



**Afdelingsbestuur
Midden-Delfland
en
Nieuwe Waterweg**

Jeroen Rietdijk
28 augustus 2008



Hoogheemraadschap van Delfland



Commandeurspolder Veilig én Mooi

Voldoen aan de veiligheidsopgave

Behouden/versterken landschappelijke, natuur- en cultuurhistorische waarden

Aansluiten bij de Gebiedsvisie Midden-Delfland

Samenwerken met bewoners en belangenorganisaties

2 De veiligheid getoetst

- 2.1 Het fenomeen 'veendijk'
- 2.2 Het bepalen van de veiligheid van een boezemkade
- 2.3 Resultaten van het veiligheidsonderzoek naar de kaden van de Commandeurspolder



3 Landschappelijke en cultuurhistorische waarden van polder en kaden

- 3.1 Landschappelijke karakteristiek van de Commandeurspolder
- 3.2 De ontstaansgeschiedenis van de Commandeurspolder
- 3.3 Karakteristieke waarden per kade
- 3.4 Samenvatting karakteristieke waarden



1 veerhoepels + veerkerfjes voor de ontginning



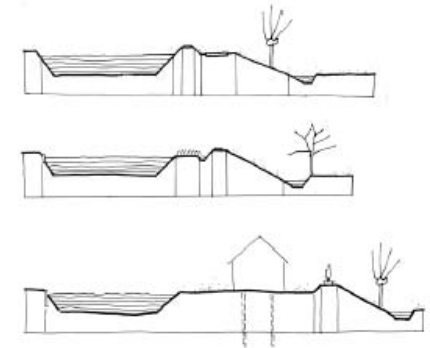
2 ontginning deel van het veen + kadearring



3 ontginning aan weerskanten eerste blok



4 probeel bodemboring, water steeds meer boven het land



Kenmerkende kadeprofielen van de Zuidgaag

boerderij	kade
bebouwing met bijzondere waarde	verkeveling
woring	sie-/groenstak
schuur	gredend
bijgebouw	overbeplanting
kassen	solitaire boom
hooiberg	laanbeplanting
brug	knotbomen
boezemwater	fruitbomen
pokersloot	knotbomengroep
hooftwatergang	hogere beplanting (boei)
erf	haag
weg	vlietland
fietspad	ritvegetatie
voetpad	culturele beplanting

