

Aan

De bewoners van dit pand

Onderwerp

Herinrichting Centrum West

Datum

25 november 2019

Beste bewoner(s),

Graag informeren wij u over een aantal belangrijke ontwikkelingen rond de opknapbeurt van uw buurt.

Werk aan de onderheide constructie

De werkzaamheden van de Burgemeester Bickerstraat zijn in drie fasen opgedeeld. De afgelopen periode heeft de aannemer de eerste fase afgerond. Daarbij is de onderheide constructie vervangen door een evenwichtsconstructie van schuimbeton met daarop asfalt. De ervaringen van de aannemer met deze methodiek waren voor ons aanleiding nog eens goed na te denken over de toekomst van de onderheide constructie in de rest van de buurt.

Behouden of vervangen?

Bij de opknapbeurt van uw buurt willen we ook meteen een kwaliteitsslag maken. Dat betekent niet alleen dat de buurt opgehoogd is en een mooie uitstraling heeft, maar ook dat deze toekomstbestendig en duurzaam is.

In de toekomst krijgen we langere droge perioden en steeds meer en heftigere regenbuien. Al dat water moet op een goede manier afgevoerd kunnen worden. Een nieuwe constructie biedt mogelijkheden voor duurzame en klimaatbestendige oplossingen. Door het regenwater dat op straat valt te verbinden met nieuw aan te leggen afvoerleidingen op het oppervlaktewater, wordt het niet onnodig afgevoerd naar de rioolzuivering. Daarnaast worden drains in de straat aangebracht. Deze drains stabiliseren de grondwaterstand. Bij droogte geven de drains water af aan de grond. Dit is niet alleen goed voor de bomen, maar ook voor de houten funderingspalen van uw woning. De palen moeten namelijk nat blijven om houtrot te voorkomen. Kortom, een nieuwe constructie heeft met het oog op klimaat en grondwaterregulering grote voordelen.

Een ander voordeel van een nieuwe constructie heeft te maken met de uitstraling van de buurt. Zo kan voor het nieuwe wegdek hetzelfde type gebakken klinkers worden gebruikt als in de niet-onderheide delen is gebruikt. Dit zorgt voor een mooi en eenduidig straatbeeld dat goed past bij de sfeer van de wijk. Op de onderheide constructie is het gebruik van klinkers niet mogelijk.

Tenslotte is het vervangen van de onderheide constructie substantieel goedkoper en heeft het efficiencyvoordelen. De aannemer kan de werkzaamheden makkelijker uitvoeren. Dat betekent dus een kortere periode van overlast voor bewoners. In de toekomst zijn geen periodieke inspecties en mogelijk herstel van de onderheide constructie meer noodzakelijk. De stoepen en de wegen zullen gelijkmatiger verzakken, wat weer minder onderhoud oplevert.

Alles afwegende, zijn wij tot de conclusie gekomen dat het vervangen van de onderheide constructie door een evenwichtsconstructie, de meest verantwoorde en duurzame oplossing voor de buurt is.

Zichtbaar in de buurt: bewonersinitiatief

In het voortraject van de opknapbeurt hebben De Historische Kring Diemen, alsmede sommige bewoners, bij de gemeente aangedrongen op behoud van de onderheide constructie. Daarbij werd niet alleen gewezen op de bijzondere technische constructie, maar ook op de verhalen er omheen.

Wij hebben begrip voor deze oproep en hebben deze zeker ook serieus bij onze overwegingen betrokken. Nu het besluit anders is uitgevallen, geven wij graag ruimte voor initiatieven van bewoners die het belangrijk vinden dat dit stukje historie een blijvend plekje krijgt in de buurt. Bijvoorbeeld in de vorm van een stuk van de constructie met toelichting, een fotobord of iets dergelijks. Mocht u daar ideeën over hebben, dan kunt u contact opnemen met Ronald van Gelder. Hij is bereid gevonden als contactpersoon voor bewoners op te treden over dit initiatief.

E-mail: gelder.van.ronald@gmail.com.

Mobiel: 06-25763093.

U kunt Ronald ook benaderen op zijn woonadres, Schoolstraat 41.

Planning

In maart volgend jaar gaan de werkzaamheden in de Raadhuisstraat ter hoogte van huisnummers 30 – 33 tot aan 52 – 57 starten. Tegen die tijd krijgt u daar meer informatie over.

plr Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris, de burgemeester,

10
J.D. de Kort

E. Boog