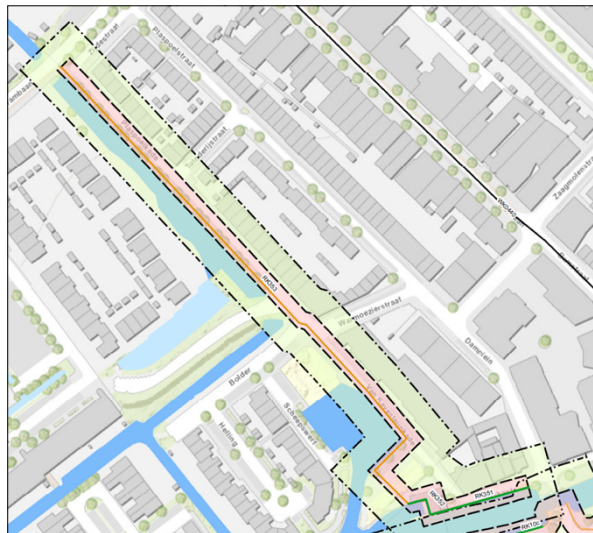


PARTIELE LEGGERWIJZIGING

Kenmerk LEGGER2020-B-03

Partiële wijziging van de Legger Regionale waterkeringen, zoals aangegeven op de leggerwijzigingskaart met kenmerk LEGGER2020-B-03.

Partiële leggerwijziging als gevolg van een ambtshalve wijziging langs Plaspoelkade en Van Ravesteijnkade in Leidschendam.



Leggeractualisatie code:	LEGGER2020-B-03
Document nr:	DMS 1532676
Datum:	16 december 2021

Inhoud

Hoofdstuk 1. Inleiding	3
Hoofdstuk 2. Aanleiding leggerwijziging	3
Hoofdstuk 3. Doel van de leggerwijziging	4
Hoofdstuk 4. Uitgangspunten Leggerwijziging	4
4.1. Projectplan	4
4.2. Ambtshalve wijziging	4
Hoofdstuk 5. Omschrijving leggerwijziging	4
BIJLAGE A Damcentrum (Leidschendam-Voorburg) door de jaren heen	6
BIJLAGE B Toelichting over de Leggers van Delfland	7
Algemeen	7
Waterstaatswerken in de legger	7
Legger: het tekstuele deel (leggertekst) en de digitale verbeelding (leggerkaart).....	7
Relatie Keur Delfland, Algemene Regels en beleidsregels	8
Bestandsformaat leggerkaart/ leggerdatabase.....	8
BIJLAGE C Procedure en communicatie	10
Ter inzagelegging en kennisgeving ontwerp-leggerwijziging	10
Ter inzagelegging, kennisgeving en inwerkingtreding leggerwijziging.....	10
Beroep en hoger beroep	10
Bevoegd orgaan binnen het Hoogheemraadschap van Delfland	11

Hoofdstuk 1. Inleiding

Op grond van de Waterwet en de Waterschapswet draagt de beheerder zorg voor de vaststelling van een legger. In de legger is omschreven aan welke ligging, vorm, afmeting en constructie waterstaatswerken moeten voldoen. Ook wordt aangegeven waar in voorkomend geval de bijbehorende beschermingszone en het profiel van vrije ruimte liggen. Daarnaast wordt in de legger aangegeven op wie de onderhoudsplicht en verplichting rust.

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft zeven leggers, te weten: Legger Wateren, Legger Zeewering, Legger Delflandsedijk, Legger Regionale Waterkeringen, Legger Polderkaden, Legger Landscheidingen en Legger Waterscheidingen.

De leggers van Delfland bestaan uit twee delen die elkaar aanvullen: een tekstueel deel, de leggartekst, en de digitale verbeelding, de leggerkaart. De leggerkaart is de interactieve omgeving die geografische kaarten, profielen en tabellen omvat waarin worden ontsloten:

- waterstaatswerken naar ligging, vorm, afmeting, en constructie alsmede de daaraan grenzende beschermingszone en profielen van vrije ruimte, en
- onderhoudsplichten en onderhoudsverplichtingen.

De leggerkaarten van de leggers van Delfland zijn samengevoegd in één leggerkaart.

Dit document behandelt de leggerwijziging met kenmerk LEGGER2020-B-03. Het betreft een wijziging van de Legger Regionale Waterkeringen.

Hoofdstuk 2. Aanleiding leggerwijziging

In de jaren 50 lag Damcentrum deels in een polder. Dit betekent dat het land lager lag dan de waterstand in de Vliet. Daarna is het gebied opgehoogd en kwam het land hoger te liggen dan de waterstand in de Vliet. Damcentrum lag in het zogenoemde boezemland van Delfland. Dit betekent dat het water zonder hulp van een gemaal in de Vliet kon stromen. Jaren later was dit niet meer het geval. Bij een hoge waterstand in de Vliet had Damcentrum wateroverlast. Het water kwam soms op straat te staan.

De gemeente Leidschendam-Voorburg, Delfland en het Hoogheemraadschap van Rijnland hebben naar een oplossing voor dit probleem gezocht. Toen is ervoor gekozen het oorspronkelijke polderwatersysteem met de daar omheen gelegen waterkering weer terug te brengen. Zo wordt de waterstand in het gebied weer lager dan het land. En kunnen we Damcentrum tegen het water uit de Vliet beschermen met een waterkering.

