

**Nota van wijzigingen bestemmingsplan Plantage Noord – deelplan De Wissel  
(behoort bij raadsbesluit d.d. 22 september 2016)**

Het 'bestemmingsplan Plantage Noord – deelplan de Wissel' met identificatiecode NL.IMRO.0384.BPplantagenoord1-VG01 bevat de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan zoals dat van 8 april tot en met 19 mei 2016 ter inzage heeft gelegen:

- Het begrip 1.9 'beroepsmatige activiteiten' is uit het plan geschrapt; hierdoor zijn de daaropvolgende begrippen vernummerd (ambtshalve wijziging);
- In het begrip 1.13 'bouwen' is de zinsnede 'alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats' geschrapt (ambtshale wijziging);
- De aanduiding 'specifieke bouwaanduiding -dove gevel' (sba-dg) op de verbeelding is met het bijbehorende artikel 3.2.1. 'Bouwen en geluidhinder' uit het plan geschrapt; hierdoor zijn de artikelen 3.2.2 t/m 3.2.4. (ontwerp) vernummerd naar 3.2.1 t/m 3.2.3. In artikel 1 is het begrip dove gevel (1.24) geschrapt; hierdoor zijn de daarop volgende begrippen vernummerd (wijziging naar aanleiding van zienswijze);
- Op de verbeelding is de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering opgenomen; aan de regels is het hierbij behorende artikel 4 toegevoegd; hierdoor zijn de artikelen 4 t/m 8 (ontwerp) vernummerd naar 5 t/m 9 (wijziging naar aanleiding van zienswijze);
- de grens van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen -tuin en verblijfsgebied' (sw-tv) op de verbeelding is gewijzigd om deze in overeenstemming te brengen met het meest recente stedenbouwkundig ontwerp (ambtshalve wijziging);
- de maatvoering 'minimum bouwhoogte 10 meter' op de verbeelding is gewijzigd in die zin dat deze uitsluitend van toepassing is op de eerstelijns bebouwing langs de Muiderstraatweg (ambtshalve wijziging);