

Factsheet

Nieuw gemaal Klaas Engelbrechtspolder		701843
	Ligging De beoogde locatie voor het nieuwe gemaal is gelegen in de zuidwest hoek van de Klaas Engelbrechtspolder in de gemeente Midden Delfland . Meer specifiek is de voorgenomen locatie voor het gemaal gelegen tussen de Dorppolderweg en het Hodenpijlsepad ter hoogte van de brug over de Zijde.	
	Voorstel De bouw van een nieuw (visvriendelijk) gemaal met een capaciteit van 24 m3/min aan de dorppolderweg ter hoogte van de brug over de zijde. Aanvullende zullen de aanvoerende watergangen worden verbreed. Tevens zal het huidigegemaal van de Klaas Engelbrechtspolder wordt gereduceerd tot 17 m3/min.	
Aanvullende informatie Het vergroten van het huidige gemaal is ook onderzocht. Echter moeten hiervoor zoveel aanvoerende watergangen en stuwen worden aangepast dat dit financieel gezien een onrendabel alternatief is. Tevens heeft de bouw van het gemaal op deze nieuwe locatie een gunstiger effect op de bemaling van de bebouwde kom van Schipluiden. De locatie waar het nieuwe gemaal is gepland, is de locatie waar bij hevige regen als eerste een noodpomp wordt geplaatst om meer overlast te voorkomen.	Achtergrond De Klaas Engelbrechtspolder heeft een tekort aan reguliere bemalingscapaciteit van circa 6 m3/min. Uit onderzoek is gebleken dat een nieuw gemaal in het westen van de polder met een reguliere capaciteit van 24 m3/min. een gunstig effect heeft op het bemalen van de bebouwde kom van Schipluiden en de bestaande maaltocht sterk ontlast word. Dit betekent wel dat de reguliere capaciteit van het bestaande gemaal wordt gereduceerd tot 17 m3/min	
Planning Verdere uitwerking en voorbereiding in 2015, de realisatie zal in 2016 geschieden.	Financiën Op basis van de risico's is er voor gekozen om een werksomschrijving onder UAV-gc op de markt te zetten. Op deze manier kunnen de uitvoeringsrisico's op een goed wijze belegd worden bij de uitvoerende partij. Opbasis van bovenstaande keuze wordt een uitvoeringskrediet aan gevraagd.	
Risico's • Instabiliteit van de veenkade als gevolg van het verdiepen van de dijksloot (opwaarderen tot maalkom) • Bouwkuip gemaal mag na realisatie niet getrokken worden omdat er in de beschermingszone van de (veen)kade gewerkt wordt. • Hogere kosten aanleg persleiding Door hoog veenpakket barst de bodem op na ontgraven maalkom	IP € 2.490.000,-	Uitvoeringskrediet € 2.393.000
Beheermaatregelen Onderzoek uitvoeren naar bodemgesteldheid om een realistisch beeld te krijgen. Daarbij is er rekening gehouden met extra kosten zoals het plaatsen van damwand, achterlaten bekisting enz.		