De gemeente, Delfland en Rijnland hebben sindsdien een aantal besluiten genomen voor deze herpoldering. In het bestemmingsplan Damcentrum uit 2005 is hiervoor de bestemmingskaart aangepast. In 2007 hebben de gemeente Leidschendam-Voorburg, Delfland en het Hoogheemraadschap van Rijnland het Waterplan Leidschendam-Voorburg 2007-2015 gemaakt. Hierin stond de actie om Klein-Plaspoelpolder uit te breiden met Damcentrum. In 2013 is Damcentrum door Delfland opnieuw bestemd als polder. Delfland heeft hiervoor in 2013 het peilbesluit Klein-Plaspoelpolder aangepast. Een peilbesluit geeft aan wat de waterstand in een bepaald gebied zou moeten zijn.

Het waterpeil in Damcentrum was met het peilbesluit verlaagd, maar de kade langs de Vliet was nog te laag. Als de kade hoog genoeg is, kan bij hoog water op de Vliet geen water richting Damcentrum stromen. Uit onderzoek van Delfland uit 2010 bleek dat de kade op meerdere plekken niet overal hoog genoeg was. Daarom heeft Delfland in 2016 samen met de gemeente Leidschendam-Voorburg ervoor gezorgd dat de kade Sluiskant langs het water is

opgehoogd. Ook is het ophogen van de grondstrook Plaspoelkade en Van Ravesteijkade bijna overal gedaan. Dit is de nieuwe waterkering in Damcentrum geworden.

Het enige stapje dat nog ontbreekt, is het opnemen van de waterkering in de Legger regionale waterkeringen. Als de waterkering langs Damcentrum in de legger staat, is de polder officieel beschermd tegen hoog water uit de Vliet. Delfland en de gemeente Leidschendam-Voorburg zullen er dan voor zorgen dat de waterkering hoog genoeg blijft. Wie welk type onderhoud oppakt staat in het Besluit partiële leggerwijziging Plaspoelkade en Van Ravesteijkade LEGGER2020-B-03. In bijlage A van onderhoudig document is te zien hoe Damcentrum er waterstaatkundig door de jaren heen uit zag.

Hoofdstuk 3. Doel van de leggerwijziging

Delfland heeft actuele leggers.

Met het wijzigen van de leggers wordt de actuele situatie van de waterstaatswerken, bijbehorende zoneringen en onderhoudsplichtigen juridisch vastgelegd. Delfland houdt hierdoor zijn beheerinstrumentarium zo actueel mogelijk. Met het opnemen van de waterstaatswerken en de bijbehorende zoneringen wordt ook de regelgeving van Delfland van kracht. In de overbruggingsperiode van realisatie tot leggerwijzigingen geldt al wel voor de onderhoudsplicht artikel 2.1 van de Keur Delfland en voor de verbodsbepalingen artikel 3.1 van de Keur Delfland.

Hoofdstuk 4. Uitgangspunten Leggerwijziging

4.2. Ambtshalve wijziging

Voor het deel langs Plaspoelkade en Van Ravesteijkade is gebruik gemaakt van tekening (projectnr. LC-15-001, blad nr. 1/6, wijziging A, d.d. 03-11-2015, Inrichting openbare ruimte) horende bij watervergunning 2016-000839. Tijdens de inspraakperiode is geconstateerd dat de aanleg van de waterkering zelf geen onderdeel was van de vergunning. Het ophogen van de waterkering langs de Plaspoelkade en Van Ravesteijkade is door de gemeente in de straatwerkzaamheden meegenomen. Daarom is de grondslag voor dit deel van het besluit op basis van een ambtshalve wijziging.

Hoofdstuk 5. Omschrijving leggerwijziging

De werken uit de ambtshalve wijziging zijn nagenoeg aangelegd. De nieuwe situatie moet in de leggers worden opgenomen om deze actueel te houden. Dit wordt met deze partiële leggerwijziging bewerkstelligd.

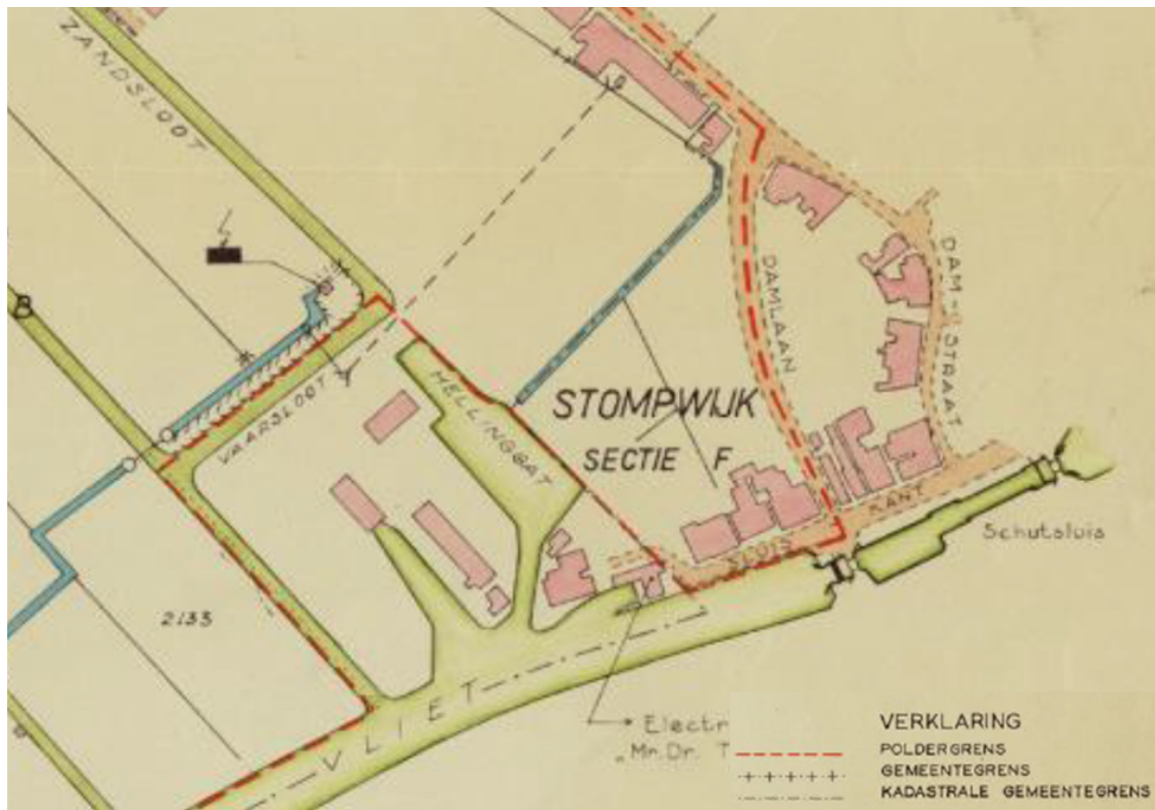
Met deze leggerwijziging wordt de Legger Regionale Waterkeringen partieel gewijzigd. De wijziging betreft alleen een wijziging van de leggerkaart voor legservak RK353. Na de inwerkingtreding van deze leggerwijziging is de leggerkaart gewijzigd krachtens deze partiële leggerwijziging.

