

ORANJEPLANTSOEN DIEMEN

Voorlopig Ontwerp: Presentatie varianten Oranjeplantsoen



VERSIE 1

Dit plan gaat uit van het vergroten van het plantsoen. Door de rijbaan met parkeerplaatsen te verplaatsen komen de gebouwen in het plantsoen te staan. Er ontstaat een groter, autovrij en kindvriendelijk plantsoen. Een speels wandelpad slingert door het groen en sluit aan op routes uit de omgeving. Langs het pad komen meerdere kleine verblijfsplekken en zitmogelijkheden. De route en het verblijf in het plantsoen worden extra aantrekkelijk gemaakt door glooiingen in het gras. De sfeervolle groene omgeving bestaat uit gras, hagen, bloeiende planten en gevarieerde bomen. Door dit ontwerp anticiperen we op de klimaatverandering. Er komt veel minder verharding en meer en gevarieerder groen.



VERSIE 2

Uit de wens van een paar bewoners om de rijbaan aan de onderzijde van de appartementen te behouden is een tweede versie ontstaan. De rijbaan blijft liggen op ongeveer dezelfde plek. Het is een éénrichtingsweg met schuin-parkeren, waarbij het aantal parkeerplaatsen ongeveer hetzelfde blijven. Het wordt een verblijfsgebied met een groene uitstraling, waarin de auto te gast is. Dit ontwerp is gericht op het mengen van verschillende functies en gebruikers. De auto en voetgangers maken gebruik van dezelfde route. Het plantsoen krijgt een centrale ontmoetingsplek met verschillende plantvakken, hoogteverschillen en zitplekken. Het gevarieerde groen bestaat uit gras met verschillende bomen, bloeiende plantvakken en struiken.



ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 1

Voorlopig Ontwerp: Woongebied

AANLEIDING

- Verouderde openbare ruimte.
- Verzakkingen.
- Kwaliteit en uitstraling groen.
- Klimaatadaptatie.

UITGANGSPUNTEN

- Minder verharding, meer groen.
- Verbeteren uitstraling.
- Rijbaan met parkeren in plantsoen vervalt.
- Verbeteren van het gebruik van het plantsoen.
- Meer en gevarieerder groen: wintergroene uitstraling en bloemrijk.
- Goede routing voor langzaam verkeer.

ONTWERP

- Straatinrichting: meer verblijfsgebied.
- Behoud van éénrichtingsverkeer.
- Wegen met een groene uitstraling.
- Rijk aanbod aan bomen, heesters en bloeiendeplanten.
- Een vergroot plantsoen met een slingerend wandelpad.
- Wonen aan het groen als leefkwaliteit.

Legenda

Verharding

- Rijbaan**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 3 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Invegen met split
- Rijbaan grasbetonstrook**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 1 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Invegen met split
- Verkeerspunaise**
Betonstraatstenen, 20x10x8 cm, antraciet, met witte belijning, eileboogverband
- Plint flats**
Gebakken straatstenen, 20x5x6, geel gemaat, halfsteens
conform plint gebouw Oranjelaan
- Parkeerplaats**
Rand: betonstraatstenen, NCB klinker type 3
Mids: betonstraatstenen, NCB klinker type 1
Invegen met split
- Parkeerplaats Arent Krijtstraat**
Betonstraatstenen, KF, antraciet, eileboog, conform naastgelegen bestaande vakken
- Parkpad**
Halfverharding DurEko-mix, 0-8 mm, antraciet
- Parkstenen**
Betonrijgel, De Hener, vijfhoekig, 0,58 m² per stuk, lichtgrijs, gelegd in wijkverband met
variërende voegen. Variërend in hoogte t.o.v. maaiveld, o.a. om rijden auto's te voorkomen.
Straatverband i.o.m. ontwerper.
Voegen tussen parkstenen vullen met teelaarde. Afstrooien met laag van 3 cm
halfverharding DurEko-mix o.g. 0-8 mm, antraciet.
- Trottoir**
Betonrijgel, 30x30, conform bestaande situatie
- Nieuw plateau Schoolstraat**
Betonstraatstenen, KF, antraciet en witte markeringssteen, conform bestaande situatie

Banden

- Opsluitband**
Betonband, 15x25x100, grijs, met zicht
- Trottoirband t.p.v. plantvakken en parkpad**
Betonband, 2830x25x100, grijs, met zicht
- Inritblokken**
Inritblokken, beton, 75x18x50 vb, grijs

Beplanting

- Bomen nieuw**
Toekomstbomen op grondchamien.
Soorten: zie beplantingsplan
- Bomen bestaand**
- Heestergroep**
Zie beplantingsplan
- Plantvak**
Zie beplantingsplan
- Plantenborders plantsoen**
Vaste planten maten van Bloomingfields.
Zie beplantingsplan
- Plantvak tuinstrook**
Zie beplantingsplan
- Bodembedekker parkstenen**
Zie beplantingsplan
- Haag**
Hoogte: 0,80 m
Zie beplantingsplan
- Gevelgroen (optioneel, door derden)**
- Gazon**
Intensief maaibeheer
Zie beplantingsplan

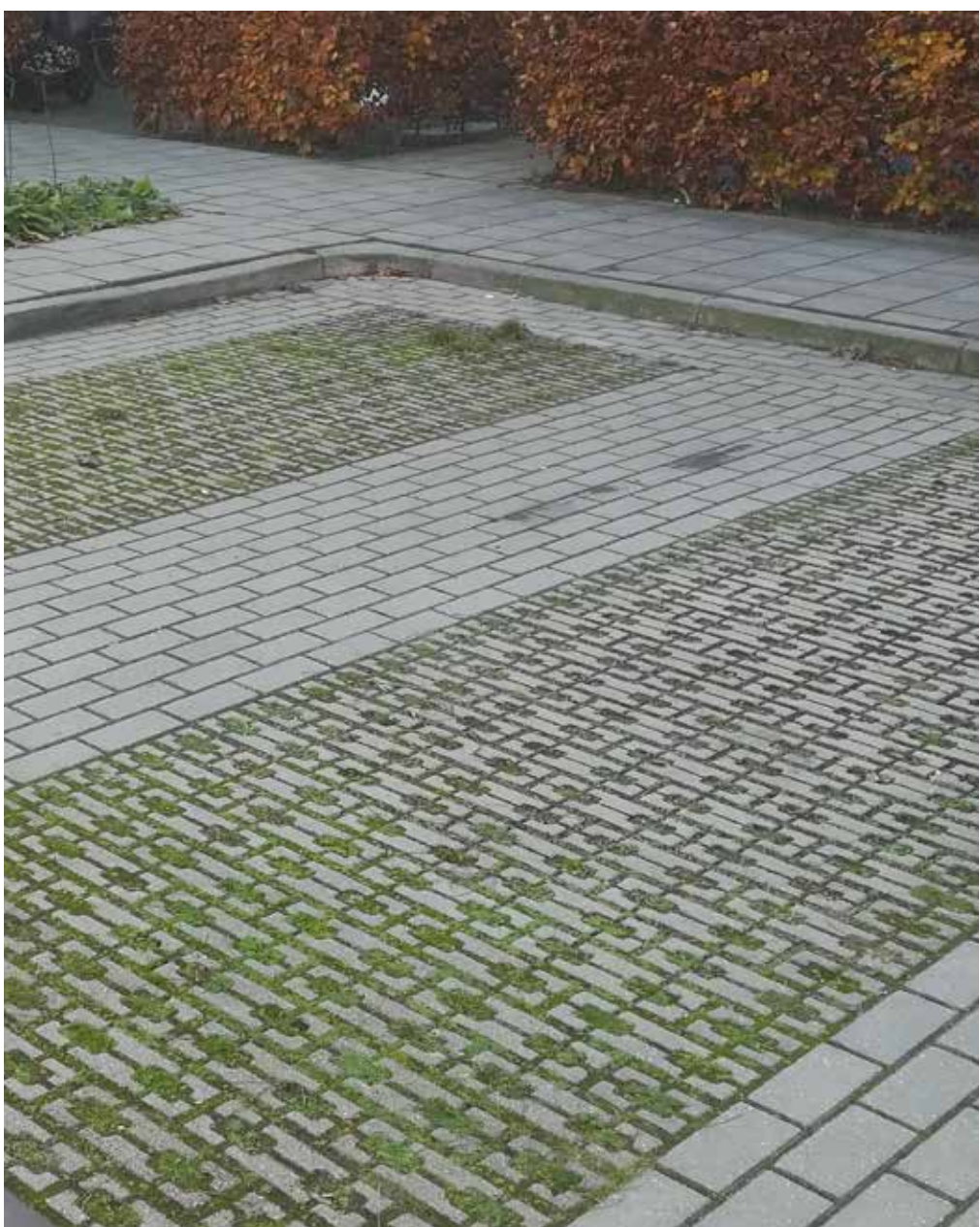
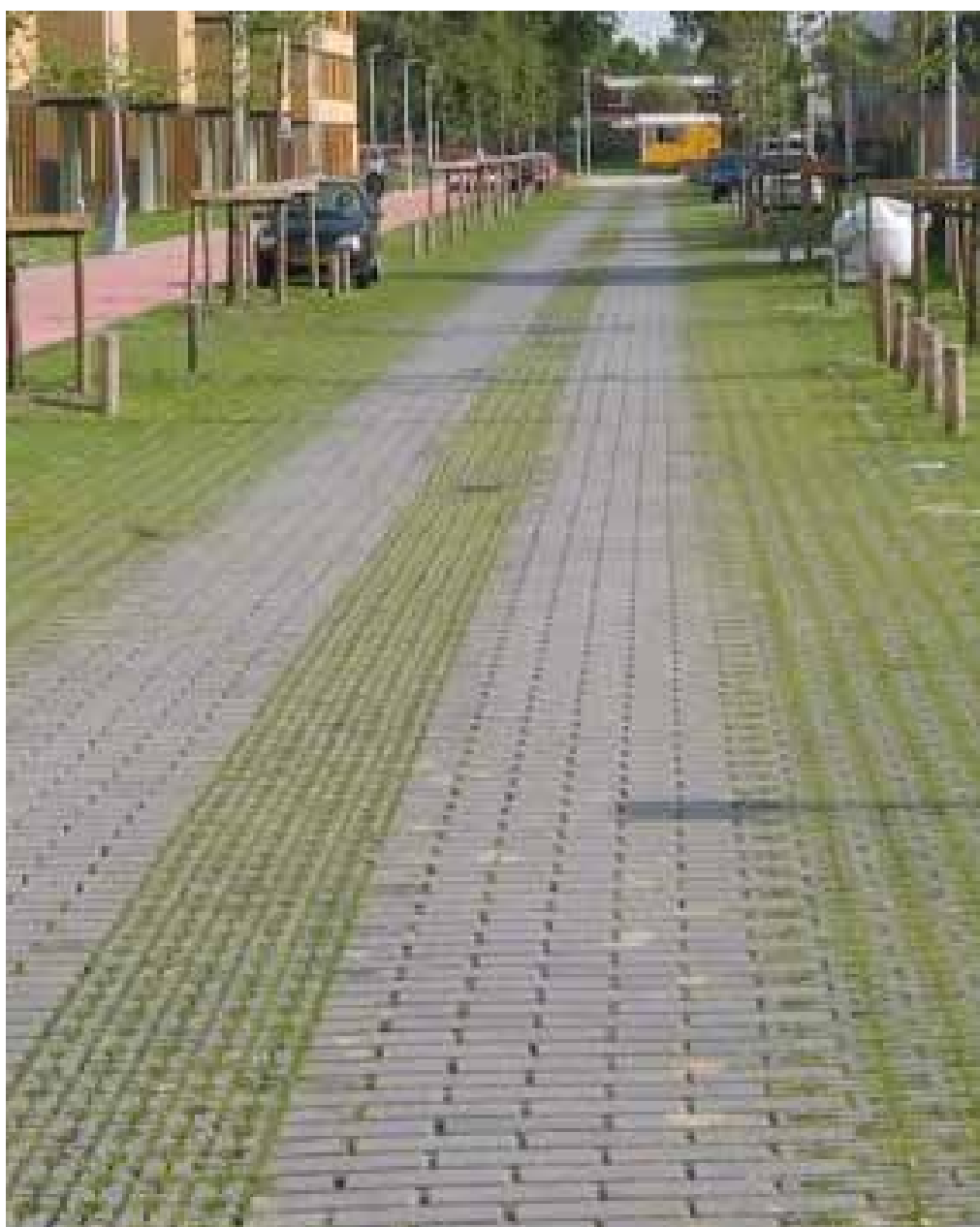
Meubilair

- Betonnen zitelement**
Beton, 45x50x200, grijs
- Betonnen zitrand**
Beton, 45x30x100, grijs
- Verlichting**
Philips Lumia, LED, 4,50 m, grafiekgrijs
- Fietsparkeren**
Fietselempje met antistiekstang, End o.g. RVS, Formaat: 90x120, grijs
- Straatkolken**
- Ondergrondse container nieuw**

Overige

- Trafo nieuw**
- Hoogtelijnen**
In cm boven maaiveld
- Entree woningen**
- Rijrichting**

REFERENTIEBEELDEN



Door in delen van de rijbanen en parkeervakken open verharding te gebruiken is het mogelijk een groene uitstraling te creëren.

