

Aan Verenigde Vergadering

GEMAAL AKKERDIJKSEPOLDER (GEMEENTE MIDDEN-DELFLAND)

Gevraagd besluit Verenigde Vergadering 19-02-2015

Het investeringsplan voor gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.330.000 met € 65.000 naar € 2.395.000 te verhogen;

Het uitvoeringskrediet voor het gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.080.000 ter beschikking te stellen.

*Totaalkrediet is € 2.315.000 (= eerder beschikbaar gestelde ontwerpkrediet € 235.000 + uitvoeringskrediet € 2.080.000).

Besluit Verenigde Vergadering 19-02-2015

Voorstel Commissie Waterveiligheid 03-02-2015

Het investeringsplan voor gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.330.000 met € 65.000 naar € 2.395.000 te verhogen;

Het uitvoeringskrediet voor het gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.080.000 ter beschikking te stellen.

*Totaalkrediet is € 2.315.000 (= eerder beschikbaar gestelde ontwerpkrediet € 235.000 + uitvoeringskrediet € 2.080.000).

Advies Commissie Waterveiligheid 03-02-2015

Gemaal Akkerdijksepolder (gemeente Midden-Delfland)

1. Probleemstelling - context

De Verenigde Vergadering heeft in 2013 besloten het oude gemaal te vervangen en hiervoor een investeringsplan vastgesteld en ontwerp krediet beschikbaar gesteld. Inmiddels is het ontwerp gereed en voor de realisatie van het nieuwe gemaal is een uitvoeringskrediet noodzakelijk.

Tijdens de ontwerpfase is een maatregel uit de programmalijn Voorkomen wateroverlast polders meegenomen. Het betreft de afwatering van het nabijgelegen onderbemalingsgebied, om dit knelpunt te verhelpen is een verbreding van de hoofdwatgang over een lengte van 500 m voorzien. Voor de uitvoering van deze maatregel binnen dit project is een wijziging van het investeringsplan noodzakelijk.

2. Beoogd effect

Het beoogde effect van dit besluit is dat het gemaal Akkerdijksepolder aan de Rotterdamseweg voor de toekomst bedrijfszeker blijft en de kans op wateroverlast in de Akkerdijksepolder wordt verkleind.

3. Kernboodschap

Om de waterhuishouding in de polder te verbeteren en de kans op wateroverlast te verkleinen stelt Delfland het investeringsplan vast en het uitvoeringskrediet ter beschikking voor het verbreden van de hoofdwatgang en de realisatie van het gemaal Akkerdijksepolder.

4. Historie - eerdere besluitvorming

- VV-besluit 16 december 2010 (kenmerk 915943): 'veegbesluit', stopzetten project 700819 gemaal Akkerdijk;
- VV-besluit 23 mei 2013 (kenmerk 1062100): investeringsplan vastgesteld en ontwerp krediet beschikbaar gesteld.

5. Regelgeving en Beleid

Het op orde brengen van het peilbeheer in polders is een primaire taak van Delfland. Het project geeft invulling aan:

- Artikel 2.1 en 2.8 van de Waterwet;
- Artikel 2.3 van de Provinciale waterverordening;
- De ambities voor Voldoende Water in het waterbeheersplan 2010-2015;
- Het doel 'Regulier beheer polders en boezem' van het programma Voldoende Water.

6. Financiën

Op basis van het voorontwerp is een SSK-raming opgesteld. Inclusief de uitbreiding van de scope (zie toelichting) is een investeringsplan nodig van € 2.395.000. Dit is een verhoging van € 65.000. Op basis van deze raming is een totaalkrediet van € 2.315.000 noodzakelijk.

Het verschil tussen het IP en totaalkrediet wordt gevormd door de post onvoorzien die, conform beleid, wel in de raming maar niet in de kredietaanvraag is opgenomen.

Project	Programma	IP	Onvoorzien	Ontwerpkrediet	Uitvoeringskrediet
701667	Voldoende Water	€ 2.395.000	€ 80.000	€ 235.000	€ 2.080.000

Totaalkrediet is € 2.315.000 (ontwerpkrediet € 235.000 + uitvoeringskrediet € 2.080.000).

7. Duurzaamheid

Hergebruik van het huidige gemaal levert te veel beperkingen en bezwaren op. Er is daarom gekozen voor de realisatie van een nieuw gemaal (zie VV besluit 2013).

8. Organisatorische en personele consequenties

Niet van toepassing.

9. OR/GO

Niet van toepassing.