Met deze wijziging worden de nieuw gerealiseerde en nieuw te realiseren waterstaatswerken en bijbehorende zoneringen op de leggerkaart opgenomen. De leggerwijziging wordt aangegeven in onderstaande tabel met gegevens en het besluit (DMS 1532888) waar dit onderhoudig document een bijlage van is. De leggerwijziging moet samen met de legbertekst gelezen worden. De wijzigingen in legservak RK353 volgen uit de ambtshalve wijziging.

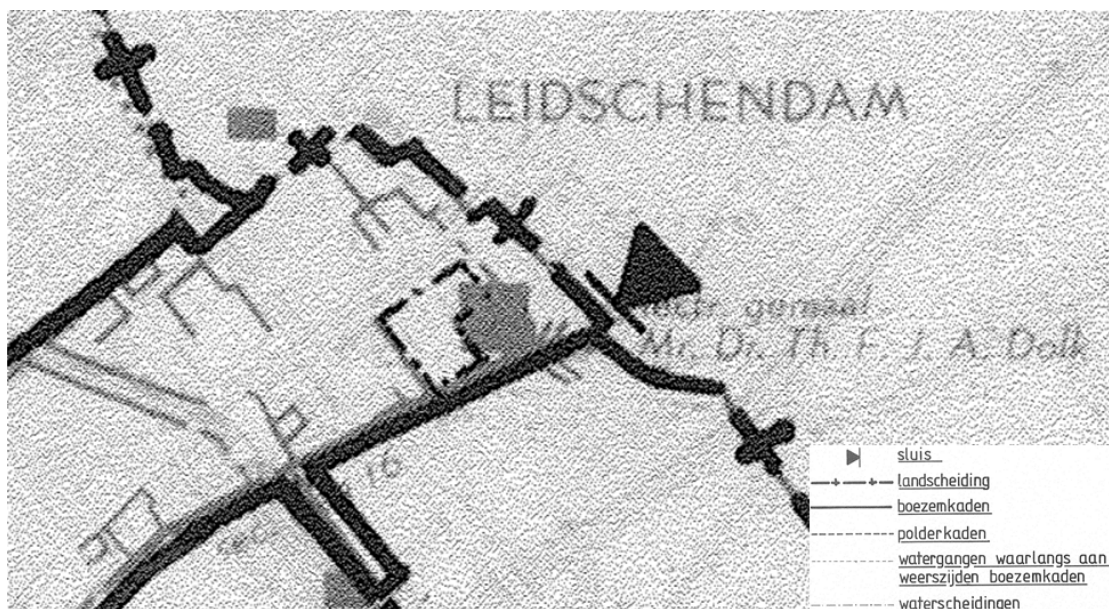
**Tabel: gegevens partiële leggerwijziging Plaspoelkade en Van Ravesteijnkade
LEGGER2020-B-03**

Leggervak	RK353
Leggerprofiel	152
kruinhoogte (m NAP)	0,3
Kruinbreedte (m)	2
Buitentalud boven waterpeil (1:x)	1
Buitentalud beneden waterpeil (1:x)	2
Binnentalud (1:x)	3

