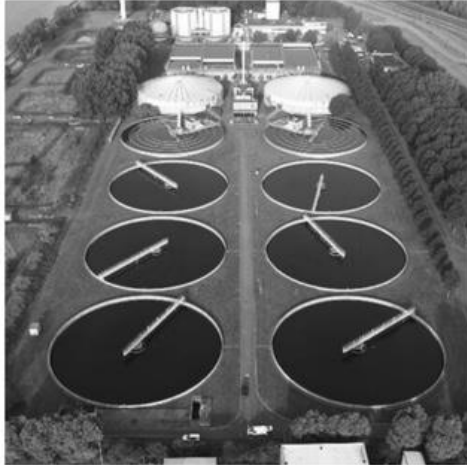


Jaarverslag 2023

Projectenoverzicht verzamelkrediet Watersysteem



Inhoud

1.	Doelstelling verzamelkrediet watersysteem	3
2.	Wat hebben we gedaan?	4
3.	Projecten in beeld	5
4.	Financiën in zicht	13
5.	Planning	14
6.	Projecten op kaart	15

1. Doelstelling verzamelkrediet watersysteem

Het verzamelkrediet van het watersysteem richt zich op het vervangings- en groot onderhoud, als ook renovaties binnen het watersysteem.

De looptijd van het krediet bedraagt 3 jaar en wordt op basis van de te verwachte onderhoudsopgave binnen Delfland, tijdens de begrotingsronde geactualiseerd en verlengd met één jaar.

2. Wat hebben we gedaan?

In 2023 zijn 7 gemalen opgeleverd. De gemalen kunnen na renovatie weer een flinke periode mee. Gemaal De Zaijer en gemaal Nieuwlandse molen worden in Q1 van 2024 opgeleverd en in Q4 2024 wordt de laatste hand gelegd aan de werkzaamheden van gemaal Tedingebroekpolder.

De werkzaamheden voor 5 gemalen bevinden zich momenteel in de voorbereidende fase. Afhankelijk van het vergunnings- en aanbestedingstraject zal de realisatie van deze gemalen plaats vinden in 2024-2025.

3. Projecten in beeld

Gemaal Klaas Engelberts

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud en aanbrengen automatische krooshekreiniger ten behoeve van Arbo-wetgeving.

Context

Dit object was vanuit de instandhouding gesignaleerd en in de planning naar voren gehaald i.v.m. een knelpunt welke door de veiligheidskundige was ingebracht m.b.t. het krozen van de locatie.

Planning

Gereed.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 594.000

Kosten tm 2023: € 549.754

Gemaal Westland

Foto locatie



Opgave

Het vervangen en reparatie van essentiële onderdelen zoals terugslagkleppen, midden spanning vermogen schakelaars en frequentie regelaars.

Context

Het huidige object was vanuit de instandhouding gesignaleerd en werkzaamheden zijn gerealiseerd. Werkzaamheden aan de vermogensschakelaars en frequentie regelaars zijn op “exploitatie” uitgevoerd.

Planning

Gereed.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 78.622

Kosten tm 2023: € 78.622

Gemaal Noord Kethel Polder

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud en het tweezijdig vispasseerbaar maken van het gemaal.

Context

Object was vanuit de instandhouding gesignaleerd en stond op de lijst als prioritaire knelpunt m.b.t. vismigratie.

Planning

Gereed.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 382.042

Kosten tm 2023: € 382.042

Gemaal Nieuwlandse molen

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud.

Planning

Gereed in 2024

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 1.759.000

Kosten tm 2023: € 1.157.996

Gemaal Nieuwland Noordland Oost

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud.

Planning

Gereed.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 423.000

Kosten 2023: € 299.365

Opmaling Nieuwland Noordland

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud.

Planning

Gereed

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 310.000

Kosten tm 2023: € 310.464

Opmaling Bagijneland Nieuwland Noordland

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud.

Planning

Gereed

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 331.000

Kosten tm 2023: € 324.849

Gemaal Oude Lierpolder

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud.

Planning

Gereed 2024.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 990.000

Kosten tm 2023: € 289.139

Gemaal Kralingerpolder

Foto locatie



Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 0

Kosten tm 2023: € 1.162

Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal en instroom.

Context

De molenstomp is nu nog in gebruik vanwege noodpomp. De wens is om na het uitvoeren van de werkzaamheden aan het gemaal, de noodpomp buiten gebruik te stellen en deze tezamen met de molenstomp te verkopen. Bij het gemaal wordt een opstelplaats voor een noodpomp gerealiseerd.

Planning

In voorbereiding.

Gemaal Zaaier

Foto locatie



Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 865.000

Kosten tm 2023: € 877.918

Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal.

Context

Groot onderhoud

Planning

Gereed 2024.

Gemaal Tedingerbroek

Foto locatie



Opgave

Onderhoud aan het gemaal tezamen met (kwantitatieve) opgave vanuit vismigratie.

Context

Groot onderhoud en capaciteitsvergroting. De pomp boven het gemaal is kapot en wordt met voorrang vervangen.

