en Deil. In deze periode zijn

er nachtelijke afsluitingen in de weekenden op delen van de A15. Verkeer moet rekening houden met omléidingen en extra reistijd. Ook overdag vinden werkzaamheden plaats; de weg blijft dan toegankelijk voor verkeer. Het groot onderhoud aan de A15 betreft asfaltwerkzaamheden en werkzaamheden aan een aantal viaducten en tunnels die de A15 kruisen. Daarnaast worden de toeritten bij Ochten en Tiel verlengd om de verkeersveiligheid te verbeteren. Op [onze website](#) staan een persbericht met factsheet over de staat een persbericht met factsheet over de werkzaamheden en omléidingen.

Inwonersparticipatie bij herinrichting Beneden Molenweg

Voor de herinrichting van de Beneden Molenweg zijn gemeente en inwoners om de tafel gegaan. We zijn gestart met een bijeenkomst voor alle bewoners aan de Beneden Molenweg. Daarin werden alle ervaringen met elkaar gedeeld. Bijvoorbeeld over het te hard rijden, en welke wensen zij hebben voor de nieuwe inrichting. Er ontstond een open en creatieve sfeer, waarbij realistische en heldere ideeën werden geopperd. Tijdens de afsluiting van de avond vertelde een inwoner dat hij het zeer op prijs stelt dat de gemeente deze avond organiseerde en ook op deze open en creatieve manier.

Kerngroep

Na deze avond hebben de inwoners zelf een kerngroep samengesteld. Hierin zitten mensen die verspreid over de straat wonen. Deze kerngroep geeft op dit moment met de gemeente het nieuwe inrichtingsplan verder vorm.

Als dat gereed is, willen zij hun eigen straatgenoten het plan persoonlijk geven om daarbij ook een toelichting te kunnen geven. De kerngroep is ervaringsdeskundig over de straat en heeft zeer bruikbare en gerichte oplossingen die wij als gemeente goed kunnen gebruiken.

Herdenkingsbord vernield

Langs de Rijnbandijk in Rijswijk, tegenover de voormalige steenfabriek De Roodvoet, is een toeristisch herdenkingsbord vernield. Het bord stond daar een half jaar en 'vertelde' het verhaal van het geallieerde bombardement op De Roodvoet op 31 maart 1945. Daarbij kwamen elf mensen om het leven, onder wie negen kinderen. Het is niet bekend wie het bord heeft vernield. Er is aangifte van vernieling gedaan. In 2019 willen we een nieuw bord plaatsen. In ieder geval vóór 31 maart, de herdenkingsdatum van het bombardement.



Opwaarderen entree voormalig kasteelterrein van Buren

Tijdens de voorbespreking is er gevraagd om een nadere onderbouwing van het budget. De vraag die gesteld is ging over het gedeelte van € 11.263,- dat 'gespaard' is door de plantsoenwerkgroep.

Bedrag onder de €10.000

De plantsoengroep heeft de afgelopen drie jaar steeds een bedrag van het onderhoudsbudget overgehouden. Dit is gelukt onder andere door de inzet van vrijwilligers en

scherpe inkoop. Aangezien dit bedrag tot nu toe onder de € 10.000 euro bleef, heeft de raad dit niet teruggezien in overhevelingsvoorstellen. Overhevelingsvoorstellen worden gedaan voor bedragen van € 10.000,- of hoger.

Overhevelingsvoorstel

Op dit moment is dit bedrag wel boven de grens gestegen, en zouden we een overhevelingsvoorstel moeten doen. Omdat we dit

bedrag willen inzetten bij het opwaarderen van de entree van het kasteelterrein, hebben we een gedeelte van de overheveling, namelijk € 11.263, opgenomen in dit voorstel. NB. Als het restant van de afgelopen jaren samen met het restant van 2018 ook boven de 10.000 euro komt, dan volgt bij de jaarrekening 2018 een aanvullend overhevelingsverzoek voor dit totale restant.