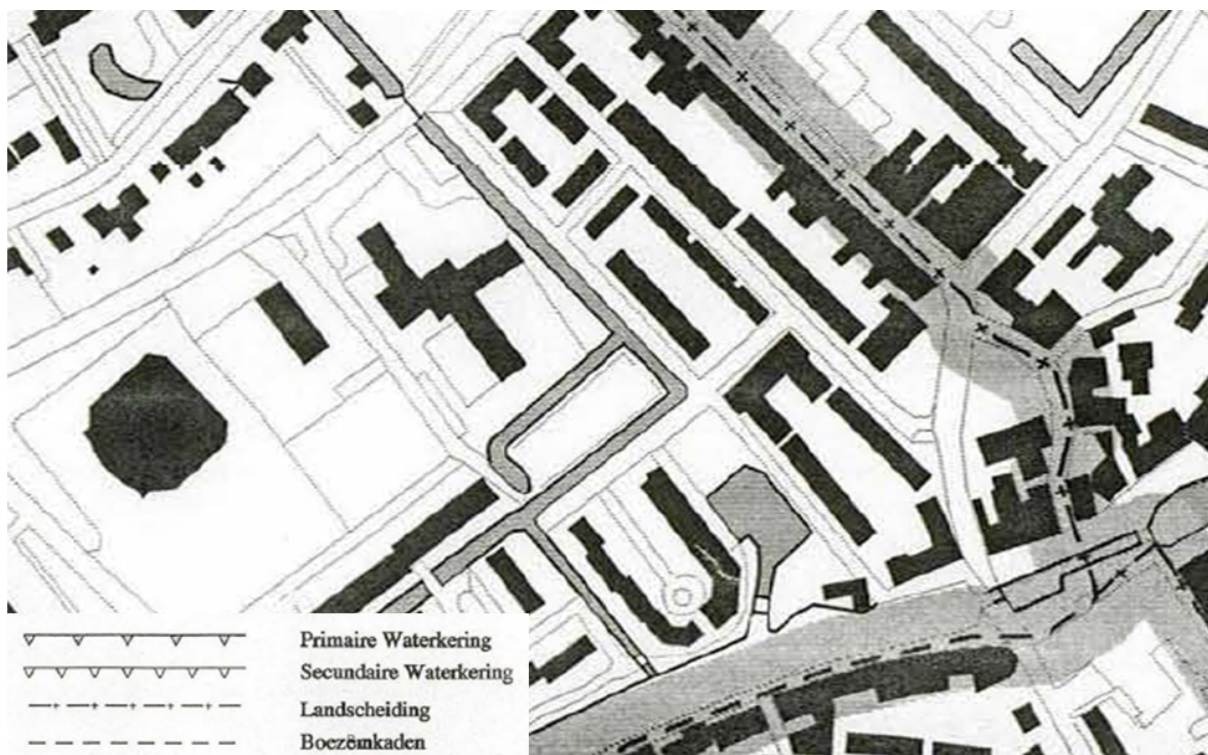
BIJLAGE A Damcentrum (Leidschendam-Voorburg) door de jaren heen



Op deze keurkaart uit 1953 ligt het deel tussen Hellinggat en Damlaan in de Klein-Plaspolder.



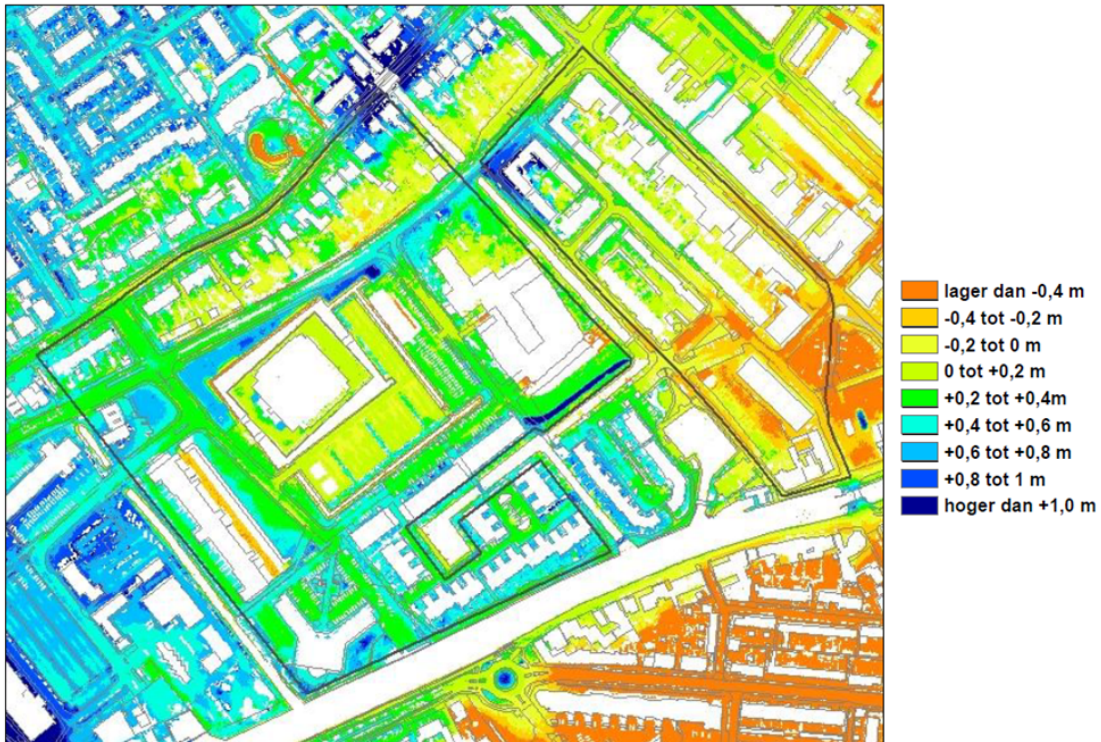
Op deze keurkaart uit 1985 ligt een deel links van Damcentrum in de polder met een waterscheiding.