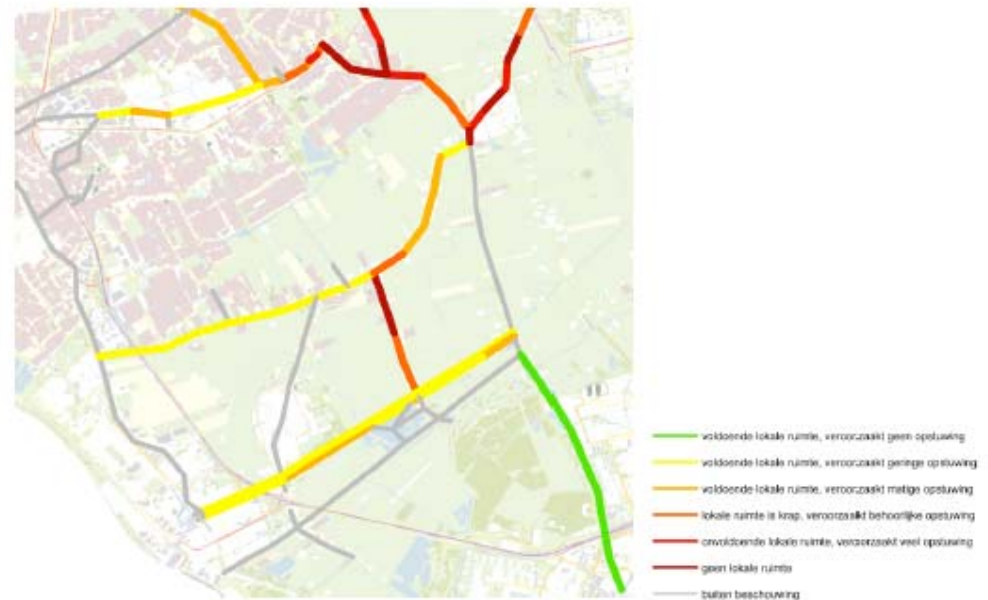
Inventaristatiekaart Zuidgaag

4 Randvoorwaarden en wensen vanuit veiligheid en waterbeheer

- 4.1 Beleidskader
- 4.2 Toelichting op de indeling in veiligheidsklassen
- 4.3 Toelichting op de technische randvoorwaarden bij het kade-ontwerp
- 4.4 Randvoorwaarden vanuit het waterbeheer

Veiligheidsklasse	Gevolgschade [Miljoen €]	Overschrijdingsfrequentie MBP [1/jaar]	Stabiliteitsfactor toetsing
I	<8	1:10	0,80
II	8 – 22,5	1:30	0,85
III	22,5 – 80	1:100	0,90
IV	80 – 225	1:300	0,95
V	>225	1:1000	1,00

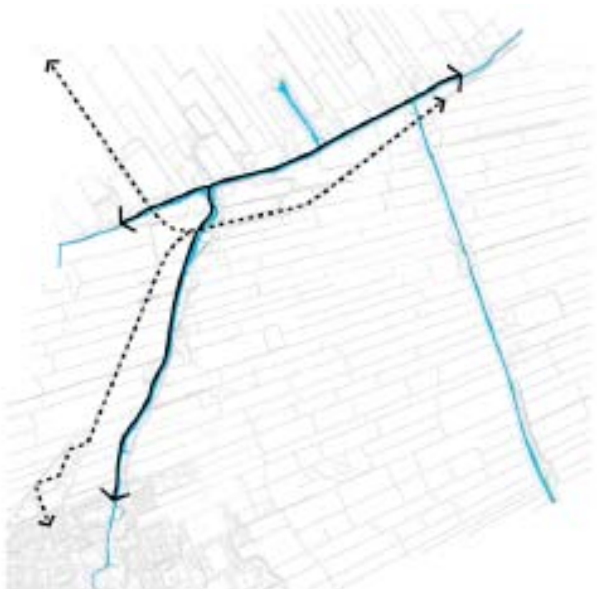
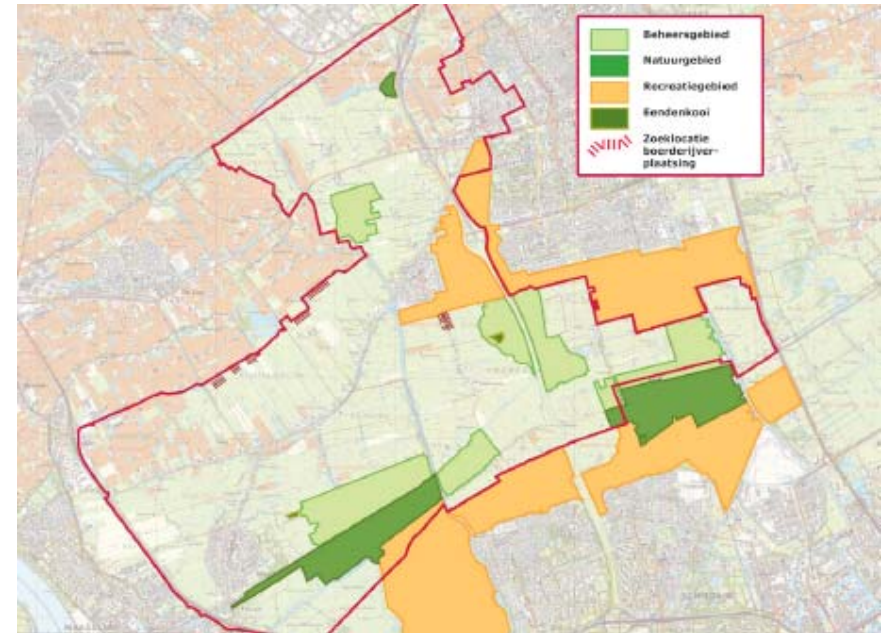
Hoe hoger de veiligheidsklasse hoe strenger de eis betreffende optredende boezemwaterstand en hoe strenger de eis betreffende de stabiliteit (uitgedrukt in een stabiliteitsfactor).



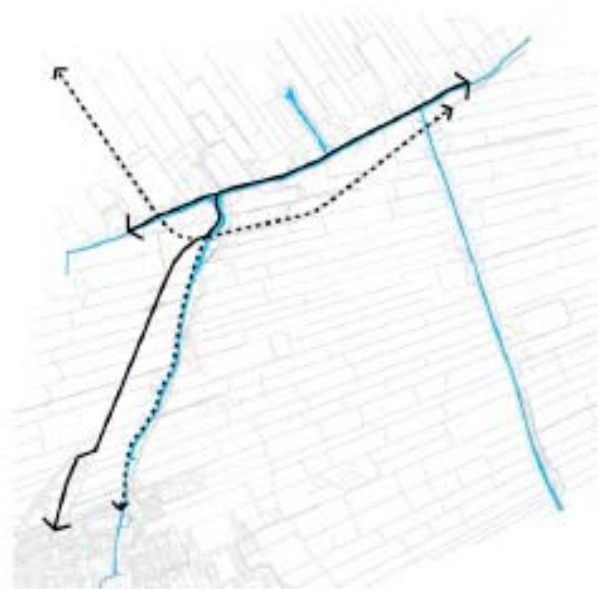
Doorstromingscapaciteit boezem

5 Randvoorwaarden en aanknopingspunten vanuit het ruimtelijk beleid

- 5.1 Beleidsmatige toetsing
- 5.2 Toekomstige ontwikkelingen grondgebruik in de Commandeurspolder
- 5.3 Toekomstige ontwikkelingen langs de randen van de polder



Molenweg bestaande situatie



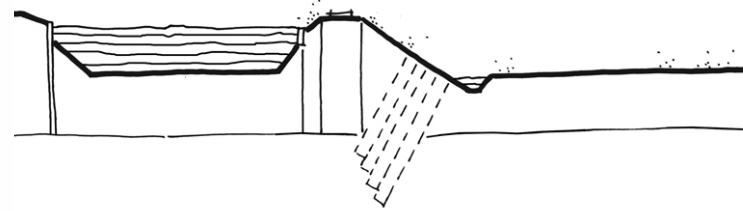
Molenweg mogelijke omdraaiing auto-fietsroute

6 Ontwerp uitgangspunten voor de kadeverbetering

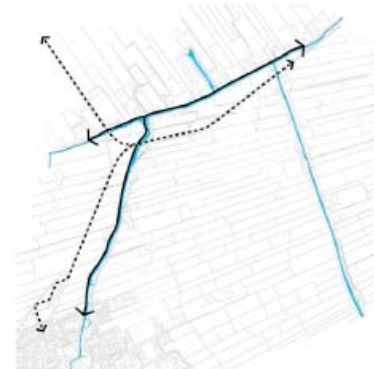
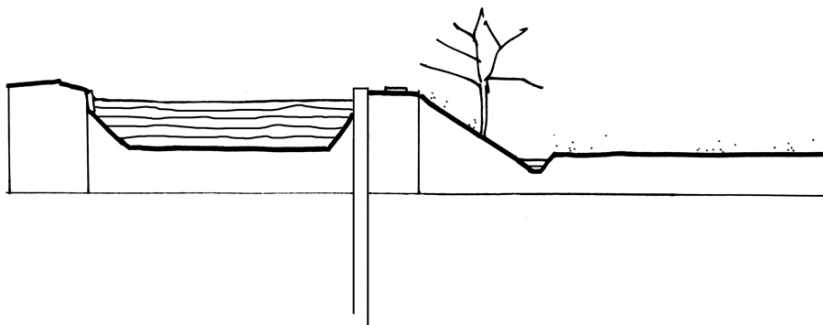
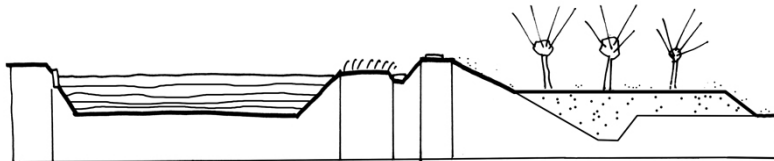
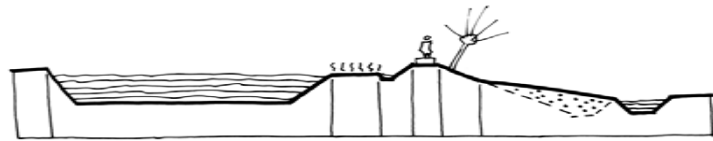
- Veiligheidsniveau (norm)
- Beheersbaarheid bij Calamiteit
- Beheer & onderhoud
- Ruimtelijke kwaliteit
- Cultuur historie & archeologische waarden
- Financiën
- Omgevingsaspecten

7 Mogelijke varianten voor de kadeverbetering

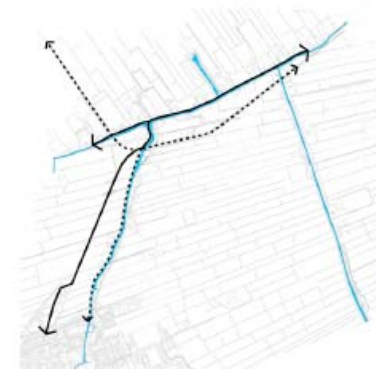
- 7.1 Voor de polder als geheel
- 7.2 Specifiek voor de Zuidgaag
- 7.3 Specifiek voor de Oostgaag
- 7.4 Specifiek voor de Middelwatering
- 7.5 Specifiek voor de Noordvliet



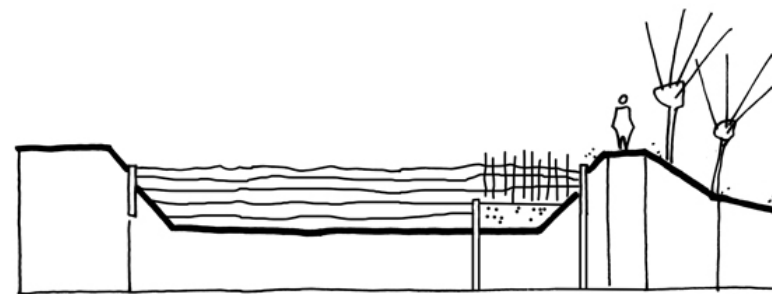
8 Samenvatting kansrijke varianten



Molenweg bestaande situatie



Molenweg mogelijke omdraaiing auto-fietsroute



Stand van zaken en vervolgstappen

- Startdocument behandeld in klankbordgroep
- Startdocument vastgesteld in D&H 18 augustus 2008
- Consultatie (inspraak) 22 september – 17 oktober
- 1 oktober informatieavond
- Reacties worden beantwoord
- Definitieve vaststelling Startdocument in D&H en B&W

Doorkijk Variantenstudie

- Uitwerken van de varianten
- Beoordelen varianten (criteria)
- Samenwerking en Consultatie
- Keuze voorkeursvariant
- Risico's beheersen, kosten bewaken en zorgvuldig communiceren



Vragen?