

**Aan Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit**

**VERVANGINGSINVESTERINGEN VOLDOENDE WATER 2013**

**Voorstel Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit 12-02-2013**

I.

Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Foppenpolder Zuid ter hoogte van € 135.000;

Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Noordpolder van Delfgauw ter hoogte van € 155.000;

Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Lage Broekpolder ter hoogte van € 175.000;

Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Kerkpolder Zuid; € 275.000;

Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Duifpolder ter hoogte van € 185.000.

II.

Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Foppenpolder Zuid ter hoogte van € 128.000;

Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Noordpolder van Delfgauw ter hoogte van € 119.000;

Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Lage Broekpolder ter hoogte van € 139.000;

Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Kerkpolder Zuid ter hoogte van € 239.000;

Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Duifpolder ter hoogte van € 149.000.

**Advies Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit 12-02-2013**





## Vervangingsinvesteringen Voldoende Water 2013

### 1. Probleemstelling - context

Een van de programmalijnen van het programma Voldoende water is de programmalijn 'Regulier beheer' polders en boezem. Binnen deze programmalijn wordt onder meer onderhoud uitgevoerd aan de installaties die nodig zijn voor het waterbeheer. Voor de verschillende geplande projecten is in 2013 per project een investeringsplan en krediet nodig.

### 2. Beoogd effect

Door tijdig de gemalen te onderhouden wordt de levensduur verlengd. Daarnaast biedt het de kans om de gemalen aan te passen aan de huidige veiligheidseisen. Zo wordt de bediening en betreding voor medewerkers van Delfland verbeterd en de kans op storingen van de gemalen verkleind.

### 3. Kernboodschap

Vanuit haar reguliere beheerstaak voert Delfland in 2013 onderhoud uit. Voor een aantal gemalen is het noodzakelijke groot onderhoud ingepland. Het betreft de gemalen Foppenpolder Zuid, Noordpolder van Delfgauw, Lage broekpolder, Kerkpolder Zuid, en gemaal Duifpolder. Voor de uitvoering van dit onderhoud aan deze gemalen is een investeringsplan en krediet noodzakelijk.

### 4. Historie - eerdere besluitvorming

#### **Programmabegroting 2013**

In de VV van november 2012 is de begroting vastgesteld met onder andere de programmabegroting voor Programma Voldoende Water en de programmalijn regulier beheer polders en boezem. De projecten in dit voorstel zijn in deze begroting opgenomen.

### 5. Regelgeving en Beleid

De maatregel geeft invulling aan:

- Artikel 2.1 en 2.8 van de Waterwet;
- Artikel 2.3 van de Provinciale waterverordening;
- De ambities voor Voldoende Water in het Waterbeheerplan 2010-2015;
- De doelen voor de programmalijn 'regulier beheer polders en boezem' binnen het programma Voldoende Water;
- Vismigratiebeleid programma Schoon Water.

## 6. Financiën

De geraamde kosten (investeringsplannen) voor het groot onderhoud aan de verschillende gemalen in 2013 bedragen in totaal € 925.000. In dit bedrag is rekening is gehouden met risico's en onvoorziene kosten. Onlangs heeft de VV de nota Investerings- en activabeleid vastgesteld; hiermee wordt onder meer bepaald dat het deel "projectonvoorzien" niet meer in het krediet wordt opgenomen. Daarnaast is de nazorgfase niet meer in het IP en krediet opgenomen. Hieronder zijn de benodigde IP's en kredieten per gemaal weergegeven.

Project nummer	gemaal	IP	Krediet
701700	gml Foppenspolder Zuid (Maassluis)	€ 135.000	€ 128.000
701701	gml Noordpolder van Delfgauw (Pijnacker-Nootdorp)	€ 155.000	€ 119.000
701702	gml Lage Broekpolder (Rijswijk)	€ 175.000	€ 139.000
701703	gml Kerkpolder Zuid (midden Delfland)	€ 275.000	€ 239.000
701704	gml Duifpolder (midden Delfland)	€ 185.000	€ 149.000
	<b>Totaal</b>	<b>€ 925.000</b>	<b>€ 774.000</b>

De benodigde werkzaamheden per gemaal zijn levensverlengend maar boven de € 50.000 waardoor er een investeringsplan en krediet voor deze onderhoudswerkzaamheden noodzakelijk is. In de begroting van het programma Voldoende Water is rekening gehouden met deze onderhoudskosten in 2013.

