

**Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen zonnepanelen Nuon
Overdiemerweg 35**

Datum: 13 november 2018
Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten
Afdeling: Ruimtelijke ontwikkeling
Steller: A. Pet

Gevraagde beslissing

De verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het realiseren van zonnepanelen op het terrein rondom de elektriciteitscentrale van Nuon af te geven voor zover geen zienswijzen tegen de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen worden ingediend.

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

Nuon heeft in het voorjaar een omgevingsvergunning aangevraagd bij de provincie (uitvoering door omgevingsdienst) voor het plaatsen van zonnepanelen op twee braakliggende terreinen rondom de elektriciteitscentrale.

Concrete aanleiding

De provincie heeft de gemeente gevraagd om een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) af te geven.

Toelichting

Inhoud van de voordracht

De gronden ter plaatse van de elektriciteitscentrale van Nuon zijn bestemd voor het met gas opwekken, transformeren en distribueren van elektrische energie (elektriciteit), met daarbij behorende bouwwerken en overige voorzieningen zoals koelwaterkanalen. Het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen is dus in strijd met de bestemming.

De aangevraagde omgevingsvergunning betreft dus ook de activiteit handelen in strijd met het bestemmingsplan. Hierop is de uitgebreide procedure van toepassing. In dat kader heeft de provincie als bevoegd gezag aan de gemeente gevraagd om een Vvgb af te geven. Afgelopen periode heeft het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de ontwerp Vvgb ter inzage gelegen/licht nog ter inzage.

Argumenten en keuzemogelijkheden

Het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen past binnen het gemeentelijke beleid en draagt bij aan de doelstelling om energieneutraal te worden in 2040. De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing (bijgaand). Op basis van deze ruimtelijke onderbouwing kan worden geconcludeerd dat geen sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening. Er zijn dan ook geen redenen om de Vvgb te weigeren.

Om in aanmerking te komen voor subsidie heeft Nuon de omgevingsvergunning op korte termijn nodig. Naar verwachting zullen er geen zienswijzen ingediend worden tegen dit plan.

De raad wordt daarom omwille van de snelheid verzocht de Vvgb nu al af te geven voor zover geen zienswijzen tegen de ontwerp Vvgb worden ingediend. Zo kan, indien er inderdaad geen zienswijzen ontvangen worden, de omgevingsvergunning direct nadat de zienswijzeperiode afgelopen is, verleend worden.

Mochten er toch zienswijzen ontvangen worden, dan zal een aangepast raadsvoorstel volgen.

Gevolgen en risico's

Financieel

Niet van toepassing.

Juridisch

In geval Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland bevoegd gezag zijn voor een omgevingsvergunning, dient zij bij activiteiten die strijdig zijn met de bestemming, waarvoor de uitgebreide procedure geldt, een Vvgb aan te vragen bij de gemeenteraad van Diemen. Deze Vvgb kan enkel geweigerd worden indien sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Andere risico's?

Niet van toepassing

Wat merkt de burger van de te nemen beslissing?

Weinig; op termijn zullen er zonnepanelen geplaatst worden op het terrein van de elektriciteitscentrale van Nuon.

Adviesraden

Niet van toepassing

Opmerkingen over de uitvoering

Communicatie

De omgevingsdienst zal via de wettelijk voorgeschreven wijze de bekendmaking van het verlenen van de omgevingsvergunning verzorgen.

Bijlagen

Ruimtelijke onderbouwing zonnepanelen.pdf

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris,
J.D. de Kort

de burgemeester,
E. Boog

Onderwerp: **Verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor voor het realiseren van zonnepanelen op het terrein rondom de elektriciteitscentrale van Nuon**
18-77

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,

Gelet op de voordracht van het college d.d. 13 november 2018

Overwegende dat:

- gelezen het verzoek van Nuon Power Generation B.V., vertegenwoordigd door de heer R. Snelderwaard, om een omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met de regels van het bestemmingsplan voor het op twee plekken binnen de inrichting plaatsen van zonnepanelen;
- gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- gelet op de bepalingen van het bestemmingsplan "Buitengebied";
- het op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- de aanvraag is gelegen op gronden van het bestemmingsplan "Buitengebied" met de bestemming "Bedrijf - Elektriciteitscentrale";
- de gronden ter plaatse van deze bestemming bestemd zijn voor het met gas opwekken, transformeren en distribueren van elektrische energie (elektriciteit), met daarbij behorende bouwwerken en overige voorzieningen zoals koelwaterkanalen;
- de aangevraagde activiteit het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen betreft en dus in strijd is met de bestemming;
- het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen binnen het gemeentelijke beleid past en bijdraagt aan de doelstelling om energieneutraal te worden in 2040;
- op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o van de Wabo slechts een omgevingsvergunning kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- de aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- op basis van deze ruimtelijke onderbouwing kan worden geconcludeerd dat geen sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening;
- de ruimtelijke onderbouwing onderdeel uitmaakt van dit besluit en hier als herhaald en ingevoegd wordt beschouwd;
- er binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend.

Besluit

een verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor af te geven voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met het bestemmingsplan ten behoeve van het op twee plekken binnen de inrichting plaatsen van zonnepanelen op het terrein van de elektriciteitscentrale van Nuon (Overdiemerweg 35) te Diemen met in achtneming van onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Ter plaatse gelden tevens de dubbelbepalingen Leiding, Leiding – Gas en Waterstaat – Waterkering. De regels van deze dubbelbepalingen stellen bij bouwen de volgende voorschriften:

- Leiding:

Er mag uitsluitend gebouwd worden mits de veiligheid van de (warmwater)leiding of het functioneren van de (warmwater)leiding niet onevenredig geschaad wordt en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de leidingbeheerder (Nuon).

- Leiding – Gas:
Er mag uitsluitend gebouwd worden mits de veiligheid met betrekking tot de gasleiding niet wordt geschaad en geen kwetsbare objecten worden toegelaten en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de leidingbeheerder (Gasunie).
- Waterstaat – Waterkering:
Er mag uitsluitend gebouwd worden mits het waterkerend vermogen niet onevenredig wordt geschaad en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de waterbeheerder (Waternet).

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van 20 december 2018,

De voorzitter,

De griffier,