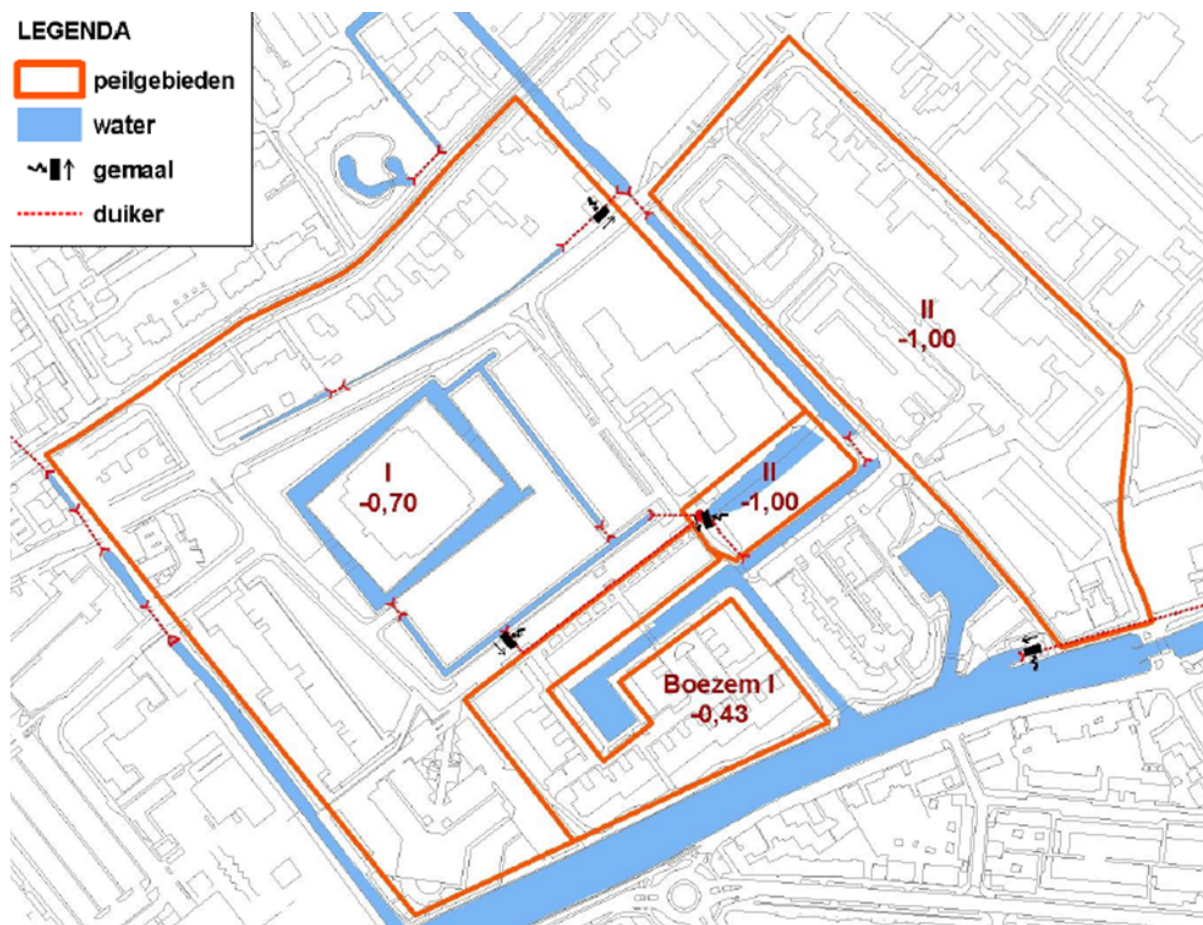
Op deze leggerkaart uit 1997 ligt Damcentrum in boezemgebied en niet in de polder.
De waterscheidingen staan niet op de leggerkaart.



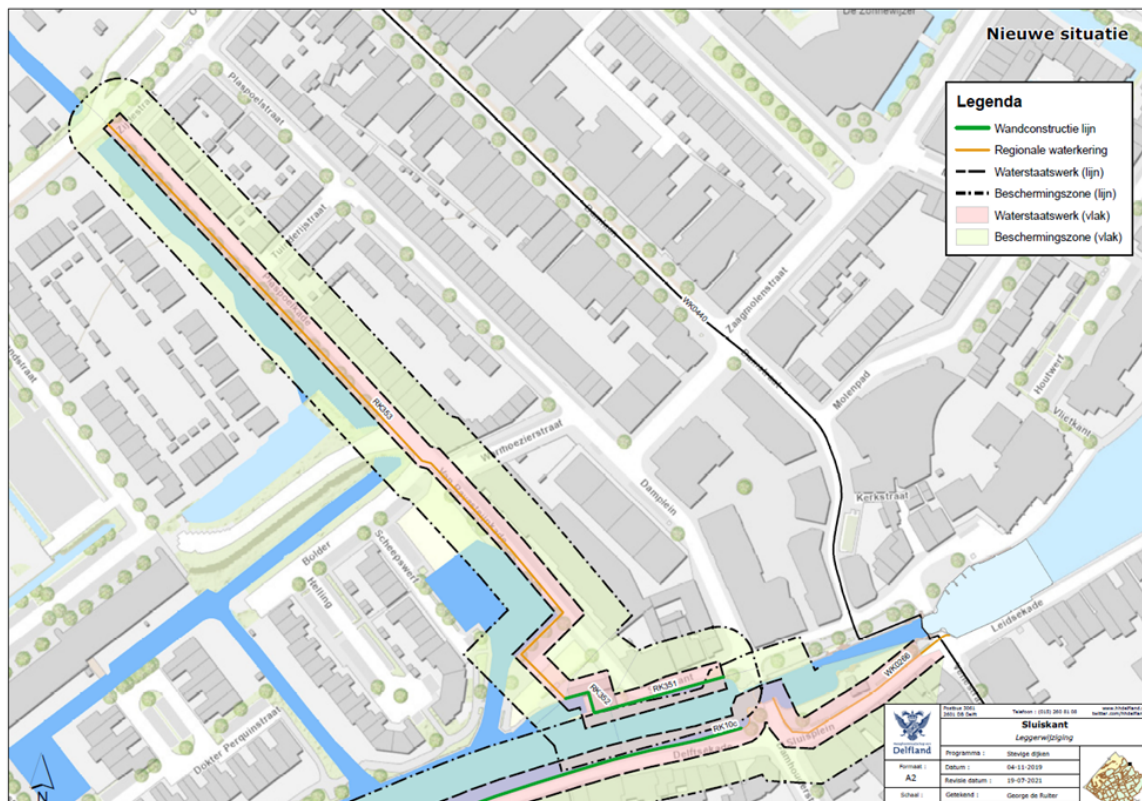
In het Waterplan 2007-2015 staat de actie om Klein-Plaspolder (41) uit te breiden met Damcentrum.



