

Aan Verenigde Vergadering

VERVOLGSTAPPEN PROJECT HUISVESTING

Gevraagd besluit Verenigde Vergadering 19-02-2015
--

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">I. Kennis te nemen van de uitwerking van de randvoorwaarden voor de huisvesting van de medewerkers.II. Uit te spreken dat de uitwerking overeenkomstig het besluit van juli 2014 is en daarmee geschikt is aan de nieuwe VV te worden voorgelegd ten behoeve van de definitieve besluitvorming. |
|--|

Besluit Verenigde Vergadering 19-02-2015

Advies Commissie Bestuur, Organisatie en Bedrijfsvoering 03-02-2015

Vervolgstappen project Huisvesting

1. Probleemstelling - context

In de vergadering van 10 juli 2014 heeft de verenigde vergadering het proces en de randvoorwaarden voor de huisvesting van onze medewerkers vastgesteld, zoals beschreven in de brief van het college van D&H van 8 juli 2014, kenmerk 1146308.

Het college is naar aanleiding hiervan overleg gestart met de fractievoorzitters. Daarbij is afgesproken om de daaropvolgende periode goed te benutten om een document voor te bereiden en op te stellen waarmee de nieuwe verenigde vergadering in staat is een besluit te nemen over het huisvestingsdossier.

Allereerst is een document uitgewerkt voor het Gemeenlandshuis, waarna in de loop van 2017 een voorstel voor de locatie De Groote Lucht zal worden voorbereid.

2. Beoogd effect

De uitwerking van de randvoorwaarden van de nieuwe huisvesting is geschikt om te worden voorgelegd aan de nieuwe VV ten behoeve van definitieve besluitvorming en kredietvoting.

3. Kernboodschap

De VV spreekt uit dat de uitwerking van de randvoorwaarden van de nieuwe huisvesting overeenkomstig het besluit van juli 2014 is en daarmee geschikt is aan de nieuwe VV te worden voorgelegd ten behoeve van de definitieve besluitvorming.

4. Historie - eerdere besluitvorming

In de periode 23 juni tot en met 2 juli 2014 heeft het college van D&H met de fractievoorzitters van de VV gesproken over de vervolgstappen in het huisvestingsdossier. In de vergadering van 10 juli 2014 heeft de VV het proces en de randvoorwaarden voor de huisvesting van onze medewerkers vastgesteld, zoals beschreven in de brief van het college van D&H van 8 juli 2014, kenmerk 1146308.

Het college is naar aanleiding hiervan overleg gestart met de fractievoorzitters. Met de fractievoorzitters is gesproken over de financiële randvoorwaarden, is met de architect van Mecanoo door het Gemeenlandshuis gelopen en is uitgebreid toegelicht hoe een nieuwe indeling er uit zou kunnen zien.

Het college van D&H heeft de uitwerking van de randvoorwaarden beschreven in zijn brief van 29 januari 2015, kenmerk 1175427. Bij de bespreking van deze brief in de commissie Bestuur, Organisatie en Bedrijfsvoering van 3 februari 2015 zijn de volgende toezeggingen gedaan:

- De risicoparagraaf in de brief zal worden aangevuld met de onderwerpen tijdelijke huisvesting, herinrichten binnenterrein gemeenlandshuis en leegstand gebouwen.
- De opmerkingen van de brandweer zullen nog worden toegelicht.

Een nieuwe versie van de brief, gedateerd 4 februari 2015, wordt nu aan de VV voorgelegd. Daarin is tevens de beschrijving een eventueel rente-voordeel in overeenstemming gebracht met de geldende interne regelgeving.

Door de voorzitter is tevens toegezegd dat uitvoering zal worden gegeven aan het verzoek van de leden van de commissie BOB om de cijfers in de brief te laten beoordelen door de accountant, nadat de huidige VV de richting heeft bepaald, doch vóór definitieve besluitvorming door de nieuwe VV.

5. Regelgeving en Beleid

De uitwerking van de randvoorwaarden van de nieuwe huisvesting is overeenkomstig het beleid inzake de invoering van het nieuwe werken (de Delflandse Manier van Werken). Ten behoeve van de overeenstemming van de financiële gegevens met in- en externe regelgeving en beleid zullen de cijfers in de brief worden beoordeeld door de accountant.

6. Financiën

Zie bijlage: brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

7. Duurzaamheid

Zie bijlage: brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

8. Organisatorische en personele consequenties

Zie bijlage: brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

9. OR/GO

De OR wordt geïnformeerd door de WOR-bestuurder.

10. Risico- en beheersmaatregelen

Zie bijlage: brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

11. Communicatie (in- en extern)

De organisatie zal worden geïnformeerd over het besluit van de VV vanuit het project D-sign.

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

Met de gekozen aanpak is in gezamenlijkheid uitwerking gegeven aan de eerdere besluitvorming door de Verenigde Vergadering. Afhankelijk van het besluit van de nieuwe Verenigde Vergadering wordt bepaald welke vervolgstappen gezet kunnen worden en hoe de uitvoering plaats zal vinden.

13. Bevoegd orgaan

De VV.

14. Toelichting

Zie bijlage: brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

15. Bijlagen

1. Brief Vervolgstappen Project Huisvesting Medewerkers (uitwerking Gemeenlandshuis) dd. 4 februari 2015, kenmerk 1175427.

Vervolgstappen project Huisvesting

Kenmerk VV : 1174538

Vergaderdatum : 19 februari 2015

Beleidsveld : Ondersteunend organisatie

Agendapunt : B.01

De Verenigde Vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 13 januari 2015, kenmerk 39166;

gelezen het positieve advies van de commissie Bestuur, Organisatie en Bedrijfsvoering;

overwegende dat:

- In de vergadering van 10 juli 2014 proces en de randvoorwaarden voor de huisvesting van de medewerkers van Delfland zijn vastgesteld, zoals beschreven in de brief van het college van D&H van 8 juli 2014, kenmerk 1146308;
- Het college naar aanleiding daarvan overleg is gestart met de fractievoorzitters, waarbij is afgesproken om een document voor te bereiden en op te stellen waarmee de nieuwe verenigde vergadering in staat is een besluit te nemen over het huisvestingsdossier.

Gelet op:

- artikel 77 van de Waterschapswet;

Besluit:

1. Kennis te nemen van de uitwerking van de randvoorwaarden voor de huisvesting van de medewerkers.
2. Uit te spreken dat de uitwerking overeenkomstig het besluit van juli 2014 is en daarmee geschikt is aan de nieuwe VV te worden voorgelegd ten behoeve van de definitieve besluitvorming.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 februari 2015,

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

de Voorzitter,

mr. drs. P.I.M. van den Wijngaart

mr. M.A.P. van Haersma Buma