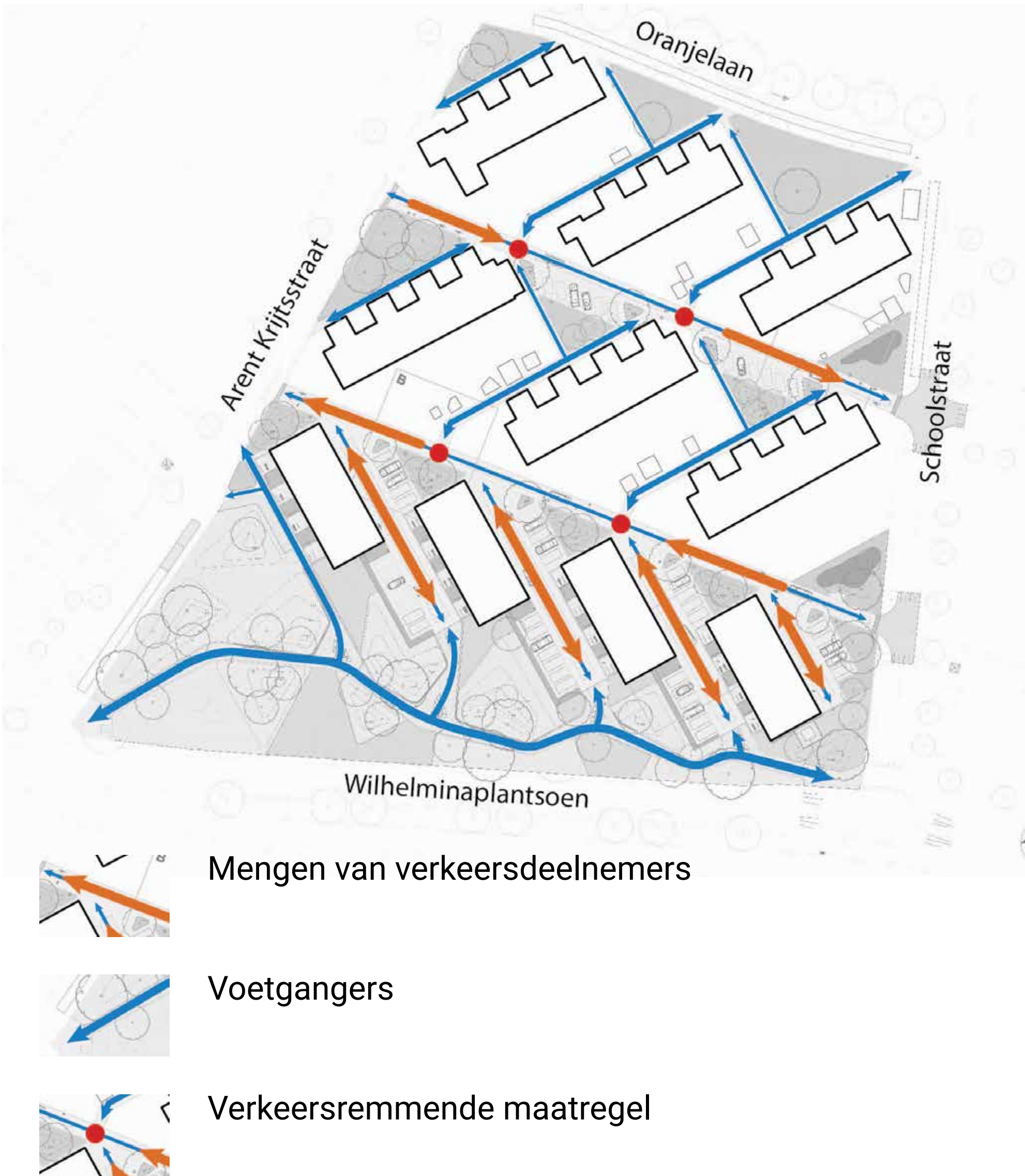
Impressie van de beplantingen. Gedeeltelijk bestaande uit bloemrijke vaste plantenborders, gevarieerde bestaande en nieuwe bomen, lage heesters met een jaarrond beeld, variatie en textuur en bloei.

ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 1

Voorlopig Ontwerp: Woongebied

VERKEERSROUTING

- Verkeersrichting blijft behouden.
- Erfachtige inrichting.
- 'punaises' als snelheidsremmer t.p.v. stegen.



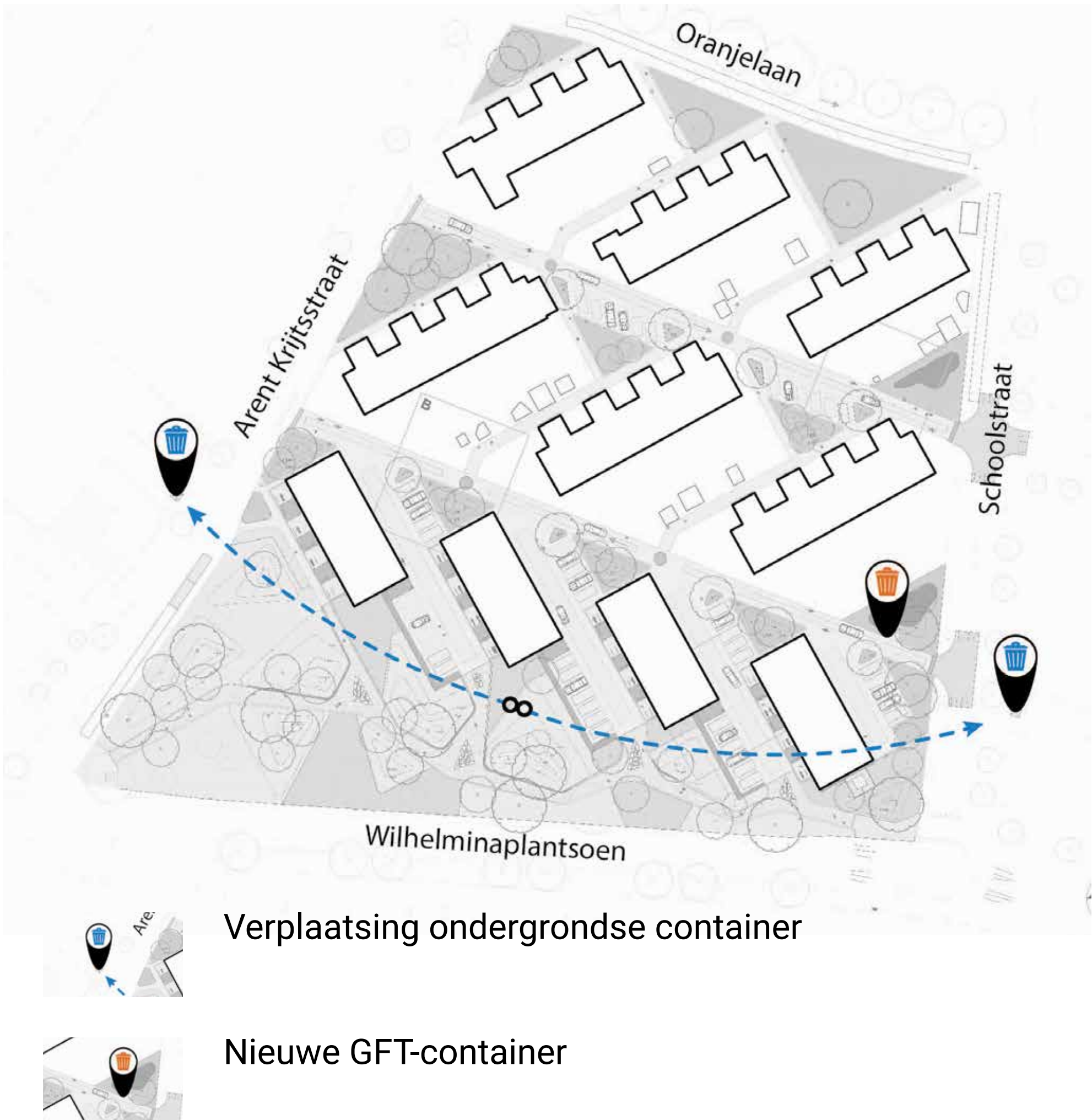
PARKEREN

- Aantal parkeerplaatsen blijft behouden.
- Parkeerplaatsen bij appartementen beschikbaar.
- Toevoegen van 2 parkeerplaatsen aan de Arent Krijtsstraat.



AFVALINZAMELING

- Ondergrondse containers worden verplaatst.
- Nieuwe containeropstelplek.



Huidige situatie

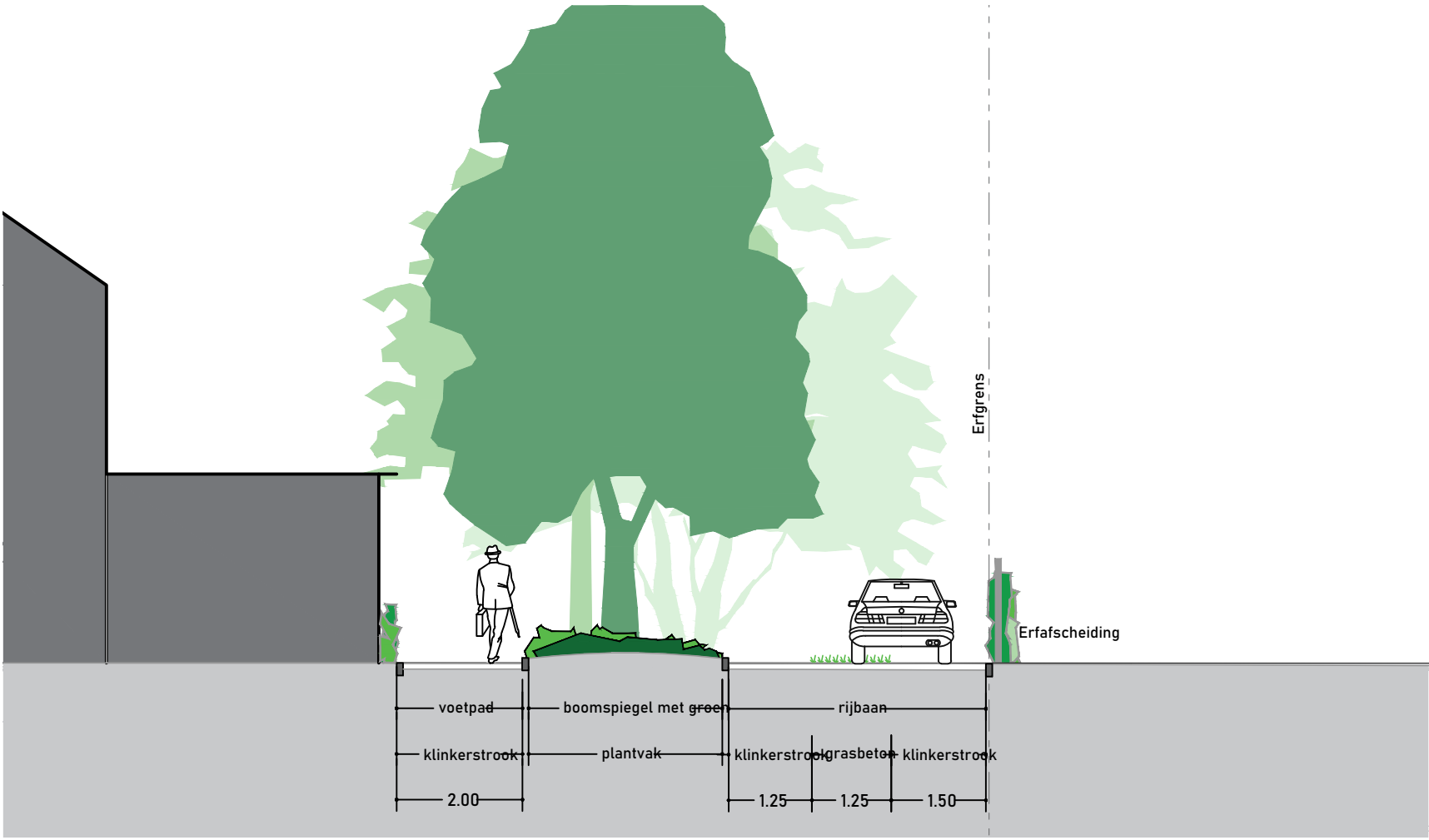


Schematische weergave toekomstige situatie

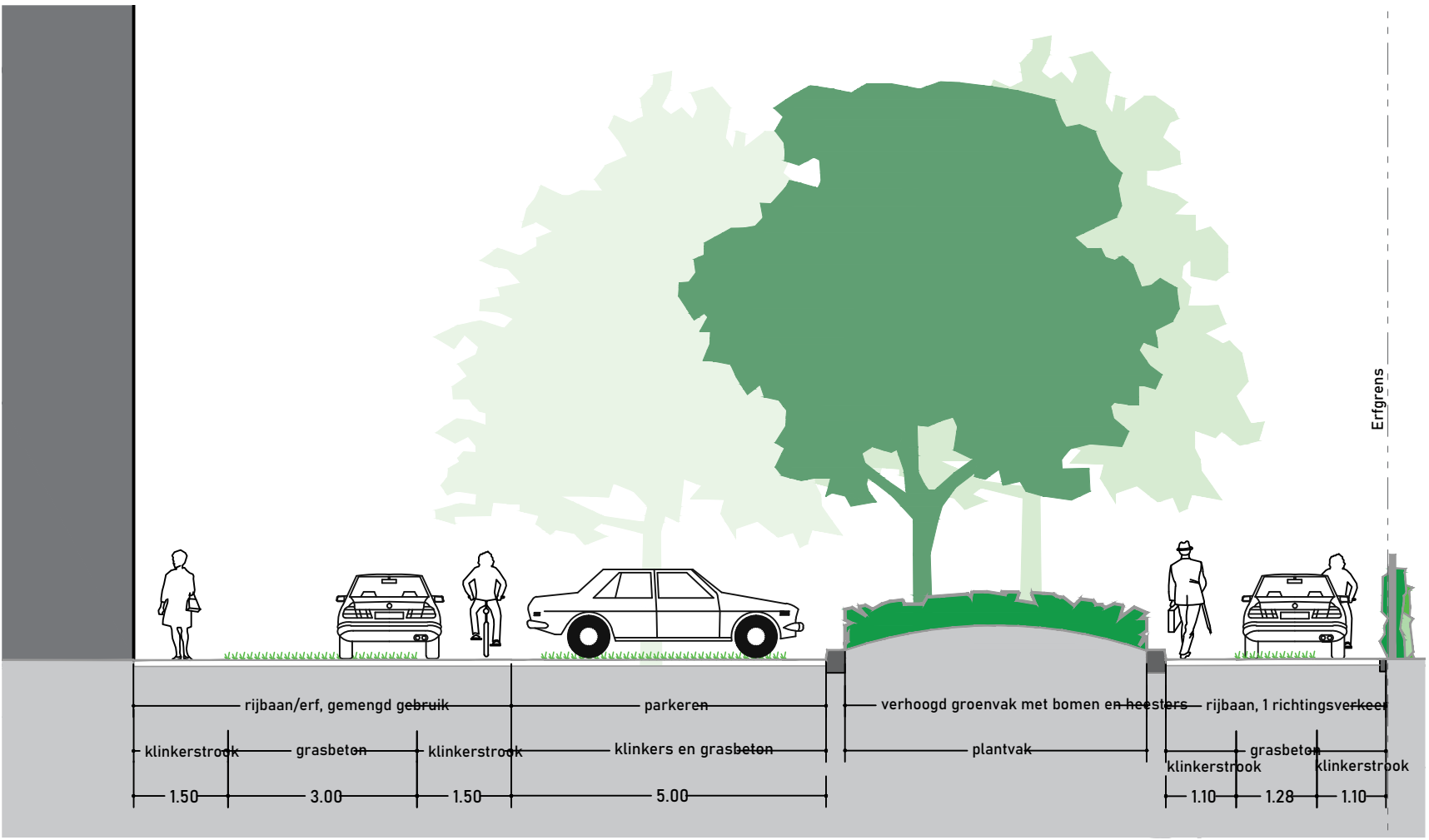


De tuinstrook accentueert de voordeuren met bloeiende beplanting, fietsenopstelplekken en een zitrand. De huidige strook voor de deur wordt ook verbreed.