In het Peilbesluit 2013 is te zien dat een deel van Damcentrum lager ligt dan het waterpeil in de Vliet.



Met het Peilbesluit van 2013 komt Damcentrum weer in Klein-Plaspoelpolder te liggen.



Met deze leggerwijziging (LEGGER2020-B-03) komt de waterkering in de legger. Damcentrum is beschermd tegen hoogwater uit de Vliet. De waterkering ligt langs de Vliet en langs het water dat in open verbinding staat met de Vliet.

BIJLAGE B Toelichting over de Leggers van Delfland

In deze bijlage staat een toelichting over de leggers van Delfland. Deze informatie is van belang om de leggerwijziging en bijbehorende stukken goed te kunnen begrijpen.

Algemeen

Delfland is wettelijk verplicht om een legger te hebben met alle waterstaatswerken in ons beheergebied. De legger is een juridisch instrument waarin is omschreven waaraan waterstaatswerken en bijbehorende zonering naar ligging, vorm, afmeting en constructie moeten voldoen, wat de functie is én op wie de onderhoudsplicht en verplichting rust.

De leggers van Delfland zijn gebaseerd op zowel de Waterwet als de Waterschapswet. In de Omgevingsverordening Zuid-Holland, het Reglement voor Bestuur van het Hoogheemraadschap van Delfland en de Inspraakverordening Delfland zijn nadere voorschriften over de inhoud van de legger en de voorbereidingsprocedure opgenomen.

Delfland heeft op dit moment zeven leggers: legger wateren, legger polderkaden, legger regionale waterkeringen, legger zeewering, legger Delflandsedijk, legger landscheidingen en legger waterscheidingen.

De leggers bestaan uit twee delen die elkaar aanvullen: de leggertekst (het tekstuele deel), en de digitale verbeelding, ook wel de leggerkaart genoemd. De leggerkaart is een interactieve omgeving die geografische kaarten, profielen en tabellen omvat waarin worden ontsloten:

- waterstaatswerken naar ligging, vorm en afmeting, alsmede de daaraan grenzende beschermingszone en profielen van vrije ruimte; en
- onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen.

De leggerkaart (digitale verbeelding) bestaat uit digitale gegevensbestanden ('leggerdatabase').

De nu geldende leggerkaart, leggerteksten en leggerdatabase zijn te vinden op de website van het Hoogheemraadschap van Delfland (<https://www.hhdelfland.nl/overheid/beleid-en-regelgeving/leggers>).

Waterstaatswerken in de legger

Delfland neemt in de leggers alle waterstaatswerken die van belang zijn voor het functioneren van het watersysteem in het beheergebied van Delfland op. Er zijn vele type waterstaatswerken, die onderverdeeld zijn in vier categorieën, te weten: oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering, of ondersteunend kunstwerk.

Tabel 1: Tabel 1: Waterstaatswerken in de leggers van Delfland

Waterkeringen	primaire waterkeringen (zeewering en Delflandsedijk), regionale waterkeringen en overige waterkeringen (polderkaden, landscheidingen en waterscheidingen).
Oppervlaktewaterlichamen	primaire wateren, secundaire wateren en natte ecologische zones
Bergingsgebieden	
Ondersteunende kunstwerken	stuw, keerschot, duiker, sifon, hevel, inlaatduiker, sluis, gemaal, waterkerende constructie en meer.

Legger: het tekstuele deel (leggertekst) en de digitale verbeelding (leggerkaart)

In de legger staan:

