

Aan Verenigde Vergadering

UITVOERINGSKREDIET STUW BEDRIJVENTERREIN RUYVEN

Gevraagd besluit Verenigde Vergadering 18-02-2016
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Het investeringsplan van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 370.000 met € 50.000 te wijzigen tot € 420.000;- Het uitvoeringskrediet van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 362.000 met € 51.000 te wijzigen € 413.000. |
|---|

Besluit Verenigde Vergadering 18-02-2016

Voorstel Commissie Stedelijk water en watersysteem 02-02-2016
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Het investeringsplan van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 370.000 met € 50.000 te wijzigen tot € 420.000;- Het uitvoeringskrediet van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 362.000 met € 51.000 te wijzigen € 413.000. |
|---|

Advies Commissie Stedelijk water en watersysteem 02-02-2016

UITVOERINGSKREDIET STUW BEDRIJVENTERREIN RUYVEN

1. Probleemstelling - context

In de verenigde Vergadering van 4 juni 2015 (zaaknummer 41256) heeft u besloten een investeringsplan vast te stellen en het uitvoeringskrediet te voteren van het project: Stuw bedrijventerrein Ruyven", projectnummer 701851.

De kostenraming (exclusief b.t.w.) voor de bouwkundige en werktuigbouwkundige onderdelen lag lager dan het drempelbedrag van € 150.000. Op grond daarvan heeft de aanbesteding enkelvoudig onderhands plaatsgevonden. Dit is in overeenstemming met het aanbestedingsbeleid van Delfland. De uiteindelijke inschrijving door de aannemer ligt circa € 25.000 boven het drempelbedrag. De verwachting is dat uitnodiging van andere aannemers geen lagere inschrijving tot gevolg heeft. Afstemming heeft plaatsgevonden met het team inkoop van Delfland.

De inschrijvingen van de aannemer en het begeleidend adviesbureau vallen samen meer dan 10% hoger dan het beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet voor Delflands aandeel. Dit betekent dat het investeringsplan naar boven moet worden bijgesteld en dat aanvullend krediet nodig is om deze werkzaamheden alsnog te gunnen aan deze aannemer en het adviesbureau.

2. Beoogd effect

Met de aanleg van de stuw bij bedrijventerrein Ruyven, kan in situaties van veel neerslag extra water worden afgelaten uit het gebied. Daarmee wordt de kans op wateroverlast bij het bedrijventerrein Ruyven verkleind. Met dit voorstel worden de financiële middelen aangevraagd om dit werk te realiseren in 2016.

3. Kernboodschap

De aannemer en het adviesbureau hebben hoger ingeschreven dan de hiervoor geraamde kosten in het Schetsontwerp. Dit komt doordat de uitvoeringsmethode complexer ligt dan waarmee in het schetsontwerp rekening is gehouden. Daarnaast zijn verdergaande afspraken gemaakt over de kostenverdeling tussen Pijnacker-Nootdorp en Delfland op basis van het bestuursconvenant uit 2009. Dit leidt tot een herziening van de toe te rekenen kosten aan beide partijen en een overschrijding van het uitvoeringskrediet en het investeringsplan.

4. Historie - eerdere besluitvorming

Op 4 juni 2015 heeft de Verenigde Vergadering (zaaknummer 41256) een investeringsplan, groot € 370.000 vastgesteld en het uitvoeringskrediet, groot € 362.000 beschikbaar gesteld.

Op 24 november 2011 heeft de Verenigde Vergadering (kenmerknummer 959608) de strategie voorkomen wateroverlast polders vastgesteld. Binnen deze strategie is bovenstaande investering geprioriteerd en afgewogen.

Op 18 december 2008 heeft de Verenigde Vergadering (nummer 721143) de Uitwerking van het Waterplan Gemeente Pijnacker-Nootdorp vastgesteld, inclusief het bijgevoegde Convenant

Kostenverdeling Waterhuishoudkundige maatregelen Gemeente Pijnacker-Nootdorp en Delfland (nummer 721682). In dit besluit is voor dit onderdeel afgesproken dat beide partijen, ieder voor de helft, de kosten voor deze aanpassing dragen.

5. Regelgeving en Beleid

De voorgestelde investering geeft invulling aan:
Artikel 2.1 en 2.8 van de Waterwet;
Artikel 2.3 van de Provinciale Waterverordening;
De ambities voor Voldoende Water in het Waterbeheerplan 2010-2015;
Het doel van het programma Voldoende Water, namelijk 'voorkomen wateroverlast polders';
Waterplan Gemeente Pijnacker-Nootdorp.