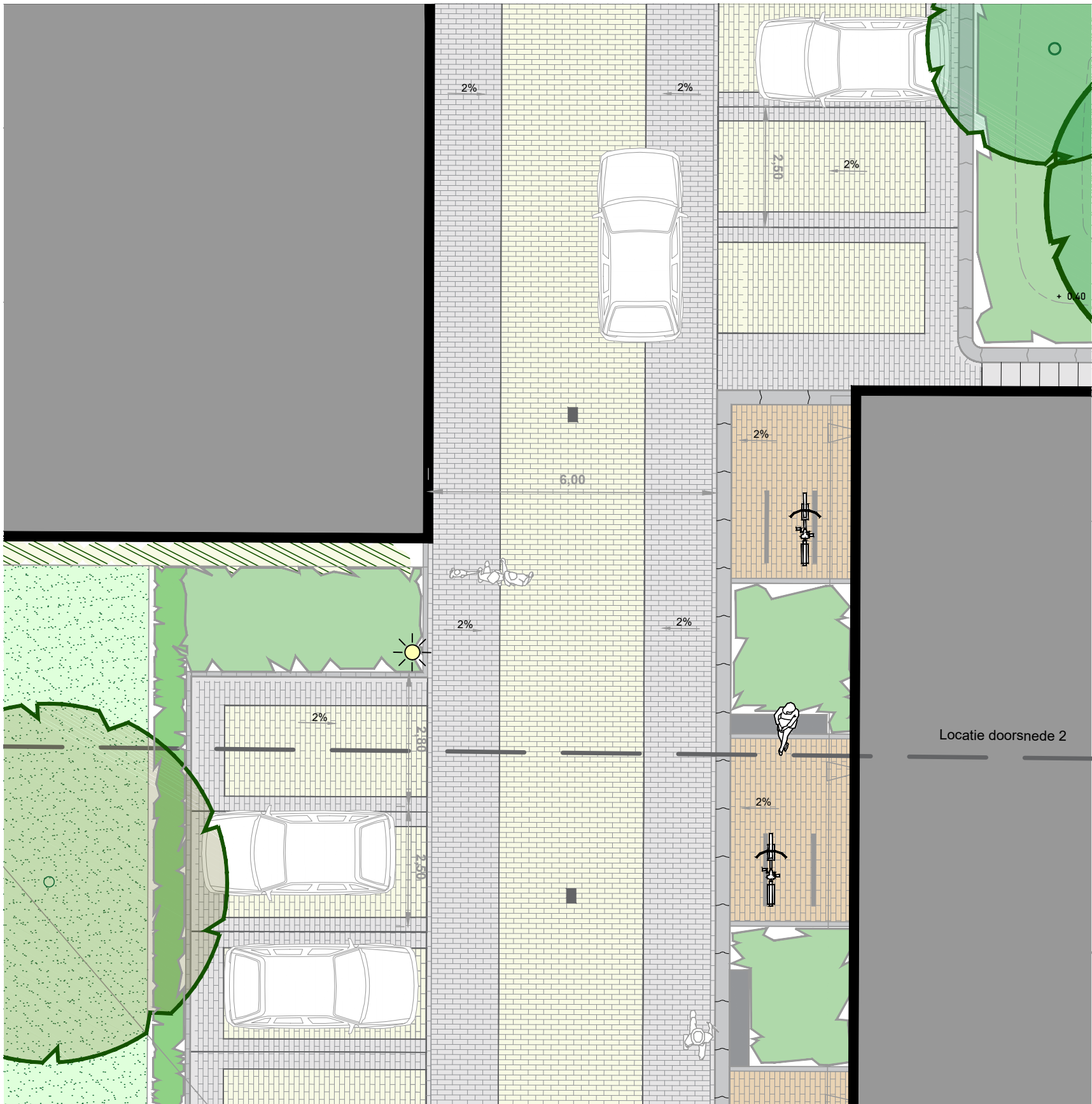
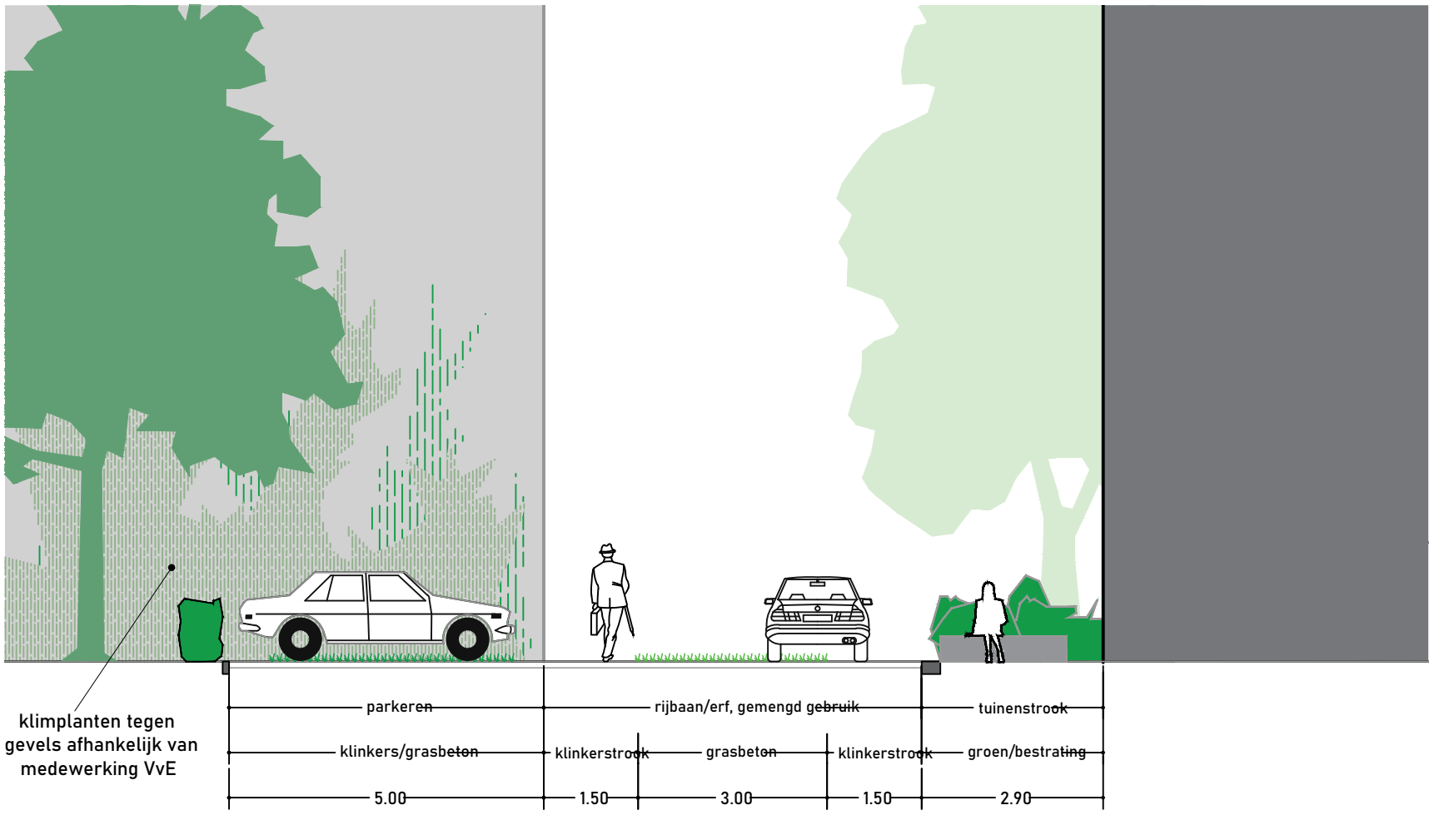
ONTWERPFRAGMENT A



ONTWERPFRAGMENT B



ONTWERPFRAGMENT C



ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 2

Voorlopig Ontwerp: Woongebied

AANLEIDING

- Verouderde openbare ruimte.
- Verzakkingen.
- Kwaliteit en uitstraling groen.
- Klimaatadaptatie.