Verbetering voetgangersvoorziening Verbrughweg te Lienden

De Verbrughweg vormt een belangrijke verbinding vanaf de dorpskern van Lienden naar het nieuwe winkelcentrum Drieslag. Veel (oudere) voetgangers gebruiken deze verbinding. Daardoor is een goede voetgangersvoorziening belangrijker geworden. De huidige voetgangersvoorziening bestaat uit smalle stroken aan beide zijden van de weg. De rabatstroken liggen behoorlijk schuin waardoor voetgangers hinder ondervinden en genoodzaakt zijn om de rijbaan te gebruiken. Hierdoor kunnen verkeersonveilige situaties ontstaan. Daarnaast is de Verbrughweg ook een uitvalsweg voor de brandweer. Door het smalle wegprofiel en de geparkeerde auto's heeft de brandweer met regelmaat hinder bij een spoedeisende uitruk.

Overleg met omwonenden en brandweer

Om een goede weginrichting te bepalen, gaat de gemeente in overleg met de aanwonenden en de brandweer. Samen willen we de weginrichting bepalen zodat iedereen veilig gebruik kan maken van het trottoir en de rijbaan van de Verbrughweg. Het overleg

met de aanwonenden starten we in begin 2019, na de besluitvorming in de raad. Naast de weginrichting overleggen we ook met de nutsbedrijven of zij werkzaamheden willen uitvoeren. Met deze aanpak maken we werk met werk en minimaliseren we de overlast

voor de aanwonenden tijdens de uitvoering. De daadwerkelijke uitvoering van de werkzaamheden start pas nadat we gezamenlijk met aanwonenden en nutsbedrijven alles goed hebben voorbereid. Dit zal waarschijnlijk in de zomer van 2019 zijn.



Avri: tarief afvalstoffenheffing & blik bij glas

Op donderdag 18 oktober heeft het AB voor de afvalstoffenheffing gekozen voor scenario 4. Daarnaast is ervoor gekozen om blik vanaf 2019 in te zamelen via de glascontainer. Hierover is een persbericht gepubliceerd op [onze website](#). Scenario 4 houdt in dat het inleveren van een 30 liter zak €1,- kost, een 140 liter bak €4,67 en 240 liter €8,-. Daarnaast betalen inwoners een vast bedrag van €169 per woning. Hiermee komen we tegemoet aan inwoners die veel restafval hebben vanwege luiers. Op 18 oktober heeft het AB tevens besloten om te onderzoeken of we regionaal kunnen komen tot een tijdelijke oplossing voor het inzamelen van incontinentiemateriaal en de kosten die hierbij komen kijken. We willen namelijk vanaf 1 januari 2019 een tijdelijke oplossing kunnen bieden voor incontinentiemateriaal.

Het DB probeert hier richting aan te geven en 16 november bespreekt het AB dit tijdens een extra vergadering. De afzonderlijke gemeenten brengen voor die tijd in beeld hoe groot het fysieke en financiële probleem in hun gemeente is.

Het gaat dan om inwoners met een fysieke beperking en geen eigen vangnet om ze hierbij te helpen. En om inwoners die door incontinentiemateriaal aanzienlijk meer kwijt zijn aan restafval en hierdoor in de financiële problemen komen.

Locaties containers

Daarnaast hebben we afgelopen week samen met de Avri alle zienswijzen bekeken. We hebben veel gehad aan de ontvangen zienswijzen en verschillende locaties aange-

past. Voor een aantal locaties gaan we nog in gesprek met de dorpsraad/belangenvereniging van de betreffende kernen. Inwoners ontvangen binnen enkele weken een brief met de definitieve locatie. Ze ontvangen geen persoonlijke reactie op hun zienswijze. Dit stond ook in de brief met de concept locatie.



Herinrichting Onderdreef

Tijdens de voorbespreking zijn er vragen gesteld over het raadsvoorstel met betrekking tot de herinrichting van de Onderdreef. Hieronder staan de antwoorden.

