

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST (SOK) INZAKE

GROOT ONDERHOUD VOOR HET VERBETEREN VAN HET WATERSYSTEEM IN EN ROND DE ZUIDERSINGEL TE BERKEL

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **het Hoogheemraadschap van Delfland**, zetelende te Delft, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Hoogheemraad, drs. M.E.H. Koop, verder te noemen: "*Delfland*"

en

2. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **de gemeente Lansingerland**, zetelende te Bergschenhoek, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de teammanager van Wijkcoördinatie en Projecten, mr. C. Baukema, verder te noemen: "*Lansingerland*",

Delfland en Lansingerland tezamen verder te noemen: "*partijen*",

Overwegende dat:

- i de Verenigde Vergadering van Delfland voor de oppervlaktewaterlichamen in de Polder Berkel, zoals aangeduid op de als BIJLAGE 1 aan deze overeenkomst gehechte tekening, op 20 december 2018 een peilbesluit, als bedoeld in artikel 5.2 Waterwet, heeft genomen (dossiernr. 903);
- ii ter optimalisatie (verbetering en ontsnippering) van de waterhuishouding in het onder i genoemde gebied, mede met het oog op het onder i bedoelde peilbesluit alsook de door Lansingerland in de nabije toekomst voorziene locatieontwikkeling "Oudeland", maatregelen zijn of moeten worden getroffen in de fysieke ruimte;
- iii de onder ii bedoelde maatregelen onder meer de aanleg dan wel aanpassing van peilregulerende kunstwerken betreffen;
- iv partijen een drietal (geografische) categorieën maatregelen, als bedoeld onder ii, onderscheiden:
 1. maatregelen die zijn uitgevoerd tezamen met de verbetering van de waterkering langs de Rodenrijsevaart (welke verbetering als zodanig geen onderwerp is van deze overeenkomst);
 2. maatregelen in, onder en naast de Zuidersingel;
 3. maatregelen in en nabij dan wel ten behoeve van de onder iii bedoelde ontwikkellocatie.

De betreffende maatregelen, ingedeeld naar categorie, zijn vermeld op de als BIJLAGE 2 aan deze overeenkomst gehechte bijlage. Partijen onderkennen dat

- v Delfland verantwoordelijk is voor de maatregelen, behorende tot categorie 1;
- vi Lansingerland verantwoordelijk is voor de maatregelen, behorende tot de categorieën 2 en 3;
- vii partijen onderkennen dat de categorieën van maatregelen onderling samenhangen, in zoverre dat de maatregelen uit de ene categorie niet effectief zijn als niet ook de maatregelen uit de andere categorie worden getroffen;

viii partijen afspraken willen maken over de uitvoering van de maatregelen, de volgtijdelijkheid van die uitvoering en de afstemming en bekostiging van de maatregelen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Maatregelen categorie 1

De maatregelen, behorende tot categorie 1, zijn inmiddels door Delfland gerealiseerd en komen voor rekening van Delfland.

Artikel 2 Maatregelen categorie 2

- 2.1 De maatregelen, behorende tot categorie 2, zullen binnen twee jaar na de inwerkingtreding van deze overeenkomst door en voor rekening van Lansingerland worden gerealiseerd.
- 2.2 In zoverre in afwijking van het bepaalde in het vorige lid komen de kosten van de aanleg of aanpassing van inlaten en de kosten van de aanleg of aanpassing van stuwconstructies die in directe verbinding staan met sifonduikers in de Zuidersingel voor rekening van Delfland.
- 2.3 Ten behoeve van het bepaalde in het vorige lid zal Lansingerland in het kader van de aanbesteding van de maatregelen in de aanbestedingsdocumenten aangeven dat gegadigden voor de opdracht een prijs dienen op te geven voor de in het vorige lid bedoelde constructies.
- 2.4 De in het tweede lid bedoelde kosten worden door Delfland op basis van een factuur, te verzenden door Lansingerland, aan Lansingerland voldaan.
- 2.5 Met het oog op het bepaalde in de leden 2 tot en met 3 behoeven de vraagspecificatie, het programma van eisen dan wel het bestek, voor zover het de in lid 2 bedoelde maatregelen betreft, en de gunning van die maatregelen werk de instemming van Delfland.