UITGANGSPUNTEN

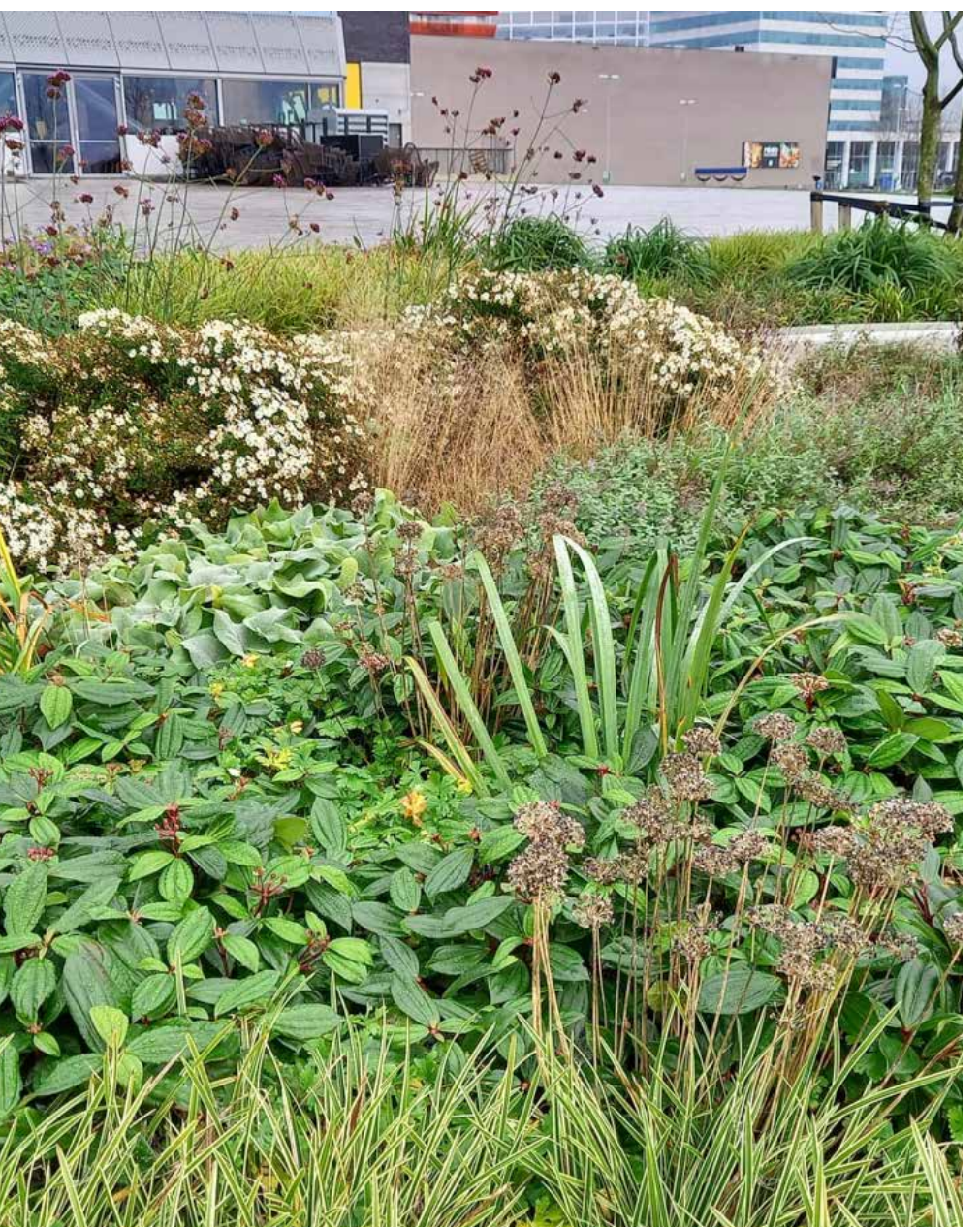
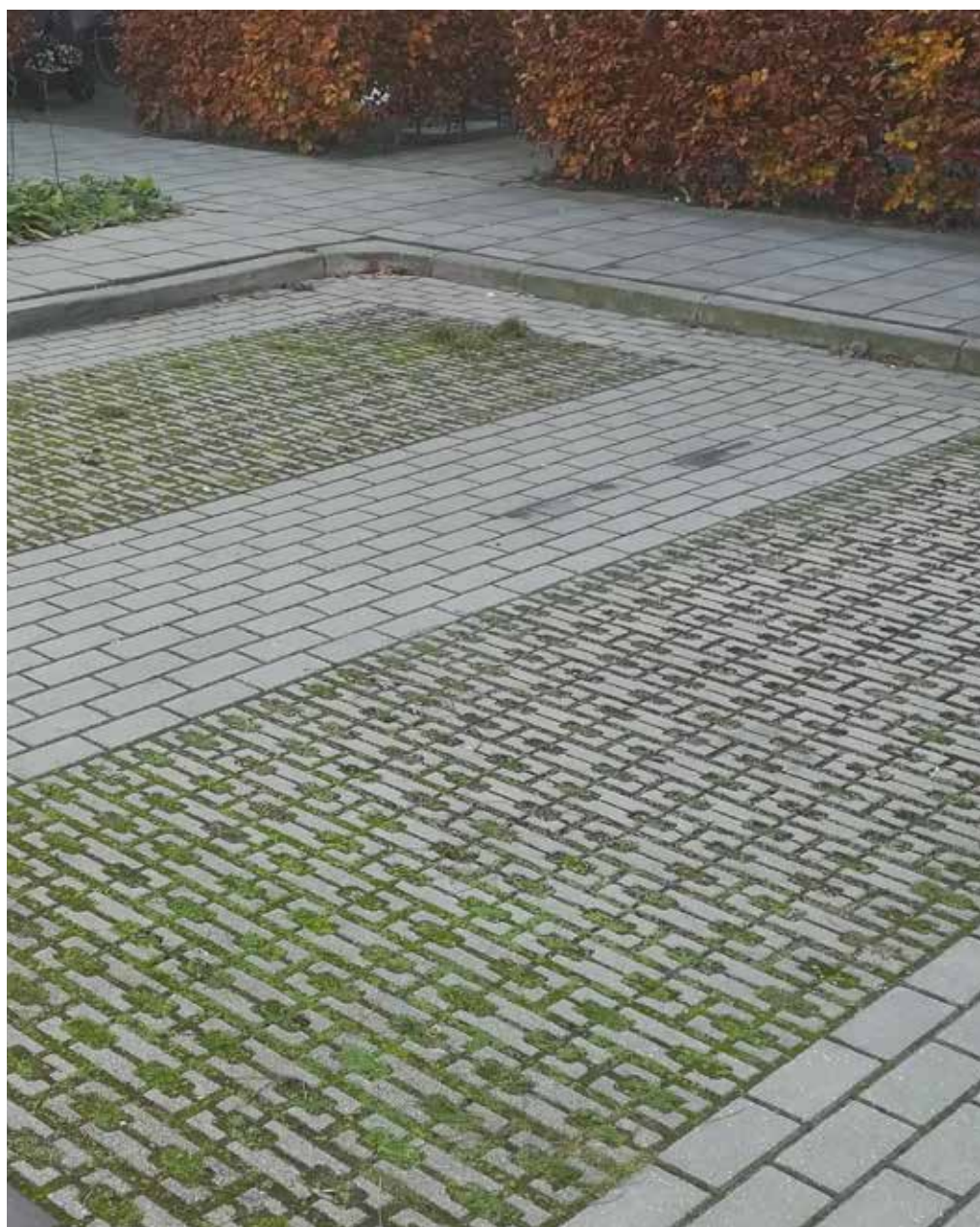
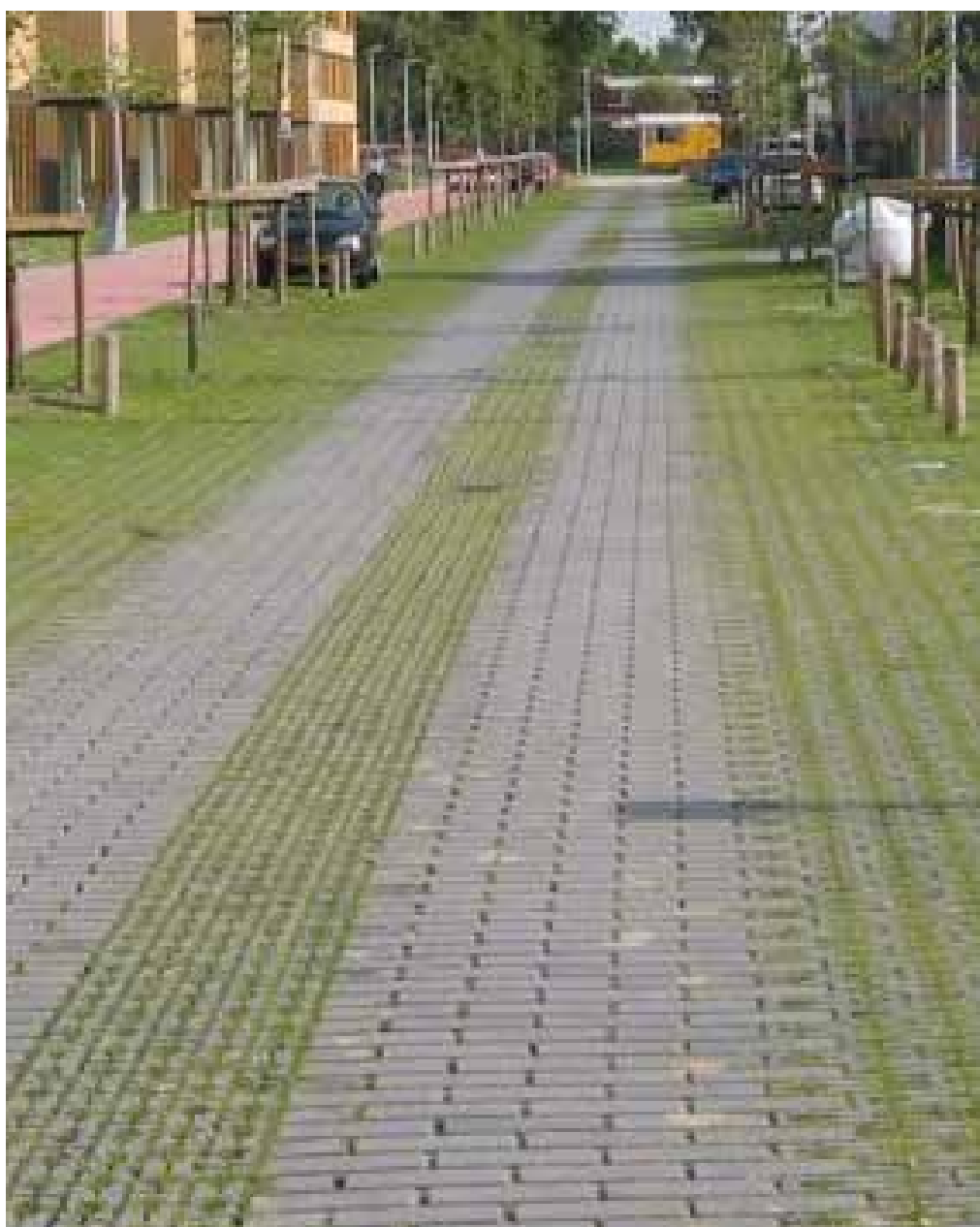
- Parkeren met rijbaan behouden.
- Een centrale zit/ontmoetingsplek.
- Verbeteren uitstraling.
- Kwaliteit en beleving van het groen.
- Gevarieerd groen.
- Goede routing voor langzaam verkeer.

ONTWERP

- Straatinrichting: meer verblijfsgebied.
- Behoud van éénrichtingsverkeer.
- Rijbanen met een groene uitstraling.
- Verblijfsplek in het plantsoen met bloeiende planten, zitplekken en hoogteverschillen.
- Rijk aanbod aan bomen, heesters en vaste planten.



REFERENTIEBEELDEN



Door in delen van de rijbanen en parkeervakken open verharding te gebruiken is het mogelijk een groene uitstraling te creëren.

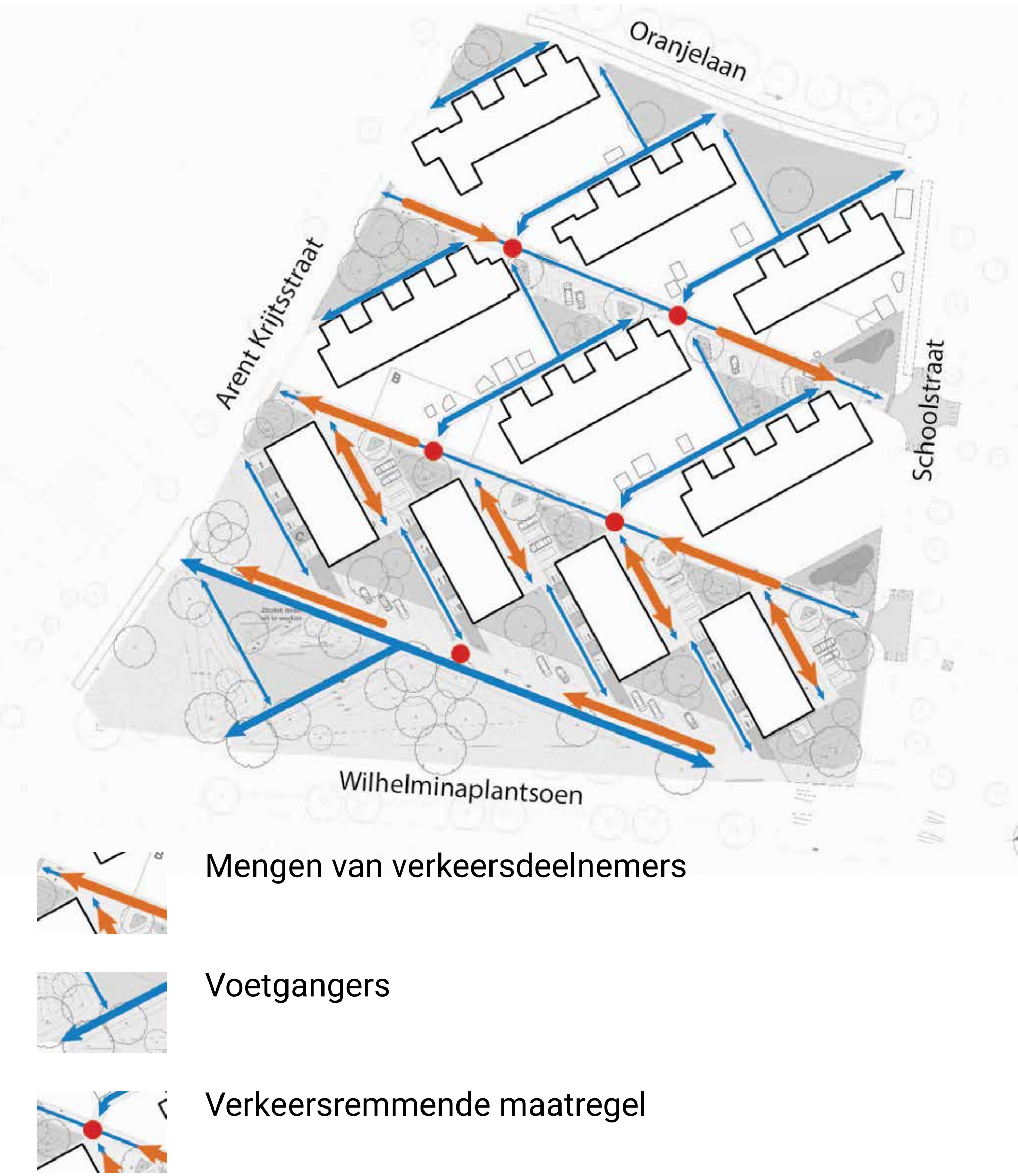
Impressie van de beplantingen. Gedeeltelijk bestaande uit bloemrijke vaste plantenborders, gevarieerde bestaande en nieuwe bomen, lage heesters met een jaarrond beeld, variatie en textuur en bloei.

ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 2

Voorlopig Ontwerp: Woongebied

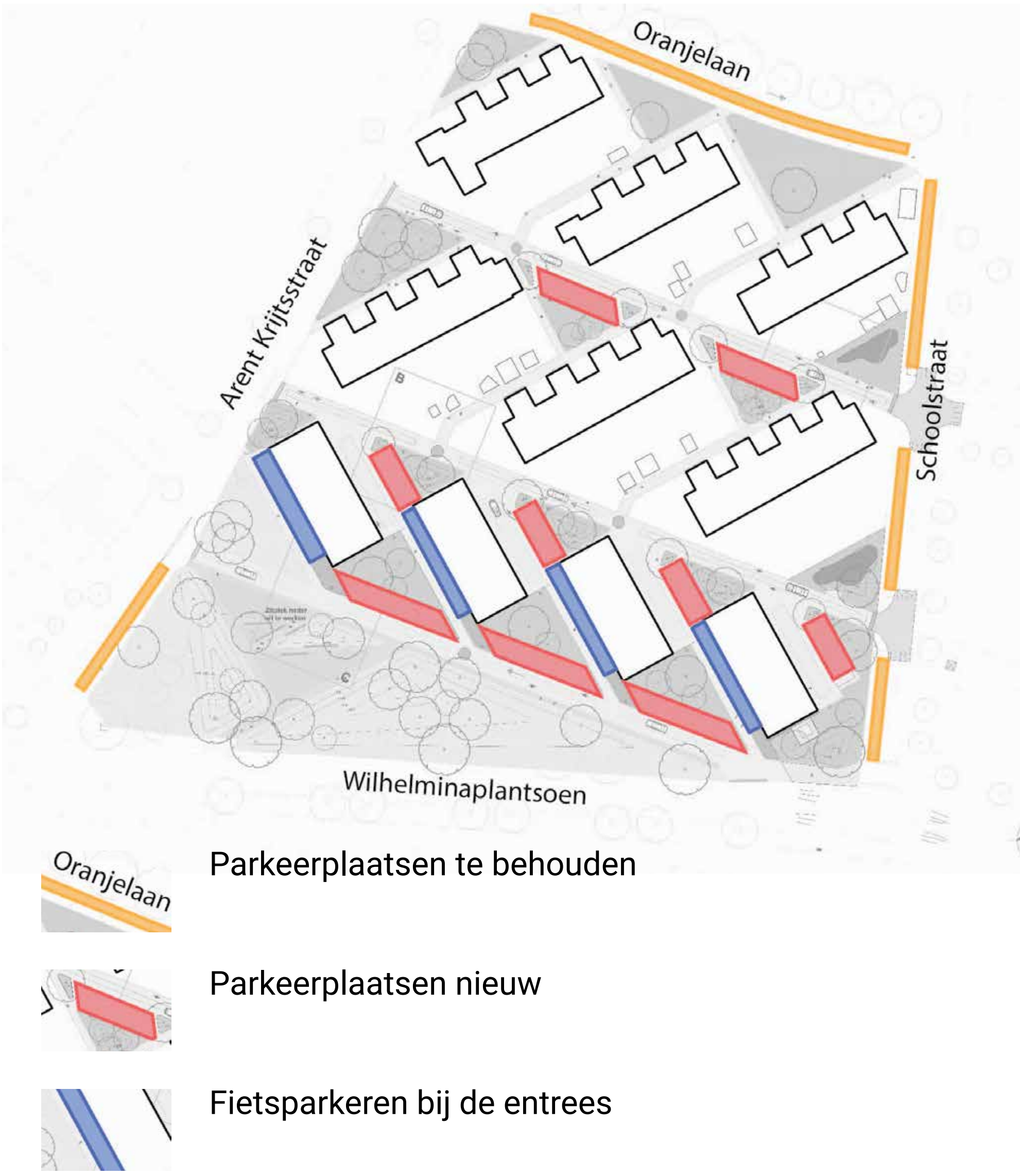
VERKEERSROUTING

- Verkeersrichting blijft behouden.
- Erfachtige inrichting.
- 'punaises' als snelheidsremmer t.p.v. stegen.