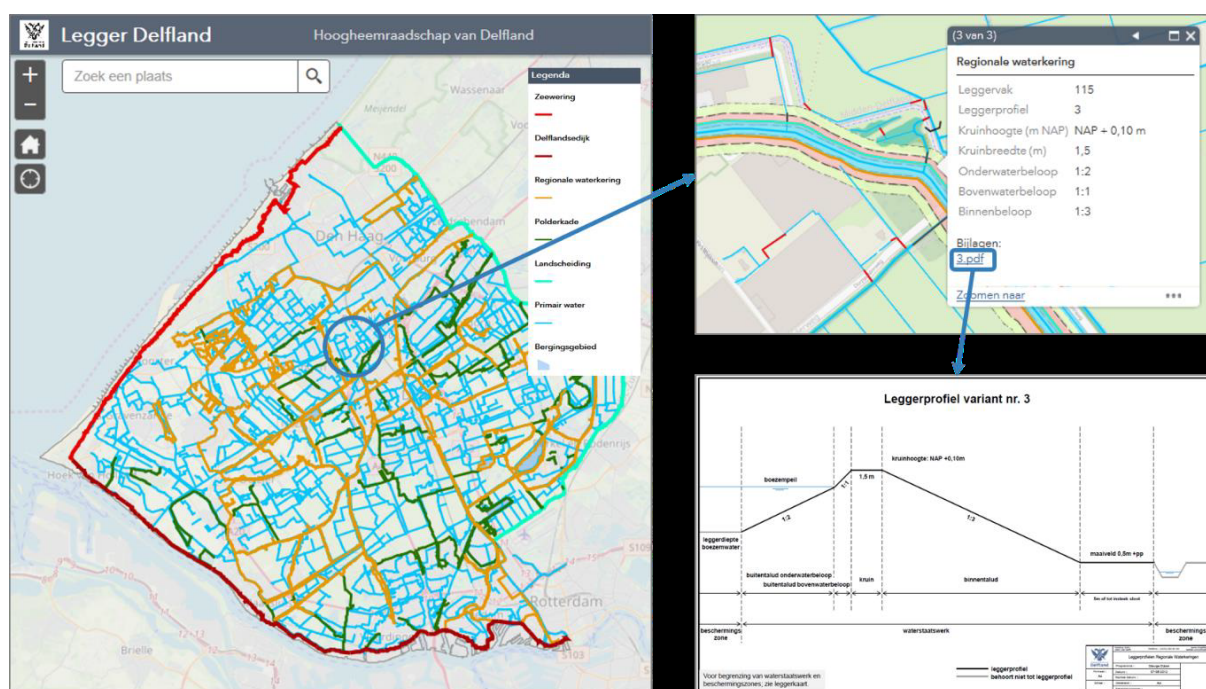
- de ligging van een waterstaatswerk, aangrenzende beschermingszone en in voorkomend geval het profiel van vrije ruimte;
- specifieke gegevens van een waterstaatswerk, zoals:
 - de functie, het type en subtype,
 - de afmetingen van de normatieve toestand,
 - het leggerprofiel (de normatieve dwars- en/of langsdoorsneden),
 - de onderhoudsplichtigen per type onderhoud.

De gegevens die in de legger zijn opgenomen verschillen per waterstaatswerk. De gegevens staan, afhankelijk van het type waterstaatswerk, in de leggertekst of op de leggerkaart. Delfland streeft ernaar om uiteindelijk alle gegevens te tonen op de leggerkaart.

Op de leggerkaart staan de waterstaatswerken en zoneringen. De waterstaatswerken en zoneringen worden zichtbaar als er wordt ingezoomd naar een kleiner gebied. Dit kan door gebruik te maken van de +/- knoppen, of door een adres of code in te voeren in de balk bij het vergrootglas.

Om de specifieke gegevens van een waterstaatswerk of zonering te bekijken, klikt u op een waterstaatswerk of zonering. Er opent een pop-up scherm. Hierin staan de specifieke gegevens van dat waterstaatswerk, zoals de afmetingen of op wie de onderhoudsplicht rust. Ook kan, indien van toepassing, de bijlage met het leggerprofiel worden geopend. Een voorbeeld van de werking van de leggerkaart is weergegeven in Figuur 2.

De leggerkaart moet samen met de leggertekst gelezen worden. De leggerteksten bevatten generieke regels over ligging, vorm en afmeting, of aanwijzingen van onderhoudsplichtigen voor zover dit niet op de leggerkaart is opgenomen.



Figuur 1: Werking van de interactieve leggerkaart: 1) Zoom in op een kleiner gebied om alle waterstaatswerken en zoneringen te zien; 2) open het scherm met specifieke gegevens door op een waterstaatswerk te klikken; 3) indien aanwezig: open het leggerprofiel door op de bijlage te klikken

Relatie Keur Delfland, Algemene Regels en beleidsregels

De Keur is een verordening van Delfland en bevat de regels die gelden voor waterstaatswerken en bijbehorende zoneringen. Deze regels helpen bij het goed laten functioneren van het watersysteem. In de keur is aangegeven wat er niet mag zonder watervergunning. In de beleidsregels staat onder welke voorwaarden een vergunning verleend wordt. De algemene regels geven aan wanneer bepaalde activiteiten ook zonder vergunning toegestaan zijn.

In de legger wordt de ligging en functie van de waterstaatswerken en bijbehorende zoneringen aangegeven en daarmee waar de verschillende regels van Delfland gelden.

Bestandsformaat leggerkaart/ leggerdatabase

De leggerkaart (de digitale verbeelding van de legger) bestaat uit digitale gegevensbestanden ('leggerdatabase'). In deze digitale gegevensbestanden staat alles wat op de leggerkaart wordt

getoond. Dit gaat om gegevens over bijvoorbeeld de ligging van een waterstaatswerk en zonering, de afmetingen en constructie, de functie, het leggerprofiel en op wie de onderhoudsplichtig rust.

De leggerdatabase is een zip-bestand welke bestaat uit een bestand met de extensie .aprx en een File Geodatabase. Deze leggerdatabase kan gedownload worden van de website van het Hoogheemraadschap van Delfland en geopend worden met een ArcGIS programma. Het bestand met de extensie .aprx bevat een indeling van de leggerkaart met daarin de beschrijving en gemarkeerde objecten. De File Geodatabase is een verzameling van bestanden in een map waarin de geografische datasets zijn opgeslagen. Hierin staan dus alle (geografische) data van alle waterstaatswerken op de leggerkaart.

BIJLAGE C Procedure en communicatie

Deze partiële wijziging van de leggers van Delfland zal worden voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht).

Ter inzagelegging en kennisgeving ontwerp-leggerwijziging

Delfland geeft kennis van de ontwerp-leggerwijziging met een publicatie in het Waterschapsblad en op de website van Delfland. Ook krijgen belanghebbenden een brief ter kennisgeving.

