

M O T I E 3 Verhuiscoach

De raad van de gemeente Diemen, in vergadering bijeen op 8 november 2018,

Heeft kennis genomen van:

- Het voornemen van het college om Diemense woningzoekenden meer voorrang te geven bij de toewijzing van woningen in Diemen;

Overwegende dat:

- Veel huurders en eigenaren van woningen, in het bijzonder ouderen, willen verhuizen naar een passender woning;
- Er in de nabije toekomst nog veel sociale huur- en vrijesector-woningen worden bijgebouwd, waardoor de doorstroom op gang kan komen;
- Deze doorstroom niet vanzelf op gang komt en veel huurders en eigenaren om wat voor redenen dan ook er tegen op zien om te verhuizen, hetgeen ook betekent dat hun woning niet beschikbaar komt voor nieuwe bewoners;
- Het op hoge leeftijd blijven wonen in de vaak ongelijkvloerse woning risicovol is en tot ongelukken kan leiden;
- Er geen aanspraak kan worden gemaakt op verzorgingshuizen;
- Mensen vaak wel willen verhuizen, als ze in hun eigen omgeving een passende woning met passende zorg kunnen krijgen, maar daarbij veel drempels ervaren;

Spreekt uit dat:

- Het ongewenst is als mensen tot op zeer hoge leeftijd blijven wonen in een niet-passende woning zonder passende zorg;
- Een verhuiscoach kan meedenken en verleiden bij het verhuizen naar een beter geschikte, kleinere woning;
- De mutatiegraad van woningen kan worden verhoogd;

Verzoekt het College

- De functie van verhuiscoach in te stellen;
- De raad binnen een half jaar te informeren hoe deze functie is gerealiseerd.

Namens Ouderenpartij Diemen,

Peter Prins
Rosali Herder