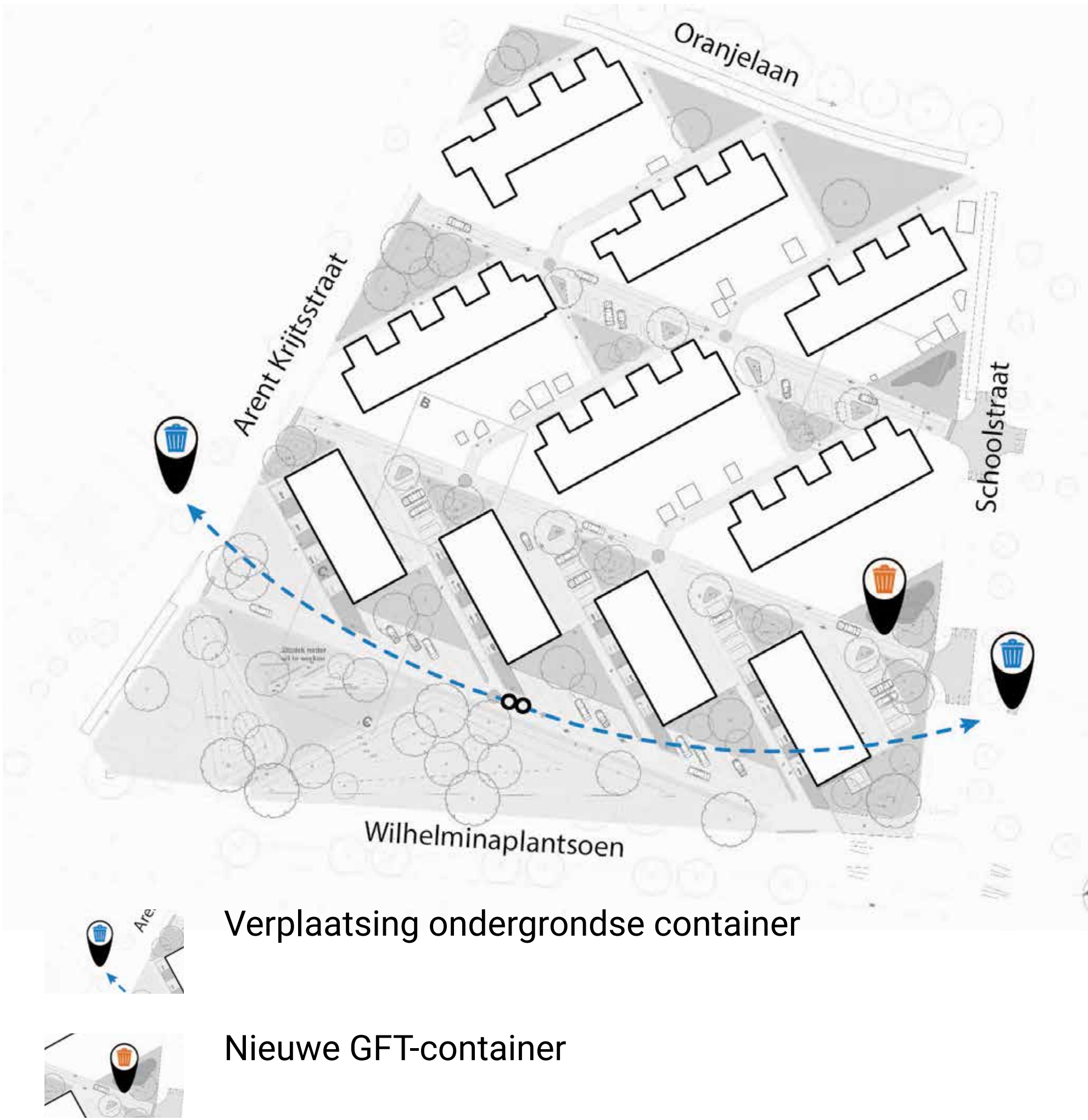
PARKEREN

- Aantal parkeerplaatsen blijft behouden.
- Parkeerplaatsen bij appartementen beschikbaar.



AFVAL

- Ondergrondse containers worden verplaatst.
- Nieuwe containeropstelplek.



Huidige situatie

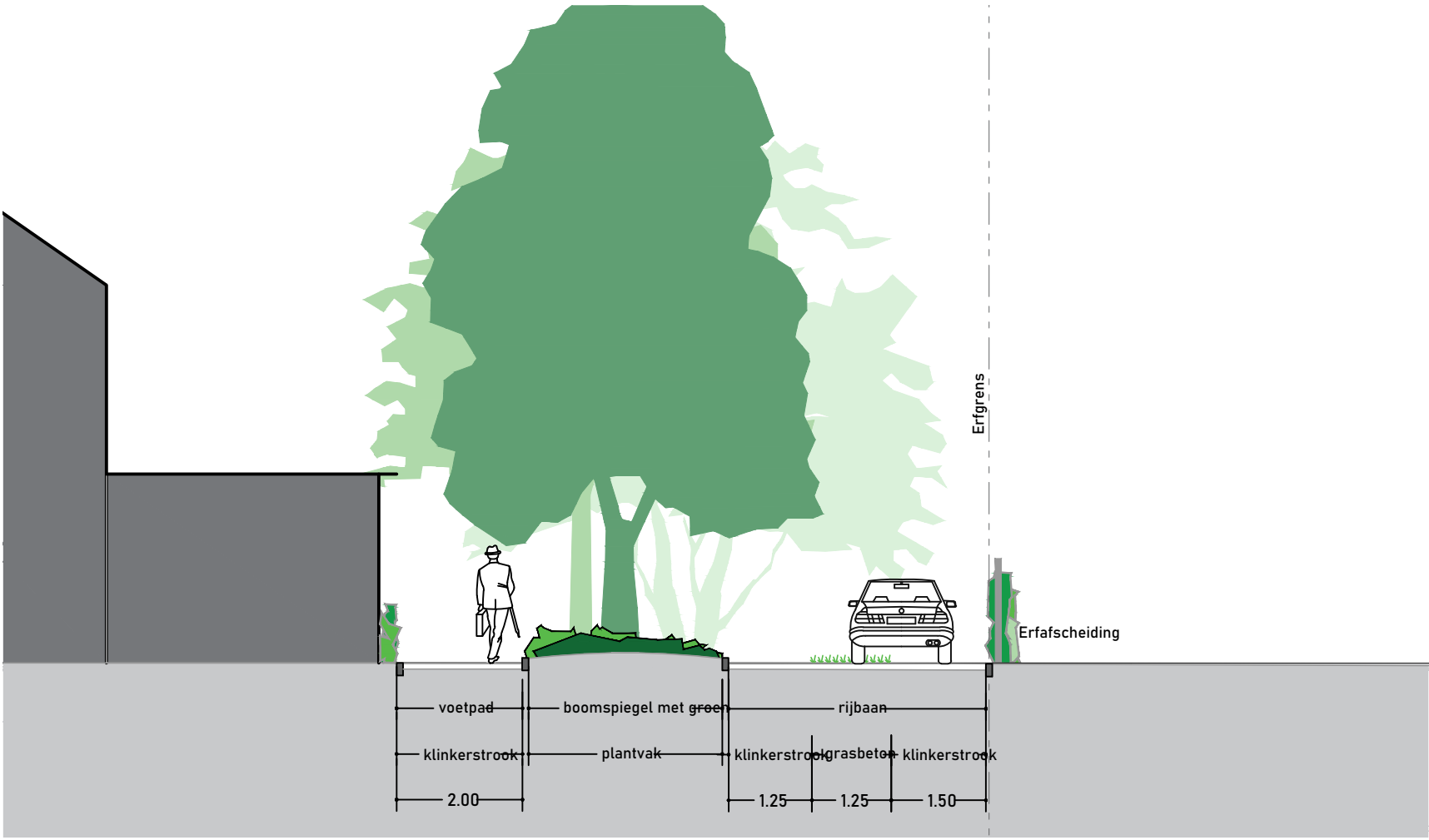


Schematische weergave toekomstige situatie

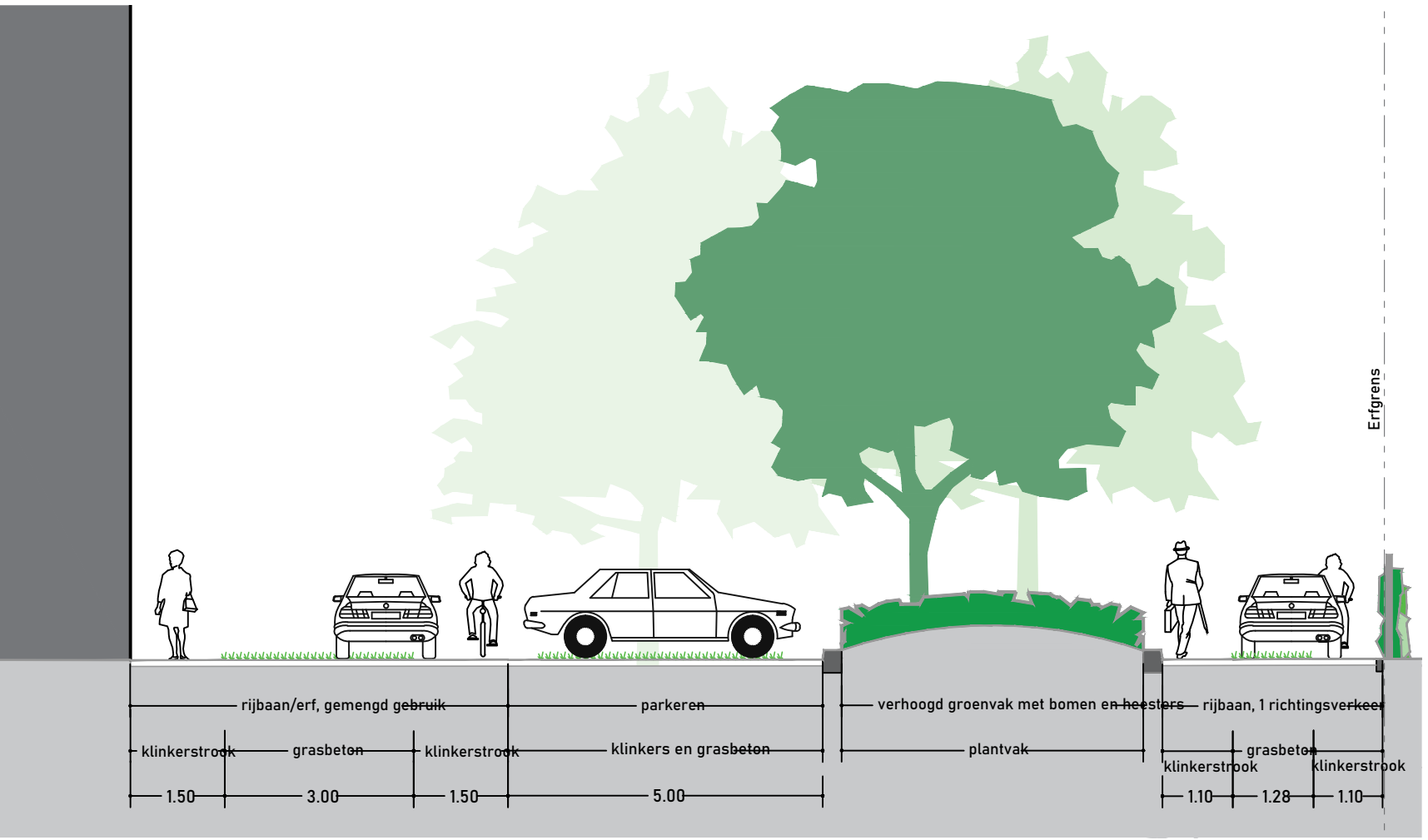


De bestrating krijgt een groene uitstraling. De wens is dat de particulieren meewerken om de huidige erfafscheidingen te vergroenen. Ter hoogte van de stegen komt een verkeersremmende maatregel.