6. Financiën

Totale kostenraming:

Project nr.	Projectnaam en omschrijving	Huidig IP	Huidig ontwerp krediet	Nieuw IP	Uitvoerings krediet	onvoorzien	nazorg
701851	Stuw bedrijventerrein Ruyven	€ 370.000	€ 362.000	€ 420.000	€ 413.000	€ 7.000	€ 4.500

De wijzigingen in de financiën worden veroorzaakt doordat:

- Zowel de aannemer als het adviesbureau heeft hoger ingeschreven dan destijds geraamd. De uitvoeringsmethodiek ligt complexer, dan waarvan is uitgegaan bij het schetsontwerp.
- Vanwege een langere doorlooptijd, veroorzaakt door discussie met de aannemer over de geoffreerde prijs en een extra bestuurlijk besluit (overschrijding Investeringsplan en Uitvoering krediet), zijn meer interne uren nodig dan oorspronkelijk geraamd.

Per saldo is een hoger uitvoeringskrediet nodig van € 51.000 voor het totale project. Deze toename is gelijkelijk verdeeld over Delfland en Pijnacker-Nootdorp.

Kostenverdeling tussen Delfland en Pijnacker-Nootdorp:

In het besluit van 4 juni is vermeld dat nadere uitvoeringsafspraken met de gemeente Pijnacker Nootdorp worden gemaakt. Dit is ondertussen gebeurd.
Daarnaast geeft het bestuursconvenant, d.d. 19 december 2008 aan dat alle kosten 50-50 verdeeld worden, behalve de interne uren. De partijen staan aan de lat voor de eigen personeelkosten. Dit in ogenschouw genomen, betekent dit dat:

- Delflands aandeel in dit project circa € 244.000 bedraagt.
- het aandeel van Pijnacker-Nootdorp circa € 176.000 bedraagt.

7. Duurzaamheid

In de vraagspecificatie aan de aannemer wordt opgenomen dat hij gebruik moet maken van duurzame materialen. Daarnaast is de keuze voor een aflatstuw in plaats van een gemaal energiezuiniger.

8. Organisatorische en personele consequenties

Niet van toepassing.

9. OR/GO

Niet van toepassing.

10. Risico- en beheersmaatregelen

Het project is voorzien van een risico-dossier inclusief beheersmaatregelen en de risico's zijn meegenomen in het onderdeel project onvoorzien in de SSK-raming. De risico's zijn gekwantificeerd en worden laag ingeschat.

11. Communicatie (in- en extern)

De direct belanghebbenden (betrokken gemeente, perceelseigenaren) worden op maat betrokken. Met de gemeente is het plan afgestemd, vanwege de bijdrage in de kosten. De overige interne en externe betrokkenen worden geïnformeerd via intranet en internet in het bredere kader van de lopende projecten in de Zuidpolder van Delfgauw.

12. Bekendmaking en vervolgprocedure

Na dit besluit voor het vaststellen van het investeringsplan en het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet wordt opdracht verstrekt aan de aannemer aan wie de offerte is gevraagd en van wie de offerte is ontvangen.

13. Bevoegd orgaan

De VV is bevoegd voor het verlenen van investeringsplan en krediet op grond van artikel 99 van de waterschapswet.

14. Toelichting

Zie VV nota, zaaknummer 41256, zoals behandeld in de VV van 4 juni 2015.

15. Bijlagen

1. SSK raming
2. Planning

Alleen in te vullen indien het een VV-voorstel betreft

** = in te vullen door team Bestuur

Kenmerk VV : ...**

Vergaderdatum : 18 februari 2016

Beleidsveld : Watersysteem

Agendapunt : ...**

De Verenigde Vergadering van Delfland,

op voordracht van dijkgraaf en hoogheemraden van 5 januari 2016, kenmerk 46594;

gelezen het positieve/negatieve advies van de commissie(s) stedelijk water en watersystemen;

overwegende dat:

- het VV-besluit van 4 juni 2015, met zaaknummer 41256, eerder is genomen
- het plaatsen van de stuw een grote bijdrage levert in het terugdringen van de kans op wateroverlast

Gelet op:

- *artikel 77 van de Waterschapswet (bij VV-voorstellen);*
- *NBW,*
- *verordening Zuid-Holland*

Besluit:

- Het investeringsplan van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 370.000 met € 50.000 te wijzigen tot € 420.000;
- Het uitvoeringskrediet van dit project "stuw bedrijventerrein Ruyven (projectnummer 701851)", ter grootte van € 362.000 met € 51.000 te wijzigen € 413.000.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 februari 2016

De Verenigde Vergadering voornoemd,

de Secretaris,

de Voorzitter,

mr. drs. P.I.M. van den Wijngaart

mr. M.A.P. van Haersma Buma