A M E N D E M E N T 4.1

De Raad van de gemeente Diemen, in vergadering bijeen op 26 april 2018,

Gelezen de raadvoordracht Nieuwbouw Arent Krijtsstraat 1

Overwegende dat:

* De grond Arent Krijtsstraat 1 in bezit is van een projectontwikkelaar;

* Een financieel realistisch woonprogramma uiteraard een vereiste is;

* Het gewenst is dat de raad in een vroegtijdig stadium van woningbouwprogramma's in de gelegenheid wordt gesteld om kaders te stellen teneinde maximale invloed op die programma's te kunnen uitoefenen;

* De inschrijfduur van woningzoekenden uit Diemen bovengemiddeld hoog is;

* Voor veel middeninkomens een betaalbare huurwoning onbereikbaar is geworden;

* De woningbouw op Arent Krijtsstraat 1 een goede gelegenheid is om middel dure huurwoningen te realiseren;

Verzoekt het college toe te voegen aan de kaders voor herontwikkeling

* in overleg met AM een woonprogramma te realiseren met onder meer:

- friends woningen tot 1200 Euro;

- middel dure huurwoningen tussen 711 en 900 Euro;

* de maximale huurprijzen van deze woning categorieën te borgen in het bestemmingsplan.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD Diemen	Ouderen Partij Diemen
Brigitte Wielage	Peter Prins
Bert Timmer	Rosali Herder
Johan Jagers	