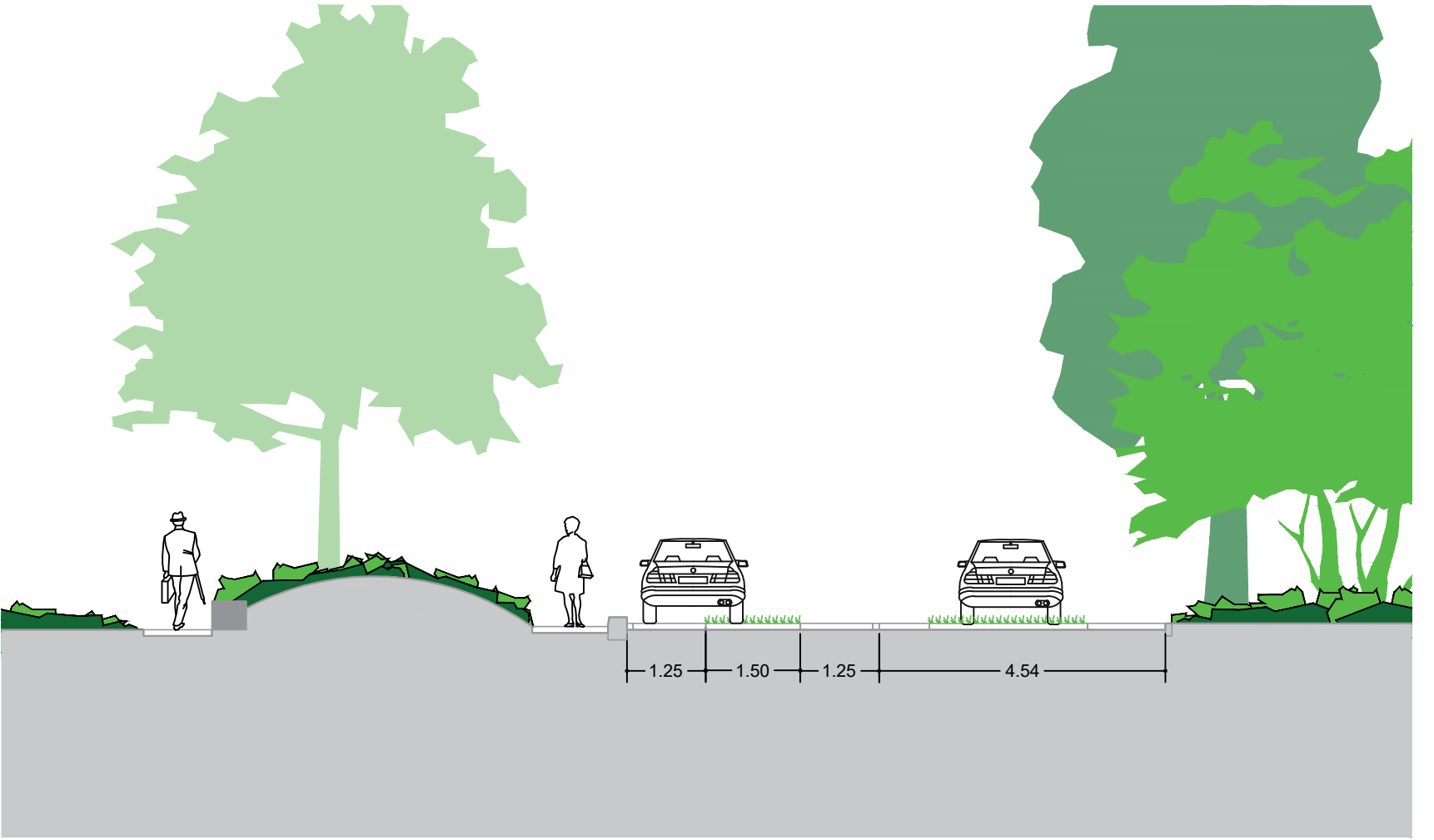
ONTWERPFRAGMENT A



ONTWERPFRAGMENT B



ONTWERPFRAGMENT C



ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 1

Voorlopig Ontwerp: Plantsoen

AANLEIDING

- Verouderde openbare ruimte.
- Verzakkingen.
- Kwaliteit en uitstraling groen.
- Klimaatadaptatie.

UITGANGSPUNTEN

- Rijbaan met parkeren in plantsoen vervalt.
- Verbeteren uitstraling en gebruik van het plantsoen.
- Meer en gevarieerd groen.
- Minder verharding.

ONTWERP

- Slingerend en speels pad door het plantsoen met daarlangs zitranden en verblijfsplekken en hoogteverschillen.
- Afwisseling tussen gazon, bloeiende planten en bomen.
- Gebouwen in het groen.
- Een centrale wandelroute die aansluit op verschillende routes uit de omgeving, autovrij plantsoen.



Legenda

Verharding

- Rijbaan**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 3 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Inleggen met split
- Rijbaan grasbetonstrook**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 1 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Inleggen met split
- Verkeerspunaise**
Betonstraatstenen, 20x10x8 cm, antraciet, met witte beplijng, eleeboogverband
- Plint flats**
Gebakken straatstenen, 20x5x6, geel geverend, halfsteens
conform plint gebouw Oostergaas
- Parkeerplaats**
Rand: betonstraatstenen, NCB klinker type 3
Maj: betonstraatstenen, NCB klinker type 1
Inleggen met split
- Parkeerplaats Arent Krijtstraat**
Betonstraatstenen, KF, antraciet, eleeboog, conform naastgelegen bestaande vakken
- Parkpad**
Halfverharding DurEko-mix, 0-8 mm, antraciet
- Parkstenen**
Betonriegel, De Hamer, vijfhoekig, 0,58 m² per stuk, lichtgrijs, gelegd in wildverband met
variërende voegen. Variërend in hoogte t.o.v. maaiveld, o.a. om inrijden auto's te voorkomen.
Straatverharding 10 m onverper
Voegen tussen parkstenen vullen met teelaarde. Afstrooien met laag van 3 cm
halfverharding DurEko-mix o.g. 0-8 mm, antraciet.
- Trottoir**
Betonriegel, 30x30, conform bestaande situatie
- Nieuw plateau Schoolstraat**
Betonstraatstenen, KF, antraciet en witte markeringssteen, conform bestaande situatie

Banden

- Opsluitband**
Betonband, 15x25x100, grijs, met zicht
- Trottoirband t.p.v. plantvakken en parkpad**
Betonband, 28/30x25x100, grijs, met zicht
- Inritblokken**
Inritblokken, beton, 75x18x50 vb, grijs

Beplanting

- Bomen nieuw**
Toekomstbomen op grondlichamen.
Soorten: zie beplantingsplan
- Bomen bestaand**
- Heestergroep**
Zie beplantingsplan
- Plantvak**
Zie beplantingsplan
- Plantenborders plantsoen**
Vaste planten maten van Bloomingfields.
Zie beplantingsplan
- Plantvak tuinstrook**
Zie beplantingsplan
- Bodembedekker parkstenen**
Zie beplantingsplan
- Haag**
Hoogte: 0,80 m.
Zie beplantingsplan
- Gevelgroen (optioneel, door derden)**
- Gazon**
Interniet maaibeher
Zie beplantingsplan

Meubilair

- Betonnen zitmeubel**
Beton, 45x50x200, grijs.
- Betonnen zitrand**
Beton, 45x30x100, grijs.
- Verlichting**
Philips Lumis, LED, 4,50 m, grafetgrijs
- Fietsparkeren**
Fietssnietje met antidiukelstang, Erdi o.g. RVS, Formaat: 90x120, grijs

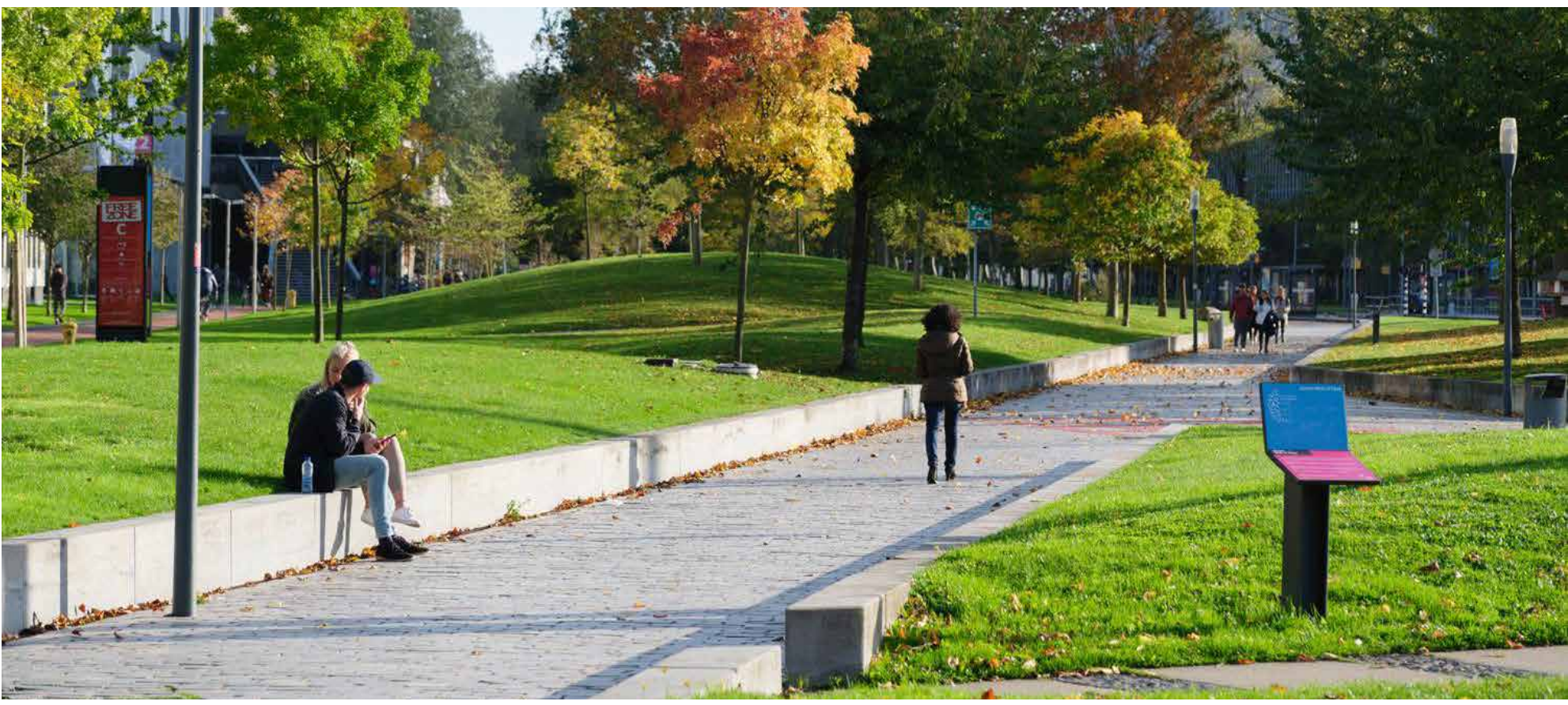
Straatkolken

- Ondergrondse container nieuw**

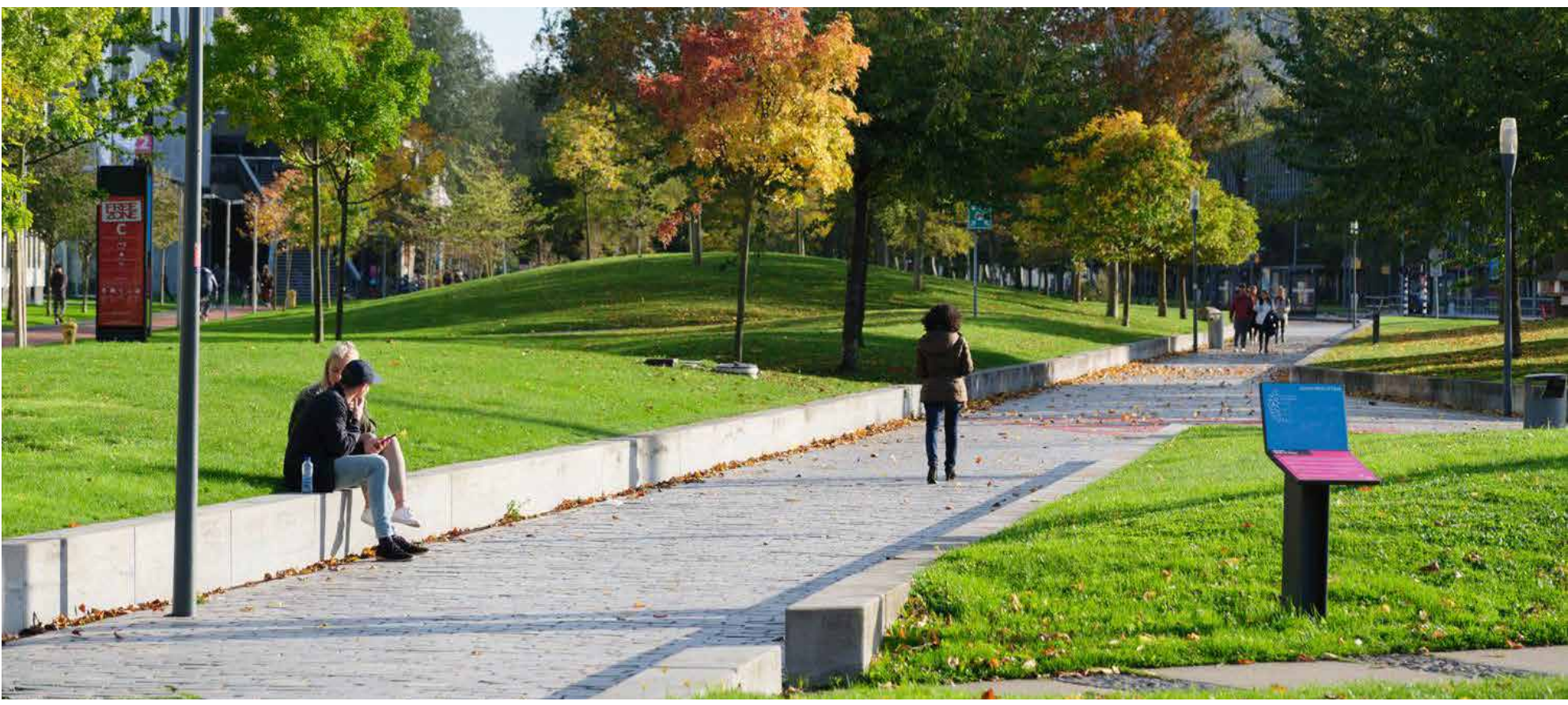
Overige

- Trafo nieuw**
- Hoogtelijnen**
In cm boven maaiveld
- Entree woningen**
- Rijrichting**