Planning

Realisatie deels in 2023, afronding in 2024.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 2.385.000

Kosten tm 2023: € 427.449

Gemaal Duifpolder

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal en vismigratie voorziening.

Context

Plaatsen van een krooshekreiniger en voorziening vismigratie (ander krediet).

Planning

In voorbereiding.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 310.000

Kosten tm 2023: € 87.663

Klein Huis Ter Velde (Maasland)

Foto locatie



Opgave

Aanpassing watersysteem.

Context

Watersysteem is niet op orde. Deze situatie is ontstaan na ruilverkaveling. Na aanpassing van de duiker is de handhaving van het peil, weer goed realiseerbaar.

Planning

In voorbereiding.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 184.000

Kosten tm 2023: € 36.773

Gemaal Groeneveldse polder

Foto locatie



Opgave

Instandhoudingsonderhoud van het gemaal tezamen met kwantitatieve opgave en Arbo-wetgeving in de molen.

Context

Arboveilig maken van de motoraandrijving molen. Bijplaatsen extra vijzel naast bestaande vijzel.

Planning

In voorbereiding.

Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 1.760.000

Kosten tm 2023: € 28.199

Krooshekreiniger gemaal Winsemius

Foto locatie



Opgave

Realiseren van een nieuwe krooshekreiniger.

Context

Met een andere krooshekreiniger is de bedrijfsvoering en (zoet) waterzekerheid beter gewaarborgd.

Planning

In voorbereiding.

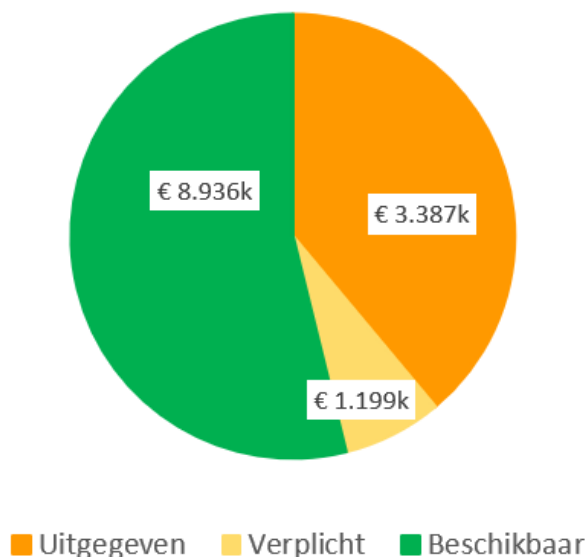
Betreft: Renovatie gemaal.

