

Aan Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit

AFLAAT MAASDIJK ORANJEPOLDER

Voorstel Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit 12-02-2013

- I. Instemmen met het aangepast investeringsplan voor het project 701622 Aflaat Maasdijk ad € 1.050.000
- II. Het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet voor het project 701622 Aflaat Maasdijk ad € 1.050.000

Advies Commissie Watersystemen - kwaliteit en kwantiteit 12-02-2013

Aflaat Maasdijk Oranjepolder

1. Probleemstelling - context

Eind 2008 hebben de gemeente Westland en het Hoogheemraadschap van Delfland voor de Oranjepolder een proeftuin vanuit het kennis- en innovatieprogramma Waterkader Haaglanden opgestart. De Oranjepolder is als proeftuin gekozen vanwege de wateroverlast die regelmatig is opgetreden (onder andere in 1998, 1999, 2001 en 2004). Hiermee behoort de Oranjepolder tot de zogenoemde urgente polders en is daarmee prioritair binnen het programma Voldoende Water.

Binnen de Polder is de Willem III straat in de kern Maasdijk een knelpuntlocatie voor wateroverlast. Afgelopen 27 september heeft de VV het investeringsplan en een ontwerp krediet voor het realiseren van een aflaat beschikbaar gesteld. Het project aflaat Oranjepolder te Maasdijk is één van de korte termijn maatregelen, die het resultaat zijn van het project Proeftuin Oranjepolder. Het ontwerp is gereed en met dit voorstel wordt het uitvoeringskrediet aangevraagd.

2. Beoogd effect

Het beoogde effect is de middelen beschikbaar te krijgen om het knelpunt voor de waterafvoer uit de kern Maasdijk op te lossen. Dit vindt plaats door de realisatie van een aflaat (twee stuwen met aansluitende duikers) door de Maasdijk. De aflaat vervangt de huidige tijdelijke pomp.

3. Kernboodschap

Delfland wil door de Maasdijk een aflaat aanleggen, bestaande uit twee stuwen met aansluitende duikers. De aflaat verbindt het oppervlaktewater in de kern van Maasdijk met de boezemwatergang het Nieuwe water. De aanleg van de aflaat draagt bij aan het oplossen van het knelpunt voor de wateroverlast in de kern van Maasdijk. De aflaat vervangt de huidige mobiele pomp, die als tijdelijke oplossing dienst doet. Het voorontwerp met bijbehorende kostenraming is klaar. De Verenigde Vergadering van Delfland stelt het uitvoeringskrediet beschikbaar, zodat het project kan worden aanbesteed.

4. Historie - eerdere besluitvorming

Het besluit van de Verenigde Vergadering d.d. 27 september 2012 (dms-nr 1010911) voor het vaststellen van het investeringsplan en het beschikbaar stellen van het ontwerp krediet. De aflaat Oranjepolder te Maasdijk is één van de korte termijn maatregelen, die het resultaat zijn van het project Proeftuin Oranjepolder. De proeftuin Oranjepolder wordt in samenwerking met de gemeente Westland en alle betrokkenen in het gebied uitgevoerd.

5. Regelgeving en Beleid

Het op orde brengen van de afvoercapaciteit in polders is een primaire taak van Delfland. Het project geeft invulling aan:

- Artikel 2.1 en 2.8 van de Waterwet;
- Artikel 2.3 van de Provinciale waterverordening;
- De ambities voor Voldoende water in het waterbeheersplan 2010-2015;
- Het doel 'Voorkomen wateroverlast polders' van het programma Voldoende water.

6. Financiën

Op 27 september 2012 is het investeringsplan voor project 701662 ad € 1.350.000 door de Verenigde Vergadering vastgesteld. Tegelijkertijd is een ontwerp krediet ad € 130.000 beschikbaar gesteld. Voor het ontwerpen is van dit krediet € 14.000 besteed en staat nog € 40.000 als verplichting uit (d.d. 12-12-2012). Met dit budget is ondermeer het UAV-GC contract opgesteld en de SSK-raming geactualiseerd.

Voorliggend voorstel betreft:

Het vaststellen van een aangepast investeringsplan voor het project 701662 Aflaat Maasdijk ad € 1.105.000. En het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet voor het project 701662 Aflaat Maasdijk ad € 1.050.000 (€ 1.105.000 verminderd met het project onvoorzien van € 55.000).

Het verschil tussen de SSK-raming en het aangevraagde IP en krediet is de raming voor de kosten van de nazorg. Met de vaststelling van de nota Investerings- en activabeleid in de VV van december 2012 behoren deze kosten niet meer tot het krediet, maar zullen die vanuit de exploitatie worden betaald. Voor dit project bedragen de nazorgkosten € 9.000. De raming is verder met € 16.000 verlaagd. Dit is bouwrente die, nu door de investering eerder te activeren, niet meer hoeft te worden geraamd.

Het project is opgenomen in de meerjarenraming voor de jaren 2013 -2014. De raming van het investeringsplan is lager dan in september is aangevraagd. De voornaamste oorzaak is dat de reservering voor de risico's naar beneden is bijgesteld. Dit omdat het project in de volgende fase is aangeland en er een beter inzicht is in de mogelijke risico's en de kans op voorkomen.

