



Hoogheemraadschap van
Delfland

Aan de leden van de verenigde vergadering

ONS KENMERK

1374695

DATUM D&H VERGADERING

8 januari 2019

DELFT

ONDERWERP

Verkoop oude gemaal Polder van Nootdorp

Geachte leden,

Voor de verkoop van het oude gemaal van de Polder van Nootdorp zijn er in onze vergadering van 24 november 2015 vier scenario's voorgelegd. Na consultatie van de commissie Bestuur, Organisatie en Bedrijfsvoering hebben wij, tijdens de vergadering d.d. 29 maart 2016, besloten tot het scenario waarbij Delfland de investering voor het saneren van de bodem zou doen en het gemaal na de sanering, door middel van een procedure van openbare inschrijving, te verkopen. Hierin hebben wij het voorbehoud opgenomen dat Delfland alleen aan een persoon en/of partij met een marktconform bod zal gunnen.

In juli 2018, na een complex saneringstraject, is de procedure van verkoop bij openbare inschrijving gestart. Na drie succesvolle en drukbezochte kijkdagen is op 31 augustus jl. de termijn voor het uitbrengen van biedingen gesloten. Het resultaat was vijftien biedingen, variërend van één euro (€ 1,-) tot tweehonderdduizend euro (€ 200.000,-).

In lijn met ons besluit d.d. 29 maart 2016, wat na consultatie van de commissie BOB tot stand is gekomen, is het bod van tweehonderdduizend euro (€ 200.000,-) conform de gestelde voorwaarden. Het gemaal is op 4 september 2018 gegund aan de hoogste bidder.

De koper is voornemens het gemaal met duurzame middelen te renoveren en zoveel mogelijk zelfvoorzienend te maken. Een voornemen dat goed past in de duurzaamheidsvisie van Delfland.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Secretaris,

ir. P.C. Janssen

de Dijkgraaf,

dr. P.H.W.M. Daverveldt