10. Risico- en beheersmaatregelen

De projectrisico's zijn conform de voorgeschreven systematiek in de raming voor het budget opgenomen. Om deze risico's te beheersen worden de benodigde beheersmaatregelen getroffen. Op dit moment wordt nog intensief overleg gevoerd met de belanghebbende eigenaren van het perceel waar het oude gemaal op gevestigd is. Deze gesprekken zijn nog niet geheel afgerond en kunnen invloed hebben op de planning van de realisatie. Om het risico te beheersen heeft zowel de belanghebbende eigenaar, als Delfland een externe adviseur ingehuurd om deze gesprekken af te ronden.

11. Communicatie (in- en extern)

Voor de realisatie van het nieuwe gemaal wordt gebruik gemaakt van de reguliere communicatiemiddelen zoals intranet, internet en twitter. Het besluit van D&H wordt in de Digitale Nieuwsbrief opgenomen. De ter inzage legging van het projectplan gaat via internet. Daarnaast wordt er intensief contact onderhouden met de bewoners en de direct omwonenden.

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

De procedure voor het beschikbaar stellen van het verhoogde investeringsplan en het vaststellen van het uitvoeringskrediet loopt parallel aan de procedure voor de ter inzage legging van het ontwerp-projectplan.

13. Bevoegd orgaan

De VV is op grond van artikel 99 van de Waterschapswet bevoegd tot het vaststellen van investeringsplannen en het beschikbaar stellen van ontwerp- en uitvoeringskredieten. Er wordt vanuit gegaan dat het projectplan conform delegatie door het college van D&H wordt afgedaan.

14. Toelichting

Knelpunt voorkomen wateroverlast polders

In de onderbemaling in de weilanden direct achter het gemaal Akkerdijksepolder bevindt zich een knelpunt uit de programmalijn Voorkomen Wateroverlast polders. Om dit knelpunt op te

lossen is de verbreding van de betreffende hoofdwatgang noodzakelijk. Dit knelpunt kon gemakkelijk worden meegenomen aangezien het dezelfde grondeigenaar betreft als waarmee de gesprekken zijn gevoerd voor het nieuwe gemaal. Het is efficiënt om beide maatregelen tegelijk op te pakken en uit te voeren, het betreft hetzelfde perceel.

Bestemming oude gemaal

Bij de realisatie van het nieuwe gemaal komt de functie van het oude gemaal te vervallen. Delfland heeft inmiddels beleid voor cultuurhistorisch vastgoed vastgesteld in de VV van 5 juni 2014. Bij de vaststelling van dit beleid is afgesproken dat Delfland zal onderzoeken of objecten die niet meer nodig zijn voor de waterstaatstaak in een daarvoor op te richten stichting kunnen worden ondergebracht. Op basis van de uitkomst van dit onderzoek zal separaat een voorstel voor het oude gemaal Akkerdijksepolder worden voorgelegd conform de daarvoor met de VV afgesproken procedure.

15. Bijlagen

1. Bijlage 1: Situatietekening nieuw gemaal
2. Bijlage 2: Situatietekening verbreden watgang
3. Bijlage 3: SSK-raming (vertrouwelijk)

Gemaal Akkerdijksepolder (gemeente Midden-Delfland)

Kenmerk VV : 1169666

Vergaderdatum : 19 februari 2015

Beleidsveld : Voldoende Water

Agendapunt : H.14

De Verenigde Vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 6 januari 2015, kenmerk 38618;

gelezen het positieve advies van de commissie Waterveiligheid;

overwegende dat:

- het huidige gemaal Akkerdijsche polder niet meer voldoet aan de eisen, in slechte onderhoudsstaat verkeerd en de vv daartoe heeft besloten dat een nieuw gemaal de voorkeur heeft vanwege de bereikbaarheid, het eigendom en de mogelijkheid tot eventuele aanpassingen in de toekomst;
- deze nadere uitwerking past binnen het VV besluit van 23 mei 2013 (kenmerk VV: 1062100);
- met dit project tevens een knelpunt uit de programmalijn "voorkomen wateroverlast polder" wordt meegenomen.

Gelet op:

- artikel 77 van de Waterschapswet;

Besluit:

- I. Het investeringsplan voor gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.330.000 met € 65.000 naar € 2.395.000 te verhogen;
- II. Het uitvoeringskrediet voor het gemaal Akkerdijksepolder (701667) ter grootte van € 2.080.000 ter beschikking te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 februari 2015,

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

de Voorzitter,

mr. drs. P.I.M. van den Wijngaart

mr. M.A.P. van Haersma Buma