7. Duurzaamheid

De vervanging de tijdelijke mobiele pomp door een permanente aflaat draagt bij aan een duurzaam beheer van het watersysteem. Bij het huidige gemaal moet de instroom door de team onderhoud regelmatig vrij van vuil worden gemaakt. Bij de aflaat hoeft dit niet, waarmee bespaard wordt op de inzet van mensen en middelen. Tegelijkertijd wordt energie bespaard, want het water stroomt onder vrij verval naar de boezem.

Voor de inkoop wordt het criteriadocument voor duurzaam inkopen van kunstwerken van het Agentschap NL gevolgd. Hierin staat bijvoorbeeld dat in de vraagspecificatie aan de aannemer het gebruik van duurzame materialen als uitgangspunt wordt opgenomen.

8. Organisatorische en personele consequenties

Niet van toepassing

9. OR/GO

Niet van toepassing

10. Risico- en beheersmaatregelen

De drie grootste projectrisico's zijn:

- Kosten/techniek: De boring kruist de Maasdijk. De stabiliteit van de kade vormt een risico. Beheersmaatregel: het uitvoeren van stabiliteitsberekeningen en het monitoren van de stabiliteit tijdens de uitvoering. Indien nodig zal een aanvraag voor extra krediet of een alternatiefvoorstel aan de VV zal worden voorgelegd.
- Kosten/techniek: Een grondboring draagt een technisch risico in zich vanwege de kans op vastlopen of onverwachte elementen in de ondergrond. Dit kan in de uitvoering leiden tot vertraging en extra kosten. Beheersmaatregel: Verzekeren
- Organisatie/tijd: Het project wordt UAV-GC aanbesteed, waarbij een adviesbureau het contract opstelt. Door onvoldoende kwaliteit en ervaring bij het adviesbureau of door tijdgebrek kan vertraging optreden, wat kostenverhogend werkt. Beheersmaatregel: Een ervaren bureau selecteren en het adviesbureau goed sturen en begeleiden.

11. Communicatie (in- en extern)

Voor het project is een communicatieplan opgesteld, waarin de volgende belanghebbenden zijn geïdentificeerd: percee-eigenaren bij de uitstroom van de aflat, bewoners van Maasdijk, provincie (wegbeheerder) en gemeente (omgevingsvergunning, beheer openbare ruimte), bestuurders van Delfland en de gemeente Westland, medewerkers Delfland (intranet).

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

De procedure voor het projectplan loopt parallel aan deze procedure voor het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet.

Maart 2013	Publicatie ontwerp-projectplan
Juli 2013	Publicatie definitief projectplan

Bouwproces

April 2013	Start uitvoeringsontwerp door de aannemer
September 2013	Start uitvoering

13. Bevoegd orgaan

De VV is bevoegd investeringsplan vast te stellen en krediet ter beschikking te stellen op grond van artikel 83 Waterschapswet.

14. Toelichting

Naast het huidige tijdelijke gemaal aan de Willem III straat wordt ter vervanging een permanente aflat aangelegd. De aflat kruist het waterstaatswerk de Maasdijk. Het water uit de polder stroomt via de aflat onder vrij verval naar de boezemwatergang het Nieuwe water. De afvoercapaciteit wordt vergroot van 20 m³/min naar 40 m³/min. De aflat bestaat uit:

- Een instroombak met twee stuwen van elk 1,5 m breed;
- Twee daarop aansluitende duikers van Ø 1000 mm, die worden aangelegd met een gesloten front boring;
- Een uitstroomvoorziening, die in de waterkering is gelegen.

Na de aanleg wordt het tijdelijke gemaal verwijderd. De leiding blijft in de Maasdijk zitten en wordt dichtgemaakt, want verwijderen brengt een risico voor de stabiliteit van de kade met zich mee.

Daarnaast wordt ook aangelegd:

- Een vierkante duiker van 1,5 m breed en 1 m hoog in de aanvoerende watergang direct ten westen van het gemaal ter vervanging van een huidige duiker Ø 1000 mm. Deze duiker ligt onder de afrit van de weg op de Maasdijk naar de Willem III straat.

15. Bijlagen

- 1 SSK-raming
- 2 Tekening MSD 17-1-1001 Voorontwerp aflatconstructie Oranjepolder Maasdijk
- 3 Situatieschets



Hoogheemraadschap van
Delfland

Aflaat Maasdijk Oranjepolder

Kenmerk VV : 1046430

Vergaderdatum : 28 februari 2013

Beleidsveld : Voldoende water

Agendapunt : 04.H.06

De Verenigde Vergadering van Delfland,

gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 22 januari 2013, kenmerk 30894;

gelezen het positieve/negatieve advies van de commissie Watersystemen – kwaliteit en kwantiteit

overwegende dat:

Gelet op:

- artikel 77 van de Waterschapswet;

Besluit:

De VV te verzoeken:

1. Het investeringsplan voor de aflaat Maasdijk te verlagen van € 1.350.000 naar € 1.130.000
2. Het uitvoeringskrediet voor de aflaat Maasdijk ter hoogte van € 1.075.000 ter beschikking te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 28 februari 2013

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

de Voorzitter,

mr. drs. P.I.M. van den Wijngaart

mr. M.A.P. van Haersma Buma