Artikel 3 Maatregelen categorie 3

- 3.1 De maatregelen, behorende tot categorie 3, zullen door en voor rekening van Lansingerland worden gerealiseerd en wel uiterlijk in het kader van het bouw- en woonrijp maken van de onder iii bedoelde ontwikkellocatie "Oudeland".
- 3.2 Lansingerland draagt ervoor zorg dat benodigde vergunningen, te verlenen door (dijkgraaf en hoogheemraden van) Delfland – thans watervergunningen voor het aanleggen van waterstaatswerken – tijdig worden aangevraagd.
- 3.3 Delfland zal, wanneer nodig of gewenst, meewerken aan vooroverleg ten behoeve van de aanvragen van de in het vorige lid bedoeld vergunningen, en zich inspannen die aanvragen voortvarend te behandelen, onverminderd de publiekrechtelijke verplichtingen en bevoegdheden van dijkgraaf en hoogheemraden.

Artikel 4 Flexibiliteitsbepaling

- 4.1 De op BIJLAGE 2 bij deze overeenkomst vermelde maatregelen zullen door de partij die daarvoor op grond van het bepaalde in de vorige artikelen verantwoordelijk is zo nodig verder worden uitgewerkt. De uitwerkingen zijn onderwerp van overleg van de in artikel 5 bedoelde afstemmingsgroep.

- 4.2 Het bepaalde in het vorige lid laat de publiekrechtelijke bevoegdheden van partijen c.q. die van hun bestuursorganen onverlet.

Artikel 5 Afstemmingsgroep

- 5.1 Er is een afstemmingsgroep waarbinnen zowel Delfland als Lansingerland is vertegenwoordigd. Elke partij is verplicht voldoende capaciteit beschikbaar te stellen voor de personele bezetting van de afstemmingsgroep.
- 5.2 De afstemmingsgroep komt bijeen zo vaak als de afstemmingsgroep dit nodig acht.
- 5.3 Van bijeenkomsten van de afstemminggroep wordt door de secretaris een verslag gemaakt, dat in de eerstvolgende bijeenkomst van de afstemmingsgroep wordt vastgesteld.

Artikel 6 Escalatieladder

- 6.1 Indien de leden van de afstemmingsgroep niet tot eensluidende standpunten of beslissingen komen, zullen zij de betreffende kwestie overdragen aan hun directe leidinggevendenden die, vervolgens, op hun beurt, zullen trachten om tot een vergelijk te komen.
- 6.2 Indien de in het vorige lid bedoelde leidinggevendenden niet tot een vergelijk komen, zullen zij de betreffende kwestie overdragen aan de verantwoordelijke portefeuillehouders (hoogheemraad/wethouder) die, vervolgens, op hun beurt zullen trachten om tot een vergelijk te komen.

Artikel 7 Opstalrechten en grondgebruik ten behoeve van kunstwerken

Indien een partij op grond van het bepaalde in de artikelen 1 tot en met 3 een kunstwerk realiseert op grond die in eigendom is bij de andere partij, zal die andere partij ten behoeve van de partij die dat kunstwerk realiseert een recht van opstal verlenen. Indien nodig zal daarbij tevens een recht worden gevestigd, hetzij in de vorm van een erfdienstbaarheid, hetzij in de vorm van een kwalitatieve verplichting, zulks naar gelang de situatie, om dat kunstwerk te kunnen bereiken. De afstemmingsgroep, bedoeld in artikel 5, is belast met het voorbereiden van de daartoe strekkende (nadere) overeenkomst(en). De kosten van vestiging (m.n. notariële akte(n) en kadastrale rechten) zijn voor rekening van de partij ten behoeve van wie de betreffende rechten worden gevestigd. Die partij is ook belast met de inschakeling van de notaris.

Artikel 8 Inwerkingtreding

Deze overeenkomst treedt in werking zodra zij door beide partijen is ondertekend.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend

Te Delft op 6 augustus 2019

te Bergschenhoek op ... augustus 2019

Drs. M.E.H. Koop

mr. C. Baukema