

Onderwerp: hogere grenswaarden fase 1 Holland Park West
Datum: 14 september 2021
Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten
Team: Ruimtelijk beleid
Steller: K. Troost
+31 203144748
Klaas.Troost@diemen.nl

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Met het bestemmingsplan Holland Park West zijn hogere waarden vastgesteld vanwege de geluidsbelasting door omliggende wegen. Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van de woningen in fase 1

Holland Park West. Uit akoestisch onderzoek voor deze aanvraag blijkt dat voor fase 1 voor 2 woningen nieuwe hogere waarden nodig zijn.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 14 september 2021

Samenvatting

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat voor fase 1 voor 2 woningen nieuwe hogere waarden nodig zijn. Voor deze woningen is volgens het hogere waardenbesluit bij het bestemmingsplan een grenswaarden van 49 dB van toepassing. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat er ter plaatse sprake is van een geluidsbelasting van 51 dB. Het is nodig om een hogere waarden vast te stellen van 51 dB voor de 2 woningen.

Bij de eerder vastgestelde hogere waarden zijn aanvullende maatregelen voorgeschreven om te voorzien in een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Deze maatregelen blijven ook met dit nieuwe hogere waardenbesluit voorgeschreven.

Er zijn geen ruimtelijke bezwaren tegen het verlenen van de benodigde hogere waarden. Er is geen aanleiding om de benodigde hogere waarden niet te verlenen.

Het besluit hogere grenswaarden wordt tegelijk met het verlenen van de omgevingsvergunning ter inzage gelegd met de mogelijkheid om bezwaar te maken door een ieder. Het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder wordt bekend gemaakt in een publicatie in het DiemerNieuws en het Gemeenteblad.

Ter inzage in iBabs

besluit hogere grenswaarden fase 1 Holland Park West