REFERENTIEBEELDEN



SFEERIMPRESSIE



ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 2

Voorlopig Ontwerp: Plantsoen

AANLEIDING

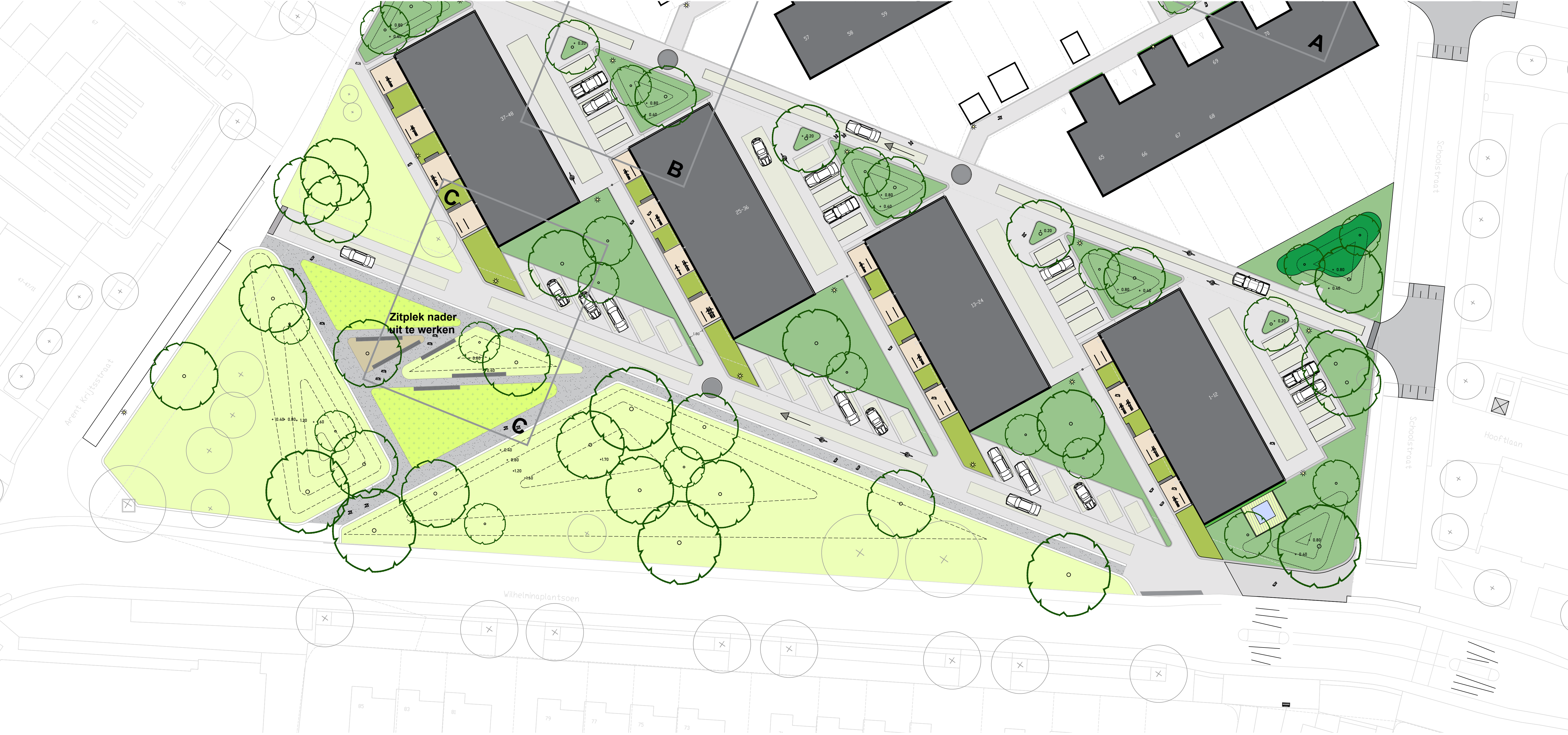
- Verouderde openbare ruimte.
- Verzakkingen.
- Kwaliteit en uitstraling groen.
- Klimaatadaptatie.

UITGANGSPUNTEN

- Rijbaan met parkeren behouden.
- Een centrale zit/ontmoetingsplek.
- Verbeteren uitstraling en gebruik van het plantsoen.
- Gevarieerder groen.

ONTWERP

- Rijloper met parkeren (éénrichtingsverkeer) door het plantsoen. De auto is te gast.
- Rijbaan met groene uitstraling.
- Verblijfsplek in het plantsoen met bloeiende planten.
- Zitplekken en hoogteverschillen.
- Verbinding van verschillende routes uit de omgeving.



Legenda

Verharding

- Rijbaan**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 3 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Invoegen met split
- Rijbaan grasbetonstrook**
Betonstraatstenen, NCB klinker type 1 van MBI, 31,5x11,5x10, lichtgrijs, halfsteens
Invoegen met split
- Verkeerspunaise**
Betonstraatstenen, 20x10x8 cm, antraciet, met witte beëljing, eleeboogverband
- Plint flats**
Gebakken straatstenen, 20x10x6, geel geveruceerd, halfsteens
conform plint gebouw Overgaten
- Parkeerplaats**
Rand: betonstraatstenen, NCB klinker type 3
Maj: betonstraatstenen, NCB klinker type 1
Invoegen met split
- Parkpad**
Halfverharding DurEco-mix, 0-8 mm, antraciet
- Trottoir**
Betonregels, 30x30, conform bestaande situatie
- Nieuw plateau Schoolstraat**
Betonstraatstenen, KF, antraciet en witte markeringssteen, conform bestaande situatie

Banden

- Opsluitband**
Betonband, 15x25x100, grijs, met zicht
- Trottoirband t.p.v. plantvakken en parkpad**
Betonband, 20x30x25x100, grijs, met zicht
- Inritblokken**
Inritblokken, beton, 75x18x50 vb, grijs

Beplanting

- Bomen nieuw**
Toekomstbomen op grondchamien.
Soorten: zie beplantingsplan
- Bomen bestaand**
- Heestergroep**
Zie beplantingsplan
- Plantvak**
Zie beplantingsplan
- Plantenboder plantsoen**
Vaste planten maten van Bloomingfields.
Zie beplantingsplan
- Plantvak tuinstrook**
Zie beplantingsplan
- Gevelgroen (optioneel, door derden)**
- Gazon**
Interniet maaibeheer
Zie beplantingsplan

Meubilair

- Betonnen zitelement**
Beton, 45x50x200, grijs
- Betonnen zitrand**
Beton, 45x30x100, grijs
- Verlichting**
Philips Luma, LED, 4.50 m, grafelgrijs
- Flitsparkeren**
Patsnietje met anti-dukkelstang, Endi o.g. RVS, Formaat: 90x120, grijs

- Straatkolken**
- Anti invrijpaal**
- Ondergrondse container nieuw**
- Overige**
- Trafo nieuw**
- Hoogteblijven**
In cm boven maaiveld
- Entree woningen**
- Rijrichting**

REFERENTIEBEELDEN



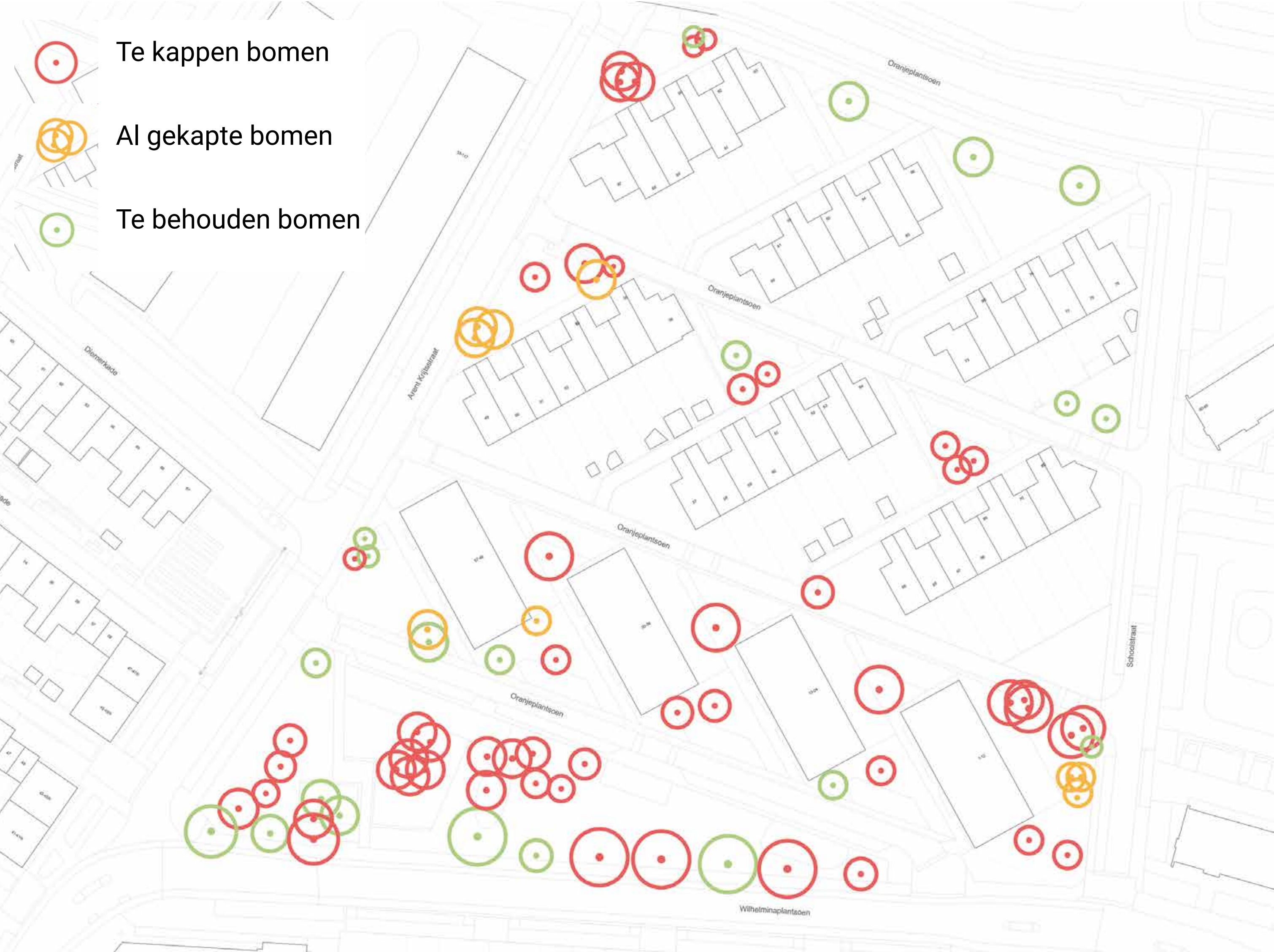
SFEERIMPRESSIE



ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 1

Voorlopig Ontwerp: Bomen

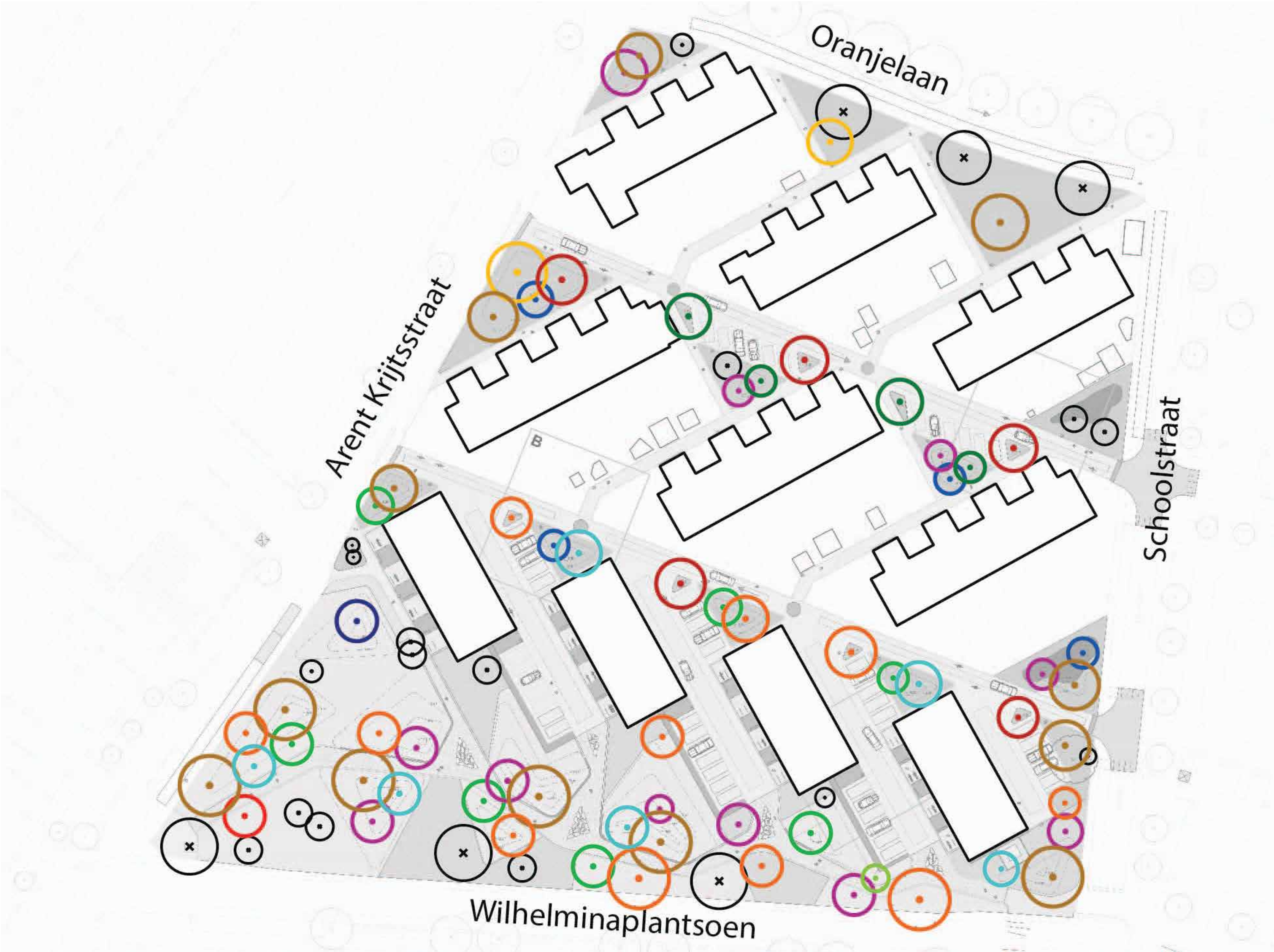
BOMEN TE KAPPEN



Redenen om te kappen

- Slechte conditie.
- Graafwerkzaamheden vervanging riolering.
- Ophogen van de bodem voor een toekomstigbestendige inrichting.
- Overige werkzaamheden zoals wijziging van inrichting.