Krediet: € 350.000

Kosten tm 2023: € 0

4. Financiën in zicht

Verzamelkrediet Watersysteem Krediet totaal € 16.594.700



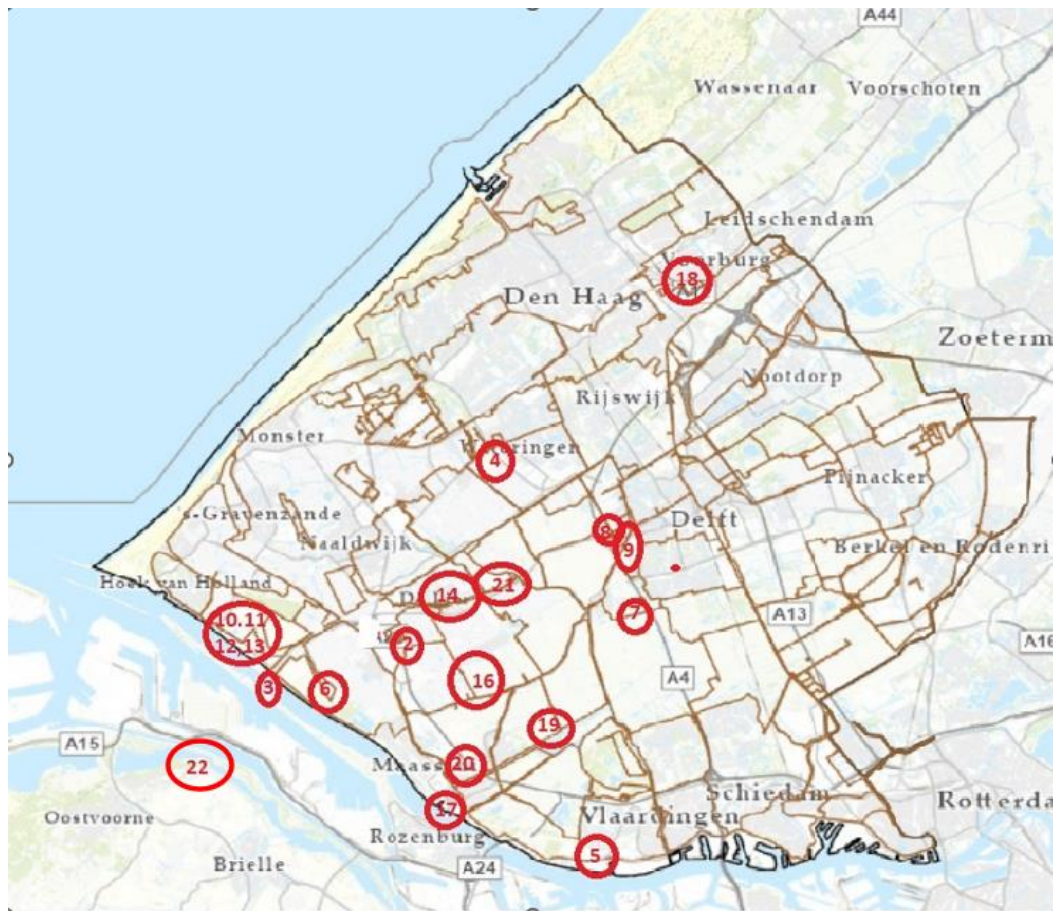
Projectnummer en omschrijving subproject	Actueel krediet	Realisatie t/m 2023	Realisatie 2023
0.702077/001 Onderhoud/aanleg gemalen/stuwen/inlaat	€ 4.778.187	€ 28.655	€ -
0.702077/002 KHR Gemaal Klaas Engelbrechts*	€ 549.755	€ 549.755	€ 1.379
0.702077/003 Gemaal Westland*	€ 78.623	€ 78.623	€ 12.980
0.702077/004 Schuif Dorpskade*	€ 180.000	€ 172.036	€ -
0.702077/005 Gemaal Vaardingen-West*	€ 985.093	€ 985.093	€ 1.150
0.702077/006 Nollaantje*	€ 301.000	€ 300.174	€ -
0.702077/007 Gemaal Noord-Kethelpolder*	€ 382.043	€ 382.043	€ 29.364
0.702077/008 Gemaal Kerpolder-Noord (ON HOLD)	€ -	€ -	€ -
0.702077/009 Gemaal Voordijkhoornsepolder (ON HOLD)	€ -	€ -	€ -
0.702077/010 Gemaal Nieuwlandse Molen	€ 1.759.000	€ 1.157.995	€ 899.461
0.702077/011 Gemaal Oost Nieuwland Noordland	€ 421.000	€ 423.341	€ 299.365
0.702077/012 Opmaling Nieuwland Noordland	€ 310.000	€ 310.464	€ 232.397
0.702077/013 Opmaling Bagijneland Nieuwland Noordland	€ 331.000	€ 324.848	€ 221.791
0.702077/014 Groot onderhoud Gemaal Oude Lierpolder	€ 990.000	€ 286.138	€ 254.349
0.702077/016 Optimalisatie gemaal Kralingerpolder	€ -	€ 1.162	€ 1.162
0.702077/017 Gemaal de Zaaijer	€ 865.000	€ 877.918	€ 659.521
0.702077/018 Renovatie gemaal Tedingerbroekpolder	€ 2.385.000	€ 427.449	€ 376.381
0.702077/019 Gemaal Duifpolder	€ 310.000	€ 87.663	€ 17.552
0.702077/020 Klein Huis ten Velde	€ 184.000	€ 36.773	€ 36.773
0.702077/021 Nieuw Gemaal Groeneveldsepolder	€ 1.760.000	€ 28.199	€ 28.199
0.702077/022 Automatiseren krooshekreiniger Winsemius	€ 25.000	€ -	€ -
Totaal	€ 16.594.700	€ 6.458.330	€ 3.071.823
* reeds afgesloten			

5. Planning

Projecten	2023	2024	2025	2026	2027
Gemaal Nieuwlandse Molen					
Gemaal Oos Nieuwland Noordland					
Opmaling Nieuwland Noordland					
Opmaling Bagijneland Nieuwland Noordland					
Groond onderhoud Gemaal oude Lierpolder					
Optimalisatie Gemaal kralingerpolder					
Gemaal De Zaaier					
Renovatie Gemaal Teddingerbroekpolder					
Gemaal Duifpolder					
Gemaal Groeneveldsepolder					
Automatiseren Krooshekreiniger Winsemius					

Legenda	
	Voorbereiding
	Realisatie
	Gereed

6. Projecten op kaart



Objecten:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 2. Gemaal Klaas Engelbrechts | 12. Opmaling Nieuwland Noordland |
| 3. Gemaal Westland | 13. Opmaling Bagijneland Nieuwland Noordland |
| 4. Schuif Dorpskade | 14. Groot onderhoud Gemaal Oude Lierpolder |
| 5. Vlaardingen West | 16. Optimalisatie gemaal Kralingerpolder |
| 6. Nollaantje | 17. Gemaal de Zaijer |
| 7. Gemaal Noord Kethelpolder | 18. Gemaal Tedingerbroekpolder |
| 8. Gemaal Kerkpolder Noord | 19. Gemaal Duifpolder |
| 9. Gemaal Voordijkhoornsepolder | 20. Klein Huis ter Velde |
| 10. Gemaal Nieuwlandse Molen | 21. Gemaal Groeneveldsepolder |
| 11. Gemaal Oost Nieuwland Noordland | 22. Gemaal Winsemius |