Voorgestelde onttrekking aan reserve

De vraag is of uit de reserve voor omgevingsgerichte uitgaven en bovenplanse verevening geld beschikbaar kan komen voor de Onderdreef. Hieronder beschrijven we op welke wijze het budget tot stand gekomen is en waar het aan besteed kan worden. In het voorstel hebben we beschreven op welke wijze de herinrichting van de Onderdreef aansluit bij het bestedingsdoel.

In december 2010 heeft de raad de reserve ingesteld bij besluit B-2010-13202 Beleidsnota kostenverhaal. Aan de reserve worden de bijdragen van de initiatiefnemers toegevoegd. De Wro geeft de mogelijkheid bij anterieure overeenkomst van initiatiefnemers een bijdrage voor ruimtelijke ontwikkelingen te vragen. Voorwaarden om dit te doen zijn:

- Een vastgestelde structuurvisie met een uitvoeringsprogramma. De structuurvisie regelt het bestedingsdoel. In de structuurvisie 2009-2019 is dit opgenomen in paragrafen 9.3 tot en met 9.5 op bladzijdes 155 tot en met 161.
- Een vastgestelde beleidsnota kostenverhaal. De beleidsnota kostenverhaal regelt de te ontvangen bijdragen.

De reserve mag gebruikt worden voor ruimtelijke ontwikkelingen die een positieve bijdrage leveren aan de verbetering, versterking en ontwikkeling van het imago en de uitstraling van de gehele gemeente als

landelijke en cultuurhistorische gemeente. Belangrijk is dat iedereen profijt heeft van de ontwikkeling: bijvoorbeeld bewoners, recreanten, passanten.

In het uitvoeringsprogramma van de structuurvisie staan projecten benoemd die de gemeente in de periode 2009 – 2019 beoogde te realiseren. De toentertijd benoemde projecten dragen bij aan het doel dat in de alinea hierboven is aangehaald. Een toelichting op deze projecten kunt u vinden op bovengenoemde bladzijden van de structuurvisie 2009-2019. Hieronder een overzicht:

- A Ontwikkeling natuurlijke oevers Mauriksche Wetering
- B Laanbeplanting historische wegen en N320
- C Aanleg groene buffers tussen de kernen
- D Ontwikkeling water en natuur
- E Landgoederen, bussen, buitenplaatsen, ruime erven en groene kavels
- F Struinpad/wandelpad
- G Recreatief fietspadennetwerk
- H Aanleg picknickplaatsen en of uitkijkposten

Onderliggende onderzoeken en analyses

Hiervoor zijn 2 documenten in de bijlage bijgevoegd. Voor beide rapporten geldt dat het adviezen zijn van externe onderzoeksbureaus. Deze adviezen betrekken we bij het opstellen van het definitieve plan. We zullen met inwoners de afwegingen maken over de beoogde doelen en eindbeelden en de passende technische oplossingen die daarbij horen.

Resultaten van het parkeeronderzoek NB. Dit document is eerder aan de raad verstrekt in het kader van de besluitvorming over het benodigde budget voor maatregelen die hieruit voortvloeien, RV/18/00841, d.d. 10 juli 2018

Adviesrapport Bomen Effectanalyse Herinrichting Onderdreef

Toelichting op beslispunt 3

In de toelichting in paragraaf 3.3 van het voorstel wordt duidelijk wat de werkwijze is na het instellen van de bestemmingsreserve. Daarmee kan het project gerealiseerd worden en is er geen apart besluit meer nodig om de kosten uit deze reserve te betalen.

Om de beslispunten in overeenstemming te brengen met de inhoud van het voorstel worden de beslispunten als volgt geformuleerd:

Voorgesteld besluit:

1. de Onderdreef te Buren opnieuw in te richten;
2. een investeringskrediet van € 355.000 beschikbaar te stellen en af te schrijven in 20 jaar;
3. een bestemmingsreserve besteed Onderdreef Buren in te stellen;
4. € 355.000 te onttrekken uit de bestemmingsreserve omgevingsgerichte uitgaven en bovenplanse verevening en te storten in de bestemmingsreserve besteed Onderdreef Buren;
5. de jaarlijkse afschrijvingslasten van de investering te onttrekken uit de bestemmingsreserve besteed Onderdreef Buren.