Belanghebbenden zijn diegenen op wie de voorgestelde leggerwijziging betrekking heeft (bijvoorbeeld: een belanghebbende krijgt een onderhoudsverplichting toegewezen). In de brief worden zij geïnformeerd over de leggerwijziging, het ontwerpbesluit, hoe zij deze kunnen bekijken, wat er voor hen verandert en hoe zij hierop kunnen reageren.

De ontwerp-leggerwijziging en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor een periode van zes weken ter inzage. De stukken zijn digitaal te raadplegen via de bijlagen bij de publicatie (behalve de leggerwijzigingsdatabase). De leggerwijzigingsdatabase is enkel van belang om de digitale leggerwijzigingskaart tot stand te brengen en is daarom niet bij de publicatie gevoegd. De leggerwijzigingskaart kan bekeken worden via de links in de publicatie of de links in dit document. Ook is het op afspraak te raadplegen op het kantoor van Delfland. Vanaf de dag waarop de ontwerp-leggerwijziging ter inzage is gelegd kunnen er gedurende zes weken mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen ingediend worden.

Ter inzagelegging, kennisgeving en inwerkingtreding leggerwijziging.

Het nemen van het definitieve besluit van de leggerwijziging is afhankelijk van de eventueel ingediende zienswijzen. Indien er geen zienswijzen zijn ingediend wordt de leggerwijziging ongewijzigd vastgesteld.

Delfland geeft kennis van het definitieve besluit met een publicatie in het Waterschapsblad en op de website van Delfland. Ook stuurt Delfland een brief, inclusief Nota van Beantwoording, aan diegenen die een zienswijze hebben ingediend. De leggerwijziging en de daarop betrekking hebbende stukken zijn met ingang van de dag van de publicatie in het Waterschapsblad gedurende zes weken in te zien. De stukken zijn digitaal te raadplegen via de bijlagen bij de publicatie (behalve de leggerwijzigingsdatabase). De leggerwijzigingskaart kan bekeken worden via de links in de publicatie of de links in dit document. Ook is het op afspraak te raadplegen op het kantoor van Delfland.

De vastgestelde leggerwijziging door een projectplan waarvan de werken zijn uitgevoerd, treedt doorgaans in werking met ingang van de achtste dag na publicatie in het Waterschapsblad. De vastgestelde leggerwijziging door een verleende watervergunning waarvan de werken nog moeten worden uitgevoerd, treedt in werking als de werken volgens deze watervergunning zijn uitgevoerd, door Delfland zijn geaccepteerd en Delfland hierover in het Waterschapsblad publiceert.

Beroep en hoger beroep

Belanghebbenden kunnen in beroep gaan tegen dit besluit. Beroep en hoger beroep instellen is alleen mogelijk in de navolgende gevallen:

- het aanwijzen van onderhoudsplichtigen en verplichtingen van waterstaatswerken (Waterschapswet);
- de ligging van een bergingsgebied en beschermingszone (Waterwet).

Tegen het vaststellen van de ligging, vorm, afmeting en constructie van overige waterstaatswerken (normatieve toestand) staat geen rechtsbescherming open. Dit volgt uit artikel 8.5, Algemene wet bestuursrecht. De achtergrond daarvan is dat tegen het projectplan (welke vereist is voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk) reeds bestuursrechtelijke rechtsbescherming open heeft gestaan. Niet gewijzigde (onder)delen van de legger zijn geen onderdeel van deze leggerwijziging en dus ook niet van de besluitvorming. Ook hier staan dus geen rechtsmiddelen tegen open.

Er geldt een beroepstermijn van zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van het definitieve besluit. Een ingediend beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de voorzieningenrechten van de Rechtbank.

Bevoegd orgaan binnen het Hoogheemraadschap van Delfland

De Nota van beantwoording (zienswijzen) is onderdeel van het uiteindelijke besluit. Het orgaan dat bevoegd is het besluit te nemen stelt de nota van beantwoording vast. De Nota van beantwoording (bijlage d) is onderdeel van dit besluit dat ter vaststelling wordt voorgelegd aan de Verenigde Vergadering. De Verenigde Vergadering stelt ook de Nota van beantwoording vast.

De partiële leggerwijziging in Damcentrum bestaat uit drie delen: Plaspoelkade, Van Ravesteijkade en Sluiskant. De delen Plaspoelkade, Van Ravesteijkade worden met dit besluit in de legger opgenomen. Het vaststellen van een partiële leggerwijziging (zowel die als bedoeld in artikel 5.1 Waterwet als die bedoeld in artikel 78 lid 2 Waterschapswet) op grond van een ambtshalve wijziging is een bevoegdheid van de Verenigde Vergadering.

Het deel langs Sluiskant wordt met een apart besluit (DMS 1558488) in de legger opgenomen. De grondslag voor de partiële leggerwijziging langs Sluiskant is namelijk een vastgesteld projectplan. Het vaststellen van een besluit tot partiële leggerwijziging (zowel die als bedoeld in artikel 5.1 Waterwet als die bedoeld in artikel 78 lid 2 Waterschapswet) voortvloeiend uit een projectplan is een bevoegdheid van de Verenigde Vergadering die op 14 februari 2019 is gedelegeerd aan dijkgraaf en hoogheemraden. Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het vaststellen van een partiële leggerwijziging volgend uit een projectplan op 13 oktober 2020 gemandateerd aan de secretaris-directeur.

De Nota van beantwoording (bijlage d) is onderdeel van dit besluit dat ter vaststelling wordt voorgelegd aan de Verenigde Vergadering.