BOMEN NIEUWE SITUATIE



Bomenbalans

- Aantal bomen huidige situatie: 73 (peildatum: 01-02-2023)
- Vorig jaar waren dit er nog 82
- Aantal bomen te behouden*: 20
- Aantal nieuw te planten*: 66 nieuwe bomen
- Totaal bomen nieuwe situatie: 86

REFERENTIEBEELDEN



Rode esdoorn



Varenbladige zwarte els



Goudberk



Pluimes



Doodsbeenderenboom



Valse christusdoorn



Tulpenboom



Zwarte den



Sierkers



Najaarskers



Scharlakeneik



Chinese linde

BIODIVERSITEITSSCAN

Naam	Hoogte	Breedte	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Acer rubrum 'Red Sunset' Rode esdoorn	2e	8-10			BLOEI									
Alnus glutinosa 'Imperialis' Varenbladige zwarte els	3e	4-6		BLOEI										
Betula ermanii 'Holland' Goudberk	2e	8-10	STAM			BLOEI								STAM
Fraxinus ornus 'Louisa Lady' Pluimes	3e	4-5						BLOEI						
Gymnocladus dioica Doodsbeenderenboom	1e	6-9						BLOEI	BLOEI					
Gleditsia triacanthos 'Inermis' Valse christusdoorn	1e	8-10						BLOEI						
Liriodendron tulipifera Tulpenboom	1e	10-15						BLOEI						
Pinus nigra Zwarte den	1e	15	WINTERGROEN				BLOEI					KEGELS		
Prunus sargentii 'Charles 'Sargent' Kers	3e	6-10				BLOEI								
Prunus subhirtella 'Autumnalis' Najaarskers	3e	3-5	BLOEI											BLOEI
Quercus coccinea Scharlakeneik	1e	10-12					BLOEI							
Tilia henryana var. Subglabra Chinese linde	3e	6-8							BLOEI					

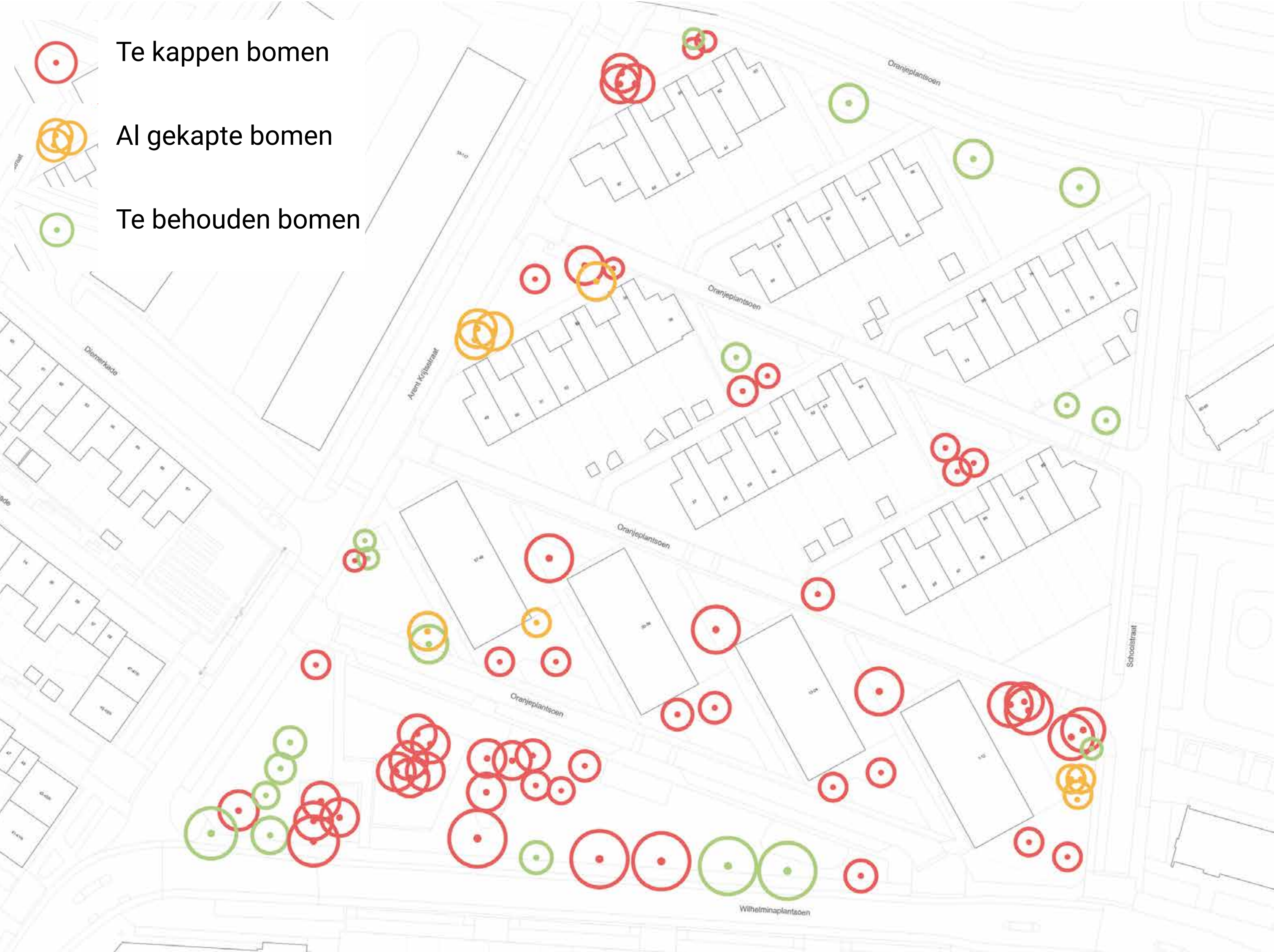
BIODIVERSITEIT & SIERWAARDE

- Rijk aanbod van nieuwe bomen.
- Groene, gevarieerde uitstraling in elke straat.
- Meerwaarde voor de biodiversiteit.
- Variantie in bloeikeur, bloeitijd, bladvorm en stam.
- Beleving van de seizoenen.

ORANJEPLANTSOEN DIEMEN - VERSIE 2

Voorlopig Ontwerp: Bomen

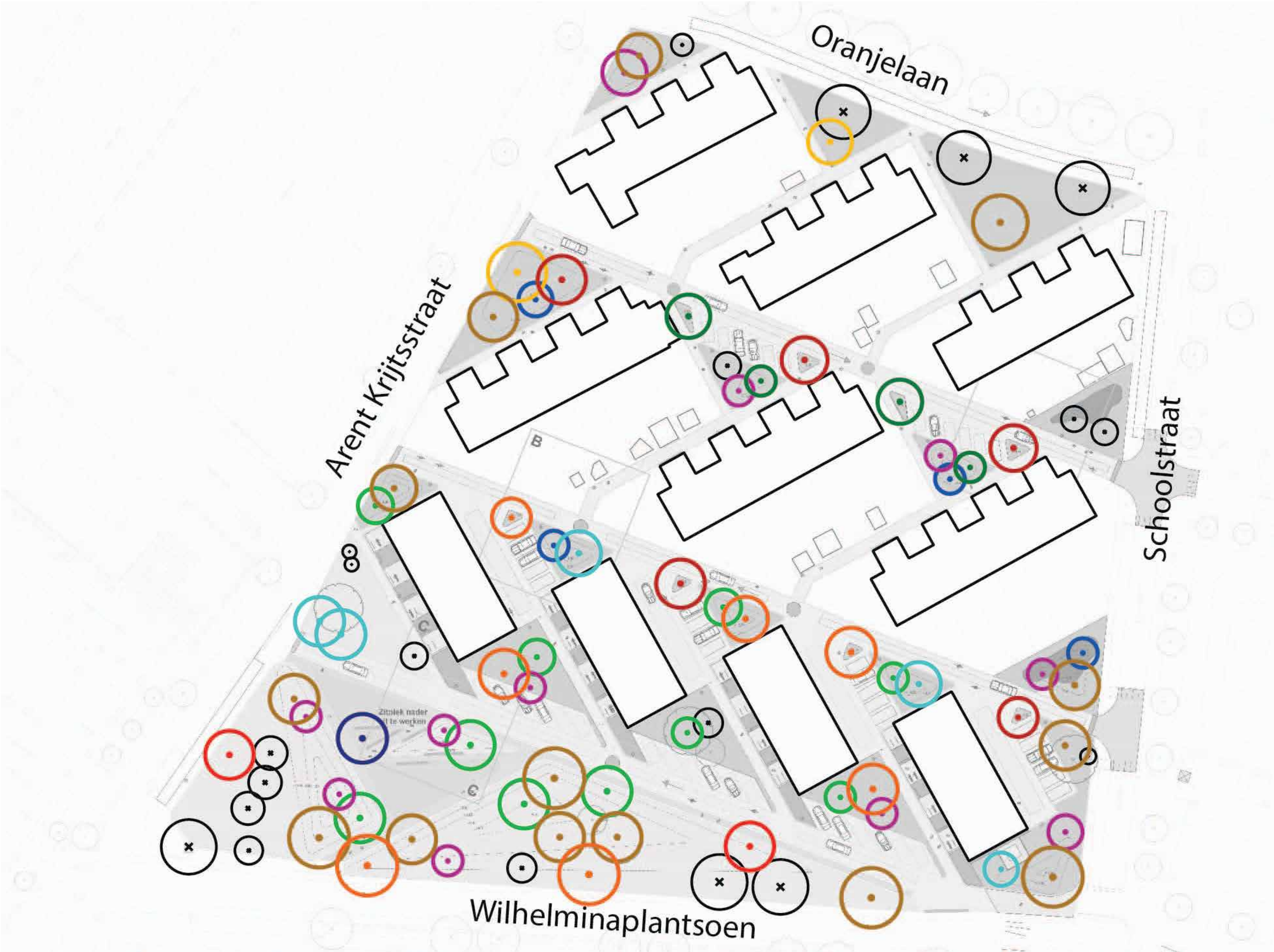
BOMEN TE KAPPEN



Redenen om te kappen

- Slechte conditie.
- Graafwerkzaamheden vervanging riolering.
- Ophogen van de bodem voor een toekomstigbestendige inrichting.
- Overige werkzaamheden zoals wijziging van inrichting.

BOMEN NIEUWE SITUATIE



Bomenbalans

- Aantal bomen huidige situatie: 73 (peildatum: 01-02-2023)
- Vorig jaar waren dit er nog 82
- Aantal bomen te behouden*: 20
- Aantal nieuw te planten*: 66 nieuwe bomen
- Totaal bomen nieuwe situatie: 86

REFERENTIEBEELDEN



Rode esdoorn



Varenbladige zwarte els



Goudberk



Pluimes



Doodsbeenderenboom



Valse christusdoorn



Tulpenboom



Zwarte den



Sierkers



Najaarskers



Scharlakeneik



Chinese linde

BIODIVERSITEITSSCAN

Naam	Hoogte	Breedte	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Acer rubrum 'Red Sunset' Rode esdoorn	2e	8-10			BLOEI									
Alnus glutinosa 'Imperialis' Varenbladige zwarte els	3e	4-6		BLOEI										
Betula ermanii 'Holland' Goudberk	2e	8-10	STAM			BLOEI								STAM
Fraxinus ornus 'Louisa Lady' Pluimes	3e	4-5						BLOEI						
Gymnocladus dioica Doodsbeenderenboom	1e	6-9						BLOEI	BLOEI					
Gleditsia triacanthos 'Inermis' Valse christusdoorn	1e	8-10						BLOEI						
Liriodendron tulipifera Tulpenboom	1e	10-15						BLOEI						
Pinus nigra Zwarte den	1e	15	WINTERGROEN				BLOEI					KEGELS		
Prunus sargentii 'Charles 'Sargent' Kers	3e	6-10				BLOEI								
Prunus subhirtella 'Autumnalis' Najaarskers	3e	3-5	BLOEI											BLOEI
Quercus coccinea Scharlakeneik	1e	10-12					BLOEI							
Tilia henryana var. Subglabra Chinese linde	3e	6-8								BLOEI				

BIODIVERSITEIT & SIERWAARDE

- Rijk aanbod van nieuwe bomen.
- Groene, gevarieerde uitstraling in elke straat.
- Meerwaarde voor de biodiversiteit.
- Variantie in bloeikeur, bloeitijd, bladvorm en stam.
- Beleving van de seizoenen.