Door het uitvoeren van de werkzaamheden zal de levensduur van elk gemaal met tenminste 15 jaar worden verlengd.

## 7. Duurzaamheid

Ten aanzien van duurzaamheid zijn de volgende overwegingen gemaakt:

- Geen complete vervanging van het totale gemaal, maar revisie van de bestaande installatie;
- Op basis van capaciteit en de gesteldheid van de pomp wordt besloten hoe de revisie zal worden uitgevoerd. Er vindt een duurzame afweging plaats om te kijken of er meer moet worden gedaan dan alleen een motor vervangen (maar ook pomphuis, de instroming etc.)

## 8. Organisatorische en personele consequenties

Niet van toepassing, het betreft regulier (gepland) onderhoud.

## 9. OR/GO

Niet van toepassing.

## 10. Risico- en beheersmaatregelen

Om een aantal gemalen visveilig te maken wordt ervan uitgegaan dat een viswering kan worden geplaatst. Een innovatieve en kosteneffectieve vorm van viswering wordt op dit moment getest op toepasbaarheid. Dit betekent echter dat nog niet zeker is of het systeem kan worden toegepast en wat de exacte kosten zullen zijn. Mocht de plaatsing van een dergelijke wering tot extra kosten leiden, dan zal dit vooraf ter besluitvorming worden aangeboden.

## 11. Communicatie (in- en extern)

Voor de bouw of renovatie van een nieuw gemaal wordt gebruikt gemaakt van de reguliere

communicatiemiddelen zoals intranet, internet en twitter. Daarnaast zal de media actief betrokken worden over deze werkzaamheden. Het besluit wordt in de D&H Nieuwsbrief gecommuniceerd.

## **12. Bekendmaking en vervolprocedure**

Voor het gemaal Foppenpolder zal een projectplan worden opgesteld omdat bij de vervanging van deze pompen ook sprake is van een geringe capaciteitsvergroting. Voor de overige is geen projectplan nodig omdat bij deze projecten geen sprake is van vergroting van de capaciteit of andere wijzigingen in het watersysteem.

## **13. Bevoegd orgaan**

De VV is bevoegd om investeringsplannen vast te stellen en kredieten beschikbaar te stellen op grond van artikel 99 van de Waterschapswet.

## **14. Toelichting**

### **Regulier Beheer**

Binnen het beheer wordt met behulp van het geautomatiseerde onderhoudsysteem inzichtelijk gemaakt welke objecten of onderdelen van objecten vervangen moeten worden of waarvan de technische of financiële levensduur (afschrijvingstermijn) verstreken is. Op basis hiervan worden inspecties uitgevoerd waarmee wordt beoordeeld of objecten of onderdelen inderdaad moeten worden onderhouden of vervangen moeten worden. Uit de inspecties die plaatsvonden in 2012 blijkt dat voor de in dit voorstel genoemde gemalen onderhoudswerkzaamheden zullen moeten plaatsvinden.

De werkzaamheden dienen om de levensduur van de betreffende gemalen te verlengen:

- Vervangen van elektrische voorzieningen (schakelkasten, frequentieregelaars, automatiseringskasten etc.)
- Vervangen van werktuigbouwkundige installaties zoals electromotoren en 'tandwielkasten'
- Eventuele revisie van de pomp.

In een aantal van de aan te pakken gemalen is een centrifugaalpomp opgesteld. Over het algemeen zijn dit zeer degelijke maar oude pompen (het bouwjaar van één van deze pompen is 1910). Veelal zijn deze pompen gedeeltelijk in de betonnen vloer verwerkt boven de instroom van het gemaal. De eventuele vervanging van deze pompen, inclusief de civiele werken is zeer kostbaar, vandaar dat gekozen is voor een revisie van de bestaande pomp. Daarbij wordt eerst de capaciteit van de pomp gemeten. Als de pomp de gewenste capaciteit niet haalt zal het inwendige van de pomp gereviseerd. Aan de hand van metingen wordt vervolgens bepaald welke delen in de bestaande pomp dienen te worden vervangen. Hierbij wordt onder andere gelet op capaciteit, trillingen, roestvorming, rendement (hydraulisch en elektrisch). In het budget is rekening gehouden met revisie, in het geval dit niet nodig blijkt te zijn zal het werk eventueel goedkoper kunnen worden uitgevoerd. Op het moment dat een dergelijke pomp is gereviseerd krijgt de pomp dezelfde levensduur als een nieuwe pomp (standaard afschrijvingstermijn bedraagt 15 jaar).

### **Vismigratie**

Het beleid van Delfland over vismigratie is vastgelegd in de 'Visie Vismigratie Delfland 2008', die is vastgesteld door de VV in november 2008, kenmerk 711940. Hierin is opgenomen dat bij renovatie of nieuwbouw, de kunstwerken zoveel mogelijk vispasseerbaar of tenminste visveilig worden uitgevoerd. Visveilig betekent dat de vissen niet beschadigd worden. Vanuit het oogpunt van vismigratie is gekeken welke maatregelen kunnen worden uitgevoerd om de betreffende gemalen bij het groot onderhoud vispasseerbaar of visveilig te maken en of deze werkzaamheden doelmatig zijn. De overweging die hiertoe gemaakt is, is in de bijlage weergegeven en hieronder in het kort samengevat.

*Gemaal Noordpolder van Delfgauw  
Gemaal Kerkpolder Zuid  
Gemaal Foppenpolder Zuid*

Deze locaties zijn geen prioritaire vismigratiekelpunten. De mogelijkheden om een tweezijdige migratievoorziening mee te nemen zijn verkend maar niet doelmatig gebleken. De gemalen zullen zoveel mogelijk visveilig worden gemaakt. Voor het gemaal Kerkpolder Zuid wordt uitgegaan van de plaatsing van een viswering, bij het gemaal Foppenpolder Zuid en Noordpolder van Delfgauw is dit niet nodig omdat bij deze gemalen sprake is van visvriendelijke pompen.

*Gemaal Lage Broekpolder en gemaal Duifpolder*

Deze locaties zijn prioritaire vismigratiekelpunten. Voor deze locaties is er vanuit het programma Schoon Water een opgave om een tweezijdige migratievoorziening te plaatsen. Beide gemalen worden in het onderhoudsproject zoveel mogelijk visveilig gemaakt, waarbij het uitgangspunt op dit moment is om een viswering te plaatsen. Verder zal er in de automatisering van de gemalen rekening worden gehouden met de eventuele toekomstige aanleg van de migratievoorzieningen.

<b>15. Bijlagen</b>
---------------------

Bijlagen:

1. Factsheets uit te voeren werkzaamheden per gemaal (incl SSK ramingen)
2. Geïnventariseerde maatregelen en overweging vismigratie



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

## Vervangingsinvesteringen Voldoende Water 2013

Kenmerk VV : 1046409

Vergaderdatum : 28 februari 2013

Beleidsveld : Voldoende water

Agendapunt : 04.H.05

### De Verenigde Vergadering van Delfland,

gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 22 januari 2013, kenmerk 30892

gelezen het positieve/negatieve advies van de commissie Watersystemen – kwaliteit en kwantiteit;

overwegende dat:

- De vervangingsinvesteringen vanuit beheersoogpunt noodzakelijk zijn;
- In de programmabegroting Voldoende Water rekening gehouden is met deze investeringen;

Gelet op:

- artikel 77 van de Waterschapswet;

### Besluit:

- I. Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Foppenpolder Zuid ter hoogte van € 135.000;  
Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Noordpolder van Delfgauw ter hoogte van € 155.000;  
Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Lage Broekpolder ter hoogte van € 175.000;  
Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Kerkpolder Zuid; € 275.000;  
Het investeringsplan vast te stellen voor het onderhoudsproject gemaal Duifpolder ter hoogte van € 185.000.
- II. Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Foppenpolder Zuid ter hoogte van € 128.000;  
Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Noordpolder van Delfgauw ter hoogte van € 119.000;  
Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Lage Broekpolder ter hoogte van € 175.000;  
Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Kerkpolder Zuid ter hoogte van € 239.000;  
Het krediet beschikbaar te stellen voor het groot onderhoudsproject gemaal Duifpolder ter hoogte van € 149.000.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 28 februari 2013

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

de Voorzitter,

mr. drs. P.I.M. van den Wijngaart

mr. M